添付資料1-3

整備スケジュール及び維持管理の開始時期

	H19年度												H20年度												H21年度												H22年度											
	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3
Ⅰ施設整備	▼契約締結																					▼施設引渡(10/31予定)				▼職員引越(詳細未定)												▼運用切換(完全引越)											旧本館解体撤去終了▼
																										並行運用期間																							
1. PFI事業		調査・設計						建設工事												検査														旧本館等解体設計										旧本館等解体工事			
2. 直轄事業(新本館内)																				※10/1(予定)に電気室(保安用)から送電																													
(1)電気工事(受変電設備等)		機器製造																設置工事																															
(2)電源設備工事(無停電電源設備)								機器製造														設置工事										移設設計												機械棟からの移設工事			
(2)無線工事(次期卓システム)		設計・機器製造																				設置工事				調整工事						慣熟運用、移設設計						旧本館からの移設工事									
(3)システム室工事(次期RDPシステム)		設計・機器製造																				設置工事						調整																			
Ⅱ維持管理																																																	
1. 建築物点検保守業務																																																	
(1)建物																																																	
第1別館		直轄												直轄												那覇空港事務所												那覇空港事務所											
第2別館		直轄												直轄												PFI(修繕は直轄)												PFI(修繕は直轄)											
機械棟		直轄												直轄												PFI(修繕は直轄)												PFI(修繕は直轄)											
新本館																										PFI												PFI											
(2)建築設備																																																	
機械棟 電気設備(保安・一般)		直轄												直轄												直轄												直轄											
機械設備		直轄												直轄												直轄												※新本館へ運用切換→撤去											
旧本館 電気設備(保安・一般)		直轄												直轄												直轄												※新本館へ運用切換→撤去											
機械設備		直轄												直轄												直轄												※新本館へ運用切換→撤去											
新本館 電気設備(保安)																										直轄												直轄											
電気設備(一般)																						PFI				PFI												PFI											
機械																						PFI				PFI												PFI											
																						※直轄工事中の一部																											
(3)外構施設		直轄												直轄												PFI												PFI											
(4)植栽管理		直轄												直轄												PFI												PFI											
2. 設備運転監視業務																																																	
機械棟 電気設備(保安・一般)		直轄												直轄												直轄												直轄											
機械設備		直轄												直轄												直轄												※新本館へ運用切換→撤去											
旧本館 電気設備(保安・一般)		直轄												直轄												直轄												※新本館へ運用切換→撤去											
機械		直轄												直轄												直轄												※新本館へ運用切換→撤去											
新本館 電気(保安)																										直轄												直轄											
電気(一般)																						PFI				PFI												PFI											
機械																						PFI				PFI												PFI											
																						※直轄工事への対応																											
3. 清掃業務																										※段階的に新本館に機能を移設するため、清掃の内容が現時点では未確定。よって、直轄での実施を予定。																							
旧本館		直轄												直轄												直轄																							
第1別館		直轄												直轄												那覇空港事務所												那覇空港事務所											
第2別館		直轄												直轄												PFI												PFI											
機械棟		直轄												直轄												PFI												PFI											
新本館																						直轄				PFI												PFI											
																						※直轄工事業者が実施																											
4. 警備・受付業務																																																	
正門警備(正門守衛室)		直轄												直轄												PFI												PFI											
総合警報監視盤監視(旧本館守衛室)		直轄												直轄												PFI ＊受付												PFI ＊受付											
総合警報監視盤監視(新本館守衛室)																										PFI												PFI											
敷地警備(既設)		直轄												直轄																																			
敷地警備(新設)																										PFI												PFI											
巡回警備		直轄												直轄												PFI												PFI											