

地方公共団体におけるリフォーム支援策に関する調査結果

(平成23年8月時点における支援制度)

(1)補助名称および実施地方公共団体		(2)リフォーム支援策の分類について		(3)支援方法について		(4)補助要件について				(5)補助内容について					
都道府県名	補助名称	実施地方公共団体	分類 (以下の選択肢から選択) ①耐震改修 ②バリアフリー改修 ③エコリフォーム促進 ④災害予防 ⑤リフォーム促進 ⑥その他	備考	分類 (以下の選択肢から選択) ①補助(診断士派遣を含む) ②融資(無利子) ③利子補給 ④融資(有利子) ⑤ポイント発行	工事施工者		発注者		他の補助事業との関係		その他 (工事内容、工事施工者、実施住宅以外の要件を記入して下さい。)	A)支援対象		
						分類 (以下の選択肢から選択) ①中小事業者 ②都道府県(市区町村)内の事業者 ③都道府県(市区町村)内の事業者かつ中小事業者 ④その他の要件 ⑤要件なし	備考	分類 (以下の選択肢から選択) ①高齢者・身体障害者のみ ②低所得者のみ ③その他の要件 ④要件なし	備考	分類 (以下の選択肢から選択) ①ほかの補助事業との併用は不可 ②ほかの補助事業の利用を要件としている ③その他 ④要件なし	備考		備考	備考	補助率等
静岡県	ふじのくに緊急リフォーム支援事業	静岡県	⑤リフォーム促進		①補助(診断士派遣を含む)	②都道府県(市区町村)内の事業者		③その他の要件				仕上げ材に県産材を20㎡以上使用するリフォーム工事であること	③(工事費用にかかわらず)定額を補助	定額	
静岡県	住宅用太陽光発電設備導入支援事業費補助金	静岡県	③エコリフォーム促進		①補助(診断士派遣を含む)	⑤要件なし	-	④要件なし	-	県内の所在する住宅(集合住宅、店舗兼住宅等を含む)	③その他	県の補助金を受けて市町が実施している事業(エコマイハウス支援事業など)との併給は不可 平成23年7月13日以降に工事着工したものであること	③(工事費用にかかわらず)定額を補助	3万円/kW(上限12万円) kWあたり定額	
静岡県	わが家の専門家診断事業	下田市	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)	④その他の要件	静岡県耐震診断補強相談士に限る	④要件なし		昭和56年5月以前に建築された木造住宅及び同日において工事中であった木造住宅(長屋、共同住宅含む)	④要件なし		⑥その他	診断単価は45,000円 定額	
静岡県	下田市木造住宅補強計画策定事業	下田市	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)	④その他の要件	静岡県耐震診断補強相談士もしくは同等の知識を有するものいる建築士事務所	④要件なし		昭和56年5月以前に建築された木造住宅及び同日において工事中であった木造住宅(長屋、共同住宅含む)	④要件なし		①特定の工事の工事費用に応じて決定	補強計画策定費用 経費と1万4千円のいずれか少ないほうに2/3を乗じた金額	
静岡県	下田市木造住宅耐震補強助成事業	下田市	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)	⑤要件なし		④要件なし		昭和56年5月以前に建築された木造住宅及び同日において工事中であった木造住宅(長屋、共同住宅含む)	④要件なし		⑥その他	直接耐震補強につながる工事費 経費と30万円のうち、いずれか少ないほうの金額	
静岡県	下田市住宅リフォーム振興事業	下田市	⑤リフォーム促進		①補助(診断士派遣を含む)	④その他の要件	市内に本社を持つ施工業者で、市税を完納している者。	③その他の要件	住宅の所有者であり、現に居住している者。市税を完納している者。	特になし		①ほかの補助事業との併用は不可	特になし	②工事費用に応じて決定	工事費の20%(上限20万円)
静岡県	下田市重度身体障害者等住宅改修費助成事業	下田市	②バリアフリー改修		①補助(診断士派遣を含む)	⑤要件なし		③その他の要件	市内に住所を有し、下肢、体幹又は乳幼児期以前の非進行性の脳病変による運動機能障害を有する重度身体障害者等であって障害程度等級3級以上の人	障害者等が現に居住する住宅で、かつ、身体状況、住宅の状況等を勘案して市長が必要と認める場合		①ほかの補助事業との併用は不可	②工事費用に応じて決定	居宅生活動作補助用具の購入費及び改修工事費 居宅生活動作補助用具の購入費及び改修工事費 居宅生活動作補助用具の購入費及び改修工事費 助成は原則1回。	
静岡県	東伊豆町住宅リフォーム振興事業	東伊豆町	⑤リフォーム促進		①補助(診断士派遣を含む)	②都道府県(市区町村)内の事業者	地元の建設業者	④要件なし	町税等延滞無し 住民登録して1年以上	町内に所有する個人住宅及び併用住宅	④要件なし		特になし	②工事費用に応じて決定	10万円以上100万円未満の工事費の2/10
静岡県	住宅用太陽光発電システム設置補助金	河津町	③エコリフォーム促進		①補助(診断士派遣を含む)	⑤要件なし		④要件なし			④要件なし		⑥その他	発電量に応じて補助額決定	
静岡県	子育てファミリー住宅整備支援事業	河津町	⑤リフォーム促進		①補助(診断士派遣を含む)	②都道府県(市区町村)内の事業者		③その他の要件	世帯構成員に高校生以下の子どももしくは申請時に出産予定の妊婦がいる世帯で、町税を完納していること		④要件なし		②工事費用に応じて決定		
静岡県	南伊豆町住宅リフォーム振興事業	南伊豆町	⑤リフォーム促進		①補助(診断士派遣を含む)	②都道府県(市区町村)内の事業者	事前に資格登録を受けることが必要	③その他の要件	町に1年以上住所を有するとともに住宅の所有者で現に居住している者。住宅の所有者及び同一世帯に属する者全員が町税等を完納していないこと等。	居住の用に供する部分のみ対象のため、併用住宅は個人住宅部分のみ対象とし、賃貸住宅は補助対象外。	①ほかの補助事業との併用は不可		②工事費用に応じて決定	工事費の20%(上限20万円)	
静岡県	わが家の専門家診断事業	西伊豆町	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)	④その他の要件	静岡県耐震診断補強相談士に限る	④要件なし		昭和56年5月以前に建築された木造住宅及び同日において工事中であった木造住宅(長屋、共同住宅含む)	④要件なし		⑥その他	診断単価は45,000円 定額	
静岡県	西伊豆町木造住宅補強計画策定事業	西伊豆町	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)	④その他の要件	静岡県耐震診断補強相談士もしくは同等の知識を有するものいる建築士事務所	④要件なし		昭和56年5月以前に建築された木造住宅及び同日において工事中であった木造住宅(長屋、共同住宅含む)	④要件なし		①特定の工事の工事費用に応じて決定	補強計画策定費用 当該事情に要する経費と1万4千円のいずれか少ないほうに2/3を乗じた金額	

地方公共団体におけるリフォーム支援策に関する調査結果

(平成23年8月時点における支援制度)

(1)補助名称および実施地方公共団体		(2)リフォーム支援策の分類について		(3)支援方法について		(4)補助要件について				(5)補助内容について							
都道府県名	補助名称	実施地方公共団体	分類 (以下の選択肢から選択) ①耐震改修 ②バリアフリー改修 ③エコリフォーム促進 ④災害予防 ⑤リフォーム促進 ⑥その他	備考	分類 (以下の選択肢から選択) ①補助(診断士派遣を含む) ②融資(無利子) ③利子補給 ④融資(有利子) ⑤ポイント発行	工事施工者		発注者		他の補助事業との関係		その他		A)支援対象			
						分類 (以下の選択肢から選択) ①中小事業者 ②都道府県(市区町村)内の事業者 ③都道府県(市区町村)内の事業者かつ中小事業者 ④その他の要件 ⑤要件なし	備考	分類 (以下の選択肢から選択) ①高齢者・身体障害者のみ ②低所得者のみ ③その他の要件 ④要件なし	備考	リフォーム実施住宅	備考	(工事内容、工事施工者、実施住宅以外の要件を記入して下さい。)	備考	分類 (以下の選択肢から選択) ①特定の工事の工事費用に応じて決定 ②工事費用にかかわらず)定額を補助 ③(工事費用に応じて決定)定額を補助 ④設置する設備の性能に応じて補助額を設定 ⑤使用する材料量に応じて補助額を決定	備考	補助率等	
静岡県	西伊豆町木造住宅耐震補強助成事業	西伊豆町	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)	⑤要件なし		④要件なし		昭和56年5月以前に建築された木造住宅及び同日において工事中であった木造住宅(長屋、共同住宅含む)	④要件なし			⑥その他	直接耐震補強につながる工事費	当該事情に要する経費と50万円を比較して、いずれか少ない額。ただし高齢者等が居住する住宅は70万円と比較しいずれか少ない額。	
静岡県	熱海市住宅・店舗リフォーム振興助成事業	熱海市	⑤リフォーム促進		①補助(診断士派遣を含む)	申請の受付、審査、補助金交付を行う熱海商工会議所への補助	②都道府県(市区町村)内の事業者	③その他の要件	市民税、固定資産税、国民健康保険税、(別荘等所有税)の滞納がない者。	市民(別荘等所有者を含む)が所有又は賃借する住宅及び店舗。※マンションは専有部分。	④要件なし		特になし	②工事費用に応じて決定	補助決定前に着手した工事は対象外。	工事費(消費税抜き)の10%	
静岡県	わが家の専門家診断事業	熱海市	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)	④その他の要件	静岡県耐震診断補強相談士に限る	④要件なし		昭和56年5月以前に建築された木造住宅及び同日において工事中であった木造住宅(長屋、共同住宅含む)	④要件なし			⑥その他	診断単価は45,000円	定額	
静岡県	熱海市木造住宅耐震補強事業	熱海市	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)	⑤要件なし		④要件なし		昭和56年以前に建築(着工)された既存木造住宅(在来工法)で耐震結果1.0未満であったものが補強工事後評価点1.0以上になる工事(0.3以上耐震評価点がある工事に限る)	④要件なし		特になし	②工事費用に応じて決定		1棟ごとに当該事業に要する経費の合計額と60万円を比較して、いずれか少ない額。ただし高齢者等が居住する住宅は80万円と比較しいずれか少ない額。	
静岡県	熱海市既存建築物耐震性向上事業	熱海市	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)	⑤要件なし		④要件なし		昭和56年以前に建築された既存建築物の所有者が行う精密診断または補強計画作成	④要件なし		特になし	②工事費用に応じて決定		補助金の額は、既存建築物1棟ごとに当該事業に要する経費と基準額を比較して、いずれか少ない額の3分の2以内とし、その限度は200万円とする。ただし補助金の額の1,000円未満の端数は切り捨てるものとする。	
静岡県	熱海市既存建築物耐震補強計画事業	熱海市	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)	④その他の要件	静岡県耐震診断補強相談士もしくは同等の知識を有するものいる建築士事務所	④要件なし		昭和56年5月以前に建築された木造住宅及び同日において工事中であった木造住宅(長屋、共同住宅含む)	④要件なし			①特定の工事の工事費用に応じて決定	補強計画策定費用	既存住宅(非木造の既存住宅に係るものに限る。)は補助金対象経費の3分の2以内の額とし、120万円を限度とする。 既存建築物(非木造の既存住宅に係るものを除く。)助成対象経費の3分の2以内の額とし、既存建築物の規模に応じ、280万円から400万円までの範囲内で別に定める額を限度とする。	
静岡県	熱海市ブロック塀等改修促進事業補助金	熱海市	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)	⑤要件なし		④要件なし		撤去事業:市内全域改善事業、県地震対策推進条例第17条第5項の緊急輸送路避難地等に面するもの	④要件なし		特になし	②工事費用に応じて決定		撤去事業:経費の1/2以内(限度額10万円) 改善事業:経費の1/2以内(施工箇所1箇所あたりブロック塀等の長さ1mにつき38,400円以内で、かつ、1敷地につき限度額25万円)	
静岡県	沼津市既存建築物等耐震化促進事業	沼津市	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)	⑤要件なし		④要件なし	沼津市内の建築物の所有者又は居住者	旧耐震基準で建てられた木造住宅	④要件なし	特になし	補強計画作成者が耐震相談士等の資格を有すること	③(工事費用にかかわらず)定額を補助		木造の診断・補強計画:補助対象経費の2/3かつ1㎡あたり1,000円のうち3 木造の耐震工事 一般世帯 40万円 高齢者(65歳以上) 60万円	
静岡県	沼津市民間建築物吹付けアスベスト対策事業	沼津市	④災害予防		①補助(診断士派遣を含む)	⑤要件なし		④要件なし	沼津市内の建築物の所有者	吹付けアスベストが利用されている住宅	④要件なし	特になし		①特定の工事の工事費用に応じて決定		補助対象経費の2/3以内で120万円を上限	
静岡県	地域生活支援事業(居宅生活動作補助用具)	沼津市	②バリアフリー改修		①補助(診断士派遣を含む)	⑤要件なし		①高齢者・身体障害者のみ	身体手帳所持者に限る	既存住宅	②ほかの補助事業の利用を要件としている	65歳以上のものは介護保険の住宅改修優先		①特定の工事の工事費用に応じて決定		①手すりの取り付け ②段差の解消 ③移動のための床材変更 ④引き戸からの取り替え ⑤洋式便器への変更 ⑥①～⑤に付帯する工事	市民税非課税 100% 所得税非課税 92.5% 課税世帯 90%

地方公共団体におけるリフォーム支援策に関する調査結果

(平成23年8月時点における支援制度)

(1)補助名称および実施地方公共団体		(2)リフォーム支援策の分類について		(3)支援方法について		(4)補助要件について						(5)補助内容について							
都道府県名	補助名称	実施地方公共団体	分類 (以下の選択肢から選択) ①耐震改修 ②バリアフリー改修 ③エコリフォーム促進 ④災害予防 ⑤リフォーム促進 ⑥その他	備考	分類 (以下の選択肢から選択) ①補助(診断士派遣を含む) ②融資(無利子) ③利子補給 ④融資(有利子) ⑤ポイント発行	備考	工事施工者		発注者		リフォーム実施住宅	他の補助事業との関係		その他 (工事内容、工事施工者、実施住宅以外の要件を記入して下さい。)	A)支援対象				
							分類 (以下の選択肢から選択) ①中小事業者 ②都道府県(市区町村)内の事業者 ③都道府県(市区町村)内の事業者かつ中小事業者 ④その他の要件 ⑤要件なし	備考	分類 (以下の選択肢から選択) ①高齢者・身体障害者のみ ②低所得者のみ ③その他の要件 ④要件なし	備考		分類 (以下の選択肢から選択) ①ほかの補助事業との併用は不可 ②ほかの補助事業の利用を要件としている ③その他 ④要件なし	備考		分類 (以下の選択肢から選択) ①特定の工事の工事費用に応じて決定 ②工事費用に応じて決定 ③(工事費用にかかわらず)定額を補助 ④設置する設備の性能に応じて補助額を設定 ⑤使用する材料量に応じて補助額を設定	備考	補助率等		
静岡県	重度身体障害者住宅改造費助成事業	沼津市	②バリアフリー改修		①補助(診断士派遣を含む)				①高齢者・身体障害者のみ	身体手帳所持者であって、下肢・体幹・移動機能障害いずれかの1・2級に該当するもので、前年所得税額が2万円以下の世帯に属するもの。	既存住宅			③その他	介護保険の住宅改修、居宅生活動作補助用具の利用が優先(併給可)	特になし	①特定の工事の工事費用に応じて決定	既存の住宅の住宅設備を対象障害者に適するように改造	補助対象経費の3/4以内で上限内で補助
静岡県	沼津市新エネルギー及び省エネルギー機器設置費補助金	沼津市	③エコリフォーム促進		①補助(診断士派遣を含む)				③その他の要件	市税を完納している者	沼津市内に自ら居住する住宅または居住を予定する住宅			④要件なし			④設置する設備の性能に応じて補助額を設定	補助対象機器の設置にかかる費用	(太陽光発電システム)モジュール出力1kwあたり1万5千円、上限4万5千円 (その他補助対象機器)自然循環型太陽熱温水器 5千円 強制循環型太陽熱利用システム 5千円 潜熱回収給湯器 5千円 CO2冷媒ヒートポンプ 給湯器 1万円 家庭用天然ガスコンベクション 1万円 家庭用燃料電池 4万円
静岡県	沼津市エコマイハウス支援事業費補助金	沼津市	③エコリフォーム促進		①補助(診断士派遣を含む)				③その他の要件	市税を完納している者	沼津市内に自ら居住する住宅または居住を予定する住宅			④要件なし			④設置する設備の性能に応じて補助額を設定	補助対象機器の設置にかかる費用	(太陽光発電システム)モジュール出力1kwあたり3万円、上限9万円 (その他補助対象機器)自然循環型太陽熱温水器 1万円 強制循環型太陽熱利用システム 1万円 潜熱回収給湯器 1万円 高効率給湯器 2万円 家庭用天然ガスコンベクション 2万円 家庭用燃料電池 8万円
静岡県	わが家の専門家診断事業	三島市	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)			静岡県耐震診断補給相談士に限る	④要件なし		昭和56年5月以前に建築された木造住宅及び同日において工事中であった木造住宅(長屋、共同住宅含む)			④要件なし			⑥その他	診断単価は45,000円	定額
静岡県	既存建築物耐震診断事業	三島市	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)				④要件なし		特になし			④要件なし			①特定の工事の工事費用に応じて決定	補助対象事業費と市基準額とを比較して少ない額の3分の2	
静岡県	建築物耐震補強助成事業	三島市	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)				④要件なし		特になし			④要件なし			①特定の工事の工事費用に応じて決定	限度額40万円(高齢者等60万円)	
静岡県	特定建築物耐震補強助成事業	三島市	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)				④要件なし		特になし			④要件なし			①特定の工事の工事費用に応じて決定	補助対象事業費の23%の3分の2	
静岡県	緊急輸送道路沿道建築物耐震補強助成事業	三島市	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)				④要件なし		特になし			④要件なし			①特定の工事の工事費用に応じて決定	補助対象事業費の23%の3分の2	
静岡県	ブロック塀等耐震改修促進事業	三島市	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)				④要件なし		特になし			④要件なし			①特定の工事の工事費用に応じて決定	補助対象事業費と市基準額とを比較して少ない額の2分の1	
静岡県	民間建築物吹付アスベスト対策事業	三島市	④災害予防		①補助(診断士派遣を含む)				④要件なし		特になし			④要件なし			①特定の工事の工事費用に応じて決定	分析調査にあつてはアスベスト含有のおそれがある吹付材が施工されているもの、除去等事業にあつては吹付アスベスト等が施工されているもの	分析調査事業:要する経費の10/10 除去等事業:要する経費の2/3
静岡県	かけ地近接等危険住宅移転事業	三島市	④災害予防	危険住宅等除去及び移転	③利子補給	建物除去については、要する経費に對しての補助、その他は利子補給			④要件なし		特になし			④要件なし			①特定の工事の工事費用に応じて決定	建物除去:要する経費に對し補助 その他、借入金利子に対する一部補助	

地方公共団体におけるリフォーム支援策に関する調査結果

(平成23年8月時点における支援制度)

(1)補助名称および実施地方公共団体			(2)リフォーム支援策の分類について		(3)支援方法について		(4)補助要件について				(5)補助内容について						
都道府県名	補助名称	実施地方公共団体	分類 (以下の選択肢から選択) ①耐震改修 ②バリアフリー改修 ③エコリフォーム促進 ④災害予防 ⑤リフォーム促進 ⑥その他	備考	分類 (以下の選択肢から選択) ①補助(診断士派遣を含む) ②融資(無利子) ③利子補給 ④融資(有利子) ⑤ポイント発行	備考	工事施工者		発注者		リフォーム実施住宅	他の補助事業との関係		その他 (工事内容、工事施工者、実施住宅以外の要件を記入して下さい。)	A)支援対象		
							分類 (以下の選択肢から選択) ①中小事業者 ②都道府県(市区町村)内の事業者 ③都道府県(市区町村)内の事業者かつ中小事業者 ④その他の要件 ⑤要件なし	備考	分類 (以下の選択肢から選択) ①高齢者・身体障害者のみ ②低所得者のみ ③その他の要件 ④要件なし	備考		分類 (以下の選択肢から選択) ①ほかの補助事業との併用は不可 ②ほかの補助事業の利用を要件としている ③その他 ④要件なし	備考		備考	補助率等	
静岡県	三島市住宅リフォーム事業	三島市	⑤リフォーム促進		①補助(診断士派遣を含む)		④その他の要件	市内に主たる事務所を有する法人又は住所を有する個人施工業者	③その他の要件	市内に存する住宅の所有者	マンションその他の区分所有の目的となっている建物にあっては専有部分を対象とする。また、賃貸借の目的となっている住宅でないこと。	①ほかの補助事業との併用は不可		特になし	①特定の工事の工事費用に応じて決定		工事費の10%(上限10万円)
静岡県	雨水浸透・貯留施設等設置費補助金	三島市	③エコリフォーム促進	地下水保全対策	①補助(診断士派遣を含む)		⑤要件なし		③その他の要件	市内に居住の用に供する住宅を所有している者又はその占有者	浸透施設は住宅1棟につき、1基まで、また貯留施設は1基までを補助対象とする。	④要件なし		特になし	②工事費用に応じて決定		浸透施設A型:当該工事に要する経費の額又は60,000円(B型は50,000円)のいずれか少ない額 浄化槽乾用施設:当該工事に要する経費の2分の1以内の額又は80,000円のいずれか少ない額 簡易貯留施設:当該工事に要する経費の2分の1以内の額又は50,000円のいずれか少ない額
静岡県	三島市屋上等緑化事業補助金	三島市	③エコリフォーム促進	地球温暖化防止	①補助(診断士派遣を含む)		⑤要件なし		③その他の要件	市内の建築物を有する者(国、地方公共団体その他公共団体が所有・管理しているものを除く)		④要件なし			②工事費用に応じて決定		1件ごとに補助対象経費の額と補助対象経費の額と1平方メートルあたりの基準額20,000円に緑化面積を乗じて得た額とを比較していずれか少ない額(壁面緑化・補助資材を接地しない場合にあっては、補助対象経費の額)の3分の1以内とし、50万円を限度として算定して得た額の合計額。
静岡県	三島市生け垣づくり推進事業	三島市	③エコリフォーム促進			現物支給	⑤要件なし		③その他の要件	市内に居住もしくは居住しようとする者		④要件なし			⑥その他	市で定めた樹種	市で定めた樹種から、1種類を選び、20メートルを限度として1メートルあたり3本以内とする。
静岡県	三島市日常生活用具給付等事業(火災警報器)	三島市	④災害予防		①補助(診断士派遣を含む)		⑤要件なし		①高齢者・身体障害者のみ	障害等級2級以上で、かつ、火災発生の感知及び避難が著しく困難な障害者。児童相談所又は知的障害者更生相談所において知的障害児者として判定された重度又は最重度の者	特になし	①ほかの補助事業との併用は不可		特になし	①特定の工事の工事費用に応じて決定		購入費用の9割を補助(課税状況によって補助の拡大あり)
静岡県	三島市日常生活用具給付等事業(自動消火器)	三島市	④災害予防		①補助(診断士派遣を含む)		⑤要件なし		①高齢者・身体障害者のみ	障害等級2級以上で、かつ、火災発生の感知及び避難が著しく困難な障害者。児童相談所又は知的障害者更生相談所において知的障害児者として判定された重度又は最重度の者	特になし	①ほかの補助事業との併用は不可		特になし	①特定の工事の工事費用に応じて決定		購入費用の9割を補助(課税状況によって補助の拡大あり)
静岡県	三島市重度身体障がい者住宅改造費補助事業	三島市	②バリアフリー改修		①補助(診断士派遣を含む)		⑤要件なし		③その他の要件	身体障害者等の内、下肢、体幹、又は視覚に係る等級が1級又は2級の者で、前年の所得税額が12万円以下の世帯に属する者	特になし	③その他	介護保険及び日常生活用具給付事業の居宅生活動作補助用具を優先	特になし	①特定の工事の工事費用に応じて決定		工事費の3/4
静岡県	三島市非常用器具給付事業(火災警報器)	三島市	④災害予防		①補助(診断士派遣を含む)		④その他の要件	市指定業者	①高齢者・身体障害者のみ	高齢者等		①ほかの補助事業との併用は不可		特になし	①特定の工事の工事費用に応じて決定		100% 器具無償給付
静岡県	三島市非常用器具給付事業(自動消火器)	三島市	④災害予防		①補助(診断士派遣を含む)		④その他の要件	市指定業者	①高齢者・身体障害者のみ	高齢者等		①ほかの補助事業との併用は不可		特になし	①特定の工事の工事費用に応じて決定		100% 器具無償給付
静岡県	三島市勤労者住宅建設資金利子補給制度	三島市	⑥その他	住宅の建築、購入、増改築又は宅地購入に対する利子補給	③利子補給		⑤要件なし		③その他の要件	市内で建築又は改築しようとする勤労者	延床面積が50㎡以上280㎡	③その他	要件なし	特になし	⑥その他	住宅の建築、購入、増改築又は宅地購入に対する利子補給	融資限度額1,000万円に 対する年0.5%の利子補給
静岡県	エコマイハウス支援事業費補助金	三島市	③エコリフォーム促進	住宅に補助対象機器(太陽光発電システムと新エネルギー省エネルギー)の同時設置に対する補助	①補助(診断士派遣を含む)		①中小事業者		③その他の要件			④要件なし			③(工事費用にかかわらず)定額を補助	住宅に補助対象機器(太陽光発電システムと新エネルギー省エネルギー)の同時設置に対する補助	各種補助対象機器の補助額の合計 上限5万円

地方公共団体におけるリフォーム支援策に関する調査結果

(平成23年8月時点における支援制度)

(1)補助名称および実施地方公共団体		(2)リフォーム支援策の分類について		(3)支援方法について		(4)補助要件について				(5)補助内容について										
都道府県名	補助名称	実施地方公共団体	分類 (以下の選択 肢から選択) ①耐震改修 ②バリアフ ォーム促進 ③エコリ フォーム促進 ④災害予防 ⑤リフォーム 促進 ⑥その他	備考	分類 (以下の選択肢 から選択) ①補助(診断士 派遣を含む) ②融資(無利 子) ③利子補給 ④融資(有利 子) ⑤ポイント発行	備考	工事施工者		発注者		他の補助事業との関係		その他		A)支援対象					
							分類 (以下の選択肢 から選択) ①中小事業者 ②都道府県(市区 町村)内の事業者 ③都道府県(市区 町村)内の事業者 かつ中小事業者 ④その他の要件 ⑤要件なし	備考	分類 (以下の選択肢 から選択) ①高齢者・身 体障害者のみ ②低所得者 のみ ③その他の 要件 ④要件なし	備考	リフォーム実施住宅	備考	(工事内容、工事施 工者、実施住宅以外の要 件を記入して下さい。)	備考	分類 (以下の選択肢から選 択) ①特定の工事の工事費 用に応じて決定 ②工事費用にかかわら ず)定額を補助 ③(工事費用にかかわら ず)定額を補助 ④設置する設備の性能 に応じて補助額を設定 ⑤使用する材料量に依 りて補助額を決定	備考	補助率等			
静岡県	三島市住宅用太陽光発電・住宅用太陽熱高度利用システム設置費補助金	三島市	⑥その他		・太陽光発電システム ・太陽熱高度利用システムの設置に対する補助		①補助(診断士派遣を含む)	①中小事業者	③その他の要件					特になし	④要件なし	特になし	③(工事費用にかかわらず)定額を補助	・太陽光発電システム ・太陽熱高度利用システムの設置に対する補助	・太陽光発電システム 一律5万円 ・太陽熱高度利用システム 一律2万5千円	
静岡県	三島市生ごみ処理機購入費補助金	三島市	⑥その他		・生ごみ処理機の購入費に対する補助		①補助(診断士派遣を含む)	⑤要件なし	④要件なし					特になし	④要件なし	特になし	③(工事費用にかかわらず)定額を補助		生ごみ処理機の購入費の1/2の額 上限2万円	
静岡県	三島市生ごみ処理容器無償貸与事業	三島市	⑥その他		コンポスト容器及びぼかし専用容器の無償貸与	機器無償貸与		⑤要件なし	④要件なし					特になし	④要件なし	特になし	⑥その他		コンポスト容器及びぼかし専用容器の無償貸与	
静岡県	水洗便所改造資金貸付あっ旋及び利子補給事業	三島市	⑥その他		公共下水道の処理区域内の排水設備の整備及び水洗便所の普及促進のため、資金を必要とするものに貸付のあっ旋を行い、貸付を行う金融機関に利子補給金を交付する。		③利子補給	⑤要件なし	③その他の要件						④要件なし		⑥その他		水洗便所改造工事に要した費用の範囲内で10万円を限度	契約に定める利率により計算した額(利息)を市が全額負担 償還期限は30月以内
静岡県	浄化槽設置事業費補助金	三島市	⑥その他		生活排水による公共用水域の水質汚濁を防止するため。		①補助(診断士派遣を含む)	④その他の要件	④要件なし						④要件なし		①特定の工事の工事費用に応じて決定	浄化槽の設置に要する経費	浄化槽の設置に要する経費に対し、補助上限額まで補助	
静岡県	家具転倒防止事業	三島市	④災害予防				①補助(診断士派遣を含む)	④その他の要件	③その他の要件						④要件なし		③(工事費用にかかわらず)定額を補助		原則1回のみ	
静岡県	住宅リフォーム振興助成事業	伊東市	⑥その他		市内建築関連業界の振興を図る		①補助(診断士派遣を含む)	②都道府県(市区町村)内の事業者	④要件なし					特になし	③その他		②工事費用に応じて決定		工事費(消費税込)の10%を助成。上限は10万円。	
静岡県	御殿場市勤労者住宅建設資金利子補給制度	御殿場市	⑤リフォーム促進		市内に自己の住宅を新築、増改築または中古住宅、宅地を購入する勤労者を支援する		③利子補給	⑤要件なし	④要件なし						④要件なし		②工事費用に応じて決定			
静岡県	御殿場市緊急経済対策住宅建設等助成事業	御殿場市	⑤リフォーム促進				①補助(診断士派遣を含む)	②都道府県(市区町村)内の事業者	④要件なし						④要件なし		②工事費用に応じて決定		①工事経費の10% 最高100万円(現金と商品券を半分ずつ支給) ②工事経費が200万円以下の工事は、工事経費の10%を全額商品券で支給	
静岡県	御殿場市太陽光発電システム等新・省エネルギー機器設置事業補助金	御殿場市	③エコリフォーム促進				①補助(診断士派遣を含む)	⑤要件なし	④要件なし						④要件なし		③(工事費用にかかわらず)定額を補助		・太陽光発電システム 一律5万円 ・太陽熱高度利用システム 一律2万5千円 ・高効率給湯器 一律2万5千円	

地方公共団体におけるリフォーム支援策に関する調査結果

(平成23年8月時点における支援制度)

(1)補助名称および実施地方公共団体		(2)リフォーム支援策の分類について		(3)支援方法について		(4)補助要件について				(5)補助内容について						
都道府県名	補助名称	実施地方公共団体	分類 (以下の選択肢から選択) ①耐震改修 ②バリアフリー改修 ③エコリフォーム促進 ④災害予防 ⑤リフォーム促進 ⑥その他	備考	備考	工事施工者		発注者		リフォーム実施住宅	他の補助事業との関係		その他 (工事内容、工事施工者、実施住宅以外の要件を記入して下さい。)	A)支援対象		
						分類 (以下の選択肢から選択) ①補助(診断士派遣を含む) ②中小事業者 ③都道府県(市区町村)内の事業者 ④都道府県(市区町村)内の事業者かつ中小事業者 ⑤その他の要件 ⑥要件なし	備考	分類 (以下の選択肢から選択) ①高齢者・身体障害者のみ ②低所得者のみ ③その他の要件 ④要件なし	備考		分類 (以下の選択肢から選択) ①ほかの補助事業との併用は不可 ②ほかの補助事業の利用を要件としている ③その他 ④要件なし	備考		分類 (以下の選択肢から選択) ①特定の工事の工事費用に応じて決定 ②工事費用に応じて決定 ③(工事費用にかかわらず)定額を補助 ④設置する設備の性能に応じて補助額を設定 ⑤使用する材料量に応じて補助額を決定	備考	補助率等
静岡県	御殿場市生け垣設置奨励金	御殿場市	①耐震改修			⑤要件なし		④要件なし		要件なし				⑤使用する材料量に応じて補助額を決定		延長1mあたり3,000円(限度額6万円)
静岡県	御殿場市浄化槽設置事業	御殿場市	⑥その他	浄化槽の設置		⑤要件なし		④要件なし		公共下水道事業認可区域及び農業集落排水事業区域(受益者となる方)以外の区域にある専用住宅				③(工事費用にかかわらず)定額を補助	5人槽 18万円、7人槽 21万円、10人槽 26万4千円	
静岡県	重度身体障害者の住宅改修費給付制度	御殿場市	②バリアフリー改修			⑤要件なし		①高齢者・身体障害者のみ	・下肢、体幹または乳幼児期以前の非進行性の脳病変による運動機能障害・移動機能障害に限る)を有する者であって、身体障害者手帳障害等級3級以上の者(ただし特殊便器への取替えは、上肢障害2級以上の者)	要件なし				②工事費用に応じて決定	用具の購入費および改修工事費(限度額20万円)	
静岡県	御殿場市身体障害者・高齢者住宅改造費助成制度	御殿場市	②バリアフリー改修			⑤要件なし		③その他の要件	・前年度分の世帯の生計中心者の所得税額が7万円を超えない世帯 (身体障害者)一身体障害者手帳の交付を受けた下肢機能障害者及び体幹機能障害者ならびに視覚障害者で、障害程度が1から5級の方 (高齢者)一難病又は65歳以上で住宅改造をしなければ日常生活に支障をきたす方	要件なし				②工事費用に応じて決定	改修工事費(限度額50万円)	
静岡県	わが家の専門家診断事業	御殿場市	①耐震改修			④その他の要件	静岡県耐震診断補強相談士に限る	④要件なし		昭和56年5月以前に建築された木造住宅及び同日において工事中であった木造住宅(長屋、共同住宅含む)				④要件なし	⑥その他	診断単価は45,000円 定額
静岡県	御殿場市既存建築物耐震診断事業	御殿場市	①耐震改修			④その他の要件	静岡県耐震診断補強相談士	④要件なし		昭和56年5月以前に建築された建築物および同日において工事中であった建築物				④要件なし	②工事費用に応じて決定	耐震診断に要する経費(木造住宅については補強計画策定に要する費用を含む)と、次に定める基準額とを比較して、いずれか少ない額の2/3以内 ・木造住宅で図面がある場合の基準額 15万4千円(補強計画の策定のみ場合は14万4千円) ・木造住宅で図面がない場合の基準額 26万9千円(補強計画の策定のみ場合は25万9千円)
静岡県	御殿場市木造住宅耐震補強助成事業	御殿場市	①耐震改修			⑤要件なし		④要件なし		昭和56年5月以前に建築された木造住宅及び同日において工事中であった木造住宅(長屋、共同住宅含む)				④要件なし	⑥その他	当該事業に要する経費と40万円(高齢者世帯等は60万円)を比較していずれか少ない額

地方公共団体におけるリフォーム支援策に関する調査結果

(平成23年8月時点における支援制度)

(1)補助名称および実施地方公共団体		(2)リフォーム支援策の分類について		(3)支援方法について		(4)補助要件について				(5)補助内容について							
都道府県名	補助名称	実施地方公共団体	分類 (以下の選択肢から選択) ①耐震改修 ②バリアフリー改修 ③エコリフォーム促進 ④災害予防 ⑤リフォーム促進 ⑥その他	備考	分類 (以下の選択肢から選択) ①補助(診断士派遣を含む) ②融資(無利子) ③利子補給 ④融資(有利子) ⑤ポイント発行	工事施工者		発注者		リフォーム実施住宅	他の補助事業との関係		その他 (工事内容、工事施工者、実施住宅以外の要件を記入して下さい。)	A)支援対象			
						分類 (以下の選択肢から選択) ①中小事業者 ②都道府県(市区町村)内の事業者 ③都道府県(市区町村)内の事業者かつ中小事業者 ④その他の要件 ⑤要件なし	備考	分類 (以下の選択肢から選択) ①高齢者・身体障害者のみ ②低所得者のみ ③その他の要件 ④要件なし	備考		分類 (以下の選択肢から選択) ①ほかの補助事業との併用は不可 ②ほかの補助事業の利用を要件としている ③その他 ④要件なし	備考		備考	備考	補助率等	
静岡県	ブロック塀等耐震改修促進事業	御殿場市	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)	⑤要件なし				地震により倒壊または転倒する危険性のあるブロック塀等				①特定の工事の工事費用に応じて決定		①撤去事業に要する経費と撤去するブロック塀等の延長に1mあたり8,900円を乗じて得た額と比較し、いずれか少ない額の1/2以内(限度額10万円/1敷地) ②改善事業に要する経費と改善するブロック塀等の延長に1mあたり38,400円を乗じて得た額と比較し、いずれか少ない額の1/2以内(限度額25万円/1敷地)	
静岡県	裾野市住宅用太陽光発電システム補助金	裾野市	③エコリフォーム促進		①補助(診断士派遣を含む)	⑤要件なし				特になし			市税等に滞納がないこと	④設置する設備の性能に応じて補助額を設定	住宅用太陽光発電システムの設置費用	1kWあたり 3万円	
静岡県	裾野市住宅用太陽熱高度利用システム設置費補助金	裾野市	③エコリフォーム促進		①補助(診断士派遣を含む)	⑤要件なし				特になし			市税等に滞納がないこと	③(工事費用にかかわらず)定額を補助	住宅用太陽熱高度利用システムの設置費用	1機あたり 3万円(設置費用の範囲内)	
静岡県	裾野市エコマイハウス事業費補助金	裾野市	③エコリフォーム促進		①補助(診断士派遣を含む)	⑤要件なし				特になし			市税等に滞納がないこと	④設置する設備の性能に応じて補助額を設定	住宅用太陽光発電システム等省エネ機器の設置費用	太陽光発電システム:1kWあたり3万円 高効率給湯器:1機あたり4万円 蓄熱回収型給湯器:1機あたり4万円	
静岡県	裾野市合併処理浄化槽設置整備事業補助金	裾野市	⑥その他	合併処理浄化槽の設置	①補助(診断士派遣を含む)	⑤要件なし				公共下水道事業認可区域以外の区域であること				③(工事費用にかかわらず)定額を補助	合併処理浄化槽の設置費用	5人槽:177,000円 7人槽:204,000円 10人槽:254,000円 単独処理浄化槽からの設置替えについては上記金額に3万円を上乗せ	
静岡県	裾野市生ごみ処理機器等設置費補助金	裾野市	③エコリフォーム促進		①補助(診断士派遣を含む)	⑤要件なし				特になし				④設置する設備の性能に応じて補助額を設定	生ごみ処理機、コンポスト等の購入費用	2分の1補助(生ごみ処理機は限度額20,000円、コンポストは限度額3,000円)	
静岡県	裾野市勤労者住宅建設資金貸付制度	裾野市	⑥その他	市内に自己の住宅を新築、増改築または中古住宅、宅地を購入する勤労者を支援する		⑤要件なし		③その他の要件	勤労者で市税完納者	増改築後の床面積は40平方メートル以上				⑥その他	融資(労働金庫との協同融資)	*貸付利率(平成23年度上期) 5年 1.2%、 10年~35年 1.45%	
静岡県	裾野市日常生活用具給付事業	裾野市	②バリアフリー改修		①補助(診断士派遣を含む)	⑤要件なし				特になし				②工事費用に応じて決定	障害者又は障害者の移動等を円滑にする用具で、設置に小規模な住宅改修を伴うものの費用の9割(限度額20万円)	障害者又は障害者の移動等を円滑にする用具で、設置に小規模な住宅改修を伴うものの費用の9割(限度額20万円)	
静岡県	重度身体障害者住宅改修費制度	裾野市	②バリアフリー改修		①補助(診断士派遣を含む)	⑤要件なし				・下肢、体幹または視覚に障害があり、その障害の程度が1級又は2級であるもの				②工事費用に応じて決定	補助金の上限は20万円とし、介護保険・日常生活用具の制度が優先となる	改修工事費(限度額20万円)	
静岡県	わが家の専門家診断事業	裾野市	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)	④その他の要件	静岡県耐震診断相談士	④要件なし		昭和56年5月以前に建築された木造住宅及び同日において工事中であった木造住宅(長屋、共同住宅含む)				④要件なし	⑥その他	診断単価は45,000円	定額
静岡県	裾野市木造住宅補強計画策定事業	裾野市	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)	④その他の要件	静岡県耐震診断相談士	④要件なし		昭和56年5月以前に建築された木造住宅及び同日において工事中であった木造住宅(長屋、共同住宅含む)				④要件なし	①特定の工事の工事費用に応じて決定	補強計画作成の費用と市が定めた基準額とを比較して少ない額の2/3以内	
静岡県	裾野市木造住宅耐震補強助成事業	裾野市	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)	⑤要件なし				昭和56年5月以前に建築された木造住宅及び同日において工事中であった木造住宅(長屋、共同住宅含む)				④要件なし	①特定の工事の工事費用に応じて決定	補助対象事業に要する経費と50万円(高齢者世帯等は70万円)を比較していずれか少ない額	

地方公共団体におけるリフォーム支援策に関する調査結果

(平成23年8月時点における支援制度)

(1)補助名称および実施地方公共団体		(2)リフォーム支援策の分類について		(3)支援方法について		(4)補助要件について				(5)補助内容について						
都道府県名	補助名称	実施地方公共団体	分類 (以下の選択肢から選択) ①耐震改修 ②バリアフリー改修 ③エコリフォーム促進 ④災害予防 ⑤リフォーム促進 ⑥その他	備考	備考	工事施工者		発注者		他の補助事業との関係		その他		A)支援対象		
						分類 (以下の選択肢から選択) ①中小事業者 ②都道府県(市区町村)内の事業者 ③都道府県(市区町村)内の事業者かつ中小事業者 ④その他の要件 ⑤要件なし	備考	分類 (以下の選択肢から選択) ①高齢者・身体障害者のみ ②低所得者のみ ③その他の要件 ④要件なし	備考	リフォーム実施住宅	備考	(工事内容、工事施工者、実施住宅以外の要件を記入して下さい。)	備考	備考	補助率等	
静岡県	伊豆市住宅用太陽光発電システム設置費補助金交付事業	伊豆市	③エコリフォーム促進			⑤要件なし		③その他の要件	自ら居住し、又は居住する予定の市内の住宅に新たに設置する者で、かつ、市町村税を滞納していない者とする。	市内の住宅であること	④要件なし		特になし	④設置する設備の性能に応じて補助額を設定	補助対象設備の最大出力による	3万円/kW(上限10万円) 設置する発電システムの最大出力の値に3万円を乗じて得た額とし、上限を10万円とする。
静岡県	障害者日常生活用具給付	伊豆市	②バリアフリー改修			⑤要件なし		①高齢者・身体障害者のみ		特になし	③その他	介護保険優先	下肢・体幹機能障害または、乳幼児期以前の非進行性の脳病変による移動機能障害の1から3級の方	①特定の工事の工事費用に応じて決定		課税世帯は1割負担、非課税世帯は自己負担なし、上限20万円。
静岡県	重度身体障害者住宅改造費	伊豆市	②バリアフリー改修			⑤要件なし		①高齢者・身体障害者のみ		特になし	③その他	介護保険・日常生活用具給付事業優先	下肢・体幹・視覚障害の1・2級の方。世帯の前年所得税の金額が、12万円以下	②工事費用に応じて決定		補助対象経費の3/4以内、上限729千円。
静岡県	わが家の専門家診断事業	伊豆市	①耐震改修			④その他の要件	静岡県耐震診断補強相談士に属する	③その他の要件	市内の所有者、居住者、使用者等	昭和56年5月以前に建築された木造住宅及び同日において工事中であった木造住宅(長屋、共同住宅含む)	④要件なし			⑥その他	診断単価は45,000円	定額
静岡県	木造住宅補強計画策定事業	伊豆市	①耐震改修			④その他の要件	静岡県耐震診断補強相談士もしくは同等の知識を有するものいる建築士事務所	③その他の要件	市内の所有者、居住者、使用者等	昭和56年5月以前に建築された木造住宅及び同日において工事中であった木造住宅(長屋、共同住宅含む)	④要件なし			①特定の工事の工事費用に応じて決定	木造住宅補強計画策定事業に要する経費の2/3以内(上限9万6千円)	・要した経費と14万4千円のいずれか少ない額の2/3以内(上限9万6千円) ・わが家の専門家診断未実施の場合:要した経費と15万4千円のいずれか少ない額の2/3以内(上限10万2千円)
静岡県	木造住宅耐震補強助成事業	伊豆市	①耐震改修			⑤要件なし		③その他の要件	市内の所有者、居住者、使用者等	昭和56年5月以前に建築された木造住宅及び同日において工事中であった木造住宅(長屋、共同住宅含む)	④要件なし			①特定の工事の工事費用に応じて決定	木造住宅耐震補強に要する経費の2/3	・要した経費と40万円のいずれか少ない額 ・高齢者のみ、身体障害者が居住の場合:要した経費と60万円のいずれか少ない額
静岡県	建築物等耐震診断事業	伊豆市	①耐震改修			⑤要件なし		③その他の要件	市内の所有者、居住者、使用者等	昭和56年5月以前に建築された木造住宅以外の既存建築物	④要件なし		特になし	①特定の工事の工事費用に応じて決定	建築物等耐震診断に要する経費の2/3	経費と以下の単価により算出した額と比較していずれか少ない額の2/3以内 1戸建て、1,000円/㎡未満 1,000円/㎡以上2,000円/㎡未満 1戸建て、1,000円/㎡ その他 2,000円/㎡以上 1,000円/㎡
静岡県	ブロック塀等撤去事業	伊豆市	④災害予防			⑤要件なし		③その他の要件	市内の所有者、居住者、使用者等	危険なブロック塀の撤去	④要件なし		特になし	①特定の工事の工事費用に応じて決定	ブロック塀等撤去経費の1/2	1㎡につき8,900円を乗じて得た額とを比較していずれか少ない額の1/2以内とし、1敷地につき5万円を限度とする
静岡県	ブロック塀等改善事業	伊豆市	④災害予防			⑤要件なし		③その他の要件	市内の所有者、居住者、使用者等	危険なブロック塀の改善	④要件なし		特になし	①特定の工事の工事費用に応じて決定	ブロック塀等改善経費の1/2	1㎡につき38,400円を乗じて得た額とを比較していずれか少ない額の1/2以内とし、1敷地につき25万円を限度とする
静岡県	木造住宅補強計画策定事業	伊豆の国市	①耐震改修			④その他の要件	静岡県耐震診断補強相談士もしくは同等の知識を有するものいる建築士事務所	④要件なし	市内の所有者、居住者、使用者等	昭和56年5月以前に建築された木造住宅及び同日において工事中であった木造住宅(長屋、共同住宅含む)	④要件なし			①特定の工事の工事費用に応じて決定		事業に要する経費と※①に定める基準額を比較し、いずれか少ない額の3分の2以内 ※①: 図面有の場合144,000円、図面無の場合259,000円
静岡県	木造住宅耐震補強助成事業	伊豆の国市	①耐震改修			⑤要件なし		④要件なし	市内の所有者、居住者、使用者等	昭和56年5月以前に建築された木造住宅及び同日において工事中であった木造住宅(長屋、共同住宅含む)	④要件なし			②工事費用に応じて決定		事業に要する経費と40万円(高齢者のみが居住する住宅等については、事業に要する経費と60万円)とを比較して、いずれか少ない額
静岡県	住宅用新エネルギー機器等導入費補助事業	伊豆の国市	③エコリフォーム促進			⑤要件なし		③その他の要件	市内の当該住宅に自ら居住する方 ・市税を完納していること		④要件なし			①特定の工事の工事費用に応じて決定	事業費の1/10(但し設置機器により上限あり)	

地方公共団体におけるリフォーム支援策に関する調査結果

(平成23年8月時点における支援制度)

(1)補助名称および実施地方公共団体			(2)リフォーム支援策の分類について		(3)支援方法について		(4)補助要件について				(5)補助内容について						
都道府県名	補助名称	実施地方公共団体	分類 (以下の選択肢から選択) ①耐震改修 ②バリアフリー改修 ③エコリフォーム促進 ④災害予防 ⑤リフォーム促進 ⑥その他	備考	分類 (以下の選択肢から選択) ①補助(診断士派遣を含む) ②融資(無利子) ③利子補給 ④融資(有利子) ⑤ポイント発行	備考	工事施工者		発注者		リフォーム実施住宅	他の補助事業との関係		その他 (工事内容、工事施工者、実施住宅以外の要件を記入して下さい。)	A)支援対象		
							分類 (以下の選択肢から選択) ①中小事業者 ②都道府県(市区町村)内の事業者 ③都道府県(市区町村)内の事業者かつ中小事業者 ④その他の要件 ⑤要件なし	備考	分類 (以下の選択肢から選択) ①高齢者・身体障害者のみ ②低所得者のみ ③その他の要件 ④要件なし	備考		分類 (以下の選択肢から選択) ①ほかの補助事業との併用は不可 ②ほかの補助事業の利用を要件としている ③その他 ④要件なし	備考		分類 (以下の選択肢から選択) ①特定の工事の工事費用に応じて決定 ②工事費用にかかわらず)定額を補助 ③(工事費用ににかかわらず)設置する設備の性能に応じて補助額を設定 ④使用する材料量に応じて補助額を設定	備考	補助率等
静岡県	木造住宅補強計画策定事業	函南町	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)		④その他の要件	静岡県耐震診断補強相談士もしくは同等の知識を有するものいる建築士事務所	④要件なし		昭和56年5月以前に建築された木造住宅及び同日において工事中であった木造住宅(長屋、共同住宅含む)	④要件なし			①特定の工事の工事費用に応じて決定	当該事業に要する経費と基準額とを比較して、いずれか少ない額の3分の2以内(基準額は既存建築物の図書の有無によって異なります)	当該事業に要する経費と基準額とを比較して、いずれか少ない額(高齢者等が居住する住宅については、経費と50万円とを比較)
静岡県	木造住宅耐震補強助成事業	函南町	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)		⑤要件なし		③その他の要件		昭和56年5月以前に建築された木造住宅及び同日において工事中であった木造住宅(長屋、共同住宅含む)	④要件なし			⑥その他	当該事業に要する経費と30万円とを比較して、いずれか少ない額(高齢者等が居住する住宅については、経費と50万円とを比較)	当該事業に要する経費と30万円とを比較して、いずれか少ない額(高齢者等が居住する住宅については、経費と50万円とを比較)
静岡県	函南町雨水浸透施設	函南町	④災害予防		①補助(診断士派遣を含む)		⑤要件なし		④要件なし		特になし	④要件なし		特になし	④設置する設備の性能に応じて補助額を設定	A型(浸透トレンチ管付) 当該工事に要する経費の額又は6万円のいずれか少ない額 B型(浸透トレンチ管なし) 当該工事に要する経費の額又は5万円のいずれか少ない額	
静岡県	函南町雨水貯留施設	函南町	④災害予防		①補助(診断士派遣を含む)		⑤要件なし		④要件なし		特になし	④要件なし		特になし	④設置する設備の性能に応じて補助額を設定	浄化槽転用型 当該工事に要する経費の1/2以内の金額又は8万円のいずれか少ない額・簡易貯留型 当該工事に要する経費の1/2以内の金額又は5万円のいずれか少ない額	
静岡県	函南町重度身体障害者日常生活用具給付事業	函南町	②バリアフリー改修		①補助(診断士派遣を含む)		⑤要件なし		①高齢者・身体障害者のみ		特になし	③その他		特になし	②工事費用に応じて決定	障害者又は障害児の移動等を円滑にする用具で、設置に小規模な住宅改修を伴うものの費用の9割(限度額20万円)	障害者又は障害児の移動等を円滑にする用具で、設置に小規模な住宅改修を伴うものの費用の9割(限度額20万円)
静岡県	函南町重度身体障害者住宅改修費補助	函南町	②バリアフリー改修		①補助(診断士派遣を含む)		⑤要件なし		①高齢者・身体障害者のみ	・身体障害1.2級(下肢若しくは体幹又は視覚障害)の方 ・前年分の所得税額12万円以下の世帯に属する方	特になし	③その他		特になし	②工事費用に応じて決定	対象経費の3/4以内(限度額75万円)	対象経費の3/4以内(限度額75万円)
静岡県	TOUKAI-0推進事業	清水町	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)		⑤要件なし		④要件なし			④要件なし			②工事費用に応じて決定		定額
静岡県	清水町新エネルギーおよび省エネルギー機器設置費補助金	清水町	③エコリフォーム促進		①補助(診断士派遣を含む)		⑤要件なし		③その他の要件		町内に居住または居住する予定の個人 町税等に滞納がないこと	④要件なし		特になし	③(工事費用にかかわらず)定額を補助		定額

地方公共団体におけるリフォーム支援策に関する調査結果

(平成23年8月時点における支援制度)

(1)補助名称および実施地方公共団体		(2)リフォーム支援策の分類について		(3)支援方法について		(4)補助要件について				(5)補助内容について							
都道府県名	補助名称	実施地方公共団体	分類 (以下の選択肢から選択) ①耐震改修 ②バリアフリー改修 ③エコリフォーム促進 ④災害予防 ⑤リフォーム促進 ⑥その他	備考	分類 (以下の選択肢から選択) ①補助(診断士派遣を含む) ②融資(無利子) ③利子補給 ④融資(有利子) ⑤ポイント発行	備考	工事施工者		発注者		他の補助事業との関係		その他		A)支援対象		
							分類 (以下の選択肢から選択) ①中小事業者 ②都道府県(市区町村)内の事業者 ③都道府県(市区町村)内の事業者かつ中小事業者 ④その他の要件 ⑤要件なし	備考	分類 (以下の選択肢から選択) ①高齢者・身体障害者のみ ②低所得者のみ ③その他の要件 ④要件なし	備考	分類 (以下の選択肢から選択) ①ほかの補助事業との併用は不可 ②ほかの補助事業の利用を要件としている ③その他 ④要件なし	備考	(工事内容、工事施工者、実施住宅以外の要件を記入して下さい。)	備考	分類 (以下の選択肢から選択) ①特定の工事の工事費用に応じて決定 ②工事費用にかかわらず)定額を補助 ③(工事費用に設備の性能に応じて補助額を設定 ④使用する材料量に応じて補助額を決定	備考	補助率等
静岡県	清水町民間建築物吹付けアスベスト対策事業費補助金	清水町	④災害予防		①補助(診断士派遣を含む)		④その他の要件	アスベストの分析、除去等作業に対し、下記のいずれかに該当する者・(財)日本建築センターが審査証明した吹付けアスベスト粉じん飛散防止処理技術を有する者・建設業労働災害防止協会が発行する建築物解体等における石綿粉じんへの暴露防止マニュアルに従って施工することができる者	④要件なし			③その他	アスベスト除去等に関する他の補助を受けていないものが対象	同一敷地内における補助は、含有調査・除去等工事それぞれ1回	①特定の工事の工事費用に応じて決定		含有調査・調査費用全額(上限25万円) 除去等工事:工事に要する費用の2/3(上限120万円)
静岡県	重度身体障害者住宅改修事業費補助金	清水町	②バリアフリー改修	当該障害者に適するように改造する場合	①補助(診断士派遣を含む)		⑤要件なし		①高齢者・身体障害者のみ			④要件なし			①特定の工事の工事費用に応じて決定	補助対象設備の改造にかかる費用	補助対象経費の4分の1以内
静岡県	わが家の専門家診断事業	長泉町	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)		④その他の要件	静岡県耐震診断補強相談士に限る	④要件なし		昭和56年5月以前に建築された木造住宅及び同日において工事中であった木造住宅(長屋、共同住宅含む)	④要件なし			⑥その他	診断単価は45,000円	定額
静岡県	プロジェクト「TOUKAI-O」長泉町既存建築物耐震性向上事業費補助金(木造住宅)	長泉町	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)		④その他の要件	調査診断者は静岡県耐震診断補強相談士もしくは同等の知識を有するものいる建築事務所	③その他の要件	昭和56年5月以前に建築された既存木造住宅の所有者		④要件なし			②工事費用に応じて決定		事業費と補助対象限度額を比較して少ない額の3分の2
静岡県	プロジェクト「TOUKAI-O」長泉町木造住宅耐震補強事業費補助金	長泉町	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)		⑤要件なし		③その他の要件	昭和56年5月以前に建築された既存木造住宅の所有者 プロジェクト「TOUKAI-O」長泉町既存建築物耐震性向上事業費補助金(木造住宅)利用者		②ほかの補助事業の利用を要件としている	プロジェクト「TOUKAI-O」長泉町既存建築物耐震性向上事業費補助金(木造住宅)の利用者		②工事費用に応じて決定		事業費と補助上限額を比較して少ない額
静岡県	プロジェクト「TOUKAI-O」長泉町既存建築物耐震性向上事業費補助金(木造住宅以外)	長泉町	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)		⑤要件なし		③その他の要件	昭和56年5月以前に建築された既存建築物の所有者		④要件なし			②工事費用に応じて決定		事業費と補助対象限度額を比較して少ない額の3分の2
静岡県	長泉町住宅用新・省エネルギーシステム設置費補助金	長泉町	③エコリフォーム促進		①補助(診断士派遣を含む)		⑤要件なし		③その他の要件	町内の住宅に該当機器を設置若しくは付け替え、自ら居住する者で、町税等の未納がない者。	町内の住宅	①ほかの補助事業との併用は不可	エコマイハウスとの併用は不可		③(工事費用にかかわらず)定額を補助		定額
静岡県	長泉町重度身体障害者住宅改修費補助金交付要綱	長泉町	②バリアフリー改修		①補助(診断士派遣を含む)		⑤要件なし		①高齢者・身体障害者のみ	①身体障害者手帳1級又は2級の交付を受けた下肢、体幹又は視覚の障害者 ②前年分の所得税額が12万円以下の世帯に属する者	町内に居住する在宅の身体障害者の住宅	④要件なし			②工事費用に応じて決定		補助対象経費の4分の3以内
静岡県	小山町勤労者住宅建設資金貸付制度	小山町	⑥その他	勤労者の財産形成支援	④融資(有利子)		⑤要件なし		③その他の要件	事業主に雇用されている勤労者で、町内自ら居住する住宅を新築、増改築、購入を希望するもの、かつ町税の滞納がないもの	左記発注者が発注する専用住宅	①ほかの補助事業との併用は不可			⑥その他		静岡県労働金庫との協定利率に基づき、市場利回りより低金利にて融資を実施するH22:1.6%
静岡県	小山町個人住宅利子補給金交付制度	小山町	⑥その他	勤労者の財産形成支援	③利子補給		⑤要件なし		③その他の要件	町内に自ら居住する住宅を新築、増改築、購入する資金を指定金融機関から300万円以上借り入れ、かつ町税の滞納がないもの	左記発注者が発注する専用住宅	①ほかの補助事業との併用は不可			⑥その他		年末貸付残高(上限1,000万円)×0.7%(融資限度額)

地方公共団体におけるリフォーム支援策に関する調査結果

(平成23年8月時点における支援制度)

(1)補助名称および実施地方公共団体		(2)リフォーム支援策の分類について		(3)支援方法について		(4)補助要件について				(5)補助内容について						
都道府県名	補助名称	実施地方公共団体	分類 (以下の選択 肢から選択) ①耐震改修 ②バリアフ リー改修 ③エコリ フォーム促進 ④災害予防 ⑤リフォーム 促進 ⑥その他	備考	分類 (以下の選択肢 から選択) ①補助(診断士 派遣を含む) ②融資(無利 子) ③利子補給 ④融資(有利 子) ⑤ポイント発行	備考	工事施工者		発注者		他の補助事業との関係		その他 (工事内容、工事施 工者、実施住宅以外の要 件を記入して下さい。)	A)支援対象		
							分類 (以下の選択肢か ら選択) ①中小事業者 ②都道府県(市区 町村)内の事業者 ③都道府県(市区 町村)内の事業者 かつ中小事業者 ④その他の要件 ⑤要件なし	備考	分類 (以下の選択肢 から選択) ①高齢者・身 体障害者のみ ②低所得者 のみ ③その他の 要件 ④要件なし	備考	リフォーム実施住宅	備考		分類 (以下の選択肢か ら選択) ①特定の工書の工事費 用に応じて決定 ②工事費用に応じて決 定 ③(工事費用にかかわら ず)定額を補助 ④設置する設備の性能 に応じて補助額を設定 ⑤使用する材料量に依 りて補助額を設定	備考	補助率等
静岡県	小山町緊急経済対策住宅建設等助成事業	小山町	⑤リフォーム促進		⑤ポイント発行	町内商店で使用可能な商品券	②都道府県(市区町村)内の事業者	町内事業者限定(商工会加盟業者)	③その他の要件	町民または町に転入する方で町税等を滞納していない	左記発注者が発注する専用住宅	④要件なし		⑥その他		工事金額30万円以上50万円未満の場合10万円、50万円以上の場合10万円(工事金額-50万円)×10%、450万円超の場合50万円
静岡県	わが家の専門家診断事業	小山町	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)		④その他の要件	町が派遣する木造住宅耐震診断補強相談士	③その他の要件	町内在住者	昭和56年5月以前に建築された木造住宅及び同日において工事中であった木造住宅(長屋、共同住宅含む)	④要件なし		⑥その他	診断単価は45,000円	定額
静岡県	小山町既存建築物耐震性向上事業 木造住宅補強補強計画策定事業	小山町	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)		④その他の要件	静岡県耐震診断補強相談士もしくは同等の知識を有するものいる建築士事務所	③その他の要件	町内在住者	昭和56年5月以前に建築された木造住宅及び同日において工事中であった木造住宅(長屋、共同住宅含む)	④要件なし		①特定の工書の工事費用に応じて決定	補強計画策定費用	2/3以内
静岡県	小山町木造住宅耐震補強助成事業	小山町	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)		⑤要件なし		③その他の要件	町内在住者	昭和56年5月以前に建築された木造住宅及び同日において工事中であった木造住宅(長屋、共同住宅含む)	④要件なし		⑥その他	直接耐震補強につながる工事費	定額
静岡県	小山町重度身体障害者日常生活用具給付等事業	小山町	②バリアフリー改修		①補助(診断士派遣を含む)		⑤要件なし		①高齢者・身体障害者のみ			④要件なし		②工事費用に応じて決定		
静岡県	小山町老人居室整備資金貸付制度	小山町	⑤リフォーム促進		④融資(有利子)		⑤要件なし		③その他の要件	町内に住居を有し、60歳以上の老人と同居する親族又は当該老人で、自己の資金で増改築を行うことが困難であり、町税を完納している町民。	町内で建築された住宅	④要件なし		①特定の工書の工事費用に応じて決定		定額
静岡県	小山町高齢者住宅改修費助成事業	小山町	②バリアフリー改修		①補助(診断士派遣を含む)		⑤要件なし		③その他の要件	右記に示す住宅を改修する者	町内在住、かつ、介護保険法による保険給付の対象とならない65歳以上の高齢者であって、住宅設備を当該高齢者の生活に適するよう改修することにより、要介護状態になることを防止できると認められる者が現に居住している住宅	④要件なし		①特定の工書の工事費用に応じて決定		1/2
静岡県	小山町住宅用太陽光発電システム・住宅用太陽熱利用システム設置費補助金	小山町	③エコリフォーム促進		①補助(診断士派遣を含む)		⑤要件なし		③その他の要件	・未使用品の設置又は、設置された住宅の購入したもの ・設置住宅に自ら居住し、町税等に滞納がないこと		④要件なし		・太陽光発電システム電力会社と電力供給契約を結ぶ ・太陽熱利用システムBL製品の認定を受けているものに限定		定額
静岡県	小山町エコマイハウス事業補助金	小山町	③エコリフォーム促進		①補助(診断士派遣を含む)		⑤要件なし		③その他の要件	・設置住宅に自ら居住し、町税等に滞納がないこと		④要件なし		・太陽光発電システム電力会社と電力供給契約を結ぶ		定額
静岡県	勤労者住宅建設資金貸付制度	富士宮市	⑥その他	自ら居住のための新築、増築、土地建物を購入する勤労者 リフォームにも利用可	④融資(有利子)		⑤要件なし		④要件なし			④要件なし		⑥その他		1.25%(5年返済)、1.6%60~35年返済の当初10年間、11年目以降は労金の金利
静岡県	住宅用太陽光発電システム設置費補助金制度	富士宮市	③エコリフォーム促進		①補助(診断士派遣を含む)		⑤要件なし		④要件なし	特になし		④要件なし		④設置する設備の性能に応じて補助額を設定		1Kw当3万円
静岡県	介護保険の住宅改修	富士宮市	②バリアフリー改修		①補助(診断士派遣を含む)		⑤要件なし		①高齢者・身体障害者のみ		特になし	④要件なし		①特定の工書の工事費用に応じて決定		対象経費の9/10

地方公共団体におけるリフォーム支援策に関する調査結果

(平成23年8月時点における支援制度)

(1)補助名称および実施地方公共団体		(2)リフォーム支援策の分類について		(3)支援方法について		(4)補助要件について				(5)補助内容について													
都道府県名	補助名称	実施地方公共団体	分類 (以下の選択肢から選択) ①耐震改修 ②バリアフリー改修 ③エコリフォーム促進 ④災害予防 ⑤リフォーム促進 ⑥その他	備考	備考	工事施工者		発注者		リフォーム実施住宅	他の補助事業との関係		その他 (工事内容、工事施工者、実施住宅以外の要件を記入して下さい。)	A)支援対象									
						分類 (以下の選択肢から選択) ①補助(診断士派遣を含む) ②融資(無利子) ③利子補給 ④融資(有利子) ⑤ポイント発行 ⑥要件なし	備考	分類 (以下の選択肢から選択) ①高齢者・身体障害者のみ ②低所得者のみ ③その他の要件 ④要件なし	備考		分類 (以下の選択肢から選択) ①ほかの補助事業との併用は不可 ②ほかの補助事業の利用を要件としている ③その他 ④要件なし	備考		分類 (以下の選択肢から選択) ①特定の工事の工事費用に応じて決定 ②工事費用にかかわらず)定額を補助 ③(工事費用にかなわらず)定額を補助 ④設置する設備の性能に応じて補助額を設定 ⑤使用する材料量に応じて補助額を決定	備考	補助率等							
静岡県	重度身体障害者の住宅改修費給付制度	富士宮市	②バリアフリー改修										介護保険の住宅改修又は重度身体障害者の住宅改修費給付制度による補助金を控除する			①特定の工事の工事費用に応じて決定	対象経費の9/11						
静岡県	重度身体障害者住宅改修助成制度	富士宮市	②バリアフリー改修						世帯の前年度所得額120千円以下				介護保険の住宅改修又は重度身体障害者の住宅改修費給付制度による補助金を控除する			①特定の工事の工事費用に応じて決定	工事費の3/4以内						
静岡県	木造住宅耐震補強事業費補助	富士宮市	①耐震改修							S56.5以前に建設された木造住宅で耐震診断結果が総合評点が1.0未満						①特定の工事の工事費用に応じて決定	実費の限度内						
静岡県	富士市雨水浸透・貯留施設設置補助金制度	富士市	④災害予防							市内に敷地面積が1000㎡未満の居住の用に供する住宅所有者						②工事費用に応じて決定	上限 (雨水浸透施設) A型一基につき10万円、B型一基につき5万円 雨水貯留槽一基につき3万円						
静岡県	富士市住宅用太陽光発電システム設置費補助金	富士市	③エコリフォーム促進							住宅の屋根等に設置し、太陽光を利用して発電する最大発電出力3キロワット以上の装置で、それにより発生した電気を電力会社へ供給できる状態にあるもので、市町村税を完納しているもの						③その他	市の補助金との併用不可	特になし	⑥その他	市内に自ら居住し、又は居住する予定の住宅に発電システムを設置する者(既に発電システムが設置されている新築の住宅を購入する者を含む。)	定額		
静岡県	富士市次世代型ソーラーシステム設置費補助金	富士市	③エコリフォーム促進							市内の住宅に次世代型ソーラーシステムを設置する方で、市町村税を完納している方。						③その他	市の補助金との併用不可	特になし	⑥その他	世代型ソーラーシステムが設置されている新築分譲住宅を購入する方、富士市内の住宅にソーラーシステムを設置するリース会社。(計画書提出の際に「リース金額計算書」を添付し、計画書はリース契約を行う方と連名の申請としてください。)	定額		
静岡県	木造住宅耐震改修補助(一般世帯)	富士市	①耐震改修													①ほかの補助事業との併用は不可			①特定の工事の工事費用に応じて決定	定額			
静岡県	木造住宅耐震改修補助(高齢者世帯)	富士市	①耐震改修													①高齢者・身体障害者のみ	・65歳以上の高齢者のみで構成される世帯 ・身体障害者のいる世帯			①特定の工事の工事費用に応じて決定	定額		
静岡県	建築物吹付けアスベスト対策事業(除去等)	富士市	④災害予防													①ほかの補助事業との併用は不可			・補助上限額は敷地単位とする ・同様の補助(過年度を含む)を受けている場合は不可	①特定の工事の工事費用に応じて決定	アスベストを含んでいる吹付け建材(綿上のもの)の除去、封じ込め又は囲い込みの費用	補助対象額の2/3	
静岡県	がけ地近接危険住宅移転事業	富士市	④災害予防													①ほかの補助事業との併用は不可			危険住宅の存する区域に関する規定あり	①特定の工事の工事費用に応じて決定	危険住宅の除却等に要する経費	定額	
静岡県	がけ地近接危険住宅移転事業	富士市	④災害予防													①ほかの補助事業との併用は不可			危険住宅の存する区域に関する規定あり	①特定の工事の工事費用に応じて決定	危険住宅に代わる住宅の建設又は購入のための借入金利子に相当する額	年利率8.5%を限度とする	
静岡県	富士市勤労者住宅建設資金利子補給制度	富士市	⑥その他	勤労者が良好な居住性を有する住宅を建設するため												④要件なし			増改築後が40㎡以上	④要件なし	特になし	⑥その他	利子補給率を年0.3%とする。(年度ごと、あるいは年の中途での変更あり。)

地方公共団体におけるリフォーム支援策に関する調査結果

(平成23年8月時点における支援制度)

(1)補助名称および実施地方公共団体		(2)リフォーム支援策の分類について		(3)支援方法について		(4)補助要件について				(5)補助内容について								
都道府県名	補助名称	実施地方公共団体	分類 (以下の選択肢から選択) ①耐震改修 ②バリアフリー改修 ③エコリフォーム促進 ④災害予防 ⑤リフォーム促進 ⑥その他	備考	分類 (以下の選択肢から選択) ①補助(診断士派遣を含む) ②融資(無利子) ③利子補給 ④融資(有利子) ⑤ポイント発行	備考	工事施工者		発注者		他の補助事業との関係		その他 (工事内容、工事施工者、実施住宅以外の要件を記入して下さい。)	A)支援対象				
							分類 (以下の選択肢から選択) ①耐震改修 ②バリアフリー改修 ③エコリフォーム促進 ④災害予防 ⑤リフォーム促進 ⑥その他	備考	分類 (以下の選択肢から選択) ①高齢者・身体障害者のみ ②低所得者のみ ③その他の要件 ④要件なし	備考	分類 (以下の選択肢から選択) ①ほかの補助事業との併用は不可 ②ほかの補助事業の利用を要件としている ③その他 ④要件なし	備考		備考	備考	補助率等		
静岡県	静岡ひのき・杉の家推進事業	静岡市	⑤リフォーム促進	市産木材利用促進	①補助(診断士派遣を含む)	ヒノキまたはスギの柱・土台の提供	②都道府県(市区町村)内の事業者	主要構造材は市内の県産材取扱業者で製材されたもので、かつ、市内の「大工・工務店、建築士」によって建築と施工管理がなされること	④要件なし					④要件なし	特になし	⑤使用する材料量に応じて補助額を決定	ヒノキまたはスギの柱・土台の提供	補助対象改修にかかる経費
静岡県	住宅用太陽光発電システム設置事業費補助金	静岡市	③エコリフォーム促進		①補助(診断士派遣を含む)		⑤要件なし		④要件なし			国(J-PEC:太陽光発電普及拡大センター)の補助金の交付を受けて、平成23年4月1日以降に太陽光発電システムを設置した方。	新築の場合も対象。申込順。予算が無くなり次第終了。	④設置する設備の性能に応じて補助額を決定	補助対象設備の設置にかかる費用	1.7万円/kW		
静岡県	水洗便所改造資金融資あっせん及び利子補給制度	静岡市	⑥その他	公共下水道への接続促進	②融資(無利子)		④その他の要件	静岡市上下水道局下水道排水設備指定工事店に限る	③その他の要件	・市民税及び固定資産税並びに下水道事業受益者負担金の滞納がない方 ※連帯保証人が必要				④要件なし	特になし	①特定の工事の工事費用に応じて決定	補助対象設備への改造にかかる費用	補助対象設備への改造経費を市指定の取扱金融機関の中から、無利子で融資を受けることができる。
静岡県	重度身体障害者の住宅改修費給付制度(地域生活支援事業-日常生活用具給付等事業-一層宅生活動作補助用具)	静岡市	②バリアフリー改修		①補助(診断士派遣を含む)		⑤要件なし		①高齢者・身体障害者のみ	下肢若しくは体幹を含む肢体不自由である者又は乳幼児期非進行性脳病変による肢体不自由の者で、身体障害者手帳の交付を受けた障害の程度が1〜3級の者、ただし介護保険非該当者であること				④要件なし	特になし	①特定の工事の工事費用に応じて決定	補助対象改修にかかる費用	補助対象改修経費
静岡県	あんしん住まい助成制度(高齢者等住宅改造費補助金)	静岡市	②バリアフリー改修		①補助(診断士派遣を含む)		⑤要件なし		③その他の要件	日常生活に支障のある65歳以上の介護認定を受けた高齢者や下肢、体幹を含む肢体不自由1.2級又は視覚障害1.2級の身体障害者手帳のある方(世帯の所得税額が39万7千円以下)				①ほかの補助事業との併用は不可	介護保険の住宅改修制度の利用が優先	①特定の工事の工事費用に応じて決定	補助対象改修にかかる費用	・補助対象改修経費の5/10〜10/10-高齢者 ・補助対象改修経費の2/4〜4/4-身体障害者 ※補助率は、世帯の所得税額により決定
静岡県	わが家の専門家診断事業	静岡市	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)		④その他の要件	静岡県耐震診断補強相談士に限る	④要件なし					④要件なし		⑥その他	診断単価は45,000円	定額
静岡県	木造住宅補強計画策定事業	静岡市	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)		④その他の要件	静岡県耐震診断補強相談士もしくは同等の知識を有するものいる建築士事務所	④要件なし					④要件なし		①特定の工事の工事費用に応じて決定	補強計画策定費用	耐震補強計画の策定にかかる経費との2/3以内
静岡県	木造住宅耐震補強事業	静岡市	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)		⑤要件なし		④要件なし					④要件なし	特になし	①特定の工事の工事費用に応じて決定	補助対象改修にかかる費用	補助対象改修にかかる経費
静岡県	わが家の専門家診断事業	島田市	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)		④その他の要件	静岡県耐震診断補強相談士に限る	④要件なし					④要件なし		⑥その他	診断単価は45,000円	1件3万円、申請者の負担なし
静岡県	島田市既存建築物耐震性向上事業	島田市	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)		⑤要件なし		④要件なし					④要件なし		②工事費用に応じて決定	精密耐震診断及び補強計画策定	要した費用と別に定める基準額を比較し、少ない額の2/3以内
静岡県	島田市木造住宅耐震補強事業	島田市	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)		⑤要件なし		④要件なし					④要件なし		②工事費用に応じて決定	耐震補強工事	工事費

地方公共団体におけるリフォーム支援策に関する調査結果

(平成23年8月時点における支援制度)

(1)補助名称および実施地方公共団体		(2)リフォーム支援策の分類について		(3)支援方法について		(4)補助要件について				(5)補助内容について						
都道府県名	補助名称	実施地方公共団体	分類 (以下の選択 肢から選択) ①耐震改修 ②バリアフ リー改修 ③エコリ フォーム促進 ④災害予防 ⑤リフォーム 促進 ⑥その他	備考	分類 (以下の選択肢 から選択) ①補助(診断士 派遣を含む) ②融資(無利 子) ③利子補給 ④融資(有利 子) ⑤ポイント発行	工事施工者		発注者		他の補助事業との関係		その他		A)支援対象		
						分類 (以下の選択肢 から選択) ①中小事業者 ②都道府県(市区 町村)内の事業者 ③都道府県(市区 町村)内の事業者 かつ中小事業者 ④その他の要件 ⑤要件なし	備考	分類 (以下の選択肢 から選択) ①高齢者・身 体障害者のみ ②低所得者 のみ ③その他の 要件 ④要件なし	備考	リフォーム実施住宅	備考	分類 (以下の選択肢 から選択) ①特定の工事の工事費 用に応じて決定 ②工事費用にかかわら ず)定額を補助 ③(工事費用に性能の 向上に応じて補助額を 設定 ④使用する材料量に 応じて補助額を決定	備考	補助率等		
静岡県	重度障害者の住宅改修費給付制度	島田市	②バリアフリー改修		①補助(診断士派遣を含む)	⑤要件なし		①高齢者・身体障害者のみ	身体障害3級以上の方で特定の運動機能障害の方	自ら居住する市内の住宅	③その他	介護保険制度を利用できる方は介護保険制度を優先して利用	①手すりの取付け ②段差の解消 ③滑り防止及び移動の内消化等のための床又は通路面の材料の変更 ④引戸等への扉の取替え ⑤様式便所等への便器の取替え ⑥その他。前各号の住宅改修に付帯して必要となる住宅改修	⑥その他	用具の購入費及び改修工事費	用具の購入費及び改修工事費
静岡県	島田市家具転倒防止事業	島田市	④災害予防		①補助(診断士派遣を含む)	⑤要件なし	①高齢者・身体障害者のみ	・65歳以上のみの世帯 ・身体障害者または知的障害者(ともに手帳交付)のみの世帯	金具3組(一つの家具を固定するに必要な金具の総数を1組とする。)		④要件なし		⑥その他	家具を固定する金具	一つの家具を固定するに必要な金具の総数を1組とし、3組までを無料で取付	
静岡県	島田市雨水浸透施設設置費補助金	島田市	④災害予防		①補助(診断士派遣を含む)	⑤要件なし	④要件なし		都市計画区域内の住宅及び1,000㎡未満の事務所、店舗等		④要件なし		⑥その他	設置する施設の基数に応じて決定	設置する施設の基数に3万円を乗じた額以内	
静岡県	島田市勤労者住宅資金利子補給制度	島田市	⑤リフォーム促進		③利子補給	⑤要件なし	③その他の要件	静岡県労働金庫から資金を借り入れる勤労者の方	自ら居住する市内の住宅		④要件なし		⑥その他	借入利息	借入利息の1/2以内の利子相当額	
静岡県	焼津市勤労者住宅建設資金貸付制度	焼津市	⑥その他		④融資(有利子)	⑤要件なし	④要件なし		居住の用に供する部分の床面積が40㎡以上280㎡以下であること。		④要件なし		⑥その他	自分が住むための家をリフォームする際の資金を静岡県労働金庫焼津支店から借り入れた場合に、通常の金利よりも低金利となる	償還期間が5年以内は年利1.35%(生命保険付き)。償還期間が5年を超えるものは10年目まで年利1.60%(生命保険付き)、11年目以降は静岡県労働金庫所定の金利	
静岡県	焼津市身体障害者住宅改修費助成事業	焼津市	②バリアフリー改修		①補助(診断士派遣を含む)	⑤要件なし	①高齢者・身体障害者のみ	身体障害者手帳交付者のうち下肢障害者、体幹障害者又は視覚障害者で1級又は2級の者のための改修で前年度の所得税が12万円以上の世帯は対象とならない。			④要件なし		②工事費用に応じて決定		補助対象経費の4分の3以内で729,000円限度	
静岡県	高齢者住宅改修費助成制度	焼津市	②バリアフリー改修	高齢者リフォーム	①補助(診断士派遣を含む)	⑤要件なし	①高齢者・身体障害者のみ	65歳以上の高齢者が居住している住宅	特になし		④要件なし		特になし	①特定の工事の工事費用に応じて決定	補助対象の改修にかかる費用	補助対象の改修にかかる費用の2分の1
静岡県	わが家の専門家診断事業	焼津市	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)	④その他の要件	④要件なし	委託契約先(焼津市木造住宅耐震補強推進協議会)による耐震診断	昭和56年5月以前に建築された木造住宅及び同日において工事中であった木造住宅(長屋、共同住宅含む)		④要件なし		⑥その他	診断単価は45,000円	定額	
静岡県	木造住宅補強計画策定事業	焼津市	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)	④その他の要件	③その他の要件	静岡県耐震診断補強相談士もしくは同等の知識を有するものいる建築士事務所	昭和56年5月以前に建築された既存木造住宅所有者等	昭和56年5月以前に建築された木造住宅及び同日において工事中であった木造住宅(長屋、共同住宅含む)	④要件なし		①特定の工事の工事費用に応じて決定	補強計画策定費用	補助対象経費と基準額とを比較して少ないほうの3分の2以内	
静岡県	木造住宅耐震補強助成事業	焼津市	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)	⑤要件なし	③その他の要件	昭和56年5月以前に建築された既存木造住宅所有者等	昭和56年5月以前に建築された木造住宅及び同日において工事中であった木造住宅(長屋、共同住宅含む)		④要件なし		⑥その他	直接耐震補強につながる工事費	補助対象工事費に対して上限40万円(高齢者等世帯は60万円)	
静岡県	建築物耐震診断事業	焼津市	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)	④その他の要件	③その他の要件	国土交通省告示に基づく耐震診断が実施できるもの	昭和56年5月以前に建築された既存非木造住宅所有者等	昭和56年5月以前に建築された既存非木造住宅。	④要件なし		⑥その他		補助対象経費と基準額とを比較して少ないほうの3分の2以内	

地方公共団体におけるリフォーム支援策に関する調査結果

(平成23年8月時点における支援制度)

(1)補助名称および実施地方公共団体		(2)リフォーム支援策の分類について		(3)支援方法について		(4)補助要件について				(5)補助内容について						
都道府県名	補助名称	実施地方公共団体	分類 (以下の選択肢から選択) ①耐震改修 ②バリアフリー改修 ③エコリフォーム促進 ④災害予防 ⑤リフォーム促進 ⑥その他	備考	備考	工事施工者		発注者		他の補助事業との関係		その他		A)支援対象		
						分類 (以下の選択肢から選択) ①中小事業者 ②都道府県(市区町村)内の事業者 ③都道府県(市区町村)内の事業者かつ中小事業者 ④その他の要件 ⑤要件なし	備考	分類 (以下の選択肢から選択) ①高齢者・身体障害者のみ ②低所得者のみ ③その他の要件 ④要件なし	備考	リフォーム実施住宅	備考	(工事内容、工事施工者、実施住宅以外の要件を記入して下さい。)	備考	備考	補助率等	
静岡県	非木造住宅補強計画策定事業	焼津市	①耐震改修			④その他の要件	建築士法第2条第1項に規定する1級建築士、2級建築士のいる建築士事務所	③その他の要件	昭和56年5月以前に建築された既存非木造住宅所有者等	昭和56年5月以前に建築された木造住宅及び同日において工事中であった木造住宅(長屋、共同住宅含む)	④要件なし		外壁から前面道路の境界線までの距離が、平屋のものにあっては2メートル以内、2階建て以上のものにあつては4メートル以内のもの	①特定の工事の工事費用に応じて決定	補強計画策定費用	補助対象経費の額の3分の2以内の額で上限30万円
静岡県	焼津市臨時地域経済振興対策住宅リフォーム工事事業補助金	焼津市	⑤リフォーム促進			②都道府県(市区町村)内の事業者	次の全てを満たすもの ①市内に支店または本店が登記されている法人または市内に住所を有する個人の建設関連施工者 ②市税の滞納がないもの	③その他の要件	焼津市に住居登録をしており、リフォーム工事を行う住宅を所有し、かつ居住するもの。本人及び家族が市税を滞納していないもの。	工事に要する費用が20万円以上の工事であること。平成24年3月31日までに完了する工事。	①ほかの補助事業との併用は不可	焼津市の他の補助制度との重複はできない。		②工事費用に応じて決定		工事に要する費用の10%(千円未満切り捨て)で上限20万円
静岡県	非木造住宅耐震補強工事	焼津市	①耐震改修			⑤要件なし		③その他の要件	昭和56年5月以前に建築された既存非木造住宅所有者等	昭和56年5月以前に建築された木造住宅及び同日において工事中であった木造住宅(長屋、共同住宅含む)	④要件なし		外壁から前面道路の境界線までの距離が、平屋のものにあっては2メートル以内、2階建て以上のものにあつては4メートル以内のもの	⑥その他	直接耐震補強につながる工事費	補助対象工事費に対して上限40万円(高齢者等世帯は60万円)
静岡県	既存住宅建替工事	焼津市	①耐震改修			⑤要件なし		③その他の要件	昭和56年5月以前に建築された既存住宅所有者等	昭和56年5月以前に建築された既存住宅及び同日において工事中であった既存住宅(長屋、共同住宅含む)	④要件なし		外壁から前面道路の境界線までの距離が、平屋のものにあっては2メートル以内、2階建て以上のものにあつては4メートル以内のもの	⑥その他		補助対象経費の額の23%以内の額で上限40万円
静岡県	焼津市住宅用太陽光発電システム設置事業	焼津市	③エコリフォーム促進			⑤要件なし		③その他の要件	市内に自ら居住又は居住する予定の者 市税を完納している者	合計出力3kw以上の発電システムを設置するもの	④要件なし			③(工事費用にかかわらず)定額を補助		定額
静岡県	エコマイハウス支援事業	焼津市	③エコリフォーム促進			⑤要件なし		③その他の要件	市税を完納している者		①ほかの補助事業との併用は不可	焼津市住宅用太陽光発電システム設置事業補助金の交付を受けていないこと	④設置する設備の性能に応じて補助額を設定	補助対象機器の設置にかかる費用	(太陽光発電システム)モジュール出力1kwあたり3万円、上限9万円 (その他補助対象機器)太陽熱温水器、潜熱回収型給湯器、高効率給湯器、家庭用ガスコンベクションシステム 1基あたり1万円	
静岡県	焼津市家具転倒防止事業	焼津市	④災害予防			④その他の要件	焼津市建築大工業組合 大井川建築同業者組合	④要件なし		特になし	④要件なし			①特定の工事の工事費用に応じて決定		全額(3箇所まで)
静岡県	耐震シェルター整備事業	焼津市	④災害予防			⑤要件なし		①高齢者・身体障害者のみ	65歳以上の高齢者のみが居住している住宅	昭和56年5月以前に建築された木造住宅又は、耐震診断の評点1.0未満の住宅	④要件なし			①特定の工事の工事費用に応じて決定	対象経費の1/2	対象経費の1/2
静岡県	わが家の専門家診断事業	藤枝市	①耐震改修			④その他の要件	静岡県耐震診断補強相談士に限る	④要件なし	静岡県耐震診断補強相談士に限る	昭和56年5月以前に建築された木造住宅及び同日において工事中であった木造住宅(長屋、共同住宅含む)	④要件なし			⑥その他	診断単価は45,000円	定額
静岡県	既存建築物耐震性向上事業費補助金	藤枝市	①耐震改修			⑤要件なし		③その他の要件	所有者又は居住者		④要件なし		②工事費用に応じて決定	補強計画作成(設計料)に要する費用	2/3以内	
静岡県	木造住宅耐震補強助成事業	藤枝市	①耐震改修			④その他の要件		③その他の要件	所有者又は居住者	昭和56年5月以前に建築された木造住宅及び同日において工事中であった木造住宅(長屋、共同住宅含む)	④要件なし		⑥その他	直接耐震補強につながる工事費	定額	
静岡県	藤枝市重度障害児・者日常生活用具給付事業	藤枝市	②バリアフリー改修			⑤要件なし		①高齢者・身体障害者のみ	視覚又は下肢・体幹若しくは乳幼児以前の非進行性の脳病変による運動機能障害(移動機能障害に限る)を有する身体障害児・者であつて、障害程度等級3級以上の者(ただし、特殊便器への取替えについては上肢機能障害2級以上の者)	特になし	③その他	介護保険の住宅改修又は重度身体障害者の住宅改修費給付制度による補助金を控除する	①特定の工事の工事費用に応じて決定		対象経費の9/10	

地方公共団体におけるリフォーム支援策に関する調査結果

(平成23年8月時点における支援制度)

(1)補助名称および実施地方公共団体		(2)リフォーム支援策の分類について		(3)支援方法について		(4)補助要件について				(5)補助内容について								
都道府県名	補助名称	実施地方公共団体	分類 (以下の選択肢から選択) ①耐震改修 ②バリアフリー改修 ③エコリフォーム促進 ④災害予防 ⑤リフォーム促進 ⑥その他	備考	分類 (以下の選択肢から選択) ①補助(診断士派遣を含む) ②融資(無利子) ③利子補給 ④融資(有利子) ⑤ポイント発行	備考	工事施工者		発注者		他の補助事業との関係		その他		A)支援対象			
							分類 (以下の選択肢から選択) ①中小事業者 ②都道府県(市区町村)内の事業者 ③都道府県(市区町村)内の事業者かつ中小事業者 ④その他の要件 ⑤要件なし	備考	分類 (以下の選択肢から選択) ①高齢者・身体障害者のみ ②低所得者のみ ③その他の要件 ④要件なし	備考	分類 (以下の選択肢から選択) ①ほかの補助事業との併用は不可 ②ほかの補助事業の利用を要件としている ③その他 ④要件なし	備考	分類 (以下の選択肢から選択) ①特定工事の工事費用に応じて決定 ②工事費用にかかわらず)定額を補助 ③(工事費用に合わせた)定額を補助 ④設置する設備の性能に応じて補助額を設定 ⑤使用する材料量に応じて補助額を設定	備考	補助率等			
静岡県	藤枝市助労者住宅建設資金貸付制度	藤枝市	⑥その他		④融資(有利子)				③その他の要件	市内で建築又は改築しようとする助労者							融資限度額1,200万円に対し、融資利率1.35%(5年返済)1.6%(10年以上返済の当初10年間、11年目以降は労金の金利)	
静岡県	藤枝市家具転倒防止器具取付サービス事業	藤枝市	④災害予防		①補助(診断士派遣を含む)		藤枝市建築事業協同組合、岡部町大工組合に委託		③その他の要件	・65歳以上の高齢者世帯 ・身体障害者手帳(1,2級)等の交付を受けている者がいる世帯 ・療育手帳の交付を受けている者がいる世帯 ・精神障害者保健福祉手帳の交付を受けている者がいる世帯 ・介護保険法に基づく要介護に該当する者がいる世帯 ・小学校未就学児のいる母子家庭								1
静岡県	牧之原市プロジェクト「TOUKAI-0」総合支援事業	牧之原市	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)				④要件なし								②工事費用に応じて決定	
静岡県	わが家の専門家診断事業	吉田町	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)		静岡県耐震診断補強相談士に限る		④要件なし	昭和56年5月以前に建築された木造住宅及び同日において工事中であった木造住宅(長屋、共同住宅含む)						⑥その他	診断単価は45,000円	1/8
静岡県	既存建築物耐震診断事業	吉田町	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)				④要件なし	総合評点が1.5未満 建築年月日が昭和56年5月以前であること							②工事費用に応じて決定	1/6
静岡県	木造住宅耐震補強事業	吉田町	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)				④要件なし	耐震評点は1.0未満であった木造住宅が1.0以上となり、かつ、0.3以上あがる工事 建築年月日が昭和56年5月以前であること							②工事費用に応じて決定	1/4または1/5
静岡県	川根本町住宅リフォーム事業費補助金	川根本町	⑤リフォーム促進	短期経済対策事業	⑤ポイント発行	町内商店で使用可能な商品券	②都道府県(市区町村)内の事業者	町内事業者限定	④要件なし	対象住宅に居住している者	建設後10年経過した住宅	③その他	他の補助事業との併用は不可	補助対象事業費は、50万円以上	⑥その他	住宅改修であれば全額対象	補助対象事業費の20%上限20万円	
静岡県	太陽光発電システム及び太陽熱温水器導入奨励金	磐田市	③エコリフォーム促進		⑤ポイント発行	磐田は〜とふる商品券で支給			④要件なし	市内に自ら居住又は居住する予定の者 市税に滞納のない者			①ほかの補助事業との併用は不可	エコハウス支援事業費補助金と併用申請不可	太陽光発電システム導入奨励金は7月14日をもって申込受付を終了	④設置する設備の性能に応じて補助額を設定	【太陽光発電システム】1kWあたり1万円、4万円が限度 【太陽熱温水器】2万円(1世帯1基が限度) 30万円以内 (65歳以上の高齢者のみが居住する住宅又は障害のある方が居住する住宅は50万円以内)	定額
静岡県	磐田市木造住宅耐震補強事業	磐田市	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)				④要件なし	昭和56年5月以前に建築(着工)された木造住宅							③(工事費用にかかわらず)定額を補助	定額
静岡県	日常生活用具貸付等事業(地域生活支援事業)	掛川市	②バリアフリー改修		①補助(診断士派遣を含む)				④要件なし	下肢、体幹機能障害または脳原性移動機能障害を有する者で障害等級が3級以上のもの、または視覚障害を有する者で障害等級が2級以上のもの			障害要件を満たしているも、介護保険対象者は介護保険側の住宅改修が優先される	住宅改修に係る費用の助成は1回に限る。	①特定工事の工事費用に応じて決定	障害者(児)が自宅内における日常生活を容易にするための軽微な工事に限定	補助対象経費の100分の95(生活保護世帯では100分の100)、ただし20万円を超える部分については全額自己負担	
静岡県	新エネルギー機器等設置補助金	掛川市	③エコリフォーム促進		①補助(診断士派遣を含む)				④要件なし	市内に自ら居住又は居住する予定の者				①ほかの補助事業との併用は不可	エコハウス支援事業費補助金と併せての申請は不可	④設置する設備の性能に応じて補助額を設定	定額	
静岡県	わが家の専門家診断事業	掛川市	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)		静岡県耐震診断補強相談士に限る		③その他の要件	掛川市(住宅所有者又は居住者の依頼を受けて市が依頼)	昭和56年5月以前に建築された木造住宅及び同日において工事中であった木造住宅(長屋、共同住宅含む)					⑥その他	診断単価は45,000円	定額
静岡県	木造住宅補強計画策定事業	掛川市	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)		静岡県耐震診断補強相談士もしくは同等の知識を有するものいる建築士事務所		③その他の要件	住宅所有者及び居住者	昭和56年5月以前に建築された木造住宅及び同日において工事中であった木造住宅(長屋、共同住宅含む)						①特定工事の工事費用に応じて決定	補強計画策定費用 定額(ただし補強計画策定費が上限未満であればその額)

地方公共団体におけるリフォーム支援策に関する調査結果

(平成23年8月時点における支援制度)

(1)補助名称および実施地方公共団体		(2)リフォーム支援策の分類について		(3)支援方法について		(4)補助要件について				(5)補助内容について							
都道府県名	補助名称	実施地方公共団体	分類 (以下の選択 肢から選択) ①耐震改修 ②バリアフ ォーム促進 ③エコリ フォーム促進 ④災害予防 ⑤リフォーム 促進 ⑥その他	備考	分類 (以下の選択肢 から選択) ①補助(診断士 派遣を含む) ②融資(無利 子) ③利子補給 ④融資(有利 子) ⑤ポイント発行	備考	工事施工者		発注者		他の補助事業との関係		その他		A)支援対象		
							分類 (以下の選択肢 から選択) ①中小事業者 ②都道府県(市区 町村)内の事業者 ③都道府県(市区 町村)内の事業者 かつ中小事業者 ④その他の要件 ⑤要件なし	備考	分類 (以下の選択肢 から選択) ①高齢者・身 体障害者のみ ②低所得者 のみ ③その他の 要件 ④要件なし	備考	リフォーム実施住宅	備考	分類 (以下の選択肢 から選択) ①ほかの補助事 業との併用は不 可 ②ほかの補助事 業の利用を要件 としている ③その他 ④要件なし	備考	(工事内容、工事施 工者、実施住宅以外の要 件を記入して下さい。)	分類 (以下の選択肢から選 択) ①特定の工事の工事費 用に応じて決定 ②工事費用にかかわら ず)定額を補助 ③(工事費用にかなわら ず)設置する設備の性能 に応じて補助額を設定 ④使用する材料量に依 って補助額を決定	備考
静岡県	木造住宅耐震補強助成事業(定額)	掛川市	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)		⑤要件なし		③その他の要件	住宅所有者及び居住者					⑥その他	直接耐震補強につながる工事費	定額(ただし補強工事費が上限未満であればその額)
静岡県	民間建築物吹付アスベスト対策事業	掛川市	④災害予防		①補助(診断士派遣を含む)		⑤要件なし		④要件なし		特になし				①特定の工事の工事費用に応じて決定	分析調査にあってはアスベスト含有のおそれがある吹付材が施工されているもの、除去等事業にあっては吹付アスベスト等が施工されているもの	分析調査事業:要する経費の10/10 除去等事業:要する経費の2/3
静岡県	袋井市既存建築物耐震性向上事業	袋井市	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)		⑤要件なし		③その他の要件	昭和56年5月以前に建築された木造住宅(在来工法)の所有者					①特定の工事の工事費用に応じて決定		1棟ごとに、当該事業に要する経費と14万円を比較していずれか少ない額
静岡県	袋井市木造住宅耐震補強助成事業	袋井市	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)		⑤要件なし		③その他の要件	昭和56年5月以前に建築された木造住宅及び同日において工事中であった木造住宅(長屋、共同住宅含む)					⑥その他	直接耐震補強につながる工事費	1棟ごとに、当該事業に要する経費と90万円を比較していずれか少ない額
静岡県	住宅・建築物アスベスト改修事業	袋井市	④災害予防		①補助(診断士派遣を含む)		⑤要件なし		③その他の要件	市内に建物を有している方	市内				①特定の工事の工事費用に応じて決定	(含有調査)施工されている吹付け建材について、アスベスト含有の有無を調べる成分分析調査に要した費用(除去等工事)吹付けアスベストの除去・囲い込み・封じ込め等の飛散対策工事に要した費用	(含有調査)調査費の全額(除去等工事)アスベスト除去等工事にかかる事業費の2/3
静岡県	袋井市新エネルギー機器導入促進奨励金	袋井市	③エコリフォーム促進		①補助(診断士派遣を含む)		⑤要件なし		③その他の要件	市内に住宅がある方で、本人が住む住宅に設置し、市税を滞納していない方	市内		③その他	袋井市エコマイハウス支援事業費補助金の支給を受けた方を除く	①特定の工事の工事費用に応じて決定	補助対象設備の設置にかかる費用	太陽光発電:1kwあたり2万円 で上限8万円 高効率給湯器:導入額の1/2 で上限2万円
静岡県	雨水流出抑制施設設置補助金	袋井市	④災害予防		①補助(診断士派遣を含む)		⑤要件なし		③その他の要件	市内に建物または、土地を有している方	市内に建物				①特定の工事の工事費用に応じて決定	設置工事に要した経費	設置工事に要した経費の1/2以内(限度額3万円)
静岡県	袋井市浄化槽雨水貯留施設転用工事費補助金制度	袋井市	④災害予防		①補助(診断士派遣を含む)		⑤要件なし		③その他の要件	浄化槽を雨水貯留槽に転用する方	市内				①特定の工事の工事費用に応じて決定	転用工事費用	転用工事費の1/2
静岡県	袋井市障害者(児)等住宅改修費助成	袋井市	②バリアフリー改修		①補助(診断士派遣を含む)		⑤要件なし		①高齢者・身体障害者のみ	介護保険法による適用を受けられる方又は受けた方は対象外等の条件あり	市内				①特定の工事の工事費用に応じて決定	手摺りの取付、段差の解消、洋式便所等への便器の取り替えなどにかかる工事費用	自己負担金1割
静岡県	袋井市重度身体障害者住宅改修費助成	袋井市	②バリアフリー改修		①補助(診断士派遣を含む)		⑤要件なし		①高齢者・身体障害者のみ	所得税額12万円以下の世帯に属する方などの条件あり	市内				①特定の工事の工事費用に応じて決定	改造工事にかかる工事費用	3/4
静岡県	袋井市高齢者日常生活用具購入費助成事業	袋井市	②バリアフリー改修		①補助(診断士派遣を含む)		⑤要件なし		①高齢者・身体障害者のみ	75歳以上の高齢者のみの世帯	市内				①特定の工事の工事費用に応じて決定	設置工事に要した経費	火災警報器:5千円/台 自動消火器:1/2 電磁調理器:1/2
静岡県	御前崎市勤労者住宅建設資金利子補給制度	御前崎市	⑥その他	市内勤労者の住宅建設の促進	③利子補給		⑤要件なし		④要件なし		床面積の合計が40平方メートル以上280平方メートル以下				⑥その他	利子補給	貸付金の限度額3,000万円 内利子補給対象額1件あたり500万円 利子補給率 年1.00% 利子補給期間 10年間

地方公共団体におけるリフォーム支援策に関する調査結果

(平成23年8月時点における支援制度)

(1)補助名称および実施地方公共団体		(2)リフォーム支援策の分類について		(3)支援方法について		(4)補助要件について				(5)補助内容について										
都道府県名	補助名称	実施地方公共団体	分類 (以下の選択 肢から選択) ①耐震改修 ②バリアフ ォーム促進 ③エコリ フォーム促進 ④災害予防 ⑤リフォーム 促進 ⑥その他	備考	分類 (以下の選択肢 から選択) ①補助(診断士 派遣を含む) ②融資(無利 子) ③利子補給 ④融資(有利 子) ⑤ポイント発行	工事施工者		発注者		他の補助事業との関係		その他		A)支援対象						
						備考	備考	備考	備考	備考	備考	備考	備考	備考	備考					
静岡県	御前崎市新エネル ギー・省エネルギー 機器導入促進補助金	御前崎市	③エコリ フォーム促進		①補助(診断士 派遣を含む)	⑤要件なし								④要件なし	特になし	①特定の工事の工事費 用に応じて決定	太陽光発電システム(モ ジュール出力1KW当たり3万 円で12万円限度)・太陽熱利 用システム、太陽熱温水器、 風力発電機、初度登録のク リーンエネルギー自動車、 ヒートポンプ給湯器、潜熱 回収型給湯器、ガスエンジン 給湯器(各設置費用の1/2以 内で2万円限度)			
静岡県	御前崎市浄化槽設置 事業費補助金	御前崎市	⑤リフォーム 促進		①補助(診断士 派遣を含む)	浄化槽本体の設 置費のみ	④その他の要件		市税・水道料等の滞納が無 いこと					④要件なし	特になし	④設置する設備の性能 に応じて補助額を設定	5人槽:33万2千円、7人槽:41 万4千円、10人槽:54万8千円			
静岡県	御前崎市障害者(児) 等日常生活用具給付 事業	御前崎市	②バリアフ ォーム改修		①補助(診断士 派遣を含む)	⑤要件なし								④要件なし	既存住宅	①特定の工事の工事費 用に応じて決定	20万円以内			
静岡県	御前崎市重度身体障 害者住宅改修費助成 事業	御前崎市	②バリアフ ォーム改修		①補助(診断士 派遣を含む)	⑤要件なし								④要件なし	既存住宅	①特定の工事の工事費 用に応じて決定	・対象経費の3/4以内(前年 度所得税額が12万円以下の 世帯) ・対象経費の1/2以内(前年 度所得税額が12万円超え、 150万円以下の世帯)			
静岡県	御前崎市家具転倒防 止事業	御前崎市	④災害予防		①補助(診断士 派遣を含む)	④その他の要件	御前崎市建築組合							④要件なし	特になし	①特定の工事の工事費 用に応じて決定	全額			
静岡県	防災ベッド等購入補 助事業	御前崎市	④災害予防		①補助(診断士 派遣を含む)	⑤要件なし								④要件なし	耐震診断の評点1.0未満の 住宅	昭和56年5月以前に建 築された木造住宅	①特定の工事の工事費 用に応じて決定	対象経費の1/2	対象経費の1/2	
静岡県	耐震シェルター整備 事業	御前崎市	④災害予防		①補助(診断士 派遣を含む)	⑤要件なし								④要件なし	耐震診断の評点1.0未満の 住宅	昭和56年5月以前に建 築された木造住宅で建 物の階数が2以下のも の	①特定の工事の工事費 用に応じて決定	対象経費の1/2	対象経費の1/2	
静岡県	わが家の専門家診断 事業	御前崎市	①耐震改修		①補助(診断士 派遣を含む)	④その他の要件	静岡県耐震診断補強 相談士に限る							④要件なし	昭和56年5月以前に建築さ れた木造住宅及び同日にお いて工事中であった木造住 宅(長屋、共同住宅含む)		⑥その他	診断単価は45,000円	定額	
静岡県	御前崎市既存建築物 耐震性向上事業	御前崎市	①耐震改修		①補助(診断士 派遣を含む)	④その他の要件	静岡県耐震診断補強 相談士もしくは同等の 知識を有するもの のいる建築士事務所							④要件なし	昭和56年5月以前に建築さ れた建築物および同日にお いて工事中であった建築物		①特定の工事の工事費 用に応じて決定	事業費と別に定める基準額 を比較していずれか少ない 額の2/3以内の額		
静岡県	御前崎市木造住宅耐 震補強事業	御前崎市	①耐震改修		①補助(診断士 派遣を含む)	⑤要件なし								④要件なし	昭和56年5月以前に建築さ れた木造住宅および同日に おいて工事中であった木造 住宅で、耐震診断の総合評 点1.0未満であること。		①特定の工事の工事費 用に応じて決定	事業費と50万円(高齢者の み又は障害者のいる世帯は 70万円)とを比較していず れか少ない額		
静岡県	がけ地近接危険住宅 移転事業	御前崎市	④災害予防		①補助(診断士 派遣を含む)	補助・利子補給			住宅所有者					④要件なし	次のいずれかに当てはまる 住宅 ①静岡県建築基準条例第3 条で指定された災害危険区 域内に建っている住宅 ②静岡県建築基準条例第10 条に基づき建築を制限してい る区域内に建っている住宅 で、昭和29年3月31日以前に 建てられたもの ③県知事が指定した土砂災 害特別警戒区域に建ってい る住宅 ④上記①、②、③の区域内 に建っている住宅で、自然災 害により安全上の支障が生 じ、建築基準法に基づき是 正勧告を受けた住宅	①ほかの補助事 業との併用は不 可	防災を目的とした他事 業を同一区域内で重 複施工不可	特になし	①特定の工事の工事費 用に応じて決定	建築物除去費 78万円以内 敷地造成費補助 58万円以 内 建物建設費補助 444万円以 内 土地取得費補助 206万円以 内

地方公共団体におけるリフォーム支援策に関する調査結果

(平成23年8月時点における支援制度)

(1)補助名称および実施地方公共団体		(2)リフォーム支援策の分類について		(3)支援方法について		(4)補助要件について				(5)補助内容について						
都道府県名	補助名称	実施地方公共団体	分類 (以下の選択肢から選択) ①耐震改修 ②バリアフリー改修 ③エコリフォーム促進 ④災害予防 ⑤リフォーム促進 ⑥その他	備考	分類 (以下の選択肢から選択) ①補助(診断士派遣を含む) ②融資(無利子) ③利子補給 ④融資(有利子) ⑤ポイント発行	工事施工者		発注者		他の補助事業との関係		その他		A)支援対象		
						分類 (以下の選択肢から選択) ①中小事業者 ②都道府県(市区町村)内の事業者 ③都道府県(市区町村)内の事業者かつ中小事業者 ④その他の要件 ⑤要件なし	備考	分類 (以下の選択肢から選択) ①高齢者・身体障害者のみ ②低所得者のみ ③その他の要件 ④要件なし	備考	リフォーム実施住宅	備考	(工事内容、工事施工者、実施住宅以外の要件を記入して下さい。)	備考	分類 (以下の選択肢から選択) ①特定の工事の工事費用に応じて決定 ②工事費用に応じて決定 ③(工事費用にかかわらず)定額を補助 ④設置する設備の性能に応じて補助額を設定 ⑤使用する材料量に応じて補助額を設定	備考	補助率等
静岡県	民間建築物吹付けアスベスト対策事業	御前崎市	④災害予防		①補助(診断士派遣を含む)	⑤要件なし		④要件なし			④要件なし		特になし	①特定の工事の工事費用に応じて決定		アスベスト含有調査に要する経費の10/10以内とし25万円を限度とする。アスベスト除去等に要する経費の2/3以内とし120万円を限度とする。
静岡県	菊川市重度障害者(児)日常生活用具給付事業	菊川市	②バリアフリー改修		①補助(診断士派遣を含む)	⑤要件なし		①高齢者・身体障害者のみ	視覚障害2級以上若しくは下肢、体幹機能障害又は乳幼児期以前の非進行性の脳病変による運動機能障害(移動機能障害に限る。)を有する者であって障害等級3級以上の者(ただし、特殊便器への取替えをする場合は下肢障害2級以上の者)	自ら居住する市内の住宅	③その他	介護保険制度を利用できる方は介護保険制度を優先して利用する	住宅改修に係る費用の助成は1回に限る。	①特定の工事の工事費用に応じて決定		改修費用の95%以内で、限度額は20万円とする
静岡県	菊川市家具転倒防止事業	菊川市	④災害予防		①補助(診断士派遣を含む)	④その他の要件	菊川市建築組合に委託	③その他の要件	65歳以上の高齢者世帯のみ	特になし	④要件なし		特になし	③(工事費用にかかわらず)定額を補助	1世帯につき10,600円	1
静岡県	耐震シェルター整備事業	菊川市	④災害予防		①補助(診断士派遣を含む)	⑤要件なし		③その他の要件	65歳以上の高齢者世帯のみ	耐震診断の評点1.0未満の住宅	④要件なし		昭和56年5月以前に建築された木造住宅	①特定の工事の工事費用に応じて決定	対象経費の1/2	対象経費の1/2
静岡県	建築物耐震補強助成事業	菊川市	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)	⑤要件なし		④要件なし		・災害時に重要な機能を果たす建築物(医療施設、庁舎など)や災害時に多数の者に危険が及ぶおそれのある建築物(百貨店、劇場、映画館等)及びマンション ・敷地面積 概ね500㎡以上 ・原則として、3階以上で延べ面積1,000㎡ 準耐火建築物であること ・対象区域…DID地区又は避難地、避難路及び緊急輸送路沿い	④要件なし		①特定の工事の工事費用に応じて決定	改修工事	改修工事に要する費用の23%と延べ床面積に47,300円/㎡(免震工法等の場合は、100,000円/㎡)を乗じた額の23%を比較していずれも少ない額の2/3以内	
静岡県	ブロック塀耐震化促進事業補助金	菊川市	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)	⑤要件なし		④要件なし		①撤去事業 道路や避難地に向するブロック塀等②改善事業 指定緊急輸送路、避難地および管轄率400%以上の商業利用用途域内の道路に向するブロック塀等に限る	④要件なし		特になし	①特定の工事の工事費用に応じて決定	撤去事業 改善事業	①撤去事業 当該事業に要する経費と撤去するブロック塀等の延長に、1mあたり8,900円を乗じて得た額とを比較して、いずれも少ない額の1/2以内 ②改善事業 当該事業に要する経費と改善するブロック塀等の延長に、1mあたり38,400円を乗じて得た額とを比較して、いずれも少ない額の1/2以内
静岡県	わが家の専門家診断事業	菊川市	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)	④その他の要件	静岡県耐震診断補強相談士に限る	④要件なし		昭和56年5月以前に建築された木造住宅及び同日において工事中であった木造住宅(長屋、共同住宅含む)	④要件なし			⑥その他	診断単価は45,000円	定額
静岡県	既存住宅耐震診断事業補助金	菊川市	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)	⑤要件なし		④要件なし		昭和56年5月以前に建築された既存木造住宅(1戸につき1度のみ)	④要件なし		特になし	①特定の工事の工事費用に応じて決定	耐震補強工事にかかる費用	工事費用の2/3(96,000円以内)
静岡県	木造住宅耐震補強助成事業補助金	菊川市	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)	⑤要件なし		④要件なし		昭和56年5月以前に建築された木造住宅及び同日において工事中であった木造住宅(長屋、共同住宅含む)	④要件なし		⑥その他	直接耐震補強につながる工事費	工事費用(50万円以内、ただし、高齢者等が居住する住宅は50万円を超えた額の2分の1と20万円を比較して少ない額を加算)	
静岡県	既存建築物耐震診断事業	菊川市	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)	⑤要件なし		④要件なし		昭和56年5月以前に建築された既存木造住宅以外の既存建築物	④要件なし		特になし	①特定の工事の工事費用に応じて決定	耐震補強工事にかかる費用	事業に要する経費と基準額とを比較して、いずれも少ない額の2/3

地方公共団体におけるリフォーム支援策に関する調査結果

(平成23年8月時点における支援制度)

(1)補助名称および実施地方公共団体		(2)リフォーム支援策の分類について		(3)支援方法について		(4)補助要件について				(5)補助内容について							
都道府県名	補助名称	実施地方公共団体	分類 (以下の選択 肢から選択) ①耐震改修 ②バリアフ ォーム改修 ③エコリ フォーム促進 ④災害予防 ⑤リフォーム 促進 ⑥その他	備考	分類 (以下の選択肢 から選択) ①補助(診断士 派遣を含む) ②融資(無利 子) ③利子補給 ④融資(有利 子) ⑤ポイント発行	備考	工事施工者		発注者		他の補助事業との関係		その他		A)支援対象		
							分類 (以下の選択肢 から選択) ①中小事業者 ②都道府県(市区 町村)内の事業者 ③都道府県(市区 町村)内の事業者 かつ中小事業者 ④その他の要件 ⑤要件なし	備考	分類 (以下の選択肢 から選択) ①高齢者・身 体障害者のみ ②低所得者 のみ ③その他の 要件 ④要件なし	備考	リフォーム実施住宅	備考	備考	(工事内容、工事施工 者、実施住宅以外の要 件を記入して下さい。)	備考	補助率等	
静岡県	わが家の専門家診断 事業	森町	①耐震改修		①補助(診断士 派遣を含む)	町が建築士会と委 託契約を結び、木 造住宅の耐震診 断を希望する者に 無料で耐震診断を 行う。	④その他の要件	静岡県耐震診断補強 相談士に限る	④要件なし		リフォーム実施住宅	④要件なし			⑥その他	診断単価は45,000円	定額
静岡県	木造住宅補強計画策 定事業	森町	①耐震改修		①補助(診断士 派遣を含む)		④その他の要件	静岡県耐震診断補強 相談士もしくは同等 の知識を有するもの いる建築士事務所	④要件なし		リフォーム実施住宅	④要件なし			①特定の工事の工事費 用に応じて決定	補強計画策定費用	事業に要した費用の2/3以内
静岡県	木造住宅耐震補強助 成事業	森町	①耐震改修		①補助(診断士 派遣を含む)		⑤要件なし		④要件なし		リフォーム実施住宅	④要件なし			⑥その他	直接耐震補強につな がる工事費	定額
静岡県	森町住宅用太陽光発 電システム導入事業 費補助金	森町	③エコリ フォーム促進		①補助(診断士 派遣を含む)		⑤要件なし		④要件なし		リフォーム実施住宅	③その他	森町エコマイハウス支 援事業費補助金の支 給を受けた者を除く		①特定の工事の工事費 用に応じて決定		1戸ごとにシステムモジュ ールの出力1kw当たり2万円 で、8万円を限度
静岡県	重度身体障害者の住 宅改修費給付制度	森町	②バリアフ ォーム改修		①補助(診断士 派遣を含む)		⑤要件なし		①高齢者・身 体障害者のみ	下肢、体幹または乳幼児期 以前の非進行性の脳病変に よる運動機能 障害(移動機能障害に限る) の方で、身体障害者手帳の 交付を受け た障害の程度が3級以上の 方		④要件なし			①特定の工事の工事費 用に応じて決定	障害者の移動等を円滑 にする用具を購入し、設 置に小規模な住宅改修 を行う伴うもの	改修費用の95%以内で、限 度額は20万円とする
静岡県	母子寡婦福祉資金貸 付制度	浜松市	⑥その他	母子家庭及び児童 を扶養する寡婦の 経済的自立を図る	②融資(無利 子)	連帯保証人を立て れない場合は貸 付利率年1.5%	⑤要件なし		③その他の 要件	母子家庭及び児童を扶養す る寡婦等		④要件なし		据置期間:貸付日から 6ヶ月 償還期限:据置期間経 過後6年以内	②工事費用に応じて決 定		
静岡県	住宅用新エネルギー システム設置費補助 事業	浜松市	③エコリ フォーム促進		①補助(診断士 派遣を含む)		⑤要件なし		③その他の 要件	全てを満たすこと ・市税を完納している方 ・今年度中に着工、完了し補 助金実績報告書を提出でき る方 ・過去に浜松市の太陽光発 電システム設置費補助金を 受けていない方		④要件なし		応募申込受付期間 <第1期> 5月17日～6月17日 <第2期> 9月21日～10月21日	③(工事費用にかかわ ら)定額を補助		
静岡県	水洗便所改造資金貸 付あっ旋及び利子補 給	浜松市	⑥その他	下水道水洗化促進	③利子補給		④その他の要件	浜松市排水設備工事 指定工事人	③その他の 要件	・市内で供用開始日(下水道 が使用できる日)から3年以 内に切替工事をする方 (※平成22年4月1日～平成 25年3月31日の間は、供用開 始日から3年を経過しても申 込可) ・市税および下水道事業受 益者負担金を完納している 方 ・指定金融機関が認める連 帯保証人を立てることができる 方	新築家屋は除く	④要件なし		返済方法:36ヶ月元金均 等払い	②工事費用に応じて決 定		
静岡県	合併処理浄化槽設置 費補助制度	浜松市	⑥その他	公共用水域の水質 保全	①補助(診断士 派遣を含む)		⑤要件なし		③その他の 要件	下水等事業計画区域外及び 農業集落排水処理区域外の 区域に居住している方		④要件なし		①特定の工事の工事費 用に応じて決定	浄化槽の設置に関する 費用	人槽、水域等による限度額	
静岡県	雨水浸透ます設置補 助制度	浜松市	⑥その他	佐鳴湖水質改善	①補助(診断士 派遣を含む)		④その他の要件	浜松市排水設備工事 指定工事人	③その他の 要件	市が定める佐鳴湖上流域に 建築物(敷地面積1000㎡未 満)の所有者、占有者	佐鳴湖上流域	④要件なし		敷地内で浸透効果の高 い場所に設置 現地調査等に協力	①特定の工事の工事費 用に応じて決定		
静岡県	農業近代化資金利子 補給	浜松市	⑥その他	山村地域における 居住環境を著者に ふさわしいものに改 善するための資金	③利子補給		⑤要件なし		③その他の 要件	山村地域に居住する若者(お おむね20～40歳)又は後継 者を有する世帯主		②ほかの補助事 業の利用を要件 としている	農業近代化資金の山 村定住資金(県)の利 子補給を受けているこ と	浜松市内の山村地域: 北区引佐町(伊平地区・ 鎮玉地区)、天竜区(熊 多吉、上阿多古、下阿 多吉)、天竜区春野町・ 佐久間町・水窪町・龍山 町	⑥その他	貸付利率から県及びそ の他の利子補給を除いた 率において1%を上限 に、当初10年間	

地方公共団体におけるリフォーム支援策に関する調査結果

(平成23年8月時点における支援制度)

(1)補助名称および実施地方公共団体		(2)リフォーム支援策の分類について		(3)支援方法について		(4)補助要件について				(5)補助内容について							
都道府県名	補助名称	実施地方公共団体	分類 (以下の選択 肢から選択) ①耐震改修 ②バリアフ リー改修 ③エコリ フォーム促進 ④災害予防 ⑤リフォーム 促進 ⑥その他	備考	分類 (以下の選択肢 から選択) ①補助(診断士 派遣を含む) ②融資(無利 子) ③利子補給 ④融資(有利 子) ⑤ポイント発行	備考	工事施工者		発注者		リフォーム実施住宅	他の補助事業との関係		その他 (工事内容、工事施 工者、実施住宅以外 の要件を記入して下 さい。)	A)支援対象		
							分類 (以下の選択肢 から選択) ①中小事業者 ②都道府県(市区 町村)内の事業者 ③都道府県(市区 町村)内の事業者 かつ中小事業者 ④その他の要件 ⑤要件なし	備考	分類 (以下の選択肢 から選択) ①高齢者・身 体障害者のみ ②低所得者 のみ ③その他の 要件 ④要件なし	備考		分類 (以下の選択肢 から選択) ①ほかの補助事 業との併用は不 可 ②ほかの補助事 業の利用を要件 としている ③その他 ④要件なし	備考		分類 (以下の選択肢 から選択) ①特定の工事の工 事費用に応じて決 定 ②工事費用にかか らず)定額を補助 ③(工事費用に 応じて補助額を設 定 ④使用する材料量に 応じて補助額を決定	備考	補助率等
静岡県	高齢者住宅改修費助成事業	浜松市	②バリアフリー改修		①補助(診断士派遣を含む)		⑤要件なし		③その他の要件	全てを満たすこと ・市内在住の60歳以上の方がいる世帯 ・住宅改修の必要が認められる方 ・要介護・要支援認定を受けた、認定見込み ・前年度所得税額が200千円以下または市民税非課税世帯 ・市税を完納している方		③その他	介護保険の住宅改修費の支給利用を優先し、それを越えた改修費用に適用 「重度身体障害者住宅改修費補助金交付」との併用不可	依久間、春野、水窪、龍山地区内、天竜、引佐地区内(一部は上限1,000千円)	②工事費用に応じて決定	市民税非課税世帯は対象経費の2/3以内 上記以外は対象経費の1/2以内	市民税非課税世帯は対象経費の2/3以内 上記以外は対象経費の1/2以内 いずれも750千円(一部中山間地域は1,000千円)を上限とする
静岡県	重度身体障害者住宅改修費補助金交付	浜松市	②バリアフリー改修		①補助(診断士派遣を含む)		⑤要件なし		③その他の要件	全てを満たすこと ・市内在住、下肢、体幹または視覚に障害のある方で、障害の程度が1、2級の方またはその保護者 ・障害のため、その方に適するように住宅改修の必要が認められる方(新築、増築を除く) ・前年度の所得税額200千円以下の世帯に属する方		③その他	「居宅介護住宅改修費の支給」利用する際は、保険分が減額される 「高齢者住宅改修費助成事業」との併用不可		②工事費用に応じて決定	改造経費の2/3以内	
静岡県	家具転倒防止事業	浜松市	④災害予防		①補助(診断士派遣を含む)	④その他の要件	市指定の施工者	①高齢者・身体障害者のみ	市内在住のいずれかの世帯 ・高齢者(65歳以上)のみ ・高齢者と18歳未満のみ ・障がいのある方のみ ・障がいのある方と18歳未満のみ ・高齢者、障がいのある方及び18歳未満のみ		④要件なし		・家具固定作業にかかる費用が対象 ・金具等(下地材含む)は自己負担	①特定の工事の工事費用に応じて決定	原則1回のみ		
静岡県	わが家の専門家診断事業	浜松市	④災害予防		①補助(診断士派遣を含む)	④その他の要件	静岡県耐震診断補強相談士に限る	③その他の要件	・市内にある民間建築物の所有者(事業者)	昭和56年5月以前に建築された木造住宅及び同日において工事中であった木造住宅(長屋、共同住宅含む)	④要件なし			⑥その他	診断単価は45,000円	定額	
静岡県	木造住宅耐震補強計画策定事業	浜松市	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)	④その他の要件	静岡県耐震診断補強相談士もしくは同等の知識を有するものいる建築士事務所	③その他の要件	・市内にある民間建築物の所有者(事業者) ・市税を滞納していない方	昭和56年5月以前に建築された木造住宅及び同日において工事中であった木造住宅(長屋、共同住宅含む)	④要件なし			①特定の工事の工事費用に応じて決定	補強計画策定費用	耐震補強計画に要する経費の2/3	
静岡県	木造住宅耐震補強助成事業	浜松市	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)	④その他の要件	市登録の施工者	③その他の要件	・市内にある民間建築物の所有者(事業者) ・市税を滞納していない方	昭和56年5月以前に建築された木造住宅及び同日において工事中であった木造住宅(長屋、共同住宅含む)	④要件なし			⑥その他	直接耐震補強につながる工事費	耐震補強工事に要する経費の10/10	
静岡県	建築物耐震診断事業・建築物補強計画策定事業・建築物耐震補強助成事業	浜松市	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)	④その他の要件		③その他の要件	・市内にある民間建築物の所有者(事業者) ・市税を滞納していない方	建築物耐震診断事業: ・昭和56年5月以前に建築された建築物(木造住宅を除く) 補強計画事業: 次の①②の要件を満たすもの ①計画後Is/ET>=1.0とする ②耐震補強工事の実施を予定するもの 耐震補強助成事業: ①②のいずれかに該当しかつ③の要件を満たすもの ①災害時、重要な機能を果たす建築物 ②多数の者に危険が及ぶおそれがある建築物 ③倒壊した場合、周辺市街地に及ぼす影響が大きい建築物	④要件なし			②工事費用に応じて決定	補強計画策定費用	・耐震診断に要する経費×2/3又は、 ① 延べ面積1,000㎡未満×2,000円×2/3 ② 延べ面積1,000㎡以上×2,000㎡未満×1,500円×2/3 ③ 延べ面積2,000㎡以上×1,000円×2/3 以上のいずれか少ない額 ・耐震補強計画策定に要する経費×2/3 ・耐震補強に要する経費×0.23×2/3又は、 ① 免震工法-延べ床面積×80,000円×0.23×2/3 ② 他の工法-延べ床面積×47,300円×0.23×2/3 以上のいずれか少ない額	

地方公共団体におけるリフォーム支援策に関する調査結果

(平成23年8月時点における支援制度)

(1)補助名称および実施地方公共団体			(2)リフォーム支援策の分類について		(3)支援方法について		(4)補助要件について				(5)補助内容について						
都道府県名	補助名称	実施地方公共団体	分類 (以下の選択 肢から選択) ①耐震改修 ②リペア ③エコリ フォーム促進 ④災害予防 ⑤リフォーム 促進 ⑥その他	備考	分類 (以下の選択肢 から選択) ①補助(診断士 派遣を含む) ②融資(無利 子) ③利子補給 ④融資(有利 子) ⑤ポイント発行	備考	工事施工者		発注者		リフォーム実施住宅	他の補助事業との関係		その他 (工事内容、工事施 工者、実施住宅以外の要 件を記入して下さい。)	A)支援対象		
							分類 (以下の選択肢 から選択) ①中小事業者 ②都道府県(市区 町村)内の事業者 ③都道府県(市区 町村)内の事業者 かつ中小事業者 ④その他の要件 ⑤要件なし	備考	分類 (以下の選択 肢から選択) ①高齢者・身 体障害者の み ②低所得者 のみ ③その他の 要件 ④要件なし	備考		分類 (以下の選択肢 から選択) ①ほかの補助事 業との併用は不 可 ②ほかの補助事 業の利用を要件 としている ③その他 ④要件なし	備考		分類 (以下の選択肢 から選択) ①特定の工事の工費 用に応じて決定 ②工事費用にかかわ らず)定額を補助 ③工事費用に応じて決 定 ④設置する設備の性能 に応じて補助額を設定 ⑤使用する材料量に応 じて補助額を設定	備考	補助率等
静岡県	ブロック塀等耐震化促進事業	浜松市	④災害予防		①補助(診断士派遣を含む)		⑤要件なし		③その他の要件	・市内にある民間建築物の所有者(事業者) ・市税を滞納していない方	撤去事業: 全てにあてはまるもの ・市内の道路、避難地等に面するものでその全てを撤去するもの ・道路からの高さ80cm以上かつブロック塀は3段以上 改善事業: 次のいずれかの条件にあてはまるもの ・市内の緊急輸送路、避難地等に面するもので改善指示を受けたもの ・市内の容積率400%以上の商業地域内の道路に面するもの	④要件なし			②工事費用に応じて決定		撤去事業: 次のいずれか少ない額 ・撤去工事費の1/2以内 ・撤去する塀の長さ×8,900円×1/2以内 改善事業: 次のいずれか少ない額 ・改善工事費の1/2以内 ・改善する塀の長さ×38,400円×1/2以内
静岡県	緊急輸送道路沿道建築物耐震補強助成事業	浜松市	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)		⑤要件なし		③その他の要件	・市内にある民間建築物の所有者(事業者) ・市税を滞納していない方	全てを満たす建築物 ・昭和56年5月以前に建築された緊急輸送道路沿道の建築物 ・延べ面積1,000㎡以上でかつ地階をのぞく3階以上の耐火、又は準耐火建築物 ・耐震改修促進法に基づく耐震改修計画の認定を受けた建築物、又は建築基準法の全体計画認定を受けた建築物 ・倒壊した際に、前面道路の幅員の1/2以上ふさぐおそれのある建築物	④要件なし			②工事費用に応じて決定		次のいずれか少ない額 ・耐震補強に要する経費×2/3 ・延べ床面積×47,300円×2/3
静岡県	民間建築物吹付けアスベスト対策事業	浜松市	④災害予防	アスベスト対策	①補助(診断士派遣を含む)		④その他の要件	分析調査・分析調査を行う機関の資格が(社)日本作業環境測定協会が定める石綿含有率等の分析可能機関又は作業環境測定機関の登録があること 除去等工事:除去工事施行業者の資格が(財)日本建築センターが審査証明した技術を有する者又は特定化学物質等作業主任者を作業主任者とし、かつ「建築物解体等における石綿粉塵への暴露防止マニュアル」に従って施行できること	③その他の要件	・市内にある民間建築物の所有者 ・市税を滞納していない方	吹付け材の分析調査を行うもの 吹付けアスベストを除去又は封じ込め等を行うもの	④要件なし		平成23年度までの補助事業	②工事費用に応じて決定		・分析調査は経費の10/10以内とし1棟当り25万円を限度 ・除去等工事は経費の2/3以内とし1敷地当り300万円を限度
静岡県	既存建築物耐震診断事業	湖西市	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)		④その他の要件	静岡県耐震診断補強相談士もしくは同等の知識を有するものいる建築士事務所	④要件なし		昭和56年5月以前に建築された既存木造住宅	④要件なし			①特定の工事の工事費用に応じて決定	木造住宅補強計画策定に要する経費	補助対象経費の2/3
静岡県	木造住宅耐震補強助成事業	湖西市	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)		⑤要件なし		④要件なし		昭和56年5月以前に建築された木造住宅及び同日において工事中であった木造住宅(長屋、共同住宅含む)	④要件なし			⑥その他	直接耐震補強につながる工事費	・通常 50万円/戸 ・高齢者等割増 80万円/戸
静岡県	わが家の専門家診断事業	湖西市	①耐震改修		①補助(診断士派遣を含む)		④その他の要件	静岡県耐震診断補強相談士に限る	④要件なし		昭和56年5月以前に建築された木造住宅及び同日において工事中であった木造住宅(長屋、共同住宅含む)	④要件なし			⑥その他	診断単価は43,000円	4.3万円/戸
静岡県	建築物吹付けアスベスト対策事業(調査)	湖西市	④災害予防		①補助(診断士派遣を含む)	窓口は市だが、財源は国費のみ	⑤要件なし		④要件なし			④要件なし		特になし	①特定の工事の工事費用に応じて決定	アスベストを含んでいる可能性のある吹付け建材の分析調査費用	分析調査の費用の10/10

地方公共団体におけるリフォーム支援策に関する調査結果

(平成23年8月時点における支援制度)

(1)補助名称および実施地方公共団体		(2)リフォーム支援策の分類について		(3)支援方法について		(4)補助要件について				(5)補助内容について						
都道府県名	補助名称	実施地方公共団体	分類 (以下の選択肢から選択) ①耐震改修 ②バリアフリー改修 ③エコリフォーム促進 ④災害予防 ⑤リフォーム促進 ⑥その他	備考	分類 (以下の選択肢から選択) ①補助(診断士派遣を含む) ②融資(無利子) ③利子補給 ④融資(有利子) ⑤ポイント発行	工事施工者		発注者		他の補助事業との関係		その他		A)支援対象		
						分類 (以下の選択肢から選択) ①中小事業者 ②都道府県(市区町村)内の事業者 ③都道府県(市区町村)内の事業者かつ中小事業者 ④その他の要件 ⑤要件なし	備考	分類 (以下の選択肢から選択) ①高齢者・身体障害者のみ ②低所得者のみ ③その他の要件 ④要件なし	備考	リフォーム実施住宅	備考	(工事内容、工事施工者、実施住宅以外の要件を記入して下さい。)	備考	補助率等		
静岡県	新エネルギー及び省エネルギー機器導入支援補助金	湖西市	③エコリフォーム促進		①補助(診断士派遣を含む)	⑤要件なし		④要件なし			④要件なし			④設置する設備の性能に応じて補助額を設定	太陽電池モジュールの最大出力	・1kwあたり3万円 ・上限12万円
静岡県	新エネルギー及び省エネルギー機器導入支援補助金	湖西市	③エコリフォーム促進		①補助(診断士派遣を含む)	⑤要件なし		④要件なし			④要件なし			④設置する設備の性能に応じて補助額を設定	温水器の購入費及び設置工事に要する費用	・購入費及び設置工事の10% ・上限1万円
静岡県	エコマイハウス支援事業費補助金	湖西市	③エコリフォーム促進		①補助(診断士派遣を含む)	⑤要件なし		④要件なし		太陽光発電システムとその他機器を同時に設置	③その他			④設置する設備の性能に応じて補助額を設定	太陽電池モジュールの最大出力+その他設置機器	・太陽光発電システム 1kW 3万円上限12万円、エコジョーズ2万円、エコキューブ4万円、エコフィール2万円、エコウィル4万円、エネファーム17万円、自然循環型太陽熱利用温水器1万円、強制循環型太陽熱利用温水器2万円、省エネルギー改修工事費の5%上限5万円。
静岡県	雨水貯留槽購入費補助金	湖西市	④災害予防		①補助(診断士派遣を含む)	⑤要件なし		④要件なし		貯留量が1002以上	④要件なし			④設置する設備の性能に応じて補助額を設定	雨水貯留槽の購入費(設置及び配達に係る費用は含まない)	・購入費の1/2 ・上限1.8万円
静岡県	浄化槽雨水貯留施設転用費補助金	湖西市	⑥その他	下水道接続時に不用品となる浄化槽を雨水貯留施設に転用し、雨水の有効利用を行うものに対し交付する。	①補助(診断士派遣を含む)	⑤要件なし		③その他の要件	市税及び下水道受益者負担金の滞納がないこと	・下水道処理区域公示後3年以内であること ・合併浄化槽を転用する場合には、浄化槽設置時に補助金の交付を受けている場合、交付後7年以上経過していること	④要件なし		特になし	①特定の工事の工事費用に応じて決定	転用工事に要する経費	転用工事に要した経費の1/2以内(上限7.5万円)
静岡県	浄化槽設置整備事業費補助金	湖西市	⑥その他	生活排水による公共用水域の水質汚濁を防止するため。	①補助(診断士派遣を含む)	④その他の要件	浄化槽設備士の資格を有する者のいる、登録された浄化槽工事業者。	④要件なし		・公共下水道事業認可区域外に浄化槽を設置する方 ・一般住宅、店舗併用住宅(住宅部分面積1/2以上)に設置する10人槽以下の浄化槽(自治体が所有し管理する施設にあっては50人槽以下) ・建築基準法または浄化槽法に基づき設置の届出がされていること ・販売目的の建築でないこと	④要件なし		特になし	①特定の工事の工事費用に応じて決定	浄化槽の設置に要する経費	浄化槽の設置に要する経費に対し、補助上限額まで補助
静岡県	水洗便所改造資金貸付あっ旋及び利子補給事業	湖西市	⑥その他	公共下水道の処理区域内の排水設備の整備及び水洗便所の普及促進のため、資金を必要とするものに貸付のあっ旋を行い、貸付を行う金融機関に利子補給金を交付する。	③利子補給	⑤要件なし		③その他の要件	処理区域内に建物を所有するもの 公示の日から3年以内に工事を完了できるもの 市税及び受益者負担金を滞納していないもの 連帯保証人を有するもの		④要件なし		⑥その他	水洗便所改造工事に要した費用の範囲内で10万円以上、100万円以下	年利2%までは、市が負担する。 償還期間は、36ヶ月以内	
静岡県	湖西市重度身体障害者住宅改修費助成事業	湖西市	②バリアフリー改修		①補助(診断士派遣を含む)	⑤要件なし		①高齢者・身体障害者のみ	・身体障害者手帳 下肢、体幹又は視覚の障害者で、障害の程度が1級又は2級の者 ・前年分の所得税額120,000円以下の世帯に属する者		③その他	地域生活支援事業(日常生活用具・住宅改修)		①特定の工事の工事費用に応じて決定	補助対象経費の改修にかかる費用	補助対象経費の上限額以内で10/10
静岡県	地域生活支援事業(日常生活用具・住宅改修費)	湖西市	②バリアフリー改修		①補助(診断士派遣を含む)	⑤要件なし		①高齢者・身体障害者のみ	下肢、体幹機能障害又は乳幼児期以前の非進行性の脳病変による運動機能障害(移動機能障害に限る。)を有する者であって障害等級3級以上の者(ただし、特殊便器への取替えをする場合は上肢障害2級以上の者)		③その他	湖西市重度身体障害者住宅改修費助成事業		①特定の工事の工事費用に応じて決定	補助対象経費の改修にかかる費用	補助対象経費の上限額以内で10/10 (市県民税課税者は自己負担1割)