

(株)田村水落設計が設計等に関与した構造耐力不足物件： 物件概要

平成19年4月26日現在

【竣工済み】

特定行政庁	建築確認を行った機関	確認時物件名 (下段括弧内は現在の物件名)	所在地	建築主	設計者	施工者	建築確認日 (当初)	構造・階数	延床面積	用途	住宅戸数	現況	耐震性の 検証 ^{※1}	
1	東京都	日本ERI(株)	(仮称)アパホテル日本橋駅前 (アパホテル日本橋駅前)	東京都中央区日本橋2丁目7-7	アパホテル(株)	(株)タスク研究所	西松建設(株)東京支店	2000/8/29	S・SRC15	11,109㎡	ホテル	—	竣工済	1.0以上 ^{※2}
5	三条市	三条市	アパガーデンズ東三条ウエスト コート ^{※6}	新潟県三条市東三条1丁目1-21	アパ(株)	(株)町設計	アパ建設(株)	2004/6/2	RC9	4,810㎡	共同住宅	49戸(分譲)	竣工済	0.85
6	名古屋市	日本ERI(株)	アップルパレス丸の内	愛知県名古屋市中区丸の内2丁目 1720-1	赤坂見附トラスト 特定目的会社	アパ建設(株)	アパ建設(株)	2004/7/30	RC15	9,059㎡	共同住宅	102戸(分譲)	竣工済	0.60 ^{※7}

【工事中】

特定行政庁	建築確認を行った機関	確認時物件名 (下段括弧内は現在の物件名)	所在地	建築主	設計者	施工者	建築確認日 (当初)	構造・階数	延床面積	用途	住宅戸数	現況	耐震性の 検証 ^{※1}	
1	埼玉県	イーホームズ(株)	アップルガーデン若葉 (H)	埼玉県鶴ヶ島市大字藤金字大境852-1	アパ(株)	(株)タムラ建築設計事務所	西松建設(株)関東支店	2005/3/15	S・RC15	48,660㎡	共同住宅	369戸(分譲)	工事停止中	0.50 ^{※4}
2	千葉県	イーホームズ(株)	(仮称)アパガーデンパレス成田 (アパガーデンパレス成田)	千葉県成田市不動カ岡反り田98-4他	アパマンション(株)	(株)タムラ建築設計事務所	西松建設(株)関東支店	2004/9/27	RC12	12,257㎡	共同住宅	130戸(分譲)	工事停止中	0.74 ^{※5}
3	三条市	三条市	アパガーデンズ東三条イースト コート	新潟県三条市東三条1丁目1-19	アパ(株)	(株)町設計	熊谷組・田辺建設共同企業体	2006/1/27	RC9	5,004㎡	共同住宅	49戸(分譲)	工事停止中	0.85

※1 「耐震性の検証」については、特別な訳注等が無い場合Qu/Qunの最小値。

※2 当該物件は、特定行政庁より、Qu/Qunの数値は1.0以上であるが、許容応力度計算による基準に適合していない(積載荷重等により一部の部材が損傷する恐れがある)旨、報告。

※4 構造的に6棟に分かれており、うち2棟は耐震性に問題なし、3棟は未検証。この数値は残る1棟のもの。

※5 構造的に5棟に分かれており、うち4棟は耐震性に問題なし。この数値は残る1棟のもの。

※6 既存マンション等のサンプル調査(389件)の調査対象物件(重複)

※7 構造的に2棟に分かれており、うち1棟は耐震性に問題なし。この数値は残る1棟のもの。