

事業者名: 美保関地区活性化協議会、(有)丸谷新市建築設計事務所

展示住宅等の建設地住所: 島根県松江市美保関町美保関352

事業者連絡先: 0852-73-0420

事業の種類: ①展示住宅、②生活体験施設

総事業費: 2,647万円(うち補助金2,300万円)

基本性能等の基準: ①新築(長期優良タイプ)、②新築(長寿命化普及タイプ) ③改修

<外観>



<平面図>



<1階内部>



<展示住宅等の仕様等>

- ①床面積
(1階)53㎡、(2階)43㎡
- ②外観
 - ・屋根をいぶし瓦葺き、壁を漆喰調仕上げにして、江戸時代の民家の外観を再現
- ③構造の特徴
 - ・耐震壁の設置、ベタ基礎新設により耐震性を強化
 - ・防火構造の外壁、住宅用火災報知設備と非常用照明の設置、オール電化により安全性を向上
- ④断熱性能
 - ・屋根、床に高密度ポリスチレン断熱材を使用して断熱性を強化
- ⑤その他
 - ・段差解消、階段手摺りの設置によるバリアフリー化
 - ・自然素材使用による環境への配慮
- ⑥展示期間: 平成22年4月～平成29年3月

<生活体験施設の特徴>

- 江戸時代の古民家を、現代の建築・環境技術で超長寿命住宅へ再生し、美保関の歴史や伝統的な文化、漁村の暮らしなどの体験を通じてUIターン者の増加、空家解消を目指しています。
- (生活体験メニュー)
- ①漁村の暮らし体験
 - ②まち歩き歴史体験

<2階内部>



<平成22年度の成果>

- ①生活体験者数
(平成22年4月～平成23年3月): 448名
- ②来場者又は生活体験者の主な声
 - 伝統行事や文化に触れることで、美保関の深い歴史を知ることが出来た。
 - 豊かな自然とゆるやかな時間の流れの中で、田舎暮らしの良さを感じる事が出来た。