

調査事業名	都市と地方を結ぶ土沢型地域ファンド組成プロジェクト
対象地域	岩手県花巻市東和町土沢地区
応募団体名	株式会社土澤まちづくり会社(代表団体)、株式会社ごえんカンパニー

◆計画概要

行政等からの助成金に頼ってきた地域活性化活動を、助成金依存体質から脱却して自立可能な仕組みとするため、都市生活者と地方の商店街をつなぐ新しい「ご縁」の形としての地域ファンドの組成を通して資金を調達することを目指す。ファンド組成の事前調査及びマーケティング活動の実施、当該地域に最適なファンドのあり方検討、ファンド組成を行う。ファンド運営の構成員として合同会社を組み入れ、出資に対するリターンは現物で供給する予定。また、連携するまちづくり会社が、支援先に対する事業化支援等の非資金的支援を行う。

◆実施結果

平成23年度の活動

■地域ファンド組成の事前調査及びマーケティング活動

- ・ヒアリング調査(対象:地区と関連ある分野で活躍する人) ・過去のアンケート調査結果の精査
- ・出資、寄付に関する動向調査(対象:各地のコミュニティファンド) ・支援される側/支援する側のニーズ調査 ・対象事業の精査

■地域ファンドのあり方検討会

- ・地域ファンドの適用方法の検討 ・地域ファンド設立の問題点及び解消政策の検討 ・ファンド方式の決定

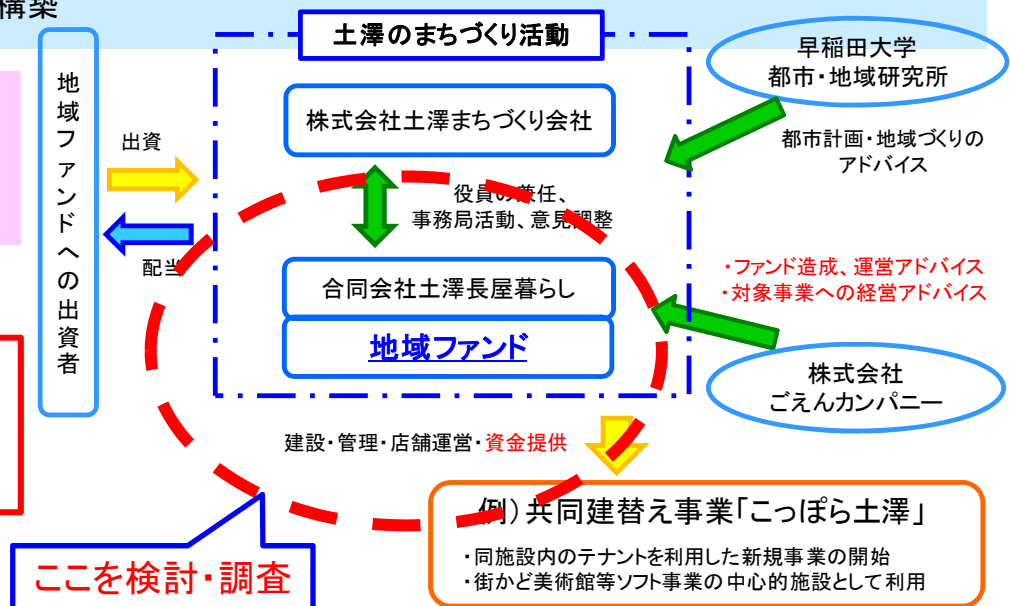
■地域ファンドの実践(本格的なファンドの設立へ向けた取組)

- ・ホームページの構築 ・擬似的なファンドプログラムの仕組み構築

地域ファンドの対象事業を明確化し、出資者ニーズの把握及びPRを十分に実施することで適切なファンド組成・運営を行い、都市と地方の新しい「ご縁」をつなぎ、両者の相互扶助を前提とした持続可能な仕組みの確立を目指した

◆成果

- 地域ファンドの課題(情報発信力の弱さ等)が浮き彫りになり、ファンドを利用した資金調達実行のための手順が示された。
- 地域ファンドを展開する地区に適したスキームを検討することができた。



ここを検討・調査

例) 共同建替え事業「こっぽら土澤」

- ・同施設内のテナントを利用した新規事業の開始
- ・街かど美術館等ソフト事業の中心的施設として利用