

事業者名: 高正建設株式会社

展示住宅等の建設地住所: 新潟県長岡市草生津1丁目1番12号

事業者連絡先: 0258-86-6656

事業の種類: ①展示住宅

総事業費: 3,384万円(うち補助金1,472万円)

基本性能等の基準: ①新築(長期優良タイプ)



<展示住宅の平面図>



1階平面図
及び配置図



2階平面図



小屋裏平面図



<展示住宅等の仕様等>

- ①床面積: (1階) 88.13㎡
(2階) 79.04㎡
- ②外観: 屋根 - カラーステンレス
外壁 - 窯業系サイディング
一部タイル貼り
- ③構造(部位毎の建材、寸法等):
土台-檜 120×120
大黒柱 - 杉 180×180
管柱 - 越後杉 120×120
梁桁 - 120×150~330
- ④断熱性能:
基礎外側、壁、屋根
押出式発砲ポリスチレン 50mm
完全外断熱工法: 省エネ等級 4

⑤展示期間: 平成22年4月~平成27年3月



<展示住宅の特徴>

- ①外断熱二重通気工法の効果により、床下から小屋裏までが居住空間となります。また、室内の温度差が少ないため、扉を開けたままの生活をお楽しみいただけます。
- ②間取りの特徴として縦の拡がりを大切にしています。リビング吹き抜けを中心に、家族の息遣いが伝わる間取りになっています。
- ③四季を問わず快適にお住まいいただける、体感型モデルハウスとして実際に宿泊体験ができます。私どもスタッフの手の届かないところで、一晩過ごしていただき、この住まいの持つ本当の快適さを体感していただけます。

<平成22年度の成果>

- ①来場者数又は生活体験者数(平成22年4月~平成23年3月): 227名
- ②来場者又は生活体験者の主な声:
 - ……ドアを開けて玄関に入った時の爽やかな空気が心地よい。
 - ……縦の空間が伸びやかで開放的な感じがよい。
 - ……家中どこにいても気温が変わらないのが良い。