

事業者名: 中部ジェイ・シイ

展示住宅等の建設地住所: 石川県金沢市田上本町土地区画整理事業88街区7番

事業者連絡先: 076-224-8988

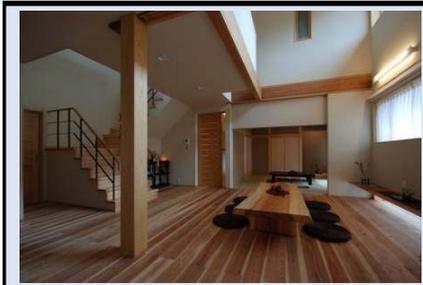
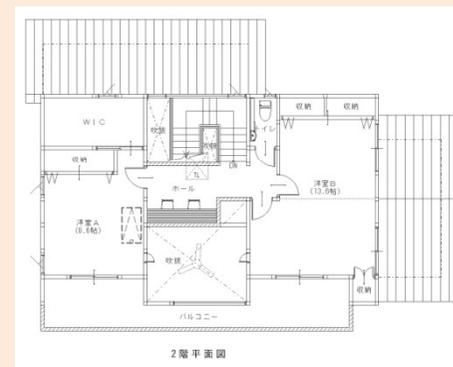
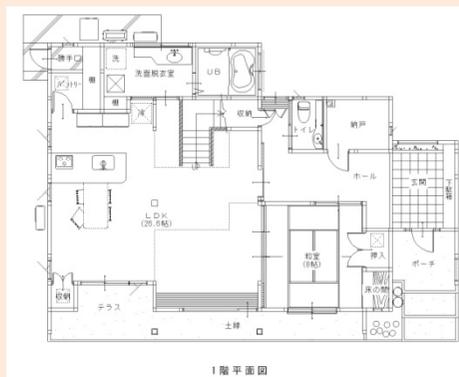
事業の種類: ①展示住宅、②生活体験施設

総事業費: 4,554万円(うち補助金2,075万円)

基本性能等の基準: ①新築(長期優良タイプ)、②新築(長寿命化普及タイプ)、③改修



<展示住宅・生活体験施設の平面図>



<展示住宅等の仕様等>

- ①床面積: (1階)103.78㎡、(2階)65.55㎡
- ②外観: 屋根: 日本瓦  
外壁: サイディング+弾性タイル吹付  
一部: グラナダ櫛引仕上
- ③構造(部位毎の建材、寸法等)  
土台: 檜135×135(石川県産)  
管柱: 檜1等材120×120(石川県産)  
通柱: 檜集成120×120(石川県産)  
梁・桁: 杉KD材(石川県産)  
下地: 羽柄材: 杉KD材(石川県産)
- ④断熱性能: 省エネ等級4  
使用断熱材: 押出法ポリスチレンフォームや  
屋根・壁部: 40mm 基礎部: 50mm
- ⑤展示期間: 平成22年4月～平成27年3月



<展示住宅・生活体験施設の特徴>

- ①展示住宅の特徴として省エネ性能を四季を通じて体感してもらう為、暖房器具・冷房器具などの標準設定温度を調整、温度計・湿度計も3箇所(1階リビング、2階寝室、小屋裏)設置している。
- ②体験宿泊の機会を利用し、深夜の室温の変化などの実生活に基づいた家づくりの参考になる箇所など確認して頂く。
- ③来場者に北陸の多湿に対応出来る長期優良住宅を理解いただく為、通気の取れた、床下構造・壁構造を目視出来る。

<平成22年度の成果>

- ①来場者数又は生活体験者数(平成22年4月～平成23年3月): 437名  
(内 体験宿泊者数 110名:31組) 省エネ住宅契約数: 17棟
- ②来場者又は生活体験者の主な声:  
○暖房効率が良く、吹き抜けがあっても寒さを感じる事なく暖かった。  
○お風呂を利用したり実生活に近い体験をし今後の家づくりの参考になった。