

事業者名:株式会社 総建

展示住宅の建設地住所:福岡県久留米市東櫛原町2622-1

事業者連絡先:0943-77-2404

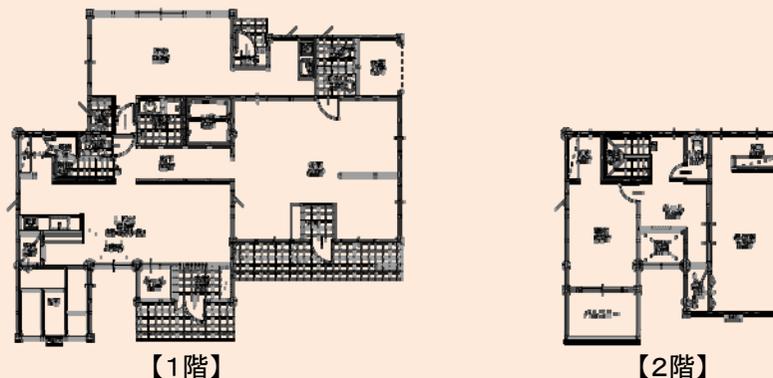
使用した地域材の名称:福岡県産木材認証事業体の木材製品

建設工事費(主体工事費):2480万円(うち補助金400万円)

地域材の使用箇所:土台・大引・柱・火打・母屋・梁・桁・鴨居・根太・垂木・筋交・間柱等



<展示住宅の平面図>



<展示住宅の仕様等>

- ①床面積:(1階) 153.25㎡、(2階)57.5㎡
- ②外観:ALC版(t=50)アクリルタイル
- ③構造(部位毎の建材、寸法等):
土台105*105大引90*90
通し柱120*120柱105*105
母屋105*105梁桁105*105~300
垂木45*75根太45*60
鴨居45*105間柱30*105

- ④断熱性能:
天井グラスウール10K 100mm
壁ALC50mm高性能グラスウール16K55mm

- ⑤展示期間:平成22年7月~平成29年6月



<展示住宅の特徴>

- ① 木造軸組工法で、地元の木材を利用し、地元木材も乾燥材として使用している。
- ② モダンな外観を特徴とし、一見木造に見えないが順木造住宅である。コストも、軽量鉄骨造に比べれば安価である。
- ③ 地熱床を利用し、1階オール床暖房を完備している。又吹抜けを作っているため、温まった空気が、2階にも回り、快適な空間を得られる。

<平成22年度の成果>

- ①来場者数(平成22年7月~平成23年3月): 204 名
- ②来場者の主な声:
○……木造住宅とは思わず来場したが、木造でもモダンな住宅ができると思った。
○……木造住宅のほうが他社の軽量鉄骨住宅より安くできると分かった。
○……1階全室床暖房の為、扉の開け閉め等を気にしないで快適に感じた。