

平成20年4月25日

石綿(アスベスト)除去に関する費用について

平成19年1月から平成19年12月の1年間における、施工実績データ(別紙)より算出。

吹き付けアスベスト処理費用(1㎡あたり単価)の目安としてはおおよそ以下の通りである。(仮設、除去、廃棄物処理費等全ての費用を含む)

1. アスベスト処理面積300㎡以下の場合

20千円/㎡ ~ 85千円/㎡

2. アスベスト処理面積300㎡~1,000㎡の場合

15千円/㎡ ~ 45千円/㎡

3. アスベスト処理面積1,000㎡以上の場合

10千円/㎡ ~ 30千円/㎡

<備考>

- ・アスベストの処理費用は状況により大幅な違いがある。(部屋の形状、天井高さ、固定機器の有無など、施工条件により、工事着工前準備作業・仮設などの程度が大きく異なり、処理費に大きな幅が発生する。)
- ・特にアスベスト処理面積300㎡以下の場合、処理面積が小さいだけに費用の目安の幅が非常に大きくなっている。
- ・上記処理費用の目安については、別紙施工実績データから処理件数上下15%をカットしたものであり、施工条件によっては、この値の幅を大幅に上回ったり、下回ったりする場合もありうる。

※今後の情勢により、処理費用は変動する場合がある。

【(社)建築業協会調べによる。】

●石綿(アスベスト)処理費用の施工実績データ

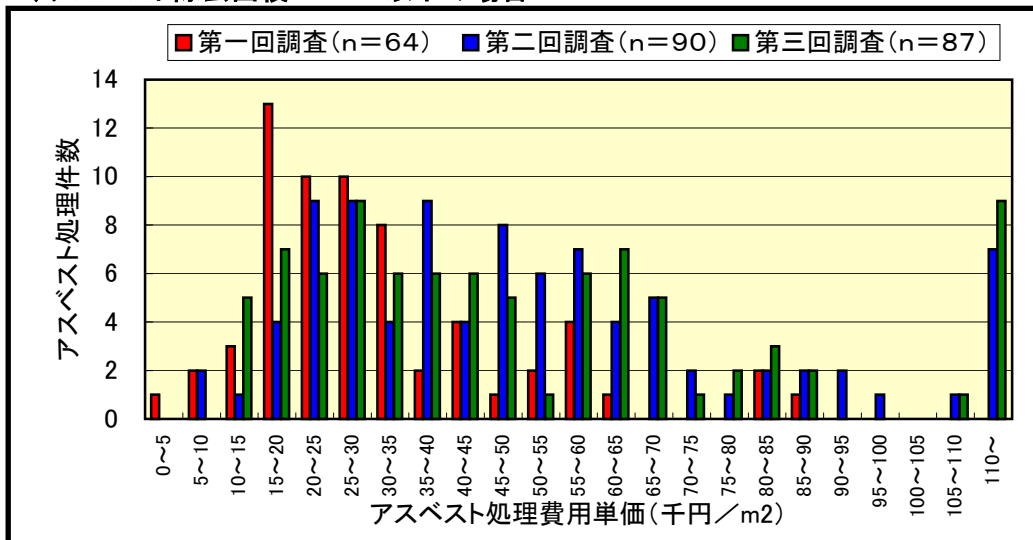
【(社)建築業協会の調査による】

第一回調査: H17.6まで(過去3年間)の施工実績データ。

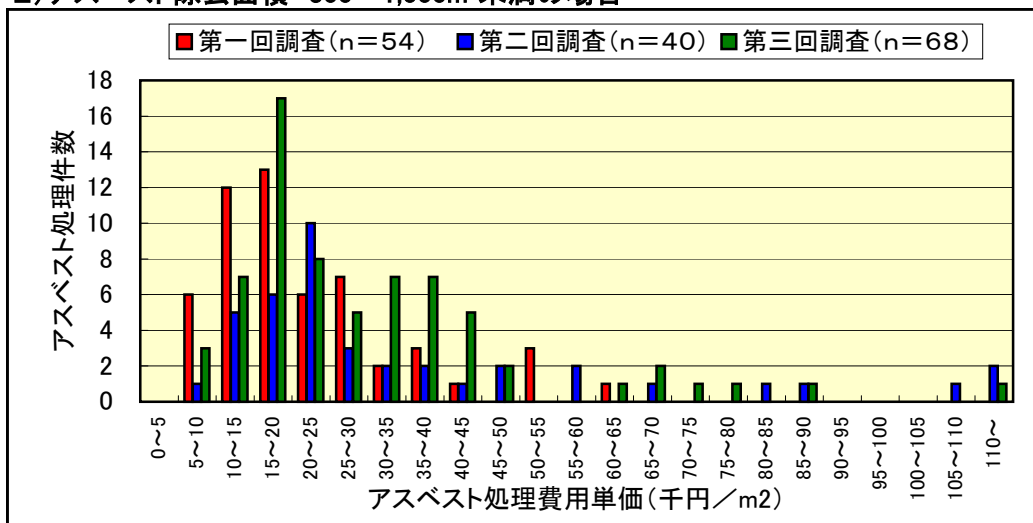
第二回調査: H17.7~H17.12の施工実績データ。

第三回調査(今回): H19.1~H19.12の施工実績データ。

1)アスベスト除去面積 300m²以下の場合



2)アスベスト除去面積 300~1,000m²未満の場合



3)アスベスト除去面積 1,000m²以上の場合

