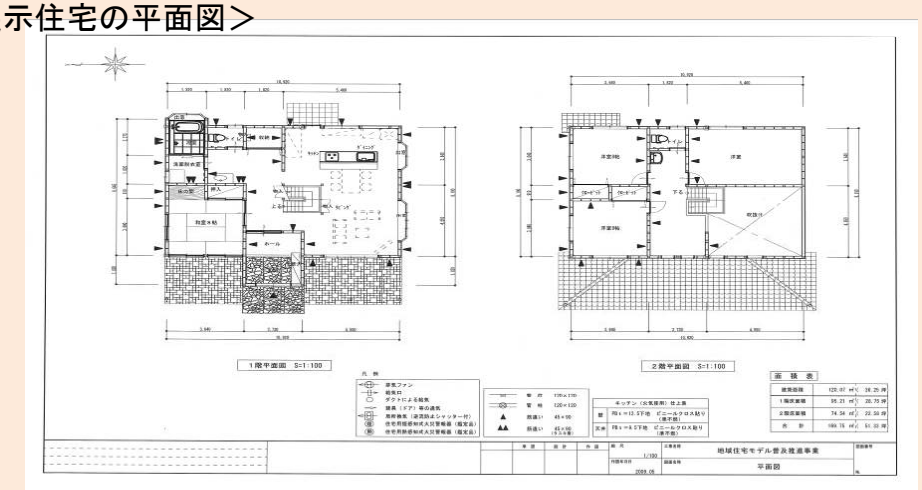
平成20年度地域住宅モデル普及推進事業による展示住宅等の概要（平成22年度成果報告）

（とりまとめ都道府県名　新潟県）

事業者名：　株式会社　新栄建設	展示住宅等の建設地住所：　新潟県東蒲原郡阿賀町あが野南4324－25
事業者連絡先：　0254-99-2618	事業の種類：　①展示住宅
総事業費：4,383万円（うち補助金1,382万円）	基本性能等の基準：　②新築（長寿命化普及タイプ）

＜展示住宅の平面図＞



<展示住宅等の仕様等>

①床面積：(1階)95.21㎡、(2階)74.54㎡

②外観：ヒバ下見板・3×10板吹付け仕上げ
屋根：安田瓦

③構造(部位毎の建材、寸法
土台　ヒバ120×120
通し柱　杉120×120
管柱　杉120×120
梁桁　杉120×150～330

④断熱性能
壁　土壁　天井　グラスウール100㎜

⑤展示期間　平成22年4月～平成27年3月

<展示住宅の特徴>

①登り梁にし、リビングに吹き抜けを作った。

②木をふんだんに使い居心地のいい空間を作った。

③2階の廊下を広くし、2階の小リビングになり1階リビングを見渡せるようにした。

<平成22年度の成果>

①来場者数又は生活体験者数(平成22年4月～平成23年3月)：102名

②来場者又は生活体験者の主な声：
- 温もりのある家で一生住んでみたい。
- たくさん木が使われていてすごくいい。
- 木の温もりがふんだんでデザインがすばらしい。