

平成22年度地域材活用木のいえ普及促進事業による展示住宅の概要(平成22年度成果報告)

(事業者番号0399)

事業者名:株式会社三和住建

展示住宅の建設地住所:東京都町田市忠生2-28-3

事業者連絡先:042-794-3030

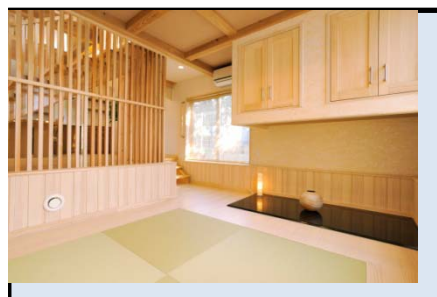
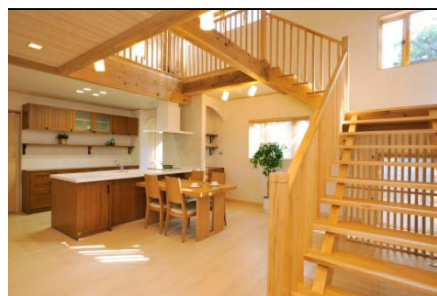
使用した地域材の名称:合法木材

建設工事費(主体工事費):2452万円(うち補助金800万円)

地域材の使用箇所:構造材、構造材以外



<展示住宅の平面図>



<展示住宅の仕様等>

①床面積:(1階) 99.09㎡、(2階)73.77㎡

②外観:乾式タイル

③構造(部位毎の建材、寸法等):
木材在来工法
外周部:4寸柱
間仕切り壁:3.5寸柱

④断熱性能:
Q値:2.09W
C値:0.62cm/m²

⑤展示期間:平成22年11月~平成30年10月

<展示住宅の特徴>

①CO2排出削減を前提に、エアコンや家電消費量削減と、太陽光エネルギー発電を設置。

②国産材:すべてに地域材を使用し、今後の日本の人工林(植林)資源充実へのお手伝いとして。

③長寿命:耐震性はもちろん日本の気候に合った建材を空間と組み合わせ60~100年長寿命住宅として。

<平成22年度の成果>

①来場者数(平成22年11月~平成23年3月): 60 名

②来場者の主な声:

- ……隅々まで心配りが届いた快適な住宅だと思います。老後に住みたい。
- ……素晴らしい。これだけの無垢材を使用した住宅に住めたらと夢が広がります。
- ……日本の気候・風土に適したものを生かして使用することが長持ちするのだらうと感心した。