

住宅の性能にかかる相談および制度の活用状況
 (構造計算書偽装問題の発覚前後の対比)

1. 紛争処理支援センターへの相談件数 (対前年度比)

| | 平成17年 4月～11月 | 平成17年 12月 | 平成18年 1月 | 2月 |
|------|-------------------|------------------|------------------|------------------|
| 共同住宅 | -0.2% (908件) | +39.8% (165件) | +11.9% (113件) | +32.4% (147件) |
| 戸建住宅 | +7.0% (3,327件) | +18.9% (428件) | +1.4% (357件) | -40.6% (415件) |

2. 住宅性能保証制度の活用状況 (戸数ベース対前年度比)

| | 平成17年 4月～11月 | 平成17年 12月 | 平成18年 1月 | 2月 |
|-------|---------------------|--------------------|--------------------|---------------------|
| 共同住宅等 | +10.7% (5,811件) | +55.0% (1,223件) | +48.3% (1,109件) | +176.5% (1,612件) |
| 戸建住宅 | -15.6% (62,848件) | -12.4% (7,089件) | -11.5% (6,213件) | -14.6% (5,714件) |

3. 住宅性能表示制度の活用状況 (戸数ベース対前年度比)

| | 平成17年 4月～11月 | 平成17年 12月 | 平成18年 1月 | 2月 |
|-------|--------------------|---------------------|---------------------|----------------------|
| 共同住宅等 | +7.9% (78,003件) | +88.6% (15,117件) | +95.0% (14,845件) | +223.5% (22,894件) |
| 戸建住宅 | +7.3% (39,809件) | +17.7% (4,751件) | +8.6% (4,366件) | +6.6% (4,212件) |