

事業者名:万代ホーム株式会社

展示住宅の建設地住所:宮崎県宮崎市花ヶ島町観音免932-11

事業者連絡先:0986-26-1180

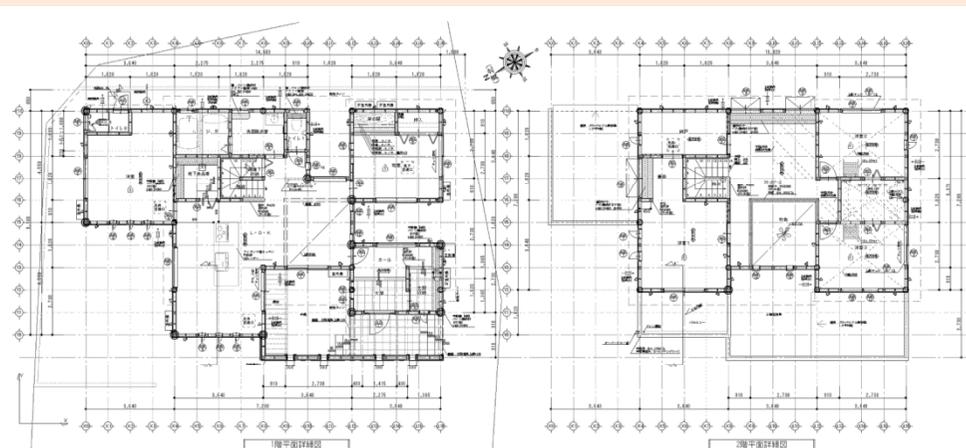
使用した地域材の名称:宮崎県産杉

建設工事費(主体工事費):2732万円(うち補助金400万円)

地域材の使用箇所:構造材、構造材以外の全ての部位



<展示住宅の平面図>



<展示住宅の仕様等>

①床面積:(1階) 97.58㎡、(2階)68.73㎡

②外観:
屋根:スレート葺き
外壁:防火サイディング張り

③構造(部位毎の建材、寸法等):
通柱:120×120
管柱:105×105
土台:120×120
梁:105×180~120×360

④断熱性能:
天井・壁:高性能グラスウール ア75mm
床:ポリスチレンフォーム ア45mm

⑤展示期間:平成22年9月~平成29年9月



<展示住宅の特徴>

①床や建具は無垢の天然木、壁は天然塗壁のドライウォールで仕上げた自然素材をふんだんに使用した健康住宅。

②1階は吹抜のあるリビングを中心に、ダイニングキッチン・和室・玄関・水廻りが四隅に配置され、3つの坪庭を設けることにより空間の広がりを感じることができる。

③SODリキッド工法により、マイナスイオンの優れた作用で、シックハウスの元凶である有害物質を分解し、体にやさしい安心で安全な空気環境を実現。

<平成22年度の成果>

①来場者数(平成22年9月~平成23年3月): 240名

②来場者の主な声:
○入った瞬間に空気がさわやかで気持ちがよく、新建材のいやな臭いがしない。
○間取りがとても参考になった。
○自然素材が多く使われていて、とても雰囲気がい。