

重要事項説明チェックシート 建築士から提示・説明を受けたものにチェックをしてください。

● 建築士とお会いになった際にご覧になりましたか？

<input type="checkbox"/>	身分証明書を確認した
<input type="checkbox"/>	登録番号を確認した

● 「重要事項説明書」に以下の項目は記載されていましたか？

<input type="checkbox"/>	受託業務の名称が正確に記載されている														
● 建築士事務所について															
<input type="checkbox"/>	建築士事務所の名称が正確に記載されている														
<input type="checkbox"/>	建築士事務所の所在地が正確に記載されている														
<input type="checkbox"/>	建築士事務所の開設者氏名が記載されている														
● 対象となる建物について															
<input type="checkbox"/>	建設予定地の住所が正確に記載されている														
<input type="checkbox"/>	建築物の主要用途が記載されている														
<input type="checkbox"/>	工事種別が記載されている														
<input type="checkbox"/>	規模等が記載されている														
● 作成する設計図書の種類（設計契約受託の場合）<input type="checkbox"/>下記の図面がそろっている															
<input type="checkbox"/>	案内図	<input type="checkbox"/>	配置図	<input type="checkbox"/>	求積図	<input type="checkbox"/>	仕上げ表	<input type="checkbox"/>	平面図	<input type="checkbox"/>	立面図	<input type="checkbox"/>	断面図	<input type="checkbox"/>	基礎伏図
<input type="checkbox"/>	その他の建築確認申請図書														
● 工事と設計図書との照合の方法及び工事監理の実施の状況に関する報告の方法（工事監理契約受託の場合）															
<input type="checkbox"/>	工事と設計図書との照合の方法が記載されている														
<input type="checkbox"/>	照合の期間、回数が記載されている														
<input type="checkbox"/>	工事監理の実施の状況に関する報告の方法が記載されている														
<input type="checkbox"/>	報告の時期、回数が記載されている														
● 設計または工事監理の一部を委託する場合の計画															
<input type="checkbox"/>	設計または工事監理の一部を外部に委託する予定の有無が記載されている														
<input type="checkbox"/>	（委託業務がある場合）委託する業務の内容が記載されている														
<input type="checkbox"/>	（委託業務がある場合）委託する建築士事務所の名称が正確に記載されている														
<input type="checkbox"/>	（委託業務がある場合）委託する建築士事務所の住所が正確に記載されている														
<input type="checkbox"/>	（委託業務がある場合）委託する建築士事務所の開設者氏名が記載されている														
● 設計または工事監理に従事することになる建築士・建築設備士															
<input type="checkbox"/>	当該業務に従事する建築士の氏名、資格、登録番号がすべて記載されている														
<input type="checkbox"/>	（必要がある場合）建築設備の設計に関し意見を聴く者の氏名、資格、登録番号がすべて記載されている														
● 報酬の額及び支払いの時期															
<input type="checkbox"/>	報酬の見積金額が記載されている（消費税込み）														
<input type="checkbox"/>	別紙の見積書が添付されている														
<input type="checkbox"/>	支払いの時期、分割割合等が記載されている														
● 契約の解除に関する事項															
<input type="checkbox"/>	契約の解除に関する事項が記載されていて、理解している														
● その他記載事項															
<input type="checkbox"/>	説明をする建築士の氏名、資格等が正確に記載され、印鑑を押してある														