

事業者名: 株式会社あかりホーム

展示住宅等の建設地住所: 和歌山県和歌山市砂山南2丁目4-17

事業者連絡先: 073-402-0555

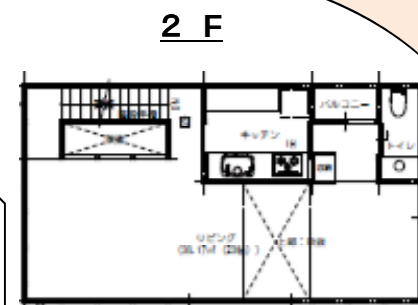
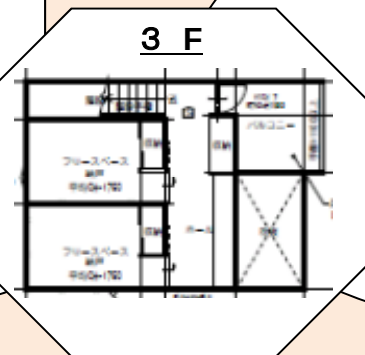
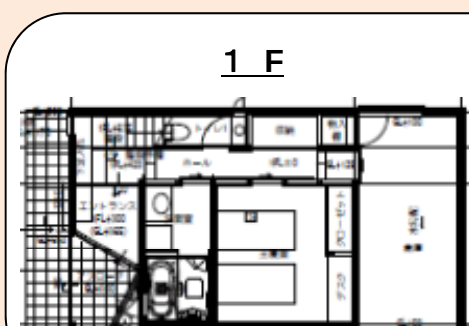
事業の種類: ①展示住宅、②生活体験施設

総事業費: 2,369万円(うち補助金 1,980万円)

基本性能等の基準: ①新築(長期優良タイプ)、②新築(長寿命化普及タイプ)、③改修



<展示住宅・生活体験施設の平面図>



<展示住宅等の仕様等>

- ①床面積: 延床面積 132.74㎡
(1階) 54.65㎡、(2) 51.18㎡、(3階) 29.39㎡
- ②外観
屋根-ガルバリウム鋼板(ﾀﾏﾊﾞﾔﾞ 葺き)
外壁-ﾌﾞﾗｯｸﾜｰﾙ(14)下地、ﾍﾞﾙﾌｰﾄ仕上
- ③構造: 耐震等級3、耐風等級2
土 台- ひば、ひのき等 120×120
大引き- ひば、ひのき等 90×90
菅 柱- ひば、ひのき等105/120×105/120
通し柱- ひば、ひのき等 120×120
床 梁- もみ、えぞまつ等105/120×105/360
床 組- 剛床組(構造用合板28mm、四周釘打)
- ④断熱性能: 省エネルギー対策等級4
断熱材(屋根・外壁・外気接の床・土間床)
- ﾍﾞﾙﾊﾞｰﾄﾞ 30mm
結露対策-屋根断熱工法、基礎断熱工法
- ⑤展示期間: 平成22年4月～平成29年3月

<展示住宅・生活体験施設の特徴>

- 一 ふれ愛。 LOVE (紀州の山を守り、家を作ろう)一
- ①どこにいても家族の気配が感じられる。＝家族のふれ愛
お客様の夢や理想、こだわり、住む人の【これからの生活】プランを提案
- ②素足で歩くのが気持ちいい、紀州材＝やさしさ、ぬくもりへのふれ愛
良質な肌触り、香り、硬さ。紀州材の湿度調整機能を最大限活用
- ③耐震性完備、劣化対策万全、省エネ住宅＝環境へのふれ愛
何よりも安心・快適な暮らしを約束、長期優良次世代型住宅

<平成22年度の成果>

- ①来場者数又は生活体験者数(平成22年4月～平成23年3月): 187名
- ②来場者又は生活体験者の主な声:
E様・・無垢の木、素肌にやさしく健康的、快適生活をエンジョイできそう。
H様・・家族の距離感、居場所をよく考えているプラン・デザインに感心。
K様・・耐震性等、優良性能を満たしているのが見事。

