

# 平成21年度地域材活用木造住宅振興事業による展示住宅の概要(平成22年度成果報告)

(事業者番号1192)

事業者名: 株式会社 今村組

展示住宅の建設地住所: 福岡県大牟田市中白河町2丁目41-3

事業者連絡先: 0944-52-3161

使用した地域材の名称: 合法性等証明される木材・木材製品

建設工事費(主体工事費): 2300万円(うち補助金400万円)

地域材の使用箇所: 構造材 100% 及び 構造材以外の部分 100%



## <展示住宅の平面図>



## <展示住宅の仕様等>

①床面積: 1階: 79.80㎡、2階: 61.69㎡

②外観

屋根: コロニアル

外壁: サイディングt=16

③構造(部位毎の建材、寸法等)

土台: 桧集成105×105

柱: 桧105×105

通柱: 桧集成120×120

梁(1階): 桧杉HB集成・杉集成105×180

梁(2階): 桧杉HB集成・杉集成105×150

④断熱性能

天井: 高性能グラスウールt=100

壁: 高性能グラスウールt=100

基礎断熱: A種ポリスチレンフォームt=50

⑤展示期間: 平成22年7月～平成29年7月

## <展示住宅の特徴>

①空間の有効活用の為スキップフロアを採用し、その隙間を収納・フリースペースとすることで空間を最大限に活用。また、室内の基点をリビングにする事で人の気配をみんなが感じる事が出来、踊り場スペースを広く取る事で、そこを勉強机とすればリビングとのつながりができる。

②全館換気方式により各室間での温度差をなくし、吸気にはフィルターを付けることで花粉の除去等快適な住空間を確保。

③遊民スペースリビングに接したフリースペースを作る事で趣味・ペットをいつも近くに感じる事ができ、リビングからの同一空間とする事で時間の共有が可能。

## <平成22年度の成果>

①来場者数(平成22年7月～平成23年3月): 150名

②来場者の主な声:

○……これだけ収納力があると何でもおけちゃうので助かる。

○……キッチンから広く見渡せるので子供が何してるか見えるのが安心

○……室内に入ると花粉症がおさまりビックリ!!

