

事業者名: 有限会社 山三

展示住宅等の建設地住所: 長野県中野市大字一本木704-4

事業者連絡先: 0269-22-5415

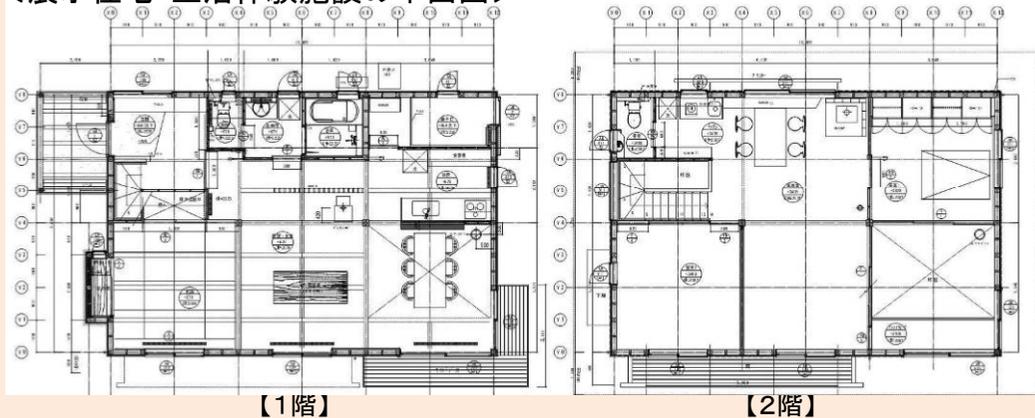
事業の種類: ①展示住宅 ②生活体験施設

総事業費: 2,975万円(うち補助金2,550万円)

基本性能等の基準: ①新築(長期優良タイプ) ②新築(長寿命化普及タイプ、 ③改修



<展示住宅・生活体験施設の平面図>



<展示住宅等の仕様等>

- ①床面積: (1階) 80.61㎡、(2階) 73.93㎡
- ②外観: 屋根 フッ素樹脂塗装ガルバリウム鋼板
外壁 上部 杉板大和張A15
下部 シラス壁
- ③構造(部位毎の建材、寸法等):
土台 桧 120x120
桁 杉 120x120~360
柱 杉 大黒180x180 他120x120
耐力壁 構造用合板A9 耐震ビス
水平合成 構造用合板A28 N75
- ④断熱性能: Q値=1.9W/㎡K
基礎 現場発泡ウレタン(ノンフロ)A100
外壁 吹込セルローズファイバーA120
屋根 高性能フェノールフォームA80
開口部アルミ樹脂複合サッシLow-Eペアガラス
- ⑤展示期間: 平成22年4月~平成29年3月

<展示住宅・生活体験施設の特徴>

- ①ライフスタイルに対応できる住まいづくり
間仕切りの可変性 天井、床の先行工事によりプランの変更が容易(構造壁はなるべく外周壁に配置)
- ②環境に配慮した住まいづくり
北信州の木を利用した住宅
自然エネルギーを利用した換気暖房システムの採用
- ③木質バイオマスを利用した暖房
薪ストーブとペレットストーブの採用



<平成22年度の成果>

- ①来場者数又は生活体験者数(平成22年4月~平成23年3月): 180名
- ②来場者又は生活体験者の主な声:
○……間仕切りが自由に変えられるというのがいいと思いました。
○……暖かくて木のいい匂いのする素敵なお家でした。
○……床から天井まで木がふんだんに使っており気持ちがいいですね。

事業者名: 美し信州建設株式会社

展示住宅等の建設地住所: 長野県上田市秋和1340

事業者連絡先: 0268-27-6667

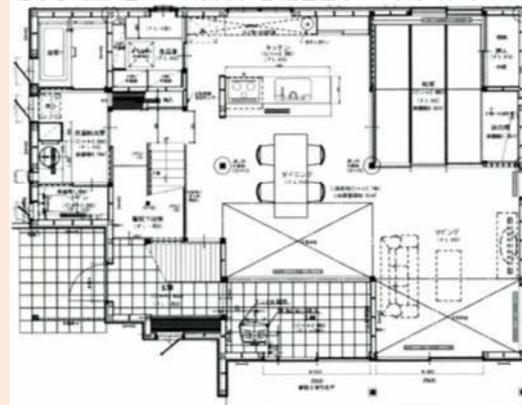
事業の種類: ①展示住宅 ②生活体験施設

総事業費: 3,222万円(うち補助金2,744万円)

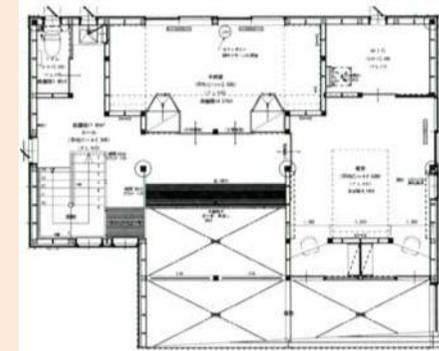
基本性能等の基準: ①新築(長期優良タイプ) ②新築(長寿命化普及タイプ、 ③改修



<展示住宅・生活体験施設の平面図>



【1階】



【2階】



<展示住宅等の仕様等>

- ①床面積: (1階) 89.33㎡、(2階) 54.64㎡
- ②外観: 軽量モルタル+信州唐松
+ガルバリウム鋼板
- ③構造(部位毎の建材、寸法等):
土台: 木曽ひのき 4寸角
柱: 木曽ひのき 4寸角
通し柱: 木曽ひのき 4.5寸角
梁: 遠山杉

- ④断熱性能:
省エネルギー対策等級4

- ⑤展示期間: 平成22年4月～平成29年3月

<展示住宅・生活体験施設の特徴>

- ①等身大の家の設計
小さな家だけど大きく広く住める家は、それぞれの部屋どうしの自由な連なりと、日本古来の引戸によって開放された広がりのある「広間空間」
- ②パッシブソーラーの家
OMソーラー工法に依る、自然エネルギーを利用したパッシブソーラーの家である。
- ③信州だからこその家
信州の豊かな自然環境や気候風土を、建築的な工夫を生かし、さらに先人の知恵を取り入れる。信州だからこその家である。

<平成22年度の成果>

- ①来場者数又は生活体験者数(平成22年4月～平成23年3月): 118名
- ②来場者又は生活体験者の主な声:
 - ……木曽ひのきのいい香りがして、落ち着く
 - ……OMソーラーって本当に暖かいんだね
 - ……デザインとプランがとても好き



事業者名: 株式会社 北沢建築

展示住宅等の建設地住所: 長野県上伊那郡箕輪町大字中箕輪1294-1

事業者連絡先: 0265-79-3522

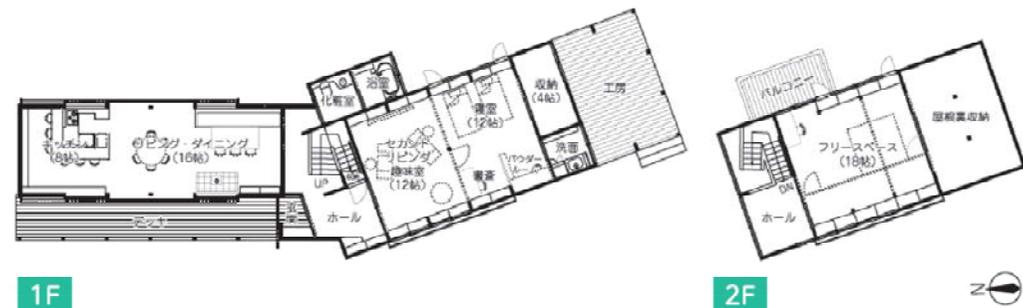
事業の種類: ①展示住宅 ②生活体験施設

総事業費: 5,178万円(うち補助金 3,042万円)

基本性能等の基準: ①新築(長期優良タイプ) ②新築(長寿命化普及タイプ) ③改修



<展示住宅・生活体験施設の平面図>



<展示住宅等の仕様等>

- ①床面積: (1階)115.74㎡、(2階)64.60㎡
- ②外観:
杉板張 厚15mm,30mm オスモカラー塗装
シラスそとんかべ左官仕上げ
- ③構造(部位毎の建材、寸法等):
土台: 木曽桧135角
通し柱: 木曽桧135角 管柱: 木曽桧120角
梁桁材: 信州遠山杉120幅
構造用面材: 信州唐松合板12mm,24mm
信州遠山杉Jパネル36mm
- ④断熱性能: 次世代省エネ基準Ⅱ地域対応
省エネ4等級
外張断熱・基礎断熱
国産木製サッシ
- ⑤展示期間: 平成22年4月～平成29年3月



<展示住宅・生活体験施設の特徴>

- ①展示住宅だけでなく、大工による手刻みを中心とした工場が敷地内にあり、地域工務店の仕事の一連を見学、体感してもらい、地域工務店のつくる木造住宅への関心、理解を得られる施設とした。
- ②太陽熱を利用した空気集熱OMソーラーと、太陽光を利用した発電を搭載、また、薪などバイオマス燃料を利用したキッチンストーブを設置して、自然の恵み、太陽の恵みを十分体感できる建物とした。
- ③使用している木材の96%を長野県産の木とし、シンプルでスタンダードな、あきのこないデザインを提案できる展示施設とした。

<平成22年度の成果>

- ①来場者数 (平成22年4月～平成23年3月): のべ 725 名
- ②来場者又は生活体験者の主な声:
○木が自己主張しすぎず、綺麗にデザインされている。
○見た目の木の温かさだけでなく、全体が温度差無く暖かい
「新建築」2011年3月号、日経ホームビルダーなど業界誌で弊社取り組みを紹介

事業者名:信濃の心をつなぐ家づくりグループ

展示住宅等の建設地住所:長野県松本市井川城3-4213-1

事業者連絡先: 0263-28-6351

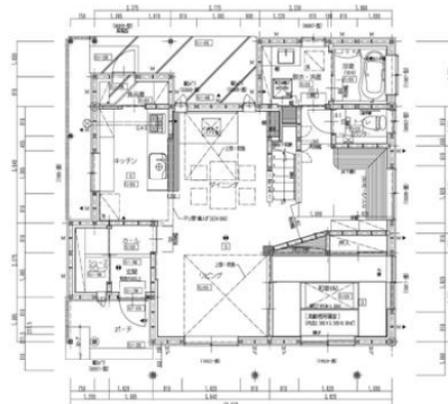
事業の種類: ①展示住宅、 ②生活体験施設

総事業費: 3,406万円(うち補助金 2,984万円)

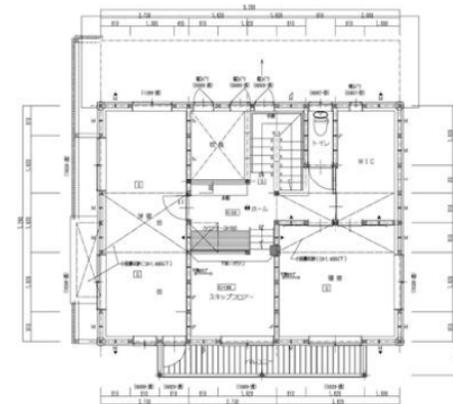
基本性能等の基準: ①新築(長期優良タイプ)、 ②新築(長寿命化普及タイプ、 ③改修



<展示住宅・生活体験施設の平面図>



【1階】



【2階】



<展示住宅等の仕様等>

- ①床面積:(1階) 79.72㎡、(2階) 63.24㎡
- ②外観:モルタル下地
マジックコート塗り仕上げ
一部長野県産材さわら自然塗料仕上げ
長野県産材さわらウッドデッキ&ベランダ
雨水タンク
- ③構造(部位毎の建材、寸法等):
土台/桧長野県産4寸 柱/桧長野県産4寸
桁/桧長野県産4寸
太鼓梁/赤松長野県産9寸



- ④断熱性能:
II 地域対応等級4

- ⑤展示期間:平成22年4月~平成29年3月

<展示住宅・生活体験施設の特徴>

- ① 信州型エコ住宅 ふるさと信州・環の住まい
3世代、6人家族を想定しながらも、玄関や水周りは一つにすることで全体の坪数を抑えた間取りとした。又収納を必要な箇所に適時配置して実生活で掃除がし易く、ちらからない生活が実現できるよう工夫した。
東西南北に風が抜けることで夏場快適に過ごせる。
親子が触れ合えてコミュニケーションが図り易いコーナーを体感できる。
階段の踏み幅を広くし、蹴上げを低く抑える事でお年寄りや子供が安全に昇り降り出来るよう設計した。
- ② 県産材木曽桧使用、自然素材仕上げ、壁・天井は主に漆喰塗りとした。
- ③ 太陽光発電・ペレットストーブで自然エネルギー生活を目指した。

<平成22年度の成果>

- ①来場者数又は生活体験者数(平成22年4月~平成23年3月): 586名
- ②来場者又は生活体験者の主な声:
○……こんな家に住んでみたい。
○……このまんま建てたらいくらですか?
○……収納が沢山あって掃除が楽そう。

事業者名: 株式会社 住まい工房

展示住宅等の建設地住所: 長野県佐久市猿久保22-8

事業者連絡先: 0267-54-8170

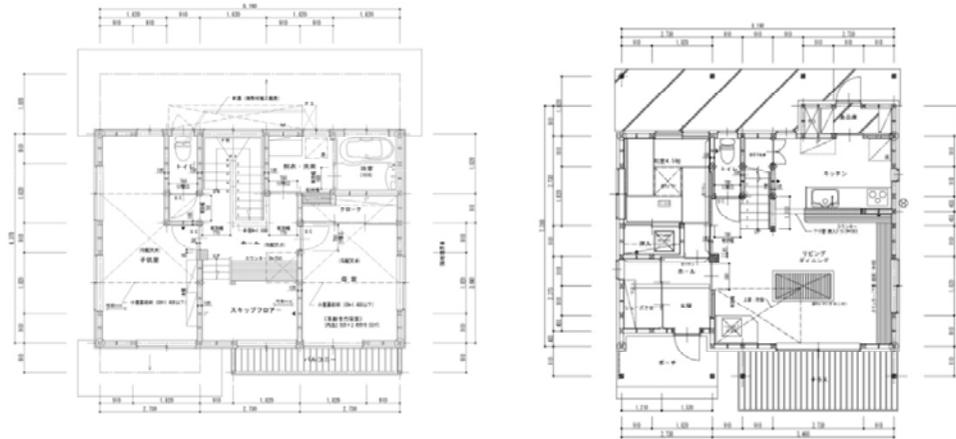
事業の種類: ①展示住宅、②生活体験施設

総事業費: 2,832万円(うち補助金 2,452万円)

基本性能等の基準: ①新築(長期優良タイプ)、②新築(長寿命化普及タイプ)、③改修



<展示住宅・生活体験施設の平面図>



<展示住宅等の仕様等>

- ①床面積:(1階) 53.41㎡、(2階) 52.17㎡
- ②外観: 木製サイディング ガルバリウム金属サイディング ウッドデッキ ウッドベランダ
- ③構造(部位毎の建材、寸法等):
土台/桧長野県産4寸 柱/桧長野県産4寸
梁/唐松長野県産4寸
大黒柱長野県産杉1尺
- ④断熱性能:
Ⅱ 地域対応等級4
- ⑤展示期間:平成22年4月～平成29年3月

<展示住宅・生活体験施設の特徴>

- ① 信州型エコ住宅 ふるさと信州・環の住まい
総床面積を32,5坪に抑えながらも、小屋裏や上下の空間を上手く利用する設計の工夫や、信州ならではの風の流れを作れるように窓を配置することで、夏場の冷房が必要のない家となり、子育て世代のご家族が自然と調和できる家。
- ② 太陽光発電と薪ストーブで自然エネルギー活用生活が実現。
- ③木曽産唐松桁材、木曽産桧土台、柱、床板、長野県産赤松太鼓梁、長野県産杉の大黒柱を使用し、さらに壁には漆喰を使用することで安全で健康な室内空間を実現し、快適な生活を体感できる。

<平成22年度の成果>

- ①来場者数又は生活体験者数(平成22年4月～平成23年3月): 488名
- ②来場者又は生活体験者の主な声:
 - ……薪ストーブの生活には憧れるけど薪の調達が心配。
 - ……薪ストーブの場合のランニングコストを知りたい。
 - ……太陽光発電は良いですか？

事業者名:小林木材株式会社

展示住宅等の建設地住所:長野県小県郡真田町和田4231-20

事業者連絡先:0268-88-2007

事業の種類:①展示住宅、②生活体験施設

総事業費:3,500万円(うち補助金3,038万円)

基本性能等の基準:①新築(長期優良タイプ) ②新築(長寿命化普及タイプ、③改修



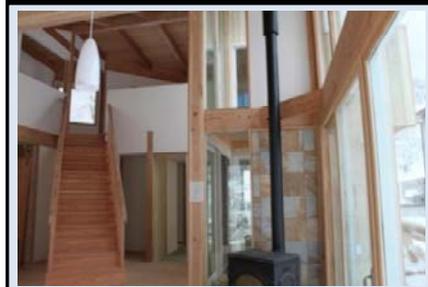
<展示住宅・生活体験施設の平面図>



【1階】

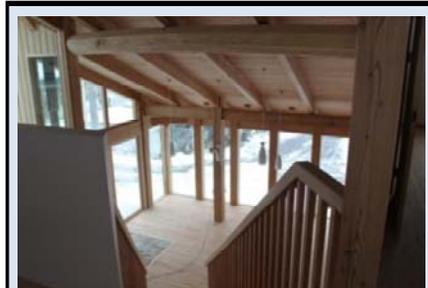


【2階】



<展示住宅等の仕様等>

- ①床面積:(1階) 118.96㎡、(2階) 78.47㎡
- ②外観:唐松チャネルサイディング縦張り
- ③構造(部位毎の建材、寸法等):
柱 信州唐松150×150、120×120、90×90
土台 信州唐松150×150
桁 信州唐松120×270~
梁 信州唐松6m 360φ
- ④断熱性能:省エネルギー対策等級4
- ⑤展示期間:平成22年4月~平成29年4月



<展示住宅・生活体験施設の特徴>

- ① 屋根・外壁には、新開発の防火サイディングを使用、柱・梁桁材にも信州唐松構造材、床板・壁板ともに唐松使用で、県産材唐松を90%以上使用
- ② CASBEE住まい「戸建」Sランク
- ③ 外壁面に複層ガラスによる大開口を設置し、冬期における南面・西面からの日射による暖房補助を計画。主暖房は薪ストーブを採用。

<平成22年度の成果>

- ①来場者数又は生活体験者数(平成22年4月~平成23年3月): 85名
- ②来場者又は生活体験者の主な声:
○……明るくて木の香りがして良い
○……唐松でこんな家ができるのか
○……とても暖かい

事業者名:株式会社フォレストコーポレーション

展示住宅等の建設地住所:長野県諏訪市沖田町3丁目70-2

事業者連絡先:0265-73-8333

事業の種類: ①展示住宅 ②生活体験施設

総事業費:4,520万円(うち補助金2,150万円)

基本性能等の基準: ①新築(長期優良タイプ)、②新築(長寿命化普及タイプ)、③改修



<展示住宅・生活体験施設の平面図>



<展示住宅等の仕様等>

- ①床面積:(1階)84.95㎡、(2階)47.00㎡
- ②外観:屋根/ガルバリウム鋼板一文字葺
壁/グラナダ弾性塗り壁、杉板張り
- ③構造(部位毎の建材、寸法等):
柱・梁/杉120角以上(長野県産材)
土台/檜(長野県産材)
丸太梁/檜(長野県産材)
床/アカマツ(長野県産材)



- ④断熱性能:省エネルギー対策等級4

- ⑤展示期間:平成22年4月~平成27年3月

<展示住宅・生活体験施設の特徴>

- ①日々の暮らしの「食」をテーマとし、住まいの中心にキッチンダイニングを配置しています。料理も、食事も、家庭菜園も家族の楽しみとなり、「食」から始まる豊かさを大切に育てる—そんな暮らしをご提案します。
- ②外観は「へ」の字型の大屋根とし、シンプルながらもどっしりと落ち着いた存在感を演出します。ハヶ岳や南アルプスの山並みに調和する、信州の景観になじむフォルムです。
- ③信州で生まれ育った無垢材をふんだんに使用。自社のストックヤードで天然乾燥させ、五感で感じる良質な色艶・香りが心地よい空間です。

<平成22年度の成果>

- ①来場者数又は生活体験者数(平成22年4月~平成23年3月):176名
- ②来場者又は生活体験者の主な声:
 - ……「高い断熱性で裸足でもあたたかい」
 - ……「信州の木の肌触りが心地良くいつまでも居たくなる」
 - ……「生活のイメージがしやすい、家事が楽しくなりそう」

事業者名:株式会社リゾートメンテナンス

展示住宅等の建設地住所:長野県小県郡長和町大門3518

事業者連絡先:0268-69-2111

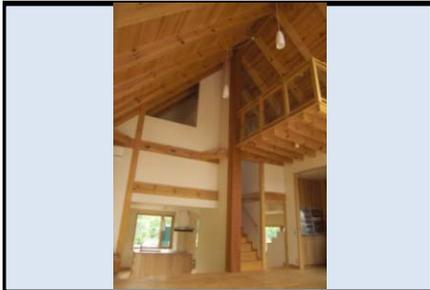
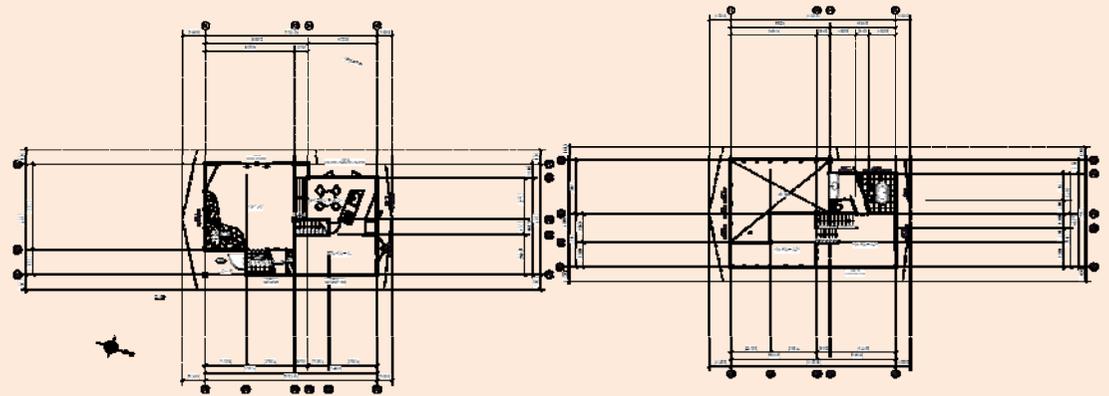
事業の種類:①**展示住宅** ②生活体験施設

総事業費:3,451万円(うち補助金 3,027万円)

基本性能等の基準:①**新築(長期優良タイプ)**、②新築(長寿命化普及タイプ)、③改修



<展示住宅・生活体験施設の平面図>



<展示住宅等の仕様等>

- ①床面積:(1階)78.67 m²、(2階)48.47m²
- ②外観:
屋根:ガルバニウム鋼板厚0.4mm葺き
外壁:カラマツチャンネルサイディング厚21mm
オイルステイン塗装
- ③構造(部位毎の建材、寸法等):
土台:ヒノキ□150
柱:ヒノキ□150 カラマツ□300
梁・桁:アカマツ 120×240 120×300
- ④断熱性能:
Q値 1.58(W/m²・K)
- ⑤展示期間:平成22年4月～平成29年3月

<展示住宅・生活体験施設の特徴>

- ①県産木材使用率 90%
- ②リゾート・二地域居住、克雪型
- ③CASBEEすまい[戸建] Sランク
- ④自然エネルギー使用
・薪ストーブ
・パッシブソーラー



<平成22年度の成果>

- ①来場者数又は生活体験者数(平成22年4月～平成23年3月): 80名
- ②来場者又は生活体験者の主な声:
○寒冷地での断熱の必要性を実感できる
○長野県産無垢材製品の良い質感を実感できる
○見学者による県産材を利用した建築・改修工事も増えている

事業者名: 北信商建株式会社

展示住宅等の建設地住所: 長野県長野市大字西尾張部字村西322-1

事業者連絡先: 026-258-6644

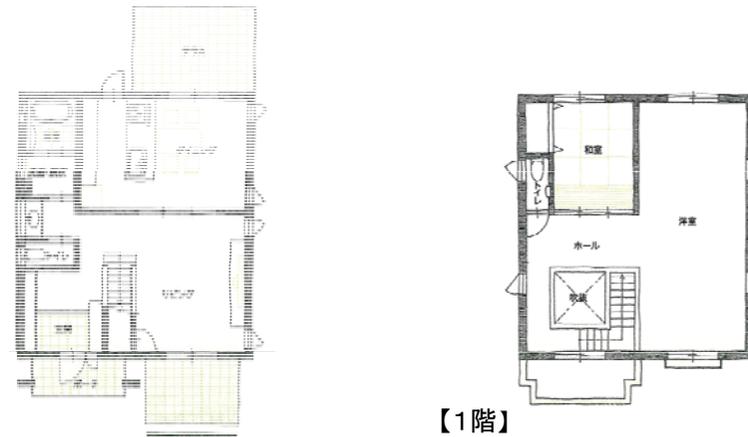
事業の種類: ①展示住宅、②生活体験施設

総事業費: 3,359万円(うち補助金 2,856万円)

基本性能等の基準: ①新築(長期優良タイプ)、②新築(長寿命化普及タイプ)、③改修



<展示住宅・生活体験施設の平面図>



【2階】

【1階】



<展示住宅等の仕様等>

- ①床面積:(1階) 59.62㎡、(2階) 56.31㎡
- ②外観:
屋根・三州瓦(フラット)
外壁・窯業系サイディング下地塗り壁仕上げ
※腰板は信濃杉板張り
- ③構造(部位毎の建材、寸法等):
木造在来軸組み工法
柱・信州唐松4寸角
土台・信州遠山ヒノキ4寸角
梁、桁・信州唐松
- ④断熱性能: Q値=1.32 W/㎡・K
壁断熱材・ポリスチレンフォーム3種 120mm
天井断熱材・セルロスファイバー 300mm
基礎断熱材・ポリスチレンフォーム3種 100mm



<展示住宅・生活体験施設の特徴>

- ①構造材をはじめ仕上材にも県産材を取り入れ、木のぬくもりが味わえる内装や信州のまちなみ「蔵」をイメージしたシンプルなお観を提案。さらに天井断熱材に信州リサイクル製品であるセルロスファイバー、県産材100%の合板を積極的に採用。
- ②Q値; 1.32W/㎡Kと次世代省エネ基準を遥かに超える高性能とし、床下のエアコン1台で全館暖房を実現。さらに3.36kWの太陽光発電システムを搭載し、CO2を大幅に削減。
- ③床下に設置した暖房機で家中を温度差無く快適な環境に保ち、24時間全熱交換型換気システムにより冬季の過乾燥を抑え、適湿で健康な室内となっている。

<平成22年度の成果>

- ①来場者数又は生活体験者数(平成22年4月~平成23年3月): 590名
- ②来場者又は生活体験者の主な声:
○...オープンな間取りにもかかわらず、どこにいても暖かくて心地よい
○...自然素材のぬくもりと輻射熱のほんのりとした暖かさが良くマッチしてる
○...信州のような寒い地域でも、エアコン1台で家中暖まっているのがすごい

事業者名:株式会社美登利屋工務店

展示住宅等の建設地住所:長野県長野市青木島町大塚1495

事業者連絡先: 026-285-7484

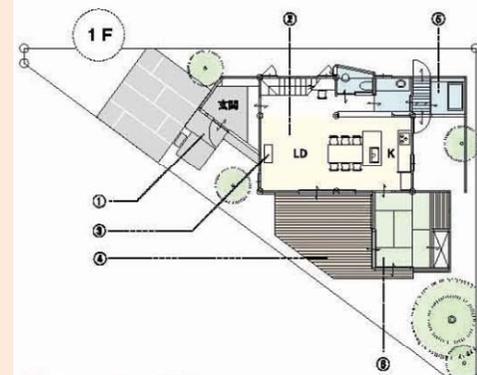
事業の種類: ①展示住宅、②生活体験施設

総事業費: 4,477万円(うち補助金3,040万円)

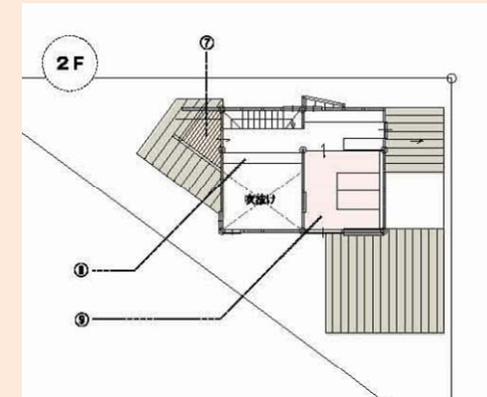
基本性能等の基準: ①新築(長期優良タイプ)、②新築(長寿命化普及タイプ)、③改修



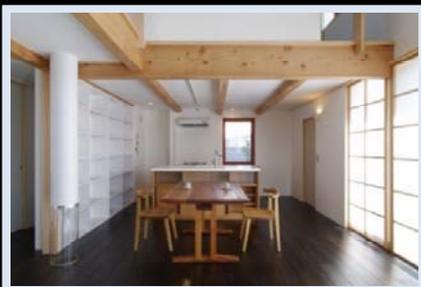
<展示住宅・生活体験施設の平面図>



【1階】



【2階】



<展示住宅等の仕様等>

<展示住宅等の仕様等>

①床面積(1階)78.46㎡、(2階)36.00㎡

②外観:2階 唐松タテ板張り
1階 しっくい塗り

③構造(部位毎の建材、寸法等)
土台・柱:木曾檜
梁桁:信濃町の唐松・大町荒山林業の杉

④断熱性能:省エネルギー対策等級4
羊毛断熱材厚120

⑤展示期間:平成22年4月～平成29年3月



<展示住宅・生活体験施設の特徴>

①県産木材を82%使用(唐松・桧・杉・松)

②パッシブソーラーを導入

③薪ストーブを導入

④CASBEEすまい(戸建)評価Sランク

<平成22年度の成果>

①来場者数又は生活体験者数(平成22年4月～平成23年3月):61組

②来場者又は生活体験者の主な声:

- ……なつかしさを感じる。
- ……心地よさを感じる素材。

事業者名(株)ランバーテック

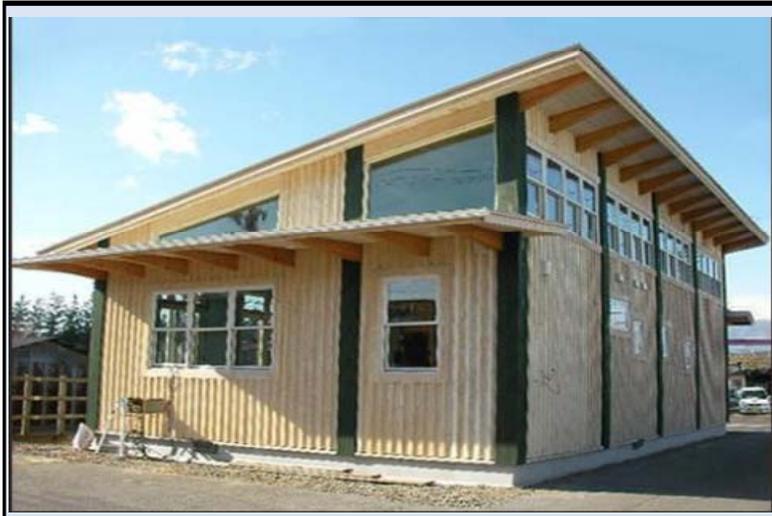
展示住宅等の建設地住所:長野県松本市笹賀7189-2

事業者連絡先:0263-86-3486

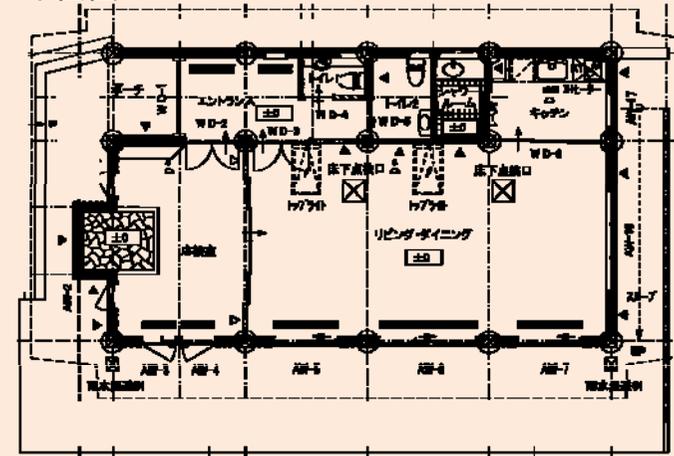
事業の種類: ①展示住宅、②生活体験施設

総事業費:3,232万円(うち補助金2,960万円)

基本性能等の基準: ①新築(長期優良タイプ)、②新築(長寿命化普及タイプ)、③改修



<展示住宅・生活体験施設の平面図>



<展示住宅等の仕様等>

- ①床面積:(1階) 107㎡、(2階)無し
- ②外観:信州唐松防火サイディング
- ③構造:在来木造
通し柱 信州杉□300mm注入材
土台 木曽桧□150mm注入材
- ④断熱性能:Q値1.4㎡K/W
C値0.8cm²/㎡
- ⑤展示期間:平成22年4月~平成44年3月



<展示住宅・生活体験施設の特徴>

- ① 建築家が設計した住み継がれる住宅デザイン
長野県産材を多用した駆体
- ② 長期耐用を可能にする主要軸組部材を保存処理
点検を容易にした各所取り合いの工夫
- ③ 次世代省エネ基準を2ランク上回る断熱性能
日射遮蔽・日射取得・通風・薪ストーブ利用・雨水利用を考慮した
パッシブデザイン

<平成22年度の成果>

- ①来場者数又は生活体験者数(平成22年4月~平成23年3月): 200名
- ②来場者又は生活体験者の主な声:
 - ……長持ちの工夫が分かった
 - ……県産材住宅でも大変格好がよい
 - ……デザインを犠牲にせず高断熱・高気密で快適