平成20年度地域住宅モデル普及推進事業による展示住宅等の概要(平成22年度成果報告)

(とりまとめ都道府県名:島根県)

事業者名:美保関地区活性化協議会、(有)丸谷新市建築設計事務所

|展示住宅等の建設地住所:島根県松江市美保関町美保関352

事業者連絡先:0852-73-0420

事業の種類:①展示住宅、

②生活体験施設

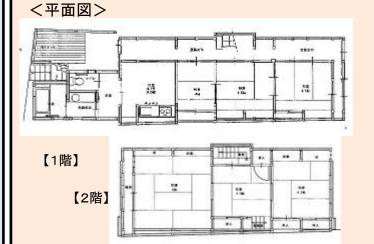
総事業費:2.647万円(うち補助金2.300万円)

基本性能等の基準: ①新築(長期優良タイプ)、②新築(長寿命化普及タイプ)

3改修

<外 観>





<1階内部>



<展示住宅等の仕様等>

- ①床面積
- (1階)53㎡、(2階)43㎡
- ②外額
- ・屋根をいぶし瓦葺き、壁を漆喰調仕上げにして、江戸時代 の民家の外観を再現
- ③構造の特徴
- ・耐震壁の設置、ベタ基礎新設により耐震性を強化
- ・防火構造の外壁、住宅用火災報知設備と非常用照明の設置、オール電化により安全性を向上
- 4)断熱性能
- ・屋根、床に高密度ポリスチレン断熱材を使用して断熱性を 強化
- ⑤ その他
- ・段差解消、階段手摺りの設置によるバリアフリー化
- ・自然素材使用による環境への配慮
- ⑥展示期間:平成22年4月~平成29年3月

<生活体験施設の特徴>

江戸時代の古民家を、現代の建築・環境技術で超長寿命住宅へ再生し、美保関の歴史や伝統的な文化、漁村の暮らしなどの体験を通じてUIターン者の増加、空家解消を目指しています。

- (生活体験メニュー)
- ①漁村の暮らし体験
- ②まち歩き歴史体験

<平成22年度の成果>

- ①生活体験者数
- (平成22年4月~平成23年3月):448名
- ②来場者又は生活体験者の主な声
- ○伝統行事や文化に触れることで、美保関の深い歴史を 知ることが出来た。
- ○豊かな自然とゆるやかな時間の流れの中で、田舎暮らし の良さを感じることが出来た。

