

事業者名:株式会社 デザオ建設

展示住宅等の建設地住所:京都府京都市南区吉祥院御池町10-3

事業者連絡先:075-594-0666, 075-672-1234

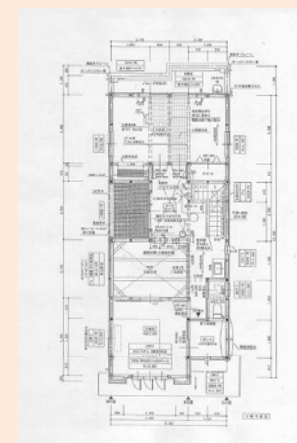
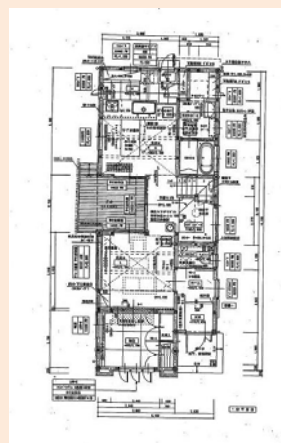
事業の種類: ①展示住宅、 ②生活体験施設

総事業費: 3,218万円(うち補助金2,840万円)

基本性能等の基準: ①新築(長期優良タイプ)、 ②新築(長寿命化普及タイプ)、 ③改修



<展示住宅・生活体験施設の平面図>



<展示住宅等の仕様等>

- ①床面積:(1階) 67.49㎡、(2階)55.48㎡
- ②外観: 屋根:ガリバリウム鋼板
外壁:モルタルの上弾性リシン吹付
- ③構造(部位毎の建材、寸法等):
基礎:ベタ基礎
土台:ヒノキ特一等120角 京都府内産材
通柱:ヒノキ特一等120角 京都府内産材
隅柱:杉特一等120角 京都府内産材
管柱:杉特一等120角 京都府内産材
梁:杉120幅 京都府内産材

- ④断熱性能:
次世代省エネ基準高性能グラスウール
屋根:マグオランジュ90mm(高性能グラスウール16kg)
壁:マグオランジュ90mm(高性能グラスウール16kg)
床:スタイロフォーム3種b 65mm

- ⑤展示期間:平成22年4月～平成29年3月

<展示住宅・生活体験施設の特徴>

- ① 京都府内産材を積極的に活用した住宅
- ② 自然エネルギーの積極的な利用を計画した住宅
OMソーラーと太陽光発電でのパッシブソーラーハウス
- ③ 京都市内の敷地の特性に合わせた狭小間口住宅

<平成22年度の成果>

1,222組

- ①来場者数又は生活体験者数(平成22年4月～平成23年3月): 2,480名
- ②来場者又は生活体験者の主な声:
○..... 木の香りに包まれた家で、気持ちが良い
○..... OMソーラーがこんなに自然に暖かいとは思わなかった。
○..... 間口3間の20坪で思ったより広く見える。

