

平成14年度新規事業採択時評価リスト(公営住宅 496件)

事業主体 団地名	新規 建替	建設 買取 借上	総事業費 (億円)	便益(B)		費用(C) (億円)	居住水準 向上効果 (B/C)	その他の指標による評価				評価 結果		
				総便益 (億円)	便益の主な根拠 戸数(戸) 市場家賃、駐車場台数			福祉的 効果	安全確 保 (建替の み)	地域波 及効果	政策誘 導効果		その他 特別な 効果	
北海道 文京第2団地	新規	建設	3.8	6.8	40	市場家賃、駐車場台数36台	4.6	1.48		-			×	採択
北海道 宝来団地	新規	建設	4.2	5.7	40	市場家賃、駐車場台数36台	5.0	1.13		-			×	採択
北海道 中央団地	建替	建設	7.4	4.1	30	市場家賃、駐車場台数27台	8.0	0.51					×	採択
北海道 東川第2団地	建替	建設	11.5	6.4	50	市場家賃、駐車場台数45台	12.5	0.51					×	採択
北海道 錦岡団地	新規	建設	14.8	16.8	168	市場家賃、駐車場台数168台	18.1	0.92		-			×	採択
恵庭市 寿第1団地	建替	建設	4.9	4.3	18	市場家賃、駐車場台数18台	5.0	0.84						採択
大野町 東前団地	建替	建設	3.2	3.9	16	市場家賃、駐車場台数16台	3.5	1.13						採択
七飯町 鳴川団地	建替	建設	21.4	23.3	120	市場家賃、駐車場台数120台	22.7	1.03						採択
戸井町 小安西団地	新規	建設	4.6	7.5	24	市場家賃、駐車場台数24台	4.6	1.63	×	×			×	採択
厚沢部町 赤沼町B団地	建替	建設	3.2	2.6	16	市場家賃、駐車場台数16台	3.5	0.76					×	採択
喜茂別町 すずかけ団地	建替	建設	6.1	6.3	30	市場家賃、駐車場台数30台	6.3	1.01		×				採択
共和町 国富団地	建替	建設	1.5	1.6	7	市場家賃、駐車場台数7台	1.5	1.02		×			×	採択
芦別市 あけぼの団地	建替	建設	28.2	29.9	152	市場家賃、駐車場台数152台	28.9	1.04					×	採択
月形町 札比内団地(仮)	建替	建設	3.6	2.2	16	市場家賃、駐車場台数16台	3.6	0.61						採択
三笠市 幸町団地	建替	建設	11.8	16.5	56	市場家賃、駐車台数56台	11.8	1.39						採択
新十津川町 文京団地	建替	建設	11.2	12.1	56	市場家賃、駐車場台数58台	11.7	1.03		×			×	採択
深川市 みずほA団地	建替	建設	8.0	8.3	48	市場家賃、駐車場台数48台	8.2	1.01					×	採択
幌加内町 幌南団地	建替	建設	5.1	5.7	20	市場家賃、駐車場台数20台	5.7	1.00					×	採択
士別市 北部団地	建替	建設	30.0	35.3	160	市場家賃、駐車場台数160台	31.2	1.13		×				採択
名寄市 東光団地	建替	建設	6.1	7.0	27	市場家賃、駐車場台数27台	7.5	0.94						採択
鷹栖町 そよかぜ団地	建替	建設	7.9	4.5	36	市場家賃、駐車場台数36台	8.3	0.55		×				採択
中富良野町 こ辰団地	建替	建設	12.4	8.3	62	市場家賃、駐車場台数62台	12.6	0.66					×	採択
遠別町 本町団地	建替	建設	6.2	7.8	38	市場家賃、駐車場台数38台	6.6	1.17		×			×	採択
羽幌町 新朝日団地	新規	建設	40.4	21.7	158	市場家賃	40.9	0.53		-				採択
枝幸町 北幸団地	建替	建設	14.7	14.7	78	市場家賃	15.2	0.97						採択
小清水町 新止別団地	新規	建設	1.3	1.7	8	市場家賃	1.4	1.18	×	-				採択
置戸町 大美団地	新規	建設	0.1	0.5	4	市場家賃	0.1	3.30	×	-				採択
北見市 東相内団地	建替	建設	3.4	6.8	32	市場家賃、駐車場台数32台	3.6	1.87						採択
留辺蘂町 温根湯団地	建替	建設	2.7	1.4	16	市場家賃、駐車場台数16台	2.8	0.52						採択
早来町 遠浅団地	建替	建設	3.5	5.0	18	市場家賃、駐車場台数18台	3.8	1.30						採択
芽室町 (仮)中央団地	新規	借上	0.4	0.9	4	市場家賃、駐車場台数6台	0.4	2.29		-				採択
芽室町 花園町西団地	建替	建設	13.4	14.6	80	市場家賃、駐車場台数132台	13.8	1.06						採択
土幌町 みのり野団地	建替	建設	0.7	0.9	4	市場家賃、駐車場台数4台	0.7	1.25						採択

事業主体 団地名	新規 建替	建設 買取 借上	総事業費 (億円)	便益(B) 便益の主な根拠		費用(C) (億円)	居住水準 向上効果 (B/C)	その他の指標による評価					評価 結果	
				総便益 (億円)	戸数(戸)			市場家賃、駐車場台数	福祉的 効果	安全確 保 (建替の み)	地域波 及効果	政策誘 導効果		その他 特別な 効果
新得町 清流団地	建替	建設	21.3	31.7	115	市場家賃、駐車場台数100台	23.7	1.34	×				×	採択
陸別町 第1若葉団地Dブロック	建替	建設	0.8	2.2	28	市場家賃、駐車場台数28台	0.8	2.70	×					採択
鶴居村 鶴居C団地	新規	買取	2.8	3.8	16	市場家賃	2.8	1.35	×	-			×	採択
札幌市 屯田季実の里団地	新規	建設	26.9	27.0	119	市場家賃、駐車場台数100台	30.0	0.90		-	×		×	採択
札幌市 山口団地	新規	建設	5.1	5.3	24	市場家賃、駐車場台数21台	5.8	0.92		-	×		×	採択
北海道 光星第4団地	建替	建設	27.6	26.4	117	市場家賃、駐車場台数80台	29.9	0.88						採択
恵庭市 恵央団地	建替	建設	59.4	84.3	284	市場家賃、駐車場台数284台	65.3	1.29						採択
清里町 (仮)羽衣団地	建替	建設	2.1	1.5	12	市場家賃、駐車場台数12台	2.3	0.68						採択
寿都町 湯別みどり団地	新規	建設	0.8	1.0	4	市場家賃、駐車場台数4台	0.8	1.17		-	×			採択
小平町 第2新興団地	新規	建設	2.0	1.0	8	市場家賃、駐車場台数8台	2.0	0.51	×	-				採択
今金町 緑団地	建替	建設	1.2	1.4	16	市場家賃、駐車場台数3台	1.3	1.12						採択
栗山町 角田団地	建替	建設	2.8	2.3	21	市場家賃	2.9	0.80						採択
土別市 上土別団地	建替	建設	0.3	0.3	2	市場家賃、駐車場台数2台	0.3	0.88						採択
青森市 三内団地	建替	建設	16.3	9.7	50	市場家賃、駐車場台数37台	16.4	0.59					×	採択
弘前市 大町団地	新規	借上	4.0	7.0	30	市場家賃、駐車場台数19台	4.0	1.74		-				採択
平内町 清水川団地	建替	建設	1.7	2.2	10	市場家賃、住宅供給戸数	1.8	1.28						採択
蟹田町 上蟹田団地	建替	建設	12.0	4.4	70	市場家賃	12.0	0.36						採択
柏村 浅井団地	建替	建設	2.6	4.1	20	市場家賃、駐車場台数 20台	2.7	1.53						採択
柏村 かしわ団地	建替	建設	8.0	12.3	60	市場家賃、駐車場台数 60台	8.1	1.51						採択
天間林村 長下団地	建替	建設	2.2	2.1	15	市場家賃	2.4	0.87						採択
天間林村 中野団地	建替	建設	2.1	2.0	15	市場家賃、住宅供給戸数	2.2	0.93						採択
福地村 第2苔米地駅前団地	建替	建設	10.0	8.9	66	市場家賃、駐車場台数64台	10.3	0.87						採択
東通村 ひとみの里団地	新規	建設	1.2	0.7	8	市場家賃、駐車場台数 8台	1.3	0.57		-				採択
中里町 中里団地	建替	建設	11.5	7.1	74	市場家賃、駐車場台数 74台	11.7	0.60						採択
六戸町 雲雀ヶ丘団地	建替	建設	4.4	1.8	28	市場家賃、駐車場台数 28台	4.5	0.40						採択
下田町 奥入瀬東団地	建替	建設	4.5	3.6	32	市場家賃、駐車場台数 52台	4.6	0.79						採択
車力村 富港 2号団地	建替	建設	2.2	2.4	16	市場家賃	2.2	1.07						採択
天間林村 ききょう団地	新規	建設	0.4	0.5	4	市場家賃、駐車場台数 4台	0.4	1.15		-				採択
川内町 しなのき団地	建替	建設	9.2	5.1	57	市場家賃	9.5	0.54						採択
常盤村 西田団地	建替	建設	3.6	2.2	26	市場家賃	3.7	0.60						採択
六ヶ所村 第2レイクタウン	新規	建設	1.7	2.4	10	市場家賃	1.7	1.38		-				採択
六ヶ所村 久保団地	建替	建設	1.8	1.8	10	市場家賃	1.8	1.00						採択
軽米町 新秋田団地	新規	買取	3.8	2.4	30	市場家賃、駐車場台数 34台	3.8	0.63						採択
北上市 細越団地	建替	建設	18.2	2.2	86	市場家賃、駐車場台数 125台	2.3	0.99						採択

事業主体 団地名	新規 建替	建設 買取 借上	総事業費 (億円)	便益(B) 便益の主な根拠		費用(C) (億円)	居住水準 向上効果 (B/C)	その他の指標による評価					評価 結果		
				総便益 (億円)	戸数(戸)			市場家賃、駐車場台数	福祉的 効果	安全確 保 (建替の み)	地域波 及効果	政策誘 導効果		その他 特別な 効果	
東和町 松ノ木団地	新規	建設	1.9	1.0	10	市場家賃、駐車場台数0台	1.9	0.55							採択
築館町 新田東団地	建替	建設	3.0	2.1	21	市場家賃	3.1	0.69							採択
高清水町 五輪団地	建替	建設	13.3	15.9	73	市場家賃、駐車場台数73台	14.8	1.08	×						採択
北上町 橋浦団地	新規	建設	0.8	0.5	6	市場家賃	0.8	0.67	×	-					採択
白石市 鷹巣第2団地	新規	建設	4.7	3.4	18	市場家賃101千円 駐車場台数18台	2.9	1.17		-					採択
石越町 西門住宅団地	建替	建設	1.7	1.3	13	市場家賃50千円 駐車場台数13台	1.7	0.73							採択
女川町 浦宿万石浦住宅	新規	建設	1.7	2.4	14	市場家賃94千円 駐車場台数14台	1.7	1.40		-					採択
米山町 今泉団地	建替	建設	4.3	5.9	27	市場家賃80千円 駐車場台数27台	4.8	1.22							採択
秋田県 八竜町川尻団地	新規	建設	3.2	3.2	40	市場家賃 維持管理費駐車場台数40 台	3.2	1.01		-				×	採択
秋田県 井川町天神団地	新規	建設	0.6	0.9	5	市場家賃、維持管理費	0.6	1.34		-				×	採択
秋田県 西目町潮騒の丘団地	新規	建設	0.3	0.4	2	市場家賃、維持管理費	0.3	1.24		-					採択
秋田県 矢島町山寺南団地	新規	建設	1.6	1.7	8	建設費、市場家賃維持管 理費、駐車場8台分	1.7	1.0		-					採択
秋田県 男鹿市諸産堤団地	建替	建設	2.0	1.3	12	市場家賃、駐車場台数12台	2.0	0.64						×	採択
秋田県 森吉町冷水岱団地	新規	建設	1.5	0.8	10	市場家賃	1.5	0.57	×	-				×	採択
秋田県 井川町小今戸団地	新規	建設	0.8	1.0	6	市場家賃	0.8	1.35		-				×	採択
秋田県 若美町鶏木団地	新規	建設	2.4	1.9	12	市場家賃	2.4	0.79		-					採択
秋田県 増田町田町団地	新規	建設	2.4	1.8	16	市場家賃	2.5	0.73		-					採択
余目町 上梵天塚団地	建替	建設	2.9	3.2	18	市場家賃	3.2	1.00							採択
八幡町 荒町団地	建替	建設	1.6	1.4	12	市場家賃	1.6	0.87							採択
平田町 町砂越船町団地	新規	建設	1.1	0.8	6	市場家賃	1.2	0.66	×	-					採択
最上町 水上団地	建替	建設	0.4	0.5	3	市場家賃	0.4	1.25	×						採択
最上町 赤倉北団地	新規	建設	0.3	0.3	2	市場家賃	0.3	1.00	×	-					採択
小国町 あけぼの団地	新規	建設	0.9	0.6	5	市場家賃	0.9	0.66	×	-					採択
西川町 海味団地	新規	建設	0.9	0.9	10	市場家賃	0.9	1.00		-					採択
飯豊町 中ノ目団地	建替	建設	1.6	1.4	10	市場家賃	1.6	0.87	×						採択
遊佐町 第2遊佐団地	新規	建設	0.6	0.5	6	市場家賃	0.6	0.83		-					採択
福島県 いわき市船戸団地	建替	建設	45.5	41.7	217	市場家賃71,000円 駐車場台数261台	53.2	0.78							採択
福島県 桑折町庫場団地	建替	建設	4.6	2.6	25	市場家賃55,000円 駐車場台数29台	4.5	0.57							採択
福島県 郡山市安積団地	建替	建設	53.0	57.0	230	市場家賃92,000円 駐車場台数230台	62.7	0.91							採択
茨城県 桜の郷アパート	新規	建設	18.3	24.6	104	市場家賃、駐車場台数104台	19.4	1.27		-					採択
茨城県 十万原アパート	新規	建設	18.2	24.6	104	市場家賃、駐車場台数104台	19.1	1.28		-					採択
茨城県 結佐アパート	新規	建設	8.7	11.3	48	市場家賃、駐車場台数48台	9.2	1.23		-				×	採択
笠間市 福原住宅団地	新規	建設	1.3	1.1	10	市場家賃、駐車場台数10台	1.3	0.86	×	-				×	採択
鹿嶋市 平井団地	新規	建設	11.0	12.2	56	市場家賃、駐車場台数56台	11.5	1.06	×	-				×	採択

事業主体 団地名	新規 建替	建設 買取 借上	総事業費 (億円)	便益 (B) 便益の主な根拠		費用 (C) (億円)	居住水準 向上効果 (B/C)	その他の指標による評価					評価 結果		
				総便益 (億円)	戸数(戸)			市場家賃、駐車場台数	福祉的 効果	安全確 保 (建替の み)	地域波 及効果	政策誘 導効果		その他 特別な 効果	
大洗町 二葉町営住宅	新規	建設	9.6	8.5	56	市場家賃、駐車場台数56台	10.2	0.84		-				×	採択
御前山村 上の原住宅	建替	建設	0.6	0.8	4	市場家賃、駐車場台数8台	0.6	1.32							採択
御前山村 西場住宅	建替	建設	0.9	1.2	6	市場家賃、駐車場台数15台	0.9	1.34							採択
御前山村 内原第三住宅	建替	建設	0.9	1.2	6	市場家賃、駐車場台数12台	0.9	1.33							採択
群馬県 川内団地	建替	建設	14.4	18.3	90	市場家賃、駐車場台数136台	15.1	1.21						×	採択
館林市 栄町団地	建替	建設	5.8	8.5	38	市場家賃、駐車場台数20台	7.3	1.16							採択
水上町 柳田団地	新規	建設	2.4	1.7	13	市場家賃、駐車場台数13台	2.5	0.66	×	×					採択
高崎市 中野マンション	新規	借上	3.0	5.7	25	市場家賃、駐車場台数10台	3.3	1.71		×					採択
埼玉県 大宮春野団地	新規	建設	6.9	7.5	32	近傍同種家賃 駐車場台数16台	7.8	0.96		-					採択
埼玉県 大井鶴ヶ岡団地	新規	買取	27.5	24.6	125	近傍同種家賃 駐車場台数62台	30.8	0.80		-					採択
埼玉県 越谷袋山団地	新規	借上	2.9	4.6	21	近傍同種家賃	3.4	1.35		-				×	採択
埼玉県 越谷大房団地	新規	借上	2.7	4.2	21	近傍同種家賃	3.3	1.29		-				×	採択
埼玉県 上福岡本新田団地	新規	借上	2.5	4.0	20	近傍同種家賃	3.1	1.32		-				×	採択
さいたま市 (仮称)南浦和団地	新規	建設	16.4	18.0	77	近傍同種家賃 駐車場台数30台	18.1	1.00		-					採択
川越市 月吉町北団地	建替	借上	14.6	28.4	144	近傍同種家賃 駐車場台数0台	14.6	1.95						×	採択
上里町 宮本団地	建替	建設	5.0	3.6	36	近傍同種家賃 駐車場台数39台	5.3	0.68							採択
千葉県 松波県営住宅(第1期)	建替	建設	13.2	29.4	84	市場家賃、駐車場台数50台	14.9	1.98							採択
千葉県 園生県営住宅(第1期)	建替	建設	11.0	12.7	44	市場家賃、駐車場台数44台	11.8	1.07							採択
千葉市 星久喜町第2団地	建替	建設	5.2	7.1	32	市場家賃、駐車場台数29台	6.2	1.15						×	採択
船橋市 田喜野井借上公営住宅	新規	借上	2.0	5.4	20	市場家賃、駐車場台数12台	2.3	2.38		-	×			×	採択
松戸市 (仮称)八柱第二	新規	借上	4.9	9.5	34	市場家賃、駐車場台数20台	5.6	1.68		-	×				採択
勝浦市 旭ヶ丘第1・2団地	建替	建設	0.4	0.5	4	市場家賃、駐車場台数0台	0.4	1.21						×	採択
東京都日野市 第一東光寺	建替	建設	5.6	10.5	34	市場家賃110,000円 駐車場台数30台	5.9	1.79							採択
東京都品川区 西大井六丁目第3区営住宅	建替	建設	4.4	16.0	46	市場家賃127,000円 駐車場台数10台	5.7	2.78							採択
東京都中野区 野方六丁目高齢者福祉住宅	新規	買取	2.4	3.8	20	市場家賃70,000円 駐車場台数2台	2.9	1.31		-					採択
東京都八丈町 神湊団地	建替	建設	1.9	2.7	12	市場家賃85,000円 駐車場台数12台	2.1	1.32						×	採択
東京都八丈町 八重根団地	建替	建設	1.9	2.7	12	市場家賃85,000円 駐車場台数13台	2.1	1.32						×	採択
東京都八丈町 檜立	新規	建設	0.3	0.5	2	市場家賃123,000円 駐車場台数2台	0.4	1.27		-				×	採択
東京都八丈町 中之郷	新規	建設	0.3	0.5	2	市場家賃123,000円 駐車場台数2台	0.4	1.27		-				×	採択
東京都八丈町 未吉	新規	建設	0.3	0.5	2	市場家賃123,000円 駐車場台数2台	0.4	1.27		-				×	採択
東京都板橋区 (仮称)大谷口上町けやき苑	新規	借上	3.1	6.5	23	市場家賃107,000円 駐車場台数2台	10.8	0.61		-				×	採択
東京都世田谷区 北鳥山七丁目・小山ビル	新規	借上	2.2	4.5	20	市場家賃86,000円 駐車場台数0台	2.2	1.98		-				×	採択
東京都町田市 (仮称)真光寺市営住宅	新規	買取	14.3	23.6	100	市場家賃86,000円 駐車場台数100台	15.9	1.48		-					採択
東京都文京区 湯島三丁目シルバーク	新規	買取	4.6	13.1	36	市場家賃139,000円 駐車場台数0台	6.0	2.19		-					採択

事業主体 団地名	新規 建替	建設 買取 借上	総事業費 (億円)	便益 (B) 便益の主な根拠		費用 (C) (億円)	居住水準 向上効果 (B/C)	その他の指標による評価					評価 結果		
				総便益 (億円)	戸数(戸)			市場家賃、駐車場台数	福祉的 効果	安全確 保 (建替の み)	地域波 及効果	政策誘 導効果		その他 特別な 効果	
東京都 南青山一丁目団地	建替	買取	17.8	61.0	150	市場家賃154,700円 駐車場台数0台	21.7	2.81		×					採択
東京都 百人町四丁目第2団地	建替	建設	40.4	98.6	304	市場家賃119,400円 駐車場台数35台	49.1	2.01							採択
東京都 碑文谷二丁目団地	建替	建設	5.6	12.8	40	市場家賃118,900円 駐車場台数5台	6.6	1.96		×					採択
東京都 高井戸西一丁目団地(西地区)	建替	建設	7.3	16.1	52	市場家賃111,600円 駐車場台数13台	8.7	1.86							採択
東京都 高井戸西一丁目団地(北地区)	建替	建設	13.8	30.9	100	市場家賃111,600円 駐車場台数23台	16.5	1.87							採択
東京都 堀の内三丁目第2団地	建替	建設	9.5	22.4	69	市場家賃118,700円 駐車場台数12台	11.4	1.96							採択
東京都 桐ヶ丘壹番街1街区(第2期の1)	建替	建設	29.7	55.3	207	市場家賃99,600円 駐車場台数12台	35.5	1.56		×					採択
東京都 桐ヶ丘壹番街2街区(第2期)	建替	建設	29.5	52.1	194	市場家賃99,600円 駐車場台数15台	35.2	1.48							採択
東京都 豊玉中三丁目団地(第3期)	建替	建設	5.5	12.4	39	市場家賃118,000円 駐車場台数7台	6.5	1.91							採択
東京都 長房団地(第2期)	建替	建設	84.1	168.2	597	市場家賃101,700円 駐車場台数242台	102.4	1.64		×					採択
東京都 中野町団地(第3期)	建替	建設	25.0	50.3	172	市場家賃105,500円 駐車場台数70台	30.3	1.66		×					採択
東京都 東村山本町団地(第3期)	建替	建設	24.6	49.5	176	市場家賃100,300円 駐車場台数88台	29.0	1.70							採択
東京都 東京街道団地(第2期)	建替	建設	48.4	85.4	301	市場家賃103,000円 駐車場台数150台	56.6	1.51		×					採択
東京都 清瀬中里四丁目団地	建替	建設	26.3	56.1	178	市場家賃112,700円 駐車場台数89台	31.2	1.80		×					採択
東京都 東久留米中央町二丁目団地	建替	建設	13.6	36.0	111	市場家賃118,000円 駐車場台数55台	16.6	2.16		×					採択
東京都 東久留米幸町一丁目団地	建替	建設	14.9	38.2	116	市場家賃120,200円 駐車場台数58台	17.7	2.16		×					採択
東京都 昭島拝島団地	建替	建設	17.0	33.0	121	市場家賃104,200円 駐車場台数0台	20.3	1.63		×					採択
東京都 日野新町一丁目	建替	建設	2.1	3.7	13	市場家賃104,300円 駐車場台数4台	2.1	1.73							採択
東京都 平和台二丁目第3	建替	建設	9.6	22.1	68	市場家賃118,000円 駐車場台数21台	9.8	2.26		×					採択
神奈川県 浦島B団地	建替	建設	7.0	12.4	46	市場家賃98千円/月戸 駐車場台数28台	7.9	1.56						×	採択
神奈川県 大道団地(1)	建替	建設	4.6	8.6	32	市場家賃98千円/月戸 駐車場台数16台	5.3	1.62						×	採択
神奈川県 小向団地(1)	建替	建設	9.1	16.2	60	市場家賃98千円/月戸 駐車場台数34台	10.3	1.56						×	採択
神奈川県 平塚団地(1)	建替	建設	6.2	10.2	38	市場家賃98千円/月戸 駐車場台数19台	7.0	1.46						×	採択
神奈川県 伊勢原串橋団地	新規	買取	6.7	13.0	48	市場家賃98千円/月戸 駐車場台数30台	7.7	1.69		-				×	採択
横浜市 三ツ境住宅(3)	建替	建設	15.5	17.0	90	市場家賃65千円/月戸 駐車場台数53台	17.1	1.00						×	採択
横浜市 鶴ヶ峰アパート(2)	建替	建設	10.4	10.1	55	市場家賃65千円/月戸 駐車場台数22台	11.4	0.88			×			×	採択
横浜市 文庫住宅(4)	建替	建設	3.1	3.2	17	市場家賃65千円/月戸 駐車場台数9台	3.4	0.93						×	採択
横浜市 Fマンション	新規	借上	2.0	5.3	20	市場家賃99千円/月戸 駐車場台数2台	2.7	1.98		-	×			×	採択
横浜市 Oマンション	新規	借上	2.4	5.0	20	市場家賃94千円/月戸 駐車場台数2台	2.8	1.81		-	×			×	採択
横浜市 Kマンション	新規	借上	1.7	4.2	12	市場家賃128千円/月戸 駐車場台数6台	1.9	2.22		-	×			×	採択
横浜市 ㈱藤建ホームマンション	新規	借上	1.6	4.9	20	市場家賃91千円/月戸 駐車場台数2台	1.9	2.56		-	×			×	採択
横浜市 T敬夫マンション	新規	借上	2.2	4.3	15	市場家賃101千円/月戸 駐車場台数9台	2.4	1.79		-	×			×	採択
横浜市 Tマンション	新規	借上	3.3	8.7	31	市場家賃96千円/月戸 駐車場台数13台	3.7	2.36		-	×			×	採択
横浜市 Mマンション	新規	借上	4.5	8.8	32	市場家賃102千円/月戸 駐車場台数4台	5.4	1.63		-	×			×	採択

事業主体 団地名	新規 建替	建設 買取 借上	総事業費 (億円)	便益(B) 便益の主な根拠		費用(C) (億円)	居住水準 向上効果 (B/C)	その他の指標による評価					評価 結果	
				総便益 (億円)	戸数(戸)			市場家賃、駐車場台数	福祉的 効果	安全確 保 (建替の み)	地域波 及効果	政策誘 導効果		その他 特別な 効果
横浜市 南青木商会マンション	新規	借上	2.9	9.4	34	市場家賃102千円/月戸 駐車場台数4台	3.5	2.73		-	×		×	採択
横浜市 Tマンション	新規	借上	4.2	9.7	33	市場家賃104千円/月戸 駐車場台数10台	4.5	2.16		-	×		×	採択
横浜市 南福井商会マンション	新規	借上	7.0	13.7	46	市場家賃106千円/月戸 駐車場台数14台	7.8	1.77		-	×		×	採択
横浜市 Nマンション	新規	借上	2.5	4.1	16	市場家賃95千円/月戸 駐車場台数2台	2.8	1.49		-	×		×	採択
横浜市 Kマンション	新規	借上	3.4	7.9	31	市場家賃94千円/月戸 駐車場台数4台	3.8	2.10		-	×		×	採択
横浜市 Oマンション	新規	借上	4.0	8.7	34	市場家賃95千円/月戸 駐車場台数4台	4.4	1.97		-	×		×	採択
横浜市 Kマンション	新規	借上	4.1	8.8	35	市場家賃92千円/月戸 駐車場台数4台	4.5	1.95		-	×		×	採択
横浜市 Oマンション	新規	借上	3.7	8.6	23	市場家賃132千円/月戸 駐車場台数13台	4.1	2.08		-	×		×	採択
横浜市 Kマンション	新規	借上	3.9	8.2	36	市場家賃85千円/月戸 駐車場台数4台	5.0	1.65		-	×		×	採択
横浜市 Kマンション	新規	借上	2.5	4.6	20	市場家賃85千円/月戸 駐車場台数2台	2.7	1.68		-	×		×	採択
横浜市 Kマンション	新規	借上	2.0	3.9	11	市場家賃127千円/月戸 駐車場台数6台	2.2	1.77		-	×		×	採択
横浜市 Oマンション	新規	借上	5.4	7.2	24	市場家賃104千円/月戸 駐車場台数24台	6.3	1.13		-	×		×	採択
横浜市 Aマンション	新規	借上	5.5	12.2	40	市場家賃111千円/月戸 駐車場台数21台	5.9	2.08		-	×		×	採択
横浜市 Aマンション	新規	借上	8.9	14.8	57	市場家賃94千円/月戸 駐車場台数35台	9.7	1.53		-	×		×	採択
川崎市 蟹ヶ谷槍ヶ崎住宅1号棟	建替	建設	16.8	37.6	97	市場家賃147千円/月戸 駐車場台数5台	19.2	1.96			×		×	採択
川崎市 宿河原東住宅2号棟	建替	建設	11.6	25.4	79	市場家賃116千円/月戸 駐車場台数40台	13.2	1.92			×		×	採択
新潟県 藤見町団地	建替	建設	14.9	16.7	73	市場家賃80千円 駐車場台数73台	16.7	1.00						採択
上越市 子安団地	建替	建設	24.7	18.1	82	市場家賃80千円 駐車場台数106台	26.5	0.68					×	採択
塩沢町 舞子団地	建替	建設	5.0	4.0	24	市場家賃60千円 駐車場台数24台	5.5	0.73					×	採択
名立町 江野団地	建替	建設	1.2	0.7	8	市場家賃50千円 駐車場台数0台	1.3	0.57					×	採択
三和村 三和南部団地	建替	建設	1.9	1.2	10	市場家賃65千円 駐車場台数10台	1.9	0.61		×			×	採択
青海町 須沢団地	建替	建設	0.8	0.6	6	市場家賃50千円 駐車場台数6台	0.8	0.74					×	採択
富山市 中教院団地	新規	買取	4.3	3.7	20	市場家賃	5.2	0.71		-			×	採択
下村 すずほ団地	新規	買取	0.3	0.3	2	市場家賃、駐車場台数2台	0.4	0.67	×	-				採択
大島町 赤井団地	新規	買取	3.8	3.1	16	市場家賃、駐車場台数16台	3.3	0.94	×	-				採択
井波町 栄町住宅団地	建替	建設	4.5	4.1	25	市場家賃、駐車場台数25台	6.7	0.62						採択
石川県 泉野団地	新規	建設	3.3	3.3	15	市場家賃、駐車場台数15台	3.3	1.00		-				採択
松任市 相木団地	建替	建設	4.9	5.5	24	市場家賃、駐車場台数24台	4.9	1.12						採択
寺井町 佐野団地	建替	建設	3.4	2.8	15	市場家賃、駐車場台数30台	3.4	0.82						採択
富来町 希望ヶ丘団地	新規	建設	1.7	1.2	6	市場家賃	1.7	0.71	×	-			×	採択
志賀町 サンハイム高浜住宅団地	建替	買取	5.7	6.2	18	市場家賃、駐車場台数28台	5.7	1.09						採択
門前町 道下住宅団地	新規	買取	1.3	1.5	6	市場家賃、駐車場台数9台	1.3	1.13	×	-				採択
穴水町 穴水駅西団地	新規	建設	4.0	4.1	17	市場家賃、駐車場台数17台	4.1	1.00		-			×	採択
田鶴浜町 馬場団地	新規	建設	2.2	1.6	12	市場家賃、駐車場台数12台	2.2	0.73		-				採択

事業主体 団地名	新規 建替	建設 買取 借上	総事業費 (億円)	便益(B) 便益の主な根拠		費用(C) (億円)	居住水準 向上効果 (B/C)	その他の指標による評価					評価 結果	
				総便益 (億円)	戸数(戸)			市場家賃、駐車場台数	福祉的 効果	安全確 保 (建替の み)	地域波 及効果	政策誘 導効果		その他 特別な 効果
七尾市 万行団地	新規	建設	6.5	9.8	15	市場家賃、駐車場台数15台	6.5	1.51		-				採択
山梨県 若尾団地	建替	建設	6.7	5.8	30	市場家賃、駐車場台数31台	7.3	0.79						採択
長野県 統合信濃団地	建替	建設	10.5	9.2	48	市場家賃、駐車場台数48台	11.5	0.80						採択
上田市 馬場町団地	新規	買取	1.4	1.6	10	市場家賃、維持管理費	1.5	1.03		-	×		×	採択
青木村 青木中央団地	新規	買取	0.9	0.5	4	市場家賃、駐車場台数4台	0.9	0.51		-			×	採択
辰野町 小野駅前団地	建替	建設	5.5	5.2	46	市場家賃、駐車場台数46台	5.5	0.94			×		×	採択
南箕輪村 羽場団地	建替	建設	2.5	1.9	18	市場家賃、駐車場台数18台	2.7	0.70						採択
蛭川村 矢柱	建替	建設	1.9	2.0	20	市場家賃	1.9	1.03						採択
古川町 杉崎	建替	建設	4.0	2.2	16	市場家賃	4.1	0.52						採択
岐阜市 長森北	建替	建設	15.0	19.0	104	市場家賃、駐車場台数104台	16.0	1.17						採択
平田町 今尾	建替	建設	4.2	4.9	32	市場家賃、駐車場台数32台	4.5	1.09						採択
国府町 桜野2	建替	建設	2.0	1.8	12	市場家賃、駐車場台数25台	2.1	0.88						採択
武芸川町 宇多院	建替	建設	2.2	3.0	12	市場家賃、駐車場台数13台	2.4	1.24		×				採択
山岡町 山崎	新規	建設	0.6	0.4	10	市場家賃、駐車場台数8台	0.7	0.56	×	-				採択
大和町 剣第1	新規	建設	2.2	2.9	12	市場家賃、駐車場台数24台	2.5	1.15		-				採択
明智町 滝坂	建替	建設	3.8	5.9	27	市場家賃、駐車場台数31台	4.4	1.34	×				×	採択
静岡県 大岩団地	建替	建設	3.2	4.2	18	市場家賃、駐車場台数18台	4.0	1.04						採択
浜松市 北島団地	建替	建設	1.6	2.3	9	市場家賃、駐車場台数9台	2.0	1.17						採択
浜松市 有玉台団地	建替	建設	3.0	5.3	20	市場家賃、駐車場台数20台	5.3	1.00						採択
三島市 谷田住宅	建替	建設	3.8	4.1	27	市場家賃、駐車場台数10台	5.3	1.30		×				採択
富士市 岩本山団地	建替	建設	23.7	28.5	137	市場家賃、駐車場台数157台	29.6	1.04	×					採択
大仁町 神島団地	建替	建設	6.8	7.0	40	市場家賃、駐車場台数44台	7.3	1.04	×		×			採択
小山町 南藤曲団地	建替	建設	4.1	4.5	18	市場家賃、駐車場台数18台	4.6	1.02						採択
小笠町 赤土団地	建替	建設	5.5	6.1	32	市場家賃、駐車場台数36台	6.2	1.01	×		×			採択
浜岡町 大山団地	建替	建設	8.2	9.0	48	市場家賃、駐車場台数48台	9.2	1.02		×				採択
竜洋町 豊岡団地	建替	建設	8.0	8.0	42	市場家賃、駐車場台数40台	8.5	1.06	×	×				採択
愛知県 恵方住宅	建替	建設	11.0	29.6	77	市場家賃、駐車場台数59台	12.5	2.37					×	採択
愛知県 亀崎住宅	建替	建設	4.2	6.5	30	市場家賃、駐車場台数30台	4.8	1.34					×	採択
愛知県 桜井住宅	建替	建設	5.7	9.4	42	市場家賃、駐車場台数42台	6.5	1.44					×	採択
愛知県 外根住宅	建替	建設	35.1	59.1	253	市場家賃、駐車場台数253台	40.0	1.48		×			×	採択
愛知県 春日浦第二住宅(仮称)	新規	建設	13.5	13.6	60	市場家賃、駐車場台数60台	14.7	0.92		-			×	採択
愛知県 朝日住宅	建替	建設	11.1	14.5	71	市場家賃、駐車場台数71台	12.5	1.16					×	採択
愛知県 植園住宅	新規	建設	20.0	18.8	70	市場家賃、駐車場台数70台	21.4	0.88		-			×	採択
愛知県 山野田住宅	新規	建設	17.4	16.5	74	市場家賃、駐車場台数90台	18.8	0.88		-			×	採択

事業主体 団地名	新規 建替	建設 買取 借上	総事業費 (億円)	便益(B) 便益の主な根拠		費用(C) (億円)	居住水準 向上効果 (B/C)	その他の指標による評価					評価 結果		
				総便益 (億円)	戸数(戸)			市場家賃、駐車場台数	福祉的 効果	安全確 保 (建替の み)	地域波 及効果	政策誘 導効果		その他 特別な 効果	
名古屋市 比良団地	建替	建設	17.4	24.0	124	市場家賃、駐車場台数18台	21.0	1.16		×					採択
名古屋市 宮西団地	建替	建設	4.6	10.6	33	市場家賃、駐車場台数26台	5.6	1.89							採択
名古屋市 小城団地	新規	建設	7.4	6.4	30	市場家賃、駐車場台数6台	8.3	0.77		-	×				採択
豊橋市 南大清水住宅(仮称)	新規	建設	16.6	17.4	75	市場家賃、駐車場台数75台	18.1	0.96		-					採択
春日井市 東野住宅	建替	建設	10.3	19.1	80	市場家賃、駐車場台数80台	10.6	1.80						×	採択
安城市 東大道住宅	建替	建設	5.2	9.0	39	市場家賃、駐車場台数39台	6.5	1.38							採択
尾張旭市 愛宕住宅	建替	建設	1.3	1.9	10	市場家賃、駐車場台数10台	1.3	1.38							採択
三好町 福谷住宅	建替	建設	10.7	14.3	68	市場家賃、駐車場台数102台	12.0	1.19						×	採択
田原町 福祉の里住宅(仮称)	新規	買取	2.0	2.6	18	市場家賃、駐車場台数18台	2.4	1.09	×	-				×	採択
豊川市 穂ノ原住宅(仮称)	新規	建設	18.5	14.7	61	市場家賃、駐車場台数 61台	19.5	0.75		-					採択
三重県菟野町 福村団地	建替	建設	5.4	7.0	36	市場家賃、駐車場台数36台	5.7	1.23			×				採択
信楽町 広芝団地	建替	建設	10.5	13.3	60	市場家賃	11.6	1.14							採択
新旭町 北畑団地	建替	建設	4.1	5.0	25	市場家賃	4.3	1.16							採択
滋賀県 石山団地	建替	建設	53.6	59.6	302	市場家賃	62.9	0.95							採択
京都府 常団地	建替	建設	20.1	23.8	115	戸数増 43戸、駐車場 103台	26.2	0.91						×	採択
京都市 嵯峨団地	建替	建設	15.1	19.7	74	市場家賃、駐車場台数 49台	17.3	1.14							採択
京都市 東松ノ木団地 3棟	新規	建設	4.6	5.1	18	市場家賃、駐車場台数 7台	5.2	0.98		-					採択
舞鶴市 福来団地	建替	建設	2.5	3.1	13	市場家賃、駐車場台数 13台	2.6	1.22		×	×			×	採択
舞鶴市 市場団地	建替	建設	12.1	13.8	58	市場家賃、駐車場 58台	12.5	1.14		×					採択
和知町 木ノ上団地	建替	建設	0.9	0.7	5	従後戸数の増	0.9	0.76	×					×	採択
岩滝町 男山第 2団地	建替	建設	2.2	2.3	16	市場家賃	2.3	1.02						×	採択
大阪府 崇禅寺鉄筋住宅	建替	建設	4.8	9.3	36	市場家賃85900 駐車場台数22台	5.5	1.68							採択
大阪府 今市住宅	建替	建設	1.8	3.8	14	市場家賃88800 駐車場台数9台	2.1	1.75							採択
大阪府 高槻深沢住宅	建替	建設	140.0	248.5	1061	市場家賃81000 駐車場台数637台	162.9	1.53							採択
大阪府 枚方津田山手(仮称)住宅	建替	建設	16.5	18.9	75	市場家賃75000 駐車場台数45台	18.1	1.04							採択
大阪府 交野梅ヶ枝住宅	建替	建設	28.5	50.2	216	市場家賃82900 駐車場台数130台	33.2	1.51							採択
大阪府 鴻池第 2住宅	建替	建設	21.0	37.0	159	市場家賃81200 駐車場台数96台	24.4	1.52							採択
大阪府 久米田第 3住宅	建替	建設	20.2	33.4	153	市場家賃78000 駐車場台数92台	23.5	1.42							採択
大阪府 田尻1丁目北(仮称)住宅	建替	建設	81.4	76.0	330	市場家賃77400 駐車場台数198台	88.5	0.86							採択
大阪府 泉南1丁目南浜(仮称)住宅	新規	建設	8.5	6.9	30	市場家賃75600 駐車場台数18台	9.1	0.76		-					採択
大阪府大阪市 神崎川団地	建替	建設	7.5	25.3	64	市場家賃144000 駐車場台数25台	9.5	2.65							採択
大阪府大阪市 RC姫島団地	建替	建設	4.9	14.2	38	市場家賃136000 駐車場台数16台	6.2	2.29							採択
大阪府堺市 大豆塚	建替	建設	19.9	25.8	104	市場家賃86600 駐車場台数68台	20.8	1.24							採択
大阪府堺市 中深井 2期	建替	建設	6.3	7.3	33	市場家賃75800 駐車場台数27台	6.7	1.09							採択

事業主体 団地名	新規 建替	建設 買取 借上	総事業費 (億円)	便益(B) 便益の主な根拠		費用(C) (億円)	居住水準 向上効果 (B/C)	その他の指標による評価					評価 結果		
				総便益 (億円)	戸数(戸)			市場家賃、駐車場台数	福祉的 効果	安全確 保 (建替の み)	地域波 及効果	政策誘 導効果		その他 特別な 効果	
大阪府吹田市 岸部中建替事業	建替	建設	13.3	25.0	70	市場家賃124000 駐車場台数70台	14.6	1.71		×					採択
大阪府岸和田市 市営あけぼの	建替	建設	17.9	22.2	86	市場家賃92000 駐車場台数63台	22.2	1.00							採択
兵庫県 大倉山住宅	建替	建設	8.2	12.1	50	市場家賃、駐車場台数25台	8.8	1.36						×	採択
兵庫県 南多聞台第4住宅	建替	建設	22.5	31.7	132	市場家賃、駐車場台数93台	23.9	1.33						×	採択
兵庫県 南多聞台第5住宅	建替	建設	8.3	12.0	51	市場家賃、駐車場台数51台	8.9	1.35		-				×	採択
兵庫県 龍野中臣住宅	建替	建設	7.2	7.5	48	市場家賃、駐車場台数48台	7.7	0.97						×	採択
兵庫県 篠山篠ヶ坪住宅	建替	建設	7.8	11.5	50	市場家賃、駐車場台数50台	8.3	1.38						×	採択
兵庫県 西脇鹿野住宅	建替	建設	5.1	3.3	33	市場家賃、駐車場台数33台	5.4	0.63	×						採択
姫路市 城東町住宅	建替	建設	2.3	1.7	14	市場家賃、駐車場台数14台	2.3	0.72							採択
明石市 大久保寺の上住宅	建替	建設	6.2	3.7	35	市場家賃、駐車場台数25台	6.4	0.58						×	採択
豊岡市 今森住宅	建替	建設	10.0	7.4	55	市場家賃、駐車場台数66台	10.4	0.71						×	採択
宝塚市 亀井第3団地	建替	建設	9.0	7.5	45	市場家賃、駐車場台数41台	9.3	0.81							採択
高砂市 松波団地	建替	建設	15.5	18.5	106	市場家賃、駐車場台数106台	16.3	1.13							採択
加西市 吉野団地	建替	建設	7.0	6.5	36	市場家賃、駐車場台数36台	7.3	0.89						×	採択
滝野町 新町団地	建替	建設	0.8	0.8	6	市場家賃、駐車場台数6台	0.9	0.87						×	採択
中町 中村町団地	新規	建設	4.1	3.9	24	市場家賃、駐車場台数24台	4.6	0.85		-					採択
加美町 大袋北カイチ団地	新規	建設	1.6	1.9	10	市場家賃	1.8	1.05		-					採択
御津町 黒崎住宅	建替	建設	2.8	2.5	18	市場家賃、駐車場台数21台	2.9	0.87						×	採択
佐用町 柴谷住宅	建替	建設	8.4	5.3	60	市場家賃、駐車場台数120台	8.5	0.62						×	採択
上月町 上月団地	建替	建設	2.0	1.1	12	市場家賃、駐車場台数12台	2.0	0.57							採択
(六)一宮町 福知団地	建替	建設	1.6	0.8	10	市場家賃	1.6	0.52		-				×	採択
千種町 中島住宅	建替	建設	1.1	0.6	7	市場家賃	1.1	0.57	×					×	採択
竹野町 轟団地	新規	建設	1.8	1.1	10	市場家賃、駐車場台数20台	1.9	0.60		-				×	採択
但東町 赤野団地	建替	建設	1.7	0.8	10	市場家賃、駐車場台数20台	1.7	0.51	×					×	採択
氷上町 氷上西団地	新規	建設	2.2	1.5	10	市場家賃、駐車場台数23台	2.3	0.67		-				×	採択
青垣町 神楽団地	新規	建設	1.5	1.9	8	市場家賃、駐車場台数8台	1.7	0.67		-				×	採択
山南町 松ヶ端住宅	建替	建設	1.7	0.9	12	市場家賃、駐車場台数12台	1.7	0.53	×					×	採択
市島町 竹田団地	建替	建設	3.2	2.7	18	市場家賃、駐車場台数36台	3.2	0.85						×	採択
五色町 朝日ヶ丘団地	新規	建設	4.1	4.5	25	市場家賃、駐車場台数50台	5.5	0.83	×	-					採択
五色町 第2都志団地	新規	建設	4.7	5.5	30	市場家賃、駐車場台数60台	6.1	0.90	×	-					採択
天理市 嘉幡(A)	建替	建設	2.5	2.1	6	市場家賃、駐車場台数0台	1.6	0.75							採択
天理市 嘉幡(C)	建替	建設	6.6	4.2	15	市場家賃、駐車場台数0台	4.0	0.95							採択
菟田野町 笠神第2	建替	建設	3.0	3.4	15	駐車場台数15台	3.2	1.07							採択
斑鳩町 (仮称)巨安北団地	建替	建設	8.8	6.6	21	市場家賃、駐車場台数21台	5.0	1.32							採択

事業主体 団地名	新規 建替	建設 買取 借上	総事業費 (億円)	便益(B) 便益の主な根拠		費用(C) (億円)	居住水準 向上効果 (B/C)	その他の指標による評価					評価 結果	
				総便益 (億円)	戸数(戸)			市場家賃、駐車場台数	福祉的 効果	安全確 保 (建替の み)	地域波 及効果	政策誘 導効果		その他 特別な 効果
和歌山県 千巨団地	建替	建設	11.8	12.9	60	市場家賃、駐車場台数60台	12.8	1.01					×	採択
白浜町 阪田団地	建替	建設	3.5	4.2	22	市場家賃、駐車場台数22台	3.8	1.11					×	採択
すさみ町 砂子団地	建替	建設	2.9	3.0	24	市場家賃、駐車場台数24台	3.0	1.01					×	採択
日置川町市 鹿野団地	新規	建設	0.4	0.4	2	市場家賃90、駐車場台数2台	0.4	1.01	×	-			×	採択
高野町 鶯谷団地	建替	建設	3.8	2.2	18	市場家賃40、駐車場台数20台	3.8	1.09					×	採択
鳥取県日南町 多里第2団地	建替	建設	0.9	0.7	6	市場家賃、駐車場台数6台	0.9	0.78						採択
鳥取県開金町 マロニエ団地	新規	建設	3.7	1.7	18	市場家賃、駐車場台数18台	2.9	0.58		×			×	採択
鳥根県 今市団地	建替	建設	11.3	13.1	42	市場家賃、駐車場台数47台	12.3	1.07		×			×	採択
鳥根県 新久城団地	建替	建設	5.3	5.9	20	市場家賃、駐車場台数24台	5.3	1.01		×				採択
鳥根県出雲市 パークタウン出雲市菅住宅	建替	建設	13.9	15.3	80	市場家賃、駐車場台数81台	15.0	1.02						採択
鳥根県吉田村 深野団地	新規	建設	0.6	0.6	4	市場家賃、駐車場台数2台	0.6	0.94	×					採択
鳥根県匹見町 道川団地	新規	建設	0.4	0.2	2	市場家賃	0.4	0.55		-				採択
鳥根県西ノ島町 第2由良団地	建替	建設	1.4	1.2	8	市場家賃	1.5	0.78					×	採択
鳥根県加茂町 宇治亀山団地	新規	建設	2.7	3.2	16	市場家賃、駐車場台数28台	3.2	1.00		-			×	採択
鳥根県伯太町 安田団地	新規	建設	3.9	2.5	20	市場家賃、駐車場台数20台	4.0	0.61						採択
鳥根県金城町 湯谷団地	新規	建設	1.2	1.0	8	市場家賃、駐車場台数8台	1.2	0.79	×	-			×	採択
美都町 宮の原団地	建替	建設	1.6	2.2	10	市場家賃、駐車場台数10台	1.7	1.27						採択
岡山県 伊部団地	建替	建設	30.4	25.6	155	市場家賃、駐車場台数157台	31.4	0.82		×				採択
岡山県玉野市 玉原志池団地	建替	建設	2.4	1.7	10	市場家賃、駐車場台数10台	2.6	0.68		×			×	採択
岡山県日生町 スワ団地	建替	建設	5.3	5.0	32	市場家賃、駐車場台数32台	6.2	0.81					×	採択
岡山県賀陽町 下竹団地	新規	建設	0.8	0.9	5	市場家賃、駐車場台数10台	0.5	0.59		×			×	採択
岡山県北房町 皆部第2団地	新規	建設	1.4	1.6	10	市場家賃、駐車場台数20台	1.4	1.13					×	採択
広島県 田の浦住宅	建替	建設	10.8	15.2	50	市場家賃、駐車場台数50台	12.7	1.20			×		×	採択
広島県 福島住宅	建替	建設	24.1	40.5	128	市場家賃、駐車場台数99台	28.8	1.41		×			×	採択
広島県尾道市 東新涯住宅	新規	建設	5.6	6.4	30	市場家賃、駐車場台数30台	5.7	1.12		-			×	採択
広島県佐伯町 法伝平団地	新規	建設	4.7	5.3	24	市場家賃、駐車場台数24台	4.8	1.11		-				採択
広島県沖美町 美能住宅	建替	建設	3.5	2.8	22	市場家賃、駐車場台数22台	3.6	0.76					×	採択
広島県美土里町 北住宅	新規	建設	0.3	0.3	2	市場家賃、駐車場台数4台	0.3	1.17	×	-				採択
広島県黒瀬町 菅田第3団地	建替	建設	2.4	2.1	12	市場家賃、駐車場台数12台	2.4	0.87						採択
広島県福富町 大渡団地	新規	建設	1.5	1.3	10	市場家賃、駐車場台数10台	1.6	0.81		-			×	採択
広島県御調町 貝ヶ原B団地	建替	建設	5.8	6.3	28	市場家賃、駐車場台数56台	6.2	1.01						採択
広島県世羅町 賀茂団地	建替	建設	0.5	0.5	4	市場家賃、駐車場台数6台	0.6	0.83	×				×	採択
広島県世羅西町 狩山住宅	新規	建設	1.0	0.6	6	市場家賃、駐車場台数12台	1.0	0.67	×	-			×	採択
広島県世羅西町 津田住宅	新規	建設	0.8	0.4	4	市場家賃、駐車場台数8台	0.8	0.57	×	-			×	採択

事業主体 団地名	新規 建替	建設 買取 借上	総事業費 (億円)	便益 (B) 便益の主な根拠		費用 (C) (億円)	居住水準 向上効果 (B/C)	その他の指標による評価					評価 結果	
				総便益 (億円)	戸数(戸)			市場家賃、駐車場台数	福祉的 効果	安全確 保 (建替の み)	地域波 及効果	政策誘 導効果		その他 特別な 効果
広島県沼隈町 土生団地	建替	建設	1.3	1.8	8	市場家賃	1.4	1.25					×	採択
広島県神石町 福永団地	新規	建設	0.9	0.8	6	市場家賃	1.0	0.78	×	-			×	採択
広島県総領町 稲草団地	新規	建設	1.6	1.3	9	市場家賃	1.7	0.77	×	-			×	採択
広島県吉舎町 安田住宅	建替	建設	1.3	0.9	8	市場家賃、駐車場台数16台	1.5	0.62					×	採択
広島県西城町 中野住宅	建替	建設	2.0	1.8	18	市場家賃	2.0	0.88	×		×		×	採択
山口県 下関・安岡駅前団地	建替	建設	36.5	35.6	140	市場家賃、駐車場台数140台	38.6	0.92		×				採択
山口県 下関・禰田団地	建替	建設	102.0	122.2	480	市場家賃、駐車場台数480台	91.4	1.34		×				採択
山口県 美祢・来福台団地	新規	建設	11.4	9.7	64	市場家賃、駐車場台数64台	12.1	0.80		-				採択
山口県 防府・中央団地	建替	建設	7.8	14.3	51	市場家賃、駐車場台数51台	8.5	1.67						採択
山口県宇部市 東本町第3借上団地	新規	借上	3.5	5.5	24	市場家賃、駐車場台数15台	3.6	1.53		-				採択
山口県山口市 矢原団地	建替	建設	21.0	31.1	98	市場家賃、駐車場台数98台	23.1	1.35					×	採択
山口県徳山市 高尾団地	建替	建設	21.3	31.4	140	市場家賃、駐車場台数140台	23.0	1.37					×	採択
山口県光市 平岡台団地	建替	建設	9.0	8.8	36	市場家賃、駐車場台数36台	9.7	0.91	×				×	採択
山口県由宇町 上北団地	新規	建設	8.2	10.0	50	市場家賃、駐車場台数50台	9.7	1.03		-				採択
山口県上関町 第2福浦団地	建替	建設	1.2	1.1	8	市場家賃、駐車場台数8台	1.3	0.86						採択
山口県熊毛町 八代団地	新規	建設	0.8	0.8	6	市場家賃、駐車場台数6台	0.9	0.91	×	-				採択
山口県豊北町 矢玉第3団地	建替	建設	1.9	2.5	12	市場家賃	2.1	1.20	×					採択
山口県須佐町 中津団地	建替	建設	2.2	1.9	16	市場家賃、駐車場台数16台	2.4	0.82						採択
徳島県由岐町 伊座利団地	新規	建設	0.3	0.2	2	市場家賃	0.3	0.56		-				採択
香川県 園分寺団地	建替	建設	41.8	47.6	288	市場家賃駐車場台数288台	47.8	1.00		×				採択
香川県さぬき市 天神団地	建替	建設	4.3	3.5	24	市場家賃、駐車場台数48台	4.6	0.77						採択
愛媛県 石井団地	建替	建設	15.8	19.0	84	市場家賃、駐車場台数84台	17.2	1.10						採択
愛媛県伊予市 安広団地	建替	建設	7.9	7.8	42	市場家賃、駐車場台数42台	8.2	0.95	×					採択
愛媛県伯方町 梅団地	建替	建設	9.7	7.2	50	市場家賃、駐車場台数50台	9.9	0.73					×	採択
愛媛県生名村 西浦団地	新規	建設	3.5	1.8	20	市場家賃、駐車場台数24台	3.5	0.52	×	-				採択
愛媛県砥部町 五本松団地	建替	建設	2.1	2.4	12	市場家賃、駐車場台数12台	2.2	1.07						採択
愛媛県肱川町 八重葉団地	新規	建設	0.5	0.4	3	市場家賃	0.5	0.79	×	-				採択
愛媛県明浜町 依津中央団地	建替	建設	0.8	0.6	4	市場家賃、駐車場台数4台	0.8	0.70						採択
愛媛県広見町 今在家団地	新規	建設	3.0	1.7	16	市場家賃、駐車場台数16台	3.0	0.57	×	-				採択
愛媛県朝倉村 上第3団地	新規	建設	1.1	1.4	8	市場家賃、駐車場台数16台	1.2	1.16	×	-				採択
愛媛県弓削町 緑ヶ丘団地	建替	建設	30.0	20.6	160	市場家賃、駐車場台数160台	31.8	0.65		×				採択
愛媛県日吉村 陽之地団地	建替	建設	1.8	1.0	10	市場家賃、駐車場台数10台	1.8	0.52	×	×			×	採択
高知県室戸市 羽根第2団地	建替	建設	2.3	2.7	12	市場家賃	2.4	1.12		×				採択
高知県梼原町 住吉団地	新規	建設	0.3	0.4	2	市場家賃	0.3	1.44	×	-			×	採択

事業主体 団地名	新規 建替	建設 買取 借上	総事業費 (億円)	便益(B) 便益の主な根拠		費用(C) (億円)	居住水準 向上効果 (B/C)	その他の指標による評価					評価 結果	
				総便益 (億円)	戸数(戸)			市場家賃、駐車台数	福祉的 効果	安全確 保 (建替 のみ)	地域波 及効果	政策誘 導効果		その他 特別な 効果
高知県大正町 門田団地	建替	建設	0.3	0.5	3	市場家賃	0.3	1.50		×				採択
高知県窪川町 七里団地	新規	建設	0.3	0.3	16	市場家賃	0.3	1.14		-			×	採択
高知県佐賀町 大和田団地	新規	建設	1.5	0.9	10	市場家賃	1.5	1.06		-				採択
高知県宿毛市 橋上団地	新規	建設	1.8	1.3	11	市場家賃	1.9	0.69		-				採択
高知県東洋町 宮ノ西団地	新規	建設	0.9	0.8	5	市場家賃	0.9	0.88		-				採択
高知県土佐山田町 黒土2号団地Aブロック	新規	建設	1.4	1.7	10	市場家賃、駐車台数5台	1.5	1.17		-				採択
高知県十和村 昭和第5団地	新規	建設	0.9	1.1	6	市場家賃	0.9	1.14		-			×	採択
福岡県 東郷団地	建替	建設	2.8	4.5	18	市場家賃、駐車台数18台	3.2	1.42						採択
福岡県 徳永団地	建替	建設	8.6	12.9	55	市場家賃、駐車台数55台	9.8	1.31		×				採択
福岡県 与田団地	建替	建設	7.9	12.6	50	市場家賃、駐車台数50台	8.9	1.42						採択
福岡県 辻の前団地	建替	建設	7.5	12.2	48	市場家賃、駐車台数48台	8.5	1.43						採択
福岡県 龍湖瀬団地	建替	建設	7.8	12.5	50	市場家賃、駐車台数50台	8.9	1.40						採択
福岡県 有安団地	建替	建設	22.0	35.2	141	市場家賃、駐車台数141台	25.1	1.40						採択
福岡県 立団地	建替	建設	5.0	7.6	32	市場家賃、駐車台数32台	5.7	1.34						採択
福岡県 板屋団地	建替	建設	13.1	19.9	84	市場家賃、駐車台数84台	15.0	1.33		×				採択
北九州市 帆柱町2団地	建替	建設	4.7	8.7	40	市場家賃、駐車台数28台	5.8	1.50						採択
福岡市 原田4丁目	新規	建設	16.6	19.1	75	市場家賃、駐車台数75台	17.3	1.11		×				採択
福岡市 津屋本町第2団地	建替	建設	4.3	4.7	30	市場家賃、駐車台数22台	4.6	1.41		×				採択
福岡市 樋井川6丁目団地	建替	建設	3.9	5.3	26	市場家賃、駐車台数19台	4.1	1.59		×				採択
福岡市 小柳団地	建替	建設	9.7	12.6	65	市場家賃、駐車台数53台	10.2	1.43		×				採択
大牟田市 南橋	建替	建設	57.9	37.3	241	市場家賃、駐車台数241台	59.7	0.63		×			×	採択
柳川市 (仮称)蒲池	建替	建設	16.3	17.8	100	市場家賃、駐車台数100台	17.4	1.02					×	採択
小都市 井上第1住宅	建替	建設	8.9	10.3	56	市場家賃、駐車台数84台	9.4	1.10					×	採択
前原市 神在団地	建替	建設	15.6	16.1	96	市場家賃、駐車台数96台	16.0	1.00		×			×	採択
古賀市 平田団地	建替	建設	7.3	7.9	48	市場家賃、駐車台数48台	7.7	1.03					×	採択
岡垣町 海老津団地	新規	建設	7.0	11.7	48	市場家賃、駐車台数48台	8.0	1.46		×				採択
朝倉町 比良松団地	建替	建設	4.6	2.5	24	市場家賃、駐車台数47台	5.0	0.51	×		×		×	採択
椎田町 峯原第3団地	建替	建設	5.1	5.0	32	市場家賃、駐車台数47台	5.7	0.89	×					採択
穂波町 弁分団地	建替	建設	24.3	26.6	156	市場家賃、駐車台数156台	25.3	1.05					×	採択
三輪町 太刀洗団地	建替	建替	9.6	8.6	60	市場家賃、駐車台数0台	9.9	0.88	×				×	採択
富士町 古湯本村団地	建替	建設	1.5	1.0	10	市場家賃60千円、駐車台数10台	1.6	0.66						採択
相知町 寺町団地	新規	建設	4.6	4.9	24	市場家賃70千円、駐車台数36台	4.8	1.01						採択
長崎県 花園団地	建替	建設	3.9	5.0	24	市場家賃、駐車台数18台	4.4	1.12						採択
長崎県 日宇団地	建替	建設	2.1	3.2	12	市場家賃、駐車台数12台	2.3	1.38						採択

事業主体 団地名	新規 建替	建設 買取借上	総事業費 (億円)	便益(B) 便益の主な根拠		費用(C) (億円)	居住水準 向上効果 (B/C)	その他の指標による評価					評価 結果	
				総便益 (億円)	戸数(戸)			市場家賃、駐車場台数	福祉的 効果	安全確 保 (建替の み)	地域波 及効果	政策誘 導効果		その他 特別な 効果
長崎県佐世保市 労災病院前団地	建替	建設	2.9	6.7	24	市場家賃、駐車場台数 24台	3.4	1.96						採択
長崎県大村市 小路口団地	建替	建設	4.6	5.0	30	市場家賃、駐車場台数 30台	4.7	1.06						採択
長崎県三和町 須浜団地	新規	建設	9.4	11.9	50	市場家賃、駐車場台数 50台	10.1	1.18		-				採択
長崎県西海町 太田和第2団地	新規	建設	1.2	1.5	8	市場家賃、駐車場台数 16台	1.4	1.02		-				採択
長崎県福島町 福岡団地	新規	建設	2.8	3.8	18	市場家賃、駐車場台数 18台	3.5	1.09		-				採択
長崎県鷹島町 阿翁浦団地	建替	建設	0.5	0.3	4	市場家賃	0.5	0.51						採択
長崎県小佐々町 楠泊団地	新規	建設	3.2	2.3	16	市場家賃、駐車場台数 32台	3.3	0.69		-				採択
長崎県上五島町 上郷住宅	新規	建設	0.7	0.4	3	市場家賃、駐車場台数 3台	0.7	0.53		-			×	採択
長崎県石田町 北中尾住宅	新規	建設	3.7	3.8	20	市場家賃、駐車場台数 20台	3.8	1.01		-			×	採択
長崎県上対馬町 新古里団地	新規	建設	3.8	2.8	16	市場家賃、駐車場台数 16台	3.9	0.71		-				採択
熊本市 池田上ノ原団地	建替	建設	5.6	7.9	43	市場家賃、駐車場台数43台	6.4	1.23					×	採択
人吉市 中原団地	建替	建設	6.4	3.8	34	市場家賃、駐車場台数34台	6.4	0.60		×			×	採択
水俣市 白浜団地	建替	建設	17.1	12.2	85	市場家賃、駐車場台数85台	17.5	0.70					×	採択
一の宮町 木村団地	新規	建設	5.5	4.6	40	市場家賃、駐車場台数89台	5.8	0.81		-			×	採択
南小国町 杉田団地	建替	建設	2.8	2.5	30	市場家賃、駐車場台数30台	2.9	0.88					×	採択
産山村 大利団地	新規	建設	1.5	0.9	10	市場家賃、駐車場台数10台	1.5	0.63		-			×	採択
長陽村 立石団地	新規	建設	1.8	1.2	12	市場家賃、駐車場台数12台	1.9	0.64		-			×	採択
錦町 野間団地	新規	建設	2.7	2.0	20	市場家賃、駐車場台数20台	2.8	0.73		-			×	採択
多良木町 口の坪団地	新規	建設	0.6	0.6	6	市場家賃、駐車場台数6台	0.6	0.90		-			×	採択
水上村 北目団地	新規	建設	0.6	0.4	4	市場家賃、駐車場台数4台	0.6	0.68		-			×	採択
相良村 田の下団地	新規	建設	0.3	0.2	2	市場家賃、駐車場台数2台	0.3	0.60		-			×	採択
倉岳町 浦農住団地	建替	建設	2.4	1.4	4	市場家賃、駐車場台数14台	2.5	0.58						採択
河浦町 宇土迫団地	新規	建設	0.2	0.2	2	市場家賃、駐車場台数2台	0.2	0.80		-			×	採択
大分県 菅尾団地	建替	建設	3.7	3.1	20	市場家賃、駐車場台数 20台	3.8	0.82	×	×			×	採択
大分県 河島団地	建替	建設	3.4	2.6	18	市場家賃、駐車場台数 18台	3.4	0.76	×	×			×	採択
大分県 大悟法団地	建替	建設	3.4	3.3	20	市場家賃、駐車場台数 20台	3.5	0.94	×	×			×	採択
大分県 川北第二団地	建替	建設	2.1	1.7	12	市場家賃、駐車場台数 12台	2.1	0.81	×	×			×	採択
大分県直入郡久住町 さくら団地	新規	建設	0.8	0.4	5	市場家賃、駐車場台数 5台	0.8	0.47	×	×				採択
庄内町 ドリームタウン五ヶ瀬	新規	建設	3.9	2.4	16	市場家賃、駐車場台数 32台	3.8	0.62	×	×				採択
米水津村 色利団地	建替	建設	0.8	0.9	4	市場家賃、駐車場台数 4台	0.8	1.14	×	×				採択
大分県荻町 栄住宅	新規	建設	0.7	0.5	6	市場家賃	0.7	0.72		×				採択
国見町 本城団地	建替	建設	2.0	1.3	14	市場家賃	2.0	0.63	×				×	採択
宮崎県 持田団地	建替	建設	11.5	19.3	92	市場家賃、駐車場台数 92台	14.5	1.33					-	採択
東郷町 又江野団地	建替	建設	1.0	1.1	8	市場家賃	1.0	1.11		×				採択

事業主体 団地名	新規 建替	建設 買取 借上	総事業費 (億円)	便益 (B) 便益の主な根拠		費用 (C) (億円)	居住水準 向上効果 (B/C)	その他の指標による評価					評価 結果	
				総便益 (億円)	戸数(戸)			市場家賃、駐車場台数	福祉的 効果	安全確 保 (建替の み)	地域波 及効果	政策誘 導効果		その他 特別な 効果
西郷村 奥の畑団地	新規	建設	0.4	0.5	3	市場家賃	0.4	1.25		-			-	採択
西都市 たて野団地	建替	建設	3.1	3.5	29	市場家賃、駐車場台数 80台	3.2	0.75	×					採択
川南町 ひばりヶ丘団地	建替	建設	3.5	4.6	24	市場家賃、駐車場台数 29台	3.8	1.20	×				-	採択
延岡市 一ヶ岡A団地 (Bブロック)	建替	建設	9.0	10.0	53	市場家賃、駐車場台数 24台	11.6	0.86		×				採択
鹿児島県 紫原第1団地	建替	建設	19.4	28.0	120	市場家賃、駐車場台数120台	19.4	1.45						採択
鹿児島県 太田原団地	新規	建設	11.0	16.8	72	市場家賃、駐車場台数72台	11.0	1.54						採択
鹿児島県 シルバー 高校西	建替	建設	6.0	4.4	40	市場家賃、駐車場台数40台	6.0	0.72						採択
鹿児島県 新宮団地	建替	建設	2.5	2.1	19	市場家賃、駐車場台数19台	2.5	0.81					×	採択
鹿児島県 ウッドタウン蒲生	建替	建設	3.9	2.0	26	市場家賃、駐車場台数26台	3.9	0.51					×	採択
鹿児島県 安案第三団地	建替	建設	6.9	4.3	50	市場家賃、駐車場台数50台	6.9	0.63						採択
鹿児島県 シルバー 瀬戸内	建替	建設	7.3	5.8	40	市場家賃、駐車場台数40台	7.3	0.80	×					採択
鹿児島市 東桜島住宅	新規	建設	0.8	0.6	5	市場家賃、駐車場台数5台	0.8	0.73		-				採択
鹿児島市 皆与志第二住宅	新規	建設	0.8	0.6	5	市場家賃、駐車場台数5台	0.8	0.73		-				採択
鹿屋市 泉ヶ丘団地	建替	建設	17.0	17.8	90	市場家賃、駐車場台数140台	17.0	1.04		×				採択
出水市 太田原住宅	建替	建設	11.0	16.8	72	市場家賃、駐車場台数72台	11.0	1.54						採択
出水市 太田原住宅	建替	建設	3.1	5.1	26	市場家賃、駐車場台数26台	3.1	1.65						採択
加世田市 ハートタウン加世田	新規	建設	7.4	5.1	45	市場家賃、駐車場台数45台	7.4	0.69	×	-			×	採択
西之表市 古田団地	新規	建設	0.3	0.2	2	市場家賃、駐車場台数2台	0.3	0.55		-			×	採択
桜島町 長谷浜団地	建替	建設	1.1	0.6	8	市場家賃、駐車場台数8台	1.1	0.58					×	採択
喜入町 前之浜D団地	新規	建設	0.3	0.4	2	市場家賃、駐車場台数2台	0.3	1.27		-			×	採択
開聞町 塩屋団地	新規	建設	0.7	0.8	4	市場家賃、駐車場台数4台	0.7	1.18		-				採択
東市来町 紙屋敷団地	建替	建設	13.0	10.0	60	市場家賃、駐車場台数60台	13.0	0.76						採択
郡山町 花尾第2団地	新規	建設	1.3	0.8	10	市場家賃、駐車場台数10台	1.3	0.58	×	-				採択
吹上町 湯浦団地	建替	建設	4.9	5.1	25	市場家賃、駐車場台数25台	4.9	1.05						採択
下甌村 青瀬大川団地	新規	建設	1.5	1.7	6	市場家賃、駐車場台数6台	1.5	1.13	×	-			×	採択
蒲生町 ウッドタウン蒲生	建替	建設	3.9	2.0	26	市場家賃、駐車場台数26台	3.9	0.51					×	採択
志布志町 寿住宅	新規	建設	0.8	0.6	5	市場家賃、駐車場台数5台	0.8	0.83		-			×	採択
吾平町 シルバー 吾平	新規	建設	2.9	2.5	18	市場家賃、駐車場台数18台	2.9	0.86	×	-				採択
南種子町 本町団地	建替	建設	1.8	0.9	10	市場家賃、駐車場台数10台	1.8	0.51						採択
屋久町 新中間団地	新規	建設	0.8	0.8	4	市場家賃、駐車場台数4台	0.8	0.93	×	-	×			採択
大和村 大欄団地	新規	建設	0.9	0.9	4	市場家賃、駐車場台数4台	0.9	1.00	×	-				採択
天城町 西阿木名A団地	新規	建設	0.4	0.3	2	市場家賃、駐車場台数2台	0.4	0.70	×	-			×	採択
沖縄県 志真志団地	建替	建設	30.9	32.1	153	市場家賃、駐車場台数153台	32.5	0.99					×	採択
国頭村 浜団地	新規	建設	2.5	1.6	12	市場家賃	2.6	0.60		-			×	採択

事業主体 団地名	新規 建替	建設 買取 借上	総事業費 (億円)	便益 (B) 便益の主な根拠		費用 (C) (億円)	居住水準 向上効果 (B/C)	その他の指標による評価					評価 結果	
				総便益 (億円)	戸数(戸)			市場家賃、 駐車場台数	福祉的 効果	安全確 保 (建替の み)	地域波 及効果	政策誘 導効果		その他 特別な 効果
名護市 真喜屋第2市営住宅	新規	建設	3.0	2.4	12	市場家賃	3.1	0.76		-			×	採択
名護市 中山第3市営住宅	新規	建設	1.5	1.2	6	市場家賃	1.6	0.76		-			×	採択
本部町 山里団地	新規	建設	1.3	0.8	6	市場家賃、駐車場台数6台	1.3	0.56		-			×	採択
本部町 崎本部第2団地	新規	建設	1.9	1.6	8	市場家賃、駐車場台数8台	1.9	0.83		-			×	採択
伊平屋村 田名第6団地	新規	建設	0.7	0.8	4	市場家賃	0.7	1.01		-			×	採択
伊平屋村 我喜屋第7団地	新規	建設	0.6	0.7	4	市場家賃	0.6	1.18		-			×	採択
金武町 屋嘉第2団地	新規	建設	5.9	6.3	24	市場家賃	6.2	1.02		-			×	採択
具志川市 金座団地	建替	建設	10.0	9.8	48	市場家賃、駐車場台数48台	10.4	0.94		×			×	採択
那覇市 繁多川団地	新規	建設	61.2	48.2	180	市場家賃、駐車場台数180台	63.8	0.76		-			×	採択
渡嘉敷村 第二渡嘉敷団地	新規	建設	0.9	1.2	8	市場家賃	1.0	1.19	×	-			×	採択
下地町 第2高千穂団地	新規	建設	0.7	0.9	4	市場家賃	0.7	1.16		-			×	採択
下地町 第2嘉手刈団地	新規	建設	0.7	0.8	4	市場家賃	0.7	1.18		-			×	採択
下地町 第5上地団地	新規	建設	0.5	0.7	4	市場家賃	0.6	1.17		-			×	採択
城辺町 長中団地	新規	建設	0.9	0.5	4	市場家賃	0.9	0.52		-			×	採択
上野村 千代田第二団地	新規	建設	1.4	1.5	8	市場家賃	1.4	1.08	×	-			×	採択
多良間村 天川第一団地	新規	建設	0.4	0.3	2	市場家賃	0.4	0.65		-			×	採択
多良間村 天川第二団地	新規	建設	0.4	0.3	2	市場家賃	0.4	0.65		-			×	採択
多良間村 天川第三団地	新規	建設	0.4	0.3	2	市場家賃	0.4	0.63		-			×	採択
竹富町 ふしま伊古団地	新規	建設	0.2	0.3	1	市場家賃	0.3	1.23		-			×	採択
竹富町 ふしま保里団地	新規	建設	0.2	0.3	1	市場家賃	0.3	1.23		-			×	採択
竹富町 住吉団地	新規	建設	0.5	0.7	2	市場家賃	0.6	1.16		-			×	採択