



田中 和氏 TANAKA Kazushi

国土交通省 国土交通政策研究所 総括主任研究官

#### 1. 研究分野・主な関心領域

都市経済、防災、公共空間

#### 2. 学歴

2000年 東京大学経済学部卒業

2007年 東京大学大学院経済学研究科修了（修士）

2022年 一橋大学大学院経済学研究科後期博士課程 在籍

#### 3. 主な職歴

2000年 建設省入省

2007年 都市・地域整備局都市計画課開発企画調査室課長補佐

2009年 内閣府宮内庁東宮職事務主管補佐

2011年 水管理・国土保全局水政課課長補佐

2012年 総合政策局政策課課長補佐

2013年 土地・建設産業局企画課企画専門官

2014年 千葉県総合企画部政策企画課副参事

2015年 千葉県商工労働部企業立地課長

2017年 住宅局住宅政策課住宅産業適正化推進官

2018年 住宅局建築指導課建築業務監理室長

2019年 不動産・建設経済局土地政策課公共用地室長

2021年 国土交通政策研究所総括主任研究官

#### 4. 主な論文・研究業績

1. 田中和氏、五木田広輝(2021)「千葉県における空き公共施設への企業誘致について」土地総合研究第 29 巻第 2 号(59～71)

[https://www.lij.jp/html/jli/jli\\_2021/2021spring\\_p059.pdf](https://www.lij.jp/html/jli/jli_2021/2021spring_p059.pdf)

2. 鶴指眞志、安部遼祐、中山裕一、戸川秀俊、田中和氏、竹内龍介、西田聡美、深沢瞳(2022)「海外インフラ展開（リープフロッグ・競合企業）に関する調査」、国土交通政策研究第 168 号、国土交通省国土交通政策研究所

<https://www.mlit.go.jp/pri/houkoku/gaiyou/pdf/kkk168.pdf>

3. 田中和氏、福田昌代(2022)「増加する空き地の現状について」国土交通政策研究所紀要第 80 号、国土交通省国土交通政策研究所

[https://www.mlit.go.jp/pri/kikanshi/pdf/2022/kiyou\\_80.pdf](https://www.mlit.go.jp/pri/kikanshi/pdf/2022/kiyou_80.pdf)

- 梶原ちえみ、伊藤夏樹、石井義之、福田昌代、田中和氏、戸川秀俊(2022)「米国住宅都市開発省 (HUD) との共同研究 オンライン研究会開催報告」国土交通政策研究所紀要第 80 号、国土交通省国土交通政策研究所

[https://www.mlit.go.jp/pri/kikanshi/pdf/2022/kiyou\\_80.pdf](https://www.mlit.go.jp/pri/kikanshi/pdf/2022/kiyou_80.pdf)

- 深沢瞳、鶴指眞志、酒井聡佑、田中和氏(2023)「公共空間活用と持続可能な地域経営に関する調査研究-調査研究キックオフ-」国土交通政策研究所紀要第 81 号、国土交通省国土交通政策研究所

[https://www.mlit.go.jp/pri/kikanshi/pdf/2023/81\\_3.pdf](https://www.mlit.go.jp/pri/kikanshi/pdf/2023/81_3.pdf)

- 深沢瞳、鶴指眞志、酒井聡佑、田中和氏(2023)「地方自治体による公共空間活用の実施状況-アンケート調査結果に基づく報告と分析-」国土交通政策研究所紀要第 81 号、国土交通省国土交通政策研究所

[https://www.mlit.go.jp/pri/kikanshi/pdf/2023/81\\_4.pdf](https://www.mlit.go.jp/pri/kikanshi/pdf/2023/81_4.pdf)

- 田中和氏、福田昌代(2023)「増加する空き地の現状と利活用の取組みについて」経済調査研究レビュー、一般財団法人経済調査会経済調査研究所

- 深沢瞳、鶴指眞志、酒井聡佑、田中和氏(2023)「地方自治体による公共空間活用の実施状況-アンケート調査結果に基づく報告と分析-」国土交通政策研究所紀要第 81 号、国土交通省国土交通政策研究所

[https://www.mlit.go.jp/pri/kikanshi/pdf/2023/81\\_4.pdf](https://www.mlit.go.jp/pri/kikanshi/pdf/2023/81_4.pdf)

- 深沢瞳、多田智和、酒井聡佑、兼元雄基、田中和氏(2023)「河川空間活用事例調査研究(中間報告)」国土交通政策研究所紀要第 81 号、国土交通省国土交通政策研究所

[https://www.mlit.go.jp/pri/kikanshi/pdf/2023/81\\_6.pdf](https://www.mlit.go.jp/pri/kikanshi/pdf/2023/81_6.pdf)

- 田中和氏、鶴指眞志、深沢瞳、兼元雄基(2023)「公園空間活用事例調査研究(中間報告)～公共空間の活用は都市を成長させるのか?～」国土交通政策研究所紀要第 81 号、国土交通省国土交通政策研究所

[https://www.mlit.go.jp/pri/kikanshi/pdf/2023/81\\_7.pdf](https://www.mlit.go.jp/pri/kikanshi/pdf/2023/81_7.pdf)

- 鶴指眞志、深沢瞳、田中和氏、兼元雄基(2023)「道路空間活用事例調査研究(中間報告)～官・民・学の連携による活用に着目して～」国土交通政策研究所紀要第 81 号、国土交通省国土交通政策研究所

[https://www.mlit.go.jp/pri/kikanshi/pdf/2023/81\\_10.pdf](https://www.mlit.go.jp/pri/kikanshi/pdf/2023/81_10.pdf)

- 福田昌代、伊藤夏樹、荒金恵太、田中和氏(2023)「エイジング・イン・プレイス等に関する日米共同研究-第9回および第10回日米共同研究会開催報告-」国土交通政策研究所紀要第 81 号、国土交通省国土交通政策研究所

[https://www.mlit.go.jp/pri/kikanshi/pdf/2023/81\\_15.pdf](https://www.mlit.go.jp/pri/kikanshi/pdf/2023/81_15.pdf)

- 田中和氏(2023)「地方都市における「域外から稼ぐ力」と「域内消費」の状況について」新都市 7 月号 (第 77 巻第 7 号)

- 田中和氏、福田昌代、荒金恵太(2024)「住宅・都市分野における日米共同研究会開催報告(第 11 回)」国土交通政策研究所紀要第 82 号(早期公開版)、国土交通省国土交通政策研究所

[https://www.mlit.go.jp/pri/kikanshi/pdf/2024/82\\_7.pdf](https://www.mlit.go.jp/pri/kikanshi/pdf/2024/82_7.pdf)

15. 鶴指眞志、高橋慶、田中和氏 (2024) 「公共空間活用の収支構造に関する調査 ―近畿地方の公共空間活用事例に着目して」 国土交通政策研究所紀要第 82 号 (早期公開版)、国土交通省国土交通政策研究所

[https://www.mlit.go.jp/pri/kikanshi/pdf/2024/82\\_8.pdf](https://www.mlit.go.jp/pri/kikanshi/pdf/2024/82_8.pdf)

(参加した調査研究の報告書)

- ・平成 26 年度版土地白書

5. その他 (所属学会、受賞、最近の講演・発表等)

(発表)

- ・土地政策と経済学との連携推進研究会 (2021 年 4 月 5 日) (主催：一般財団法人土地総合研究所)
- ・第 3 期第 9 回官民連携まちづくり研究会 (2023 年 6 月 5 日) (主催：京都大学経営管理大学院)
- ・エリアマネジメント研究交流会第 3 回 (2023 年 7 月 1 日) (主催：エリアマネジメント研究交流会実行委員会)
- ・土地政策と経済学との連携推進研究会 (2021 年 8 月 8 日) (主催：一般財団法人土地総合研究所)