

平成20年度地域住宅モデル普及推進事業による展示住宅等の概要(平成22年度成果報告)

(とりまとめ団体名 : 一般社団法人
工務店サポートセンター)

事業者名: (株)原工務店

展示住宅等の建設地住所: 山口県防府市石が口三丁目953-13

事業者連絡先: 0835-38-0233

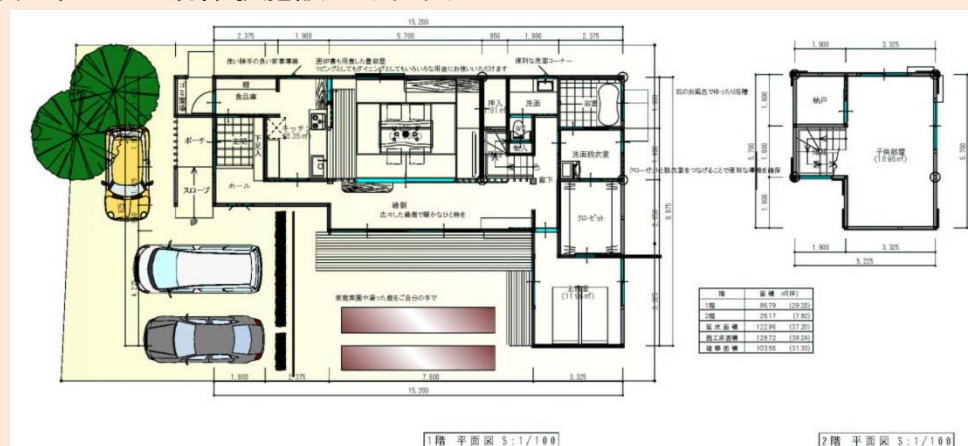
事業の種類: ①展示住宅、②生活体験施設

総事業費: 3,328万円(うち補助金2,075 万円)

基本性能等の基準: ①新築(長期優良タイプ)、②新築(長寿命化普及タイプ)、③改修



＜展示住宅・生活体験施設の平面図＞



＜展示住宅等の仕様等＞

①床面積: (1階) 96.79㎡、(2階) 26.18㎡
建築面積: 103.56㎡ 延べ床面積122.97㎡

②外観: 新和風

③構造(部位毎の建材、寸法等):
土台・柱: 桧4寸角(山口県産材)
梁: 杉(山口県産材)

耐力壁(土塗壁両面: 1.5倍<山口県産>)

④断熱性能:
屋根: 炭化コルク100mm
壁: ネオマフォーム35mm外断熱
性能表示断熱等級4をクリアー

⑤展示期間: 平成22年4月～平成27年3月



＜展示住宅・生活体験施設の特徴＞

①地元の材料(構造材・外壁下地の土壁・和紙)を使用して伝統的な工法と無垢材にも対応しているハラテック21の接合金物を融合した建物としている

②終の棲家としても利用できるように主な部屋(LDK・水回り・寝室)を1階にもうけ生活できるようにし、濡れ縁・広縁で多目的に使用できるあいまいな空間を設けている。また温熱環境も深い軒・土壁に蓄熱するためのハイサイド窓を設置し自然エネルギーを積極的に利用する工夫を凝らしている

③内壁には土壁・漆喰を使用し天井・床には杉・桧の無垢板を使用して調湿効果保温効果を高めている

＜平成22年度の成果＞

①来場者数又は生活体験者数(平成22年4月～平成23年3月): 350名

②来場者又は生活体験者の主な声:

- 間取りがよい(平屋的提案が好評です)
- 木の感じが素敵・広縁からウッドデッキの提案がよい
- 冬場でも想像より暖かい