

平成20年度地域住宅モデル普及推進事業による展示住宅等の概要(平成22年度成果報告)

(とりまとめ都道府県名: 島根県)

事業者名: 有限会社 住宅産業

展示住宅等の建設地住所: 島根県益田市横田町811-2

事業者連絡先: 0856-31-5250

事業の種類: ①展示住宅、②生活体験施設

総事業費: 2,800万円(うち補助金2,480万円)

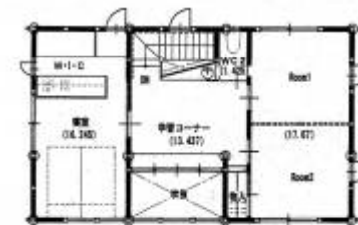
基本性能等の基準: ①新築(長期優良タイプ)、②新築(長寿命化普及タイプ)、③改修



<展示住宅・生活体験施設の平面図>



【1階】



【2階】



<展示住宅等の仕様等>

- ①床面積: (1階) 73.1㎡、(2階) 49.41㎡
- ②外観: 杉板及び漆喰を使用した和風住宅
- ③構造(部位毎の建材、寸法等):
 - ・木造2階建(柱-120角)
 - ・SW工法(高気密、高断熱住宅)



- ④断熱性能:
 - ・Q値-2.67(w/m²k)
 - ・μ値-0.076
 - ・C値-0.61cm²/m²
- ⑤展示期間: 平成22年4月～平成29年3月

<展示住宅・生活体験施設の特徴>

- ① 高気密、高断熱工法を取り入れた和風建築住宅
- ② 屋根は石見地方特有の石州赤瓦を使用、また木材については県産材を使用した長期優良住宅
- ③ 蓄熱式暖房を取り入れたランニングコストの低いエコ住宅

<平成22年度の成果>

- ①来場者数又は生活体験者数(平成22年4月～平成23年3月): 273名
- ②来場者又は生活体験者の主な声:
 - ……木の香りが良く、木材も丈夫で落ち着く
 - ……建物内の暖かく高気密、床暖房に関心
 - ……家の中も空気がきれい