

事業者名:株式会社橘総合住宅

展示住宅の建設地住所:宮城県黒川郡大和町吉岡南1丁目19-12

事業者連絡先:022-395-5318

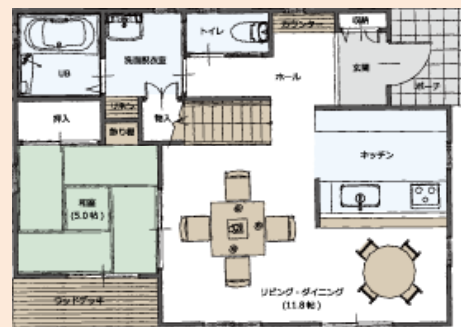
使用した地域材の名称:FIPC(木材表示推進協議会)

建設工事費(主体工事費):2135万円(うち補助金300万円)

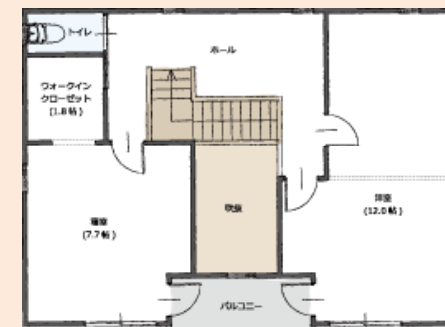
地域材の使用箇所:構造材・構造材以外(垂木・間柱・根太・下地材・仕上材・造作材)



<展示住宅の平面図>



1階



2階



<展示住宅の仕様等>

①床面積:(1階) 53.00㎡、(2階) 50.51㎡

②外観:防火サイディング一部ガルバ縦張り

③構造(部位毎の建材、寸法等):

柱:120角杉材(一部105角杉)
梁:幅105高さ150~地松 他国産材

④断熱性能:

次世代省エネルギー基準Ⅲ地区
熱損失係数:2.12W/㎡K

⑤展示期間:平成22年12月~平成25年12月



<展示住宅の特徴>

①長期優良住宅の全ての性能を確保した建物。特に耐震性は構造計算で検証。(東日本大震災による被害無し)

②構造材のみならず仕上材や造作材も国産材をふんだんに使った建物。土台には青森ヒバ、柱は杉(福島県)、梁は地松(岩手県)、東北の木材を使うことで地産地消に努めます。

③当社が20年来取り組む外断熱かつ気密性の高い省エネ住宅で結露知らず。カビ・ダニ・木材腐朽菌が発生しない環境で建物は長持ち。

<平成22年度の成果>

①来場者数(平成22年12月~平成23年3月): 26名

②来場者の主な声:

-木の香りがするステキな建物ですね。
-青森ヒバの床材の足ざわりが心地よい、床暖房ですか?(いいえ)
-開放的な間取りで広く感じます。