

平成20年度地域住宅モデル普及推進事業による展示住宅等の概要(平成22年度成果報告)

(とりまとめ都道府県名 鳥取県)

事業者名:田澤建設株式会社

展示住宅等の建設地住所:鳥取県鳥取市西品治86-2

事業者連絡先:0857-31-3788

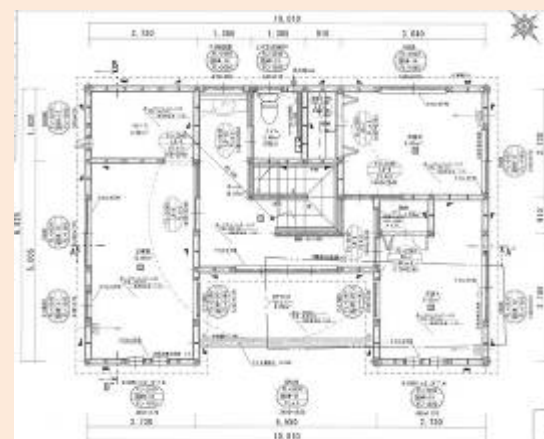
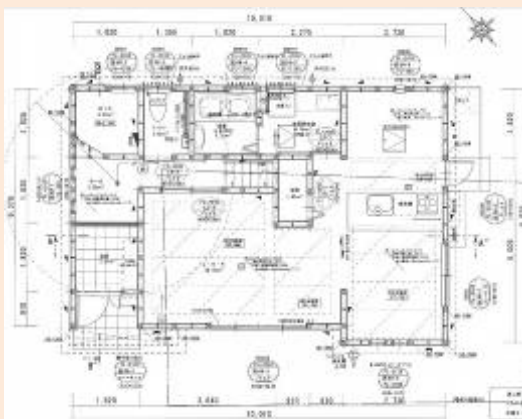
事業の種類:①展示住宅、②生活体験施設

総事業費:1,943万円(うち補助金1,757万円)

基本性能等の基準:①新築(長期優良タイプ)、②新築(長寿命化普及タイプ、③改修



<展示住宅・生活体験施設の平面図>



<展示住宅等の仕様等>

①床面積:(1階) 65.00㎡、(2階)57.96㎡

②外観:

外壁:防火サイディング貼り
屋根:ガルバリウム鋼板

③構造(部位毎の建材、寸法等):

土台、通し柱:檜(120角)
管柱:檜(105角)
桁、梁:米松(105×180~390)

④断熱性能:住宅性能評価基準一温熱等級「4」

床下:クリアホートピンレス24K/80mm
壁・天井:クリアNEXT14K(105×430×2880)

⑤展示期間:平成22年4月~平成29年3月

<展示住宅・生活体験施設の特徴>

①外観は白を基調としたモダンな色・デザインを取り入れ都市部に合う景観とした。

②片流れの大屋根にソーラーシステムを設置し、エコ住宅を取り入れた。

③1階部分には床暖房を設置し、都市部に住む若い世代の家族に合う生活スタイルの住宅とした。

<平成22年度の成果>

①来場者数又は生活体験者数(平成22年4月~平成23年3月):75 名

②来場者又は生活体験者の主な声:

-白を基調とした色使いが好きであった
-床暖房、ソーラーシステムが好評であった
-2階部分バルコニーが開放的で好評であった

