

平成22年度地域材活用木のいえ普及促進事業による展示住宅の概要(平成22年度成果報告)

(事業者番号1039)

事業者名:株式会社イシンホーム岡山

展示住宅の建設地住所:岡山県中区下字北長126-1.127-1.128-1~3.129-1.130-1.131-1.132-1.字長田151-3

事業者連絡先:086-208-5770

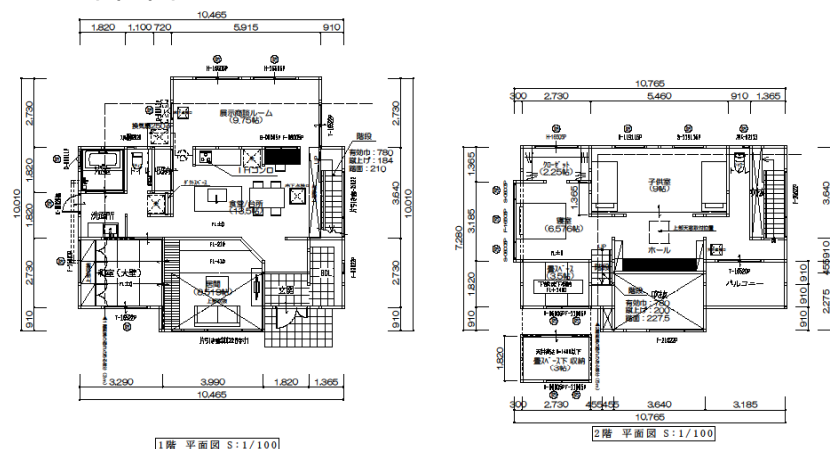
使用した地域材の名称:岡山県産材、合法木材など

建設工事費(主体工事費):2300万円(うち補助金800万円)

地域材の使用箇所:間柱、窓台、間草、胴縁、野縁、土台、大引き、床梁・胴差、小屋梁、母屋、垂木など



<展示住宅の平面図>



<展示住宅の仕様等>

①床面積:(1階)86.53㎡、(2階)55.60㎡

②外観:

屋根:ガルバニウム

壁:サイディング

ポーチ:タイル

など

③構造(部位毎の建材、寸法等):

柱:2980*105*105

梁:4980*105*360

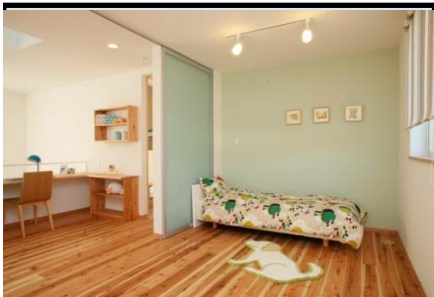
土台:4000*105*105

④断熱性能:

グラスウール(4等級)

外反射材:タイベックシルバー

⑤展示期間:平成22年10月~平成29年10月



<展示住宅の特徴>

①1F:家の中心アイランドキッチン。家族が取り囲んで楽しくお料理。配膳が簡単な家事動線、家全体が見渡せるキッチン。

②2F:フルオープンの子供部屋。子供部屋はあえて間仕切らずにオープンに。睡眠する空間と、勉強机を分け、リビングに続く大きな吹き抜けの前に勉強スペースを設けている。

③2F:夫婦寝室。寝室の中に中二階の小さな和室を設け、子供の事など夫婦のコミュニケーションを大切にいただく空間を提案。和室の下には夫婦や、子供の思い出ポケットを設けた。

<平成22年度の成果>

①来場者数(平成22年10月~平成23年3月):312組

②来場者の主な声:

- ……リビングの開放感があって広く感じる。
- ……下がりリビングがベンチになって沢山座れて良い。
- ……寝室の中二階の空間がよかった。