

平成22年度地域材活用木のいえ普及促進事業による展示住宅の概要(平成22年度成果報告)

(事業者番号1070)

事業者名:東亜ハウス株式会社

展示住宅の建設地住所:広島県広島市東区牛田新町2-10-23

事業者連絡先:082-221-6116

使用した地域材の名称:広島県産材

建設工事費(主体工事費): 4148万円(うち補助金 737万円)

地域材の使用箇所:構造材、羽柄材、軒天材、床材、造作材、開口枠



<展示住宅の平面図>



<展示住宅の仕様等>

- ①床面積:(1階) 123.20㎡、(2階)88.00㎡
- ②外観:
屋根:平板瓦葺き、太陽光発電システム4.498kw搭載
外壁通気構法 モルタル塗の上装飾仕上材塗、一部タイル貼
サッシ:アルミ樹脂複合サッシ ガラス:Low-Eペアガラス
- ③構造(部位毎の建材、寸法等):
土台:桧120×120 大引:桧105×105
管柱:杉120×120 通柱:桧120×120
床梁・胴差:杉巾120 軒桁・小屋梁:杉巾120
母屋・棟木:桧 小屋束:杉 隅木・谷木:桧
間柱:杉120×45 筋交い:桧90×45
- ④断熱性能:省エネ等級4(地域Ⅳ)
天井 ロックウール厚200mm
壁 硬質ウレタンフォーム厚90mm
床 押出法ポリスチレンフォーム3種厚65mm
- ⑤展示期間:平成23年1月～平成28年1月

<展示住宅の特徴>

- ①環境負荷ゼロ、光熱費ゼロ、ウッドマイルージゼロをめざした、家計にも環境にも優しい住宅
- ②広島県産材と自然素材でロハスな暮らしを実現。木の家らしい香り、やさしい肌触り、そして長持ちする家
- ③建物性能 年間暖冷房118kwh/㎡以下、熱損失係数1.6W/㎡k以下、高性能LOW-Eペアガラス、熱交換型換気システムなどの採用

<平成22年度の成果>

- ①来場者数(平成23年1月～平成23年3月): 168組 名
- ②来場者の主な声:
○……家に入った瞬間、木の良い香りがする
○……木のやわらかい、優しい感じが良い。又、床がさらっとして気持ちが良い
○……リビングにつながる上下空間利用の大きな収納とファミールームが良い

