

事業者名: 有限会社パルス建設

展示住宅等の建設地住所: 鳥取県東伯郡湯梨浜町大字中興寺309-4、311-12

事業者連絡先: 0858-47-4030

事業の種類: ①展示住宅、 ②生活体験施設

総事業費: 2,547万円(うち補助金1,634万円)

基本性能等の基準: ①新築(長期優良タイプ)、 ②新築(長寿命化普及タイプ)、 ③改修



<展示住宅・生活体験施設の平面図>



【1階】



【2階】



<展示住宅等の仕様等>

- ①床面積: (1階) 60㎡、(2階) 54㎡
- ②外観: ガルバリウム鋼板葺き(屋根)
サイディングボード貼り(外壁)
- ③構造(部位毎の建材、寸法等):
屋根: ガルバリウム鋼板 厚0.4mm(カラー立ハセ)葺
下地 AR22kg
外壁: サイディングボード16mm, 14mm(塗装品)貼り
軒樋: サイディング(塗装品)貼り
木造2階建
- ④断熱性能: 省エネルギー対策等級IV
窓: 遮熱複層ガラス
屋根・壁: 硬質ウレタンフォーム2種3号
ドア: 低放射複層ガラス

⑤展示期間: 平成22年4月～平成27年3月



<展示住宅・生活体験施設の特徴>

- ①宿泊体験施設である
- ②24時間換気空調システム、輻射式冷暖房装置で年中快適な空間を実現。
床下にエコウィンエアユニットを設置。新鮮な外気を導入し、その外気の温度や湿度を調整して、室内に行き渡らせる。
- ③耐震等級3の構造
- ④高气密・高断熱住宅である。
- ⑤内壁に白色珪藻土(植物プランクトン)をブレンドした壁材(エコ・クイーン)を使用。
- ⑥結露しにくい樹脂サッシを標準装備。

<平成22年度の成果>

- ①来場者数又は生活体験者数(平成22年4月～平成23年3月): 52名
- ②来場者又は生活体験者の主な声:
 - ……部屋よりの温度差がなくて快適でした。
 - ……輻射式冷暖房装置だと、やけどの心配ないし、空気も汚れないのでうれしいです。
 - ……子供の咳がひどかったけど、宿泊した次の朝は咳がほとんど気にならなかった。
 - ……朝、寒くないので、子供(3才)が泣かずに自分で起きてきました。