

事業者名: 有限会社 梅井工務店

展示住宅等の建設地住所: 熊本県阿蘇市黒川字尾西2161番・字萁引川16番4

事業者連絡先: 0967-35-0403

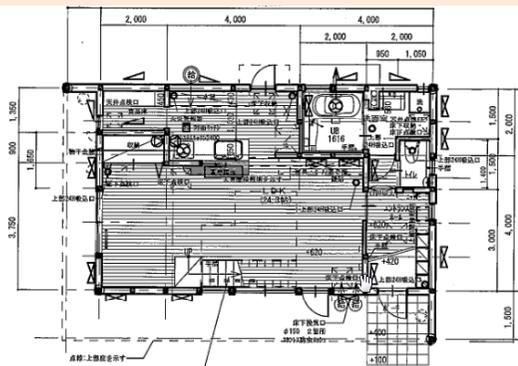
事業の種類: ①展示住宅、②生活体験施設

総事業費: 1,673万円(うち補助金 1,038万円)

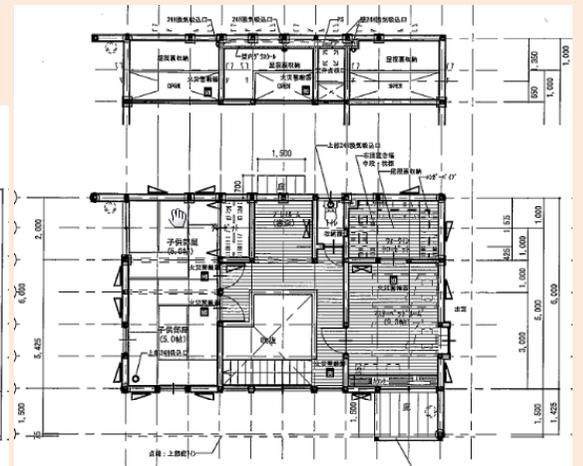
基本性能等の基準: ①新築(長期優良タイプ)、②新築(長寿命化普及タイプ)、③改修



<展示住宅の平面図>



【1階】



【2階、小屋裏収納】



<展示住宅等の仕様等>

- ①床面積: (1階) 60.0㎡、(2階) 55.0㎡
- ②外観:
屋根 ガルバリウム鋼板
外壁 サイディングボード(厚16mm)等
- ③構造(部位毎の建材、寸法等):
柱(スギ集成材、120mm角)
土台(ヒノキ、120mm)
梁・桁(スギ集成材、300mm)
- ④断熱性能:
次世代省エネ基準対応(等級4相当)
・外壁 熱貫流率 1.70(W/㎡・K)
・遮熱複層ガラス
- ⑤展示期間: 平成22年4月～平成27年3月



<展示住宅の特徴>

- ①次世代省エネ基準対応の外張り断熱工法により高気密・高断熱を実現し、セントラルヒーティングによる空調システムを導入している。
- ②熊本県産材を60%以上使用し、地産地消を推進している。
- ③住宅履歴情報をデータ化し、顧客情報ソフトでメンテナンス時期を通知するなど、確実な維持管理が可能。
- ④阿蘇市の観光施設に近接した通行量の多い国道57号に面し、十分な宣伝効果が得られる。

<平成22年度の成果>

- ①来場者数又は生活体験者数(平成22年4月～平成23年3月): 210名
- ②来場者又は生活体験者の主な声:
○吹き抜けリビングの階段が開放的で、子供の出入り見守りやすい。
○断熱・気密性が高く、夏も冬も快適で過ごしやすい。
○子供部屋天井に集成材の梁が見えて、丈夫な構造という印象。

事業者名:株式会社 江藤製材所

展示住宅等の建設地住所:熊本県阿蘇市黒川1410-1

事業者連絡先:0967-32-3715

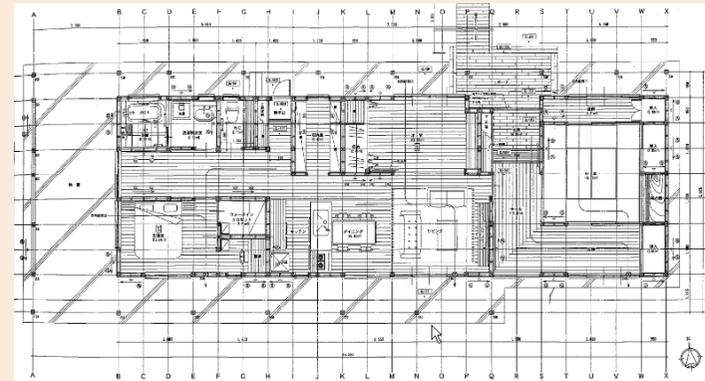
事業の種類:①**展示住宅**、②生活体験施設

総事業費:2,163万円(うち補助金1,038万円)

基本性能等の基準:①新築(長期優良タイプ)、②**新築(長寿命化普及タイプ)**、③改修



<展示住宅の平面図>



【1階】



<展示住宅等の仕様等>

- ①床面積:(1階)167.41㎡
- ②外観:屋根 ガルバリウム鋼板
外壁 杉板 堅羽目張り
- ③構造(部位毎の建材、寸法等):
柱(スギ105mm角)
土台(ヒノキ105mm)
梁(スギ集成材450mm)
- ④断熱性能:
外壁 グラスウール50mm
- ⑤展示期間:平成22年2月~平成27年3月



<展示住宅の特徴>

- ①合板、接着剤、クロス等を一切使用しない杉板等の自然素材のみの内装で、健康に配慮している。
- ②ゆとりのある平屋建てで、南北に風通しの良い間取りとし、奥行きのある庇を南面に設けることで、夏の日差しを有効に遮ることができる。
- ③熊本県産材を60%以上使用し、地産地消を推進するとともに、節あり一等材を使用することで安さをアピールしている。

<平成22年度の成果>

- ①来場者数又は生活体験者数(平成22年4月~平成23年3月):70名
- ②来場者又は生活体験者の主な声:
 - 杉板の内装が木のぬくもりを感じる。
 - 平屋で広々としており、生活にゆとりができる。
 - 風通しがよく、夏はクーラが要らない。

事業者名:株式会社 トーヤハウス

展示住宅等の建設地住所: 熊本県熊本市沼山津3-1540-2

事業者連絡先: 096-367-8787

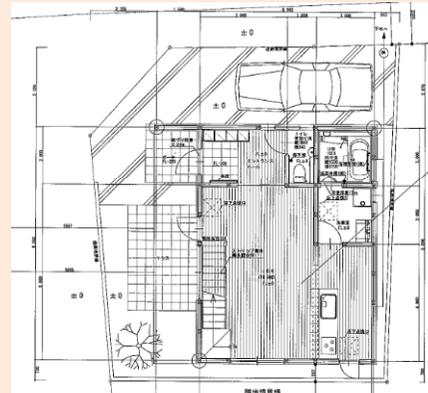
事業の種類: ①展示住宅、②生活体験施設

総事業費: 1,565万円(うち補助金1,038万円)

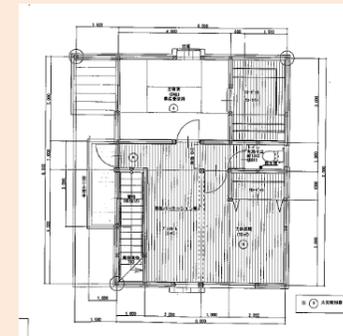
基本性能等の基準: ①新築(長期優良タイプ)、②新築(長寿命化普及タイプ)、③改修



<展示住宅・生活体験施設の平面図>



【1階】



【2階】



<展示住宅等の仕様等>

- ①床面積: (1階) 48.0㎡、(2階)48.0㎡
- ②外観: 屋根 ガルバリウム鋼板
外壁 サイディングボード
- ③構造(部位毎の建材、寸法等):
柱(スギ集成材120mm角)
※管柱は、105mm角
土台(ヒノキ105mm)
梁(スギ+マツ集成材180~360mm)
- ④断熱性能: 次世代省エネ基準対応
(省エネ等級4) 外張断熱
- ⑤展示期間: 平成22年2月~平成27年3月



<展示住宅の特徴>

- ①外張断熱工法を採用した高気密、高断熱住宅で、次世代省エネ基準に適合している。
- ②床下冷暖房によるセントラルヒーティング24時間換気システムにより熱負荷を軽減している。
- ③県産材を60%以上使用し、内装仕上げにも県産木材を可能な限り使用している。
- ④狭小敷地にローコストで効率的に建築している。

<平成22年度の成果>

- ①来場者数又は生活体験者数(平成22年4月~平成23年3月): 132名
- ②来場者又は生活体験者の主な声:
 - 冬場に床下の循環換気システムが床暖房のように暖かくて快適
 - 部屋に入ったら木の香りがし、和室のイグサの香りも良い
 - 狭小住宅のコンパクトな間取りが高齢者から若い人までちょうどいいと好評

事業者名:株式会社 丸山住宅

展示住宅等の建設地住所:熊本県熊本市御領6丁目96-2他

事業者連絡先:096-369-6175

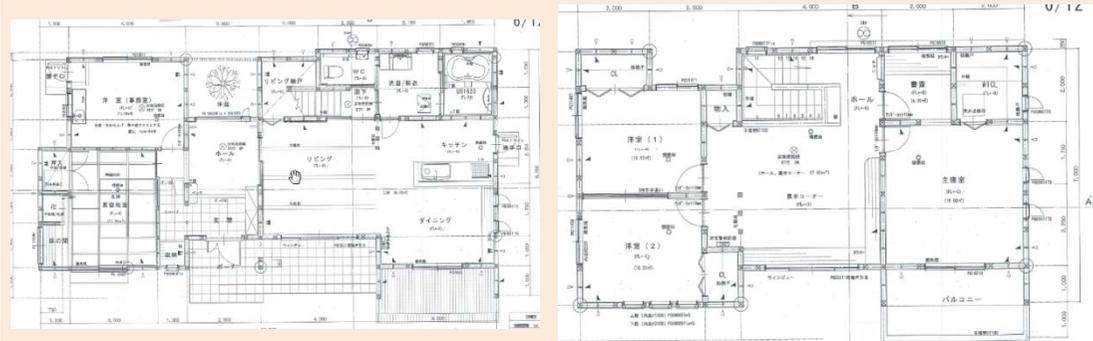
事業の種類: ①展示住宅、 ②生活体験施設

総事業費: 1,790万円(うち補助金1,038万円)

基本性能等の基準: ①新築(長期優良タイプ)、 ②新築(長寿命化普及タイプ)、 ③改修



<展示住宅の平面図>



【1階】

【2階】



<展示住宅等の仕様等>

- ①床面積:(1階) 95.5㎡、(2階)77.0㎡
- ②外観:
屋根 平型スレート瓦
外壁 ラスカット下地モルタルリシ吹付け仕上げ
- ③構造(部位毎の建材、寸法等):
柱(スギ/無垢材)120mm角
土台(ヒノキ)120mm
梁(スギ)150~390mm
- ④断熱性能:省エネ等級4
- ⑤展示期間:平成22年4月~平成27年3月



<展示住宅の特徴>

- ①熊本県産の木材・畳等をふんだんに活用し(県産木材60%以上使用)、木材は自社工場での乾燥から加工までを一貫生産した材料(無垢材)を使用。また、乾燥方法は、燻煙方式で、化学薬品等を一切使用していない。
- ②雨水を庭の散水や洗車に有効利用できる雨水貯留システムを設置。
- ③太陽光発電を装備し、省エネ等級4に対応したエコ住宅。
- ④建築基準法の必要壁量の1.4倍を確保。

<平成22年度の成果>

- ①来場者数又は生活体験者数(平成22年4月~平成23年3月):約2,400名
- ②来場者又は生活体験者の主な声:
○構造見学会では、柱がすべて4寸と大きく、丈夫な印象を受けた。
○畳など地元の材料を多く使用しており、安全・安心である。
○雨水貯留システムは、便利な装置で節水もできそう。

事業者名:株式会社 松下組

展示住宅等の建設地住所:熊本県水俣市桜井町1-79-31

事業者連絡先:0966-86-0065

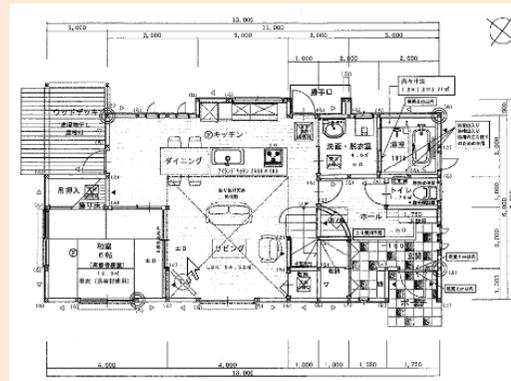
事業の種類:①**展示住宅**、②生活体験施設

総事業費:1,874万円(うち補助金761万円)

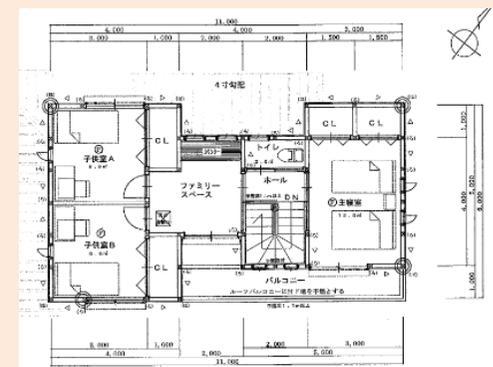
基本性能等の基準:①**新築(長期優良タイプ)**、②**新築(長寿命化普及タイプ)**、③改修



<展示住宅の平面図>



【1階】



【2階】



<展示住宅等の仕様等>

- ①床面積:(1階)74.66㎡、(2階)53.00㎡
- ②外観:屋根 ガルバニウム鋼板瓦棒葺き
外壁 サイディングボード張り
- ③構造(部位毎の建材、寸法等):
柱(スギ)通柱120mm角
※管柱は105mm角
土台(ヒノキ)105mm
梁(スギ)180~300mm



- ④断熱性能:高性能断熱材、断熱サッシ、
複層ガラスの使用
- ⑤展示期間:平成22年4月~平成25年3月

<展示住宅の特徴>

- ①高性能断熱材と断熱サッシ・複層ガラスの使用、太陽光発電・エコキュートの導入により、省エネルギーに配慮した住宅としている。
- ②玄関への手すり・ベンチ設置をし、ユニバーサルデザインに配慮している。
- ③県産木材60%以上、県産量の利用により、地産地消による県産材の利用促進を図っている。

<平成22年度の成果>

- ①来場者数又は生活体験者数(平成22年4月~平成23年3月):83名
- ②来場者又は生活体験者の主な声:
 - バリアフリーの広々とした空間が良かった。
 - オープンキッチンで家族と対話しながら調理できるのが魅力。
 - オール電化にし、エコキュートを取り入れたい。

事業者名: 有限会社 ロフトン

展示住宅等の建設地住所: 熊本県水俣市丸島町2-494-17

事業者連絡先: 0966-63-2550

事業の種類: ①展示住宅、②生活体験施設

総事業費: 2,201万円(うち補助金1,038万円)

基本性能等の基準: ①新築(長期優良タイプ)、②新築(長寿命化普及タイプ)、③改修



<展示住宅の平面図>



【1階】



【2階】



<展示住宅等の仕様等>

- ①床面積: (1階)91.15㎡、(2階)58.08㎡
- ②外観: 屋根 ガルバニウム鋼板
外壁 防火サイディング
- ③構造(部位毎の建材、寸法等):
柱(スギ)120mm角
土台(ヒノキ)120mm
梁(スギ)180~300mm
- ④断熱性能:
外壁 グラスウール50mm
- ⑤展示期間: 平成22年4月~平成26年3月



<展示住宅の特徴>

- ①現代風のデザインでありながら、内装仕上げには県産木材、和室には県産の畳を効果的に使用している。
- ②構造材にも熊本県産のスギ、ヒノキをふんだんに活用し(県産木材60%以上)、地域の気候・風土に根差した住宅となっている。
- ③既存の住宅地内に建築したことで、来訪者が生活をイメージしやすく、親しみやすい展示住宅となっている。

<平成22年度の成果>

- ①来場者数又は生活体験者数(平成22年4月~平成23年3月): 111名
- ②来場者又は生活体験者の主な声:
 - 県産材を使用していることに感動した。
 - 天井高が高くて開放感があって良かった。
 - 県産(八代産)の畳は目が細かく品質が良い。