

事業者名: 山梨県木材製品流通センター協同組合

展示住宅等の建設地住所: 山梨県南アルプス市上今諏訪850-1

事業者連絡先: 055-284-8888

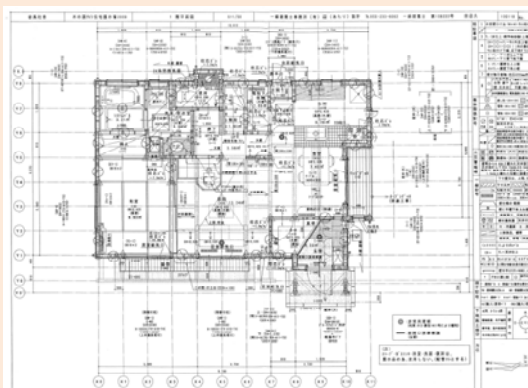
事業の種類: ①展示住宅、 ②生活体験施設

総事業費: 1,921万円(うち補助金1,664万円)

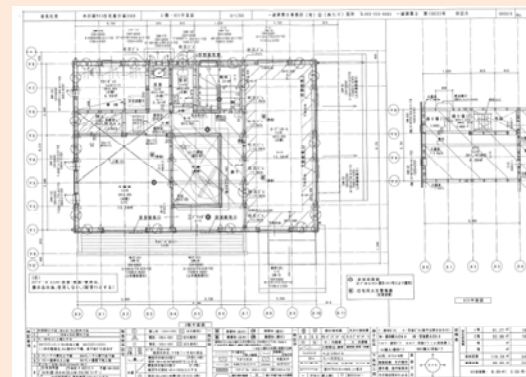
基本性能等の基準: ①新築(長期優良タイプ)、②新築(長寿命化普及タイプ)、③改修



<展示住宅・生活体験施設の平面図>



【1階】



【2階】



<展示住宅等の仕様等>

- ①床面積: (1階) 61.3㎡、(2階) 53.0㎡
- ②外観: 屋根(ガルバリウム鋼板)、外壁(ヒノキ、マジックコート左官塗り(県内製造))、外構(甲州鞍馬石と山砂、県産材ウッドデッキ)
- ③構造: 柱、土台、外壁(峡南産のヒノキ)、1階の梁(北杜市産のアカマツ)、2階の梁、床(南部町産のスギ)、クローゼットの棚、テーブルやいす(富士北麓地域の県産カラマツ集成材)、洗面、キッチン(県産材) 寝室、身延町の西嶋和紙の壁紙
- ④断熱性能: 新聞古紙の再利用断熱材吹き込み
- ⑤展示期間: 平成22年4月～平成29年3月



<展示住宅・生活体験施設の特徴>

- ①床、扉、食器棚に到るまで100%県産材を使用
 - ・木材の量と輸送距離の関係を示す「ウッドマイレージ」効果によるCO2排出量は輸入材に比べて9割削減
- ②県産材の適材適所利用による価格の抑制
 - ・建築価格は一般住宅並みの1坪(3.3平方m)当たり60万円台を実現
- ③県産の木質バイオマスエネルギーを利用
 - ・2階の吹き抜けにはファンを設置し、冬場はペレット・薪兼用ストーブの熱を室内全体に循環
- ④耐震性能は建築基準法の1.5倍(性能表示最高等級)、次世代省エネ基準、住宅版エコポイント、長期優良住宅(普及タイプ)適合

<平成22年度の成果>

- ①来場者数又は生活体験者数(平成22年4月～平成23年3月): 約400名
- ②来場者又は生活体験者の主な声:
 - 木の香りがいい
 - 温もりを感じる
 - 心が落ち着く