

平成20年度地域住宅モデル普及推進事業による展示住宅等の概要(平成22年度成果報告)

(とりまとめ団体名 : 一般社団法人
工務店サポートセンター)

事業者名: 森大建地産

展示住宅等の建設地住所: 三重県伊賀市猿野1238

事業者連絡先: 0595-48-0331

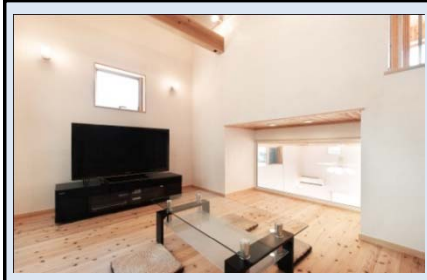
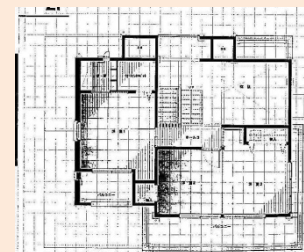
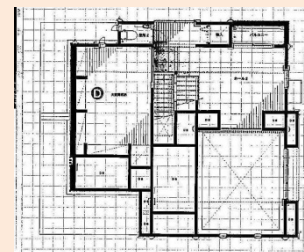
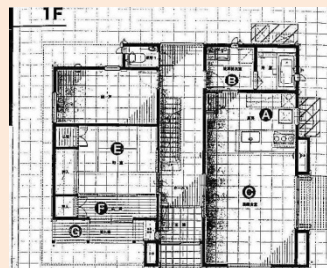
事業の種類: ①展示住宅、②生活体験施設

総事業費: 3,100万円(うち補助金2,075万円)

基本性能等の基準: ①新築(長期優良タイプ)、②新築(長寿命化普及タイプ)、③改修



<展示住宅・生活体験施設の平面図>



<展示住宅等の仕様等>

①床面積: (1階) 85.75㎡、(2階) 71.78㎡
中2階収納面積 18.00 ㎡

②外観: サイディング、ジョリパット

③構造(部位毎の建材、寸法等):

三重県産材 通し柱 桧135角

三重県産材 管柱 桧120角

土台: 桧 120角

その他 スギ102×120~390

④断熱性能: 高性能GW24K相当/100mm

⑤展示期間: 平成22年4月~平成27年3月



<展示住宅・生活体験施設の特徴>

①導線配慮による家事負担を軽減するレイアウト

②中二階に収納を設け、豊富な収納力

③頑丈で快適な県産材

<平成22年度の成果>

①来場者数又は生活体験者数(平成22年4月~平成23年3月): 210名

②来場者又は生活体験者の主な声:

○……しっかりと収納があつてすごしやすい

○……森の中にいる感じで快適

○……天井が高くのびのびできる