

平成 15 年度 都市景観大賞 受賞地区概要

都市景観大賞「美しいまちなみ大賞」受賞地区概要

申請地区 一 覧	申請者	地区概要
古川町 歴史的 景観地区 岐阜県 吉城郡 古川町	古川町区長会 古川町	<p>古川町の中心市街地に位置する当地区の、町屋を中心とした街並みは、明治 37 年の大火以降、匠の技術により復興・形成されたものである。その後も、「相場くずし」を嫌い、伝統町屋を守る住民の強い意識、大工が技を競い合うことで建替えのたびに良くなる町家建築などによって、現在の統一感のある良好な景観が形成・保全されている。</p> <p>町民の提案を契機に、平成 8 年に「飛騨古川ふるさと条例」の制定、古川町歴史的景観地区の指定がなされ、同時に発足した都市景観審議会が、個別の建築行為に対して計画段階から助言や指導を行うなど、住民と行政が一体となって街並み景観の保全に取り組んでいる。また、町民に古川らしい街並み景観のあり方を具体的に例示・提案した「伝統的市街地における建築デザイン・ガイドライン」の発行等も行われている。</p>



伝統的な町屋建築が建ち並ぶ壺之町地区。統一感のある良好な景観が形成されている。



街なみと調和したまつり広場では、毎年古川まつりが開催されている。



白壁土蔵が並び風趣のある瀬戸川沿い。潤いと安らぎのある空間として親しまれている。



手前の新しい町屋と奥の古い町屋がうまく調和している。

申請地区 一 覧	申請者	地区概要
赤煉瓦 みなと 地区 京都府 舞鶴市	特定非営利法 人赤煉瓦倶楽 部舞鶴 舞鶴市	舞鶴市の中心市街地東側に位置する当地区には、近代化遺産である赤煉瓦建造物群（12 棟）が残っていたが、これらを保存・活用し、「赤煉瓦を生かしたまちづくり」を市民・行政が協同で推進している。うち2 棟は、行政により「舞鶴市立赤れんが博物館」及び「舞鶴市政記念館」に転活用されるなど、個性的で魅力ある「赤煉瓦」と「みなとまち」の景観が維持されている。 また、「赤煉瓦」をテーマとした各種のイベントが、多くの市民の参画や企業の協力により毎年開催されてきており、「赤煉瓦」を1つのキーワードとしたまちづくり意識や景観保全意識を定着させてきている。



舞鶴湾岸に立ち並ぶ12棟の赤煉瓦建造物群。
うち8棟は毎夜ライトアップされる。



転活用された「舞鶴市立赤れんが博物館」。
建物自体が一展示物となっている。



「赤れんがフェスタin舞鶴」は、全国の芸術・工芸作家の交流の場となっている。



ロケを積極的に誘致・支援し、公開されることによる地域の活性化を目指している。

申請地区 一 覧	申請者	地区概要
島原 武家屋敷 街地区 長崎県 島原市	下の丁町内会 島原市	<p>島原城の北西に位置する当地区には、町筋の中央に清水が流れる水路があり、昔飲料水として使用されていた関係で、水奉行の武家屋敷、石垣塀などの歴史的なたたずまいがその周囲に残っている。うち、下の丁の町筋約 400m 区間については、道路を市道から除外し、一般交通を通さない「武家屋敷街並み保存地区」として設定するとともに、町内会が水路と未舗装の道路の維持管理をこれまで 25 年にわたり行ってきている。</p> <p>また、個人所有の武家屋敷を保存するため、島原市はその一部を取得、借地し観光客に開放するとともに、民有の石垣塀、門の修繕に対し助成事業を実施しており、官民一体でまちなみ保存に努めてきている。</p>



島原城（写真上部）の北西に位置する。歴史的なたたずまいが保全されている。



町内会が、水路や通りの定期的な清掃、維持管理を行っている。



水奉行の武家屋敷。昔ながらのわらぶきの屋根を残している。



昔のままの水路、通りが残る当地区には、多数の観光客が訪れる。

都市景観大賞「美しいまちなみ優秀賞」受賞地区概要

申請地区 一 覧	申請者	地区概要
おゆみ野 モデル街 区「おゆ み 野 駅 南」地区 千葉県 千葉市 緑区	おゆみ野南 21 自治会 千葉市 都市基盤整備 公団千葉地域 支社	<p>千葉東南部土地区画整理事業区域内に位置する当地区は、約 2.0ha の低層戸建て住宅地であるが、豊かなコミュニティと質の高い住宅を形成していくため、住まい手が計画策定に参画し、自ら考えて地域で活動していく「住まい手参加のまちづくり」に取り組んできた。</p> <p>基本計画策定までに計 5 回のまちづくりワークショップを開催し、4 つのテーマをとりまとめて自治会の「まちづくり憲章」に反映させるとともに、居住環境と暮らしに関する取り決めである「暮らしづくりルール」を定め、より良いまちなみの形成・保全に力を入れている。結果、住まい手のこだわりが存分に発揮されつつも、統一感のある美しいまちなみが整備されている。</p>
晴海アイ ランドト リトンス クエア地 区 東京都 中央区	晴海をよくす る会 中央区 (株)晴海コー ポ レーション 都市基盤整備 公団土地有効 利用事業本部 晴海一丁目地 区第一種市街 地再開発事業 (西地区)設計 共同体(日建設 計・久米設計・ 山下設計)	<p>東京の中心部に近接する当地区は、市街地再開発組合と公団という二つの事業主体が、共同して一つの市街地再開発事業を推進するという全国でもはじめての取組みを経て開発された。</p> <p>3 棟の超高層オフィスタワーによる特徴的なランドマークを創出するとともに、ヒューマンスケールの低層商業施設を中心に展開される様々なパブリックスペースや、連続した人工地盤と歩行者デッキによる自由で安全な回遊性空間等により、ウォーターフロントのオアシス空間を創造した。また、「住民が住み続け、働き続けられるまちづくり」を基本に、「コミュニティファンド」の設立や 2 段階施行の実施など、住宅の建替え計画を策定、実施したことも大きな特徴である。</p>
鈴鹿・ 長宿地区 神奈川県 座間市	鈴鹿・長宿区域 街づくり協定 運営委員会 座間市	<p>神奈川県座間市の相模川東部に位置し、社寺、湧水、相模川河岸段丘の斜面緑地など、歴史的景観や自然的要素に恵まれた当地区は、街づくり協定に基づき、住民が住宅・住宅敷地と周辺環境の調和を図り、「湧水と歴史の里 鈴鹿・長宿」としての「やすらぎ」と「うるおい」を与える街なみを形成している。</p> <p>日常的な維持管理は地区住民、施設の補修や改良は市という具合に、街なみの維持、保全に関して官民双方がお互いの役割分担をよく理解し、目的意識をはっきり共有している。その他、とんぼやほたるの育成、花いっぱい運動、景観ウォッチング写生画展などの活動も、数多く展開している。</p>

申請地区 一 覧	申請者	地区概要
しんまち ボードウ ォーク地 区 徳島県 徳島市	徳島市東船場 商店街振興組 合 徳島市 有限会社 中 川建築デザイ ン室	<p>徳島市の中心部に位置し、かつては徳島の商業の中心であった当地区は、他地区における百貨店開店などにより地盤沈下が進んでいた。そこで、当地区の活性化を目的に商店街振興組合が結成され、街づくり、景観づくりに対する取組みが行われた。</p> <p>当組合により、駅前地区と既存商店街地区をつなぐ歩行者専用通路（ボードウォーク）の設置が提案されたが、最終的には県・市も賛同し、行政と民間が一体となって設置事業が実施された。今では様々なイベント開催のメイン会場になるなど、徳島の中心部の新しい顔となりつつある。</p>
竹田地区 大分県 竹田市	NPO 法人竹田ま ちなみ会 竹田市	<p>九州のほぼ中央部にあり、大分県の西南部に位置する当地区には、武家屋敷、町屋群、寺院群などの城下町の面影が随所に残っているとともに、名水百選に指定された湧水群が存在するなど、歴史的資源・自然環境を数多く有している。</p> <p>高度成長期を境に市街地の衰退が進んだが、史跡等環境保全条例・歴史的街並み景観形成等補助金公布要綱を策定し、官民共同で街なみの修復・修景及び維持・保全、観光拠点としての整備を進めてきた。また、大名行列、能、狂言といった城下町にふさわしい行事を官民共同で実施してきており、賑わいの創出にも努めている。</p>