

3. 地域における様々な課題を解決するため、道路としても積極的に貢献していくことが求められるものに関する事例

# 魅力的な街並み等を構成する道路の整備事例①

## 【おかげ横丁(三重県伊勢市)】

伊勢神宮の門前町という歴史性を活かし、伊勢路の代表的な建築物を沿道に移築・再現するとともに、当該道路の舗装を石畳とすることや電線の地中化などを行うことにより、魅力的な街並みの形成を図っている事例



伊勢市・おかげ横丁(出典:国土交通省HP)

## 魅力的な街並み等を構成する道路の整備事例②

### 【六本木けやき坂通りイルミネーション「SNOW&BLUE」】

国内外のブランドショップや有名飲食店が建ち並ぶメインストリートとして整備するとともに、道路上の並木を活用して白と青を基調としたイルミネーションで幻想的な空間を生み出すことにより、地域ブランドの形成をはかっている事例



(写真提供: 森ビル株式会社)

# 魅力的な街並み等を構成する道路の整備事例③

## ボランティアサポートプログラム実施例

### 【国道一直線花いっぱい運動(一般国道12号北海道砂川市)】

道路に花を植えることで、町並みが華やかに飾られ、市民はもちろん国道を通行する車両のドライバーなどに対しても、まちのイメージアップをPRするとともに、地域と商店街が一体となってまちづくりに取り組む環境を創出している事例

#### 【概要】

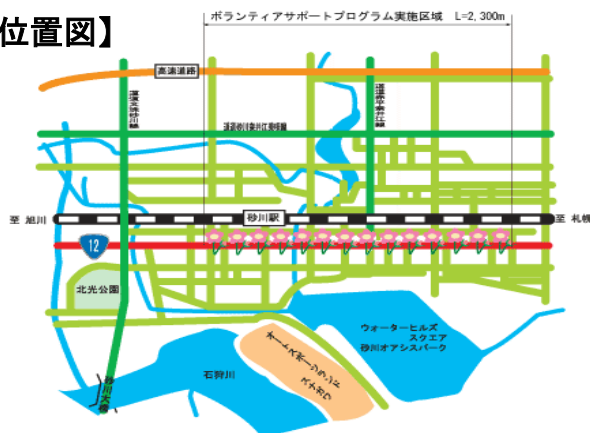
実行団体 砂川商店連合会

活動地域 砂川市西1条南11丁目～北5丁目両側歩道

活動内容 歩道の清掃活動、花の管理、植樹柵への植花

住民、北海道開発局(道路管理者)及び市(協力者)で3者協定を締結し協力体制を形成し、清掃回数等の取り決めは確認書で行う。

#### 【位置図】



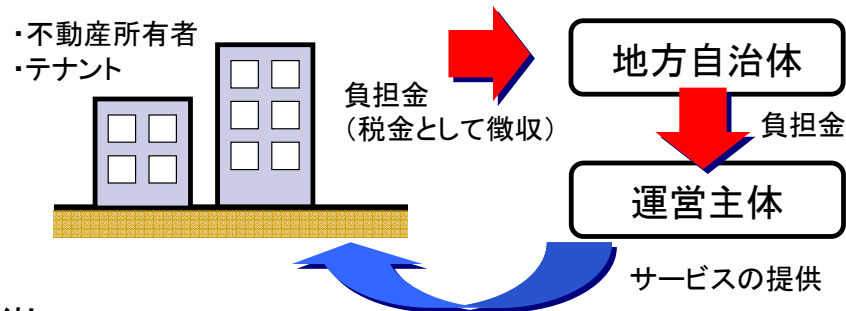
(出典:国土交通省HP)

# 魅力的な街並み等を構成する道路の整備事例(参考) (アメリカにおけるBID制度の概要)

## ◆BID(Business Improvement Districts)

区域内の不動産所有者から負担金として一定額を徴収し、その資金を直接地域の活性化に活用する制度。

- ・公共空間の魅力を向上させるための、商業・ビジネス・環境などの活動について「地方自治体」と「地元ビジネス・コミュニティ」によるパートナーシップを形成



## ◆BIDの特徴

- ・不動産所有者やテナントは、運営主体を設立。
- ・地方自治体は、区域内の不動産所有者等から負担金を税金として徴収。
- ・運営主体は、常勤の従業員を有給で雇用し継続的にサービスを提供。

## ◆活動内容

- ・地区内の清掃、ゴミ収集、警備員の配置、地区内の飾り付け、イベントの開催など、通常の行政サービス以上のサービスを独自に提供。



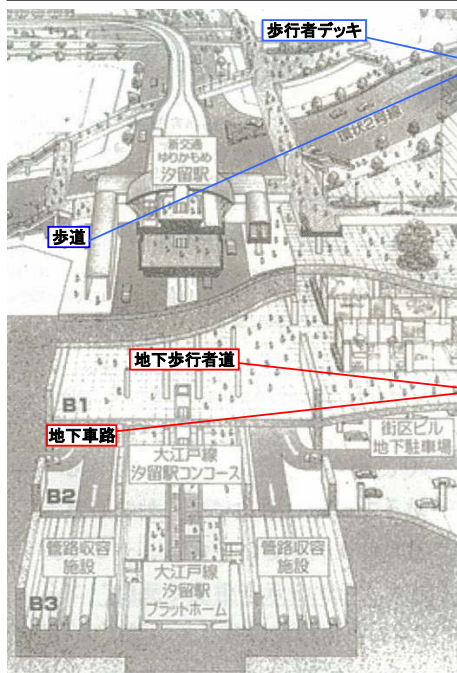
# 魅力的な街並み等を構成する道路の整備事例(参考)

## 【汐留シオサイト】

2002年12月2日に「有限責任中間法人 汐留シオサイト・タウンマネジメント」が設立。31haの区域内に150人の地権者で構成。官民連携のまちづくりを行っている。

### 事業概要

民地と連続したグレードの高い公共施設の整備と一体的な管理運営を実現するために官民連携の先進的取り組みを行っている



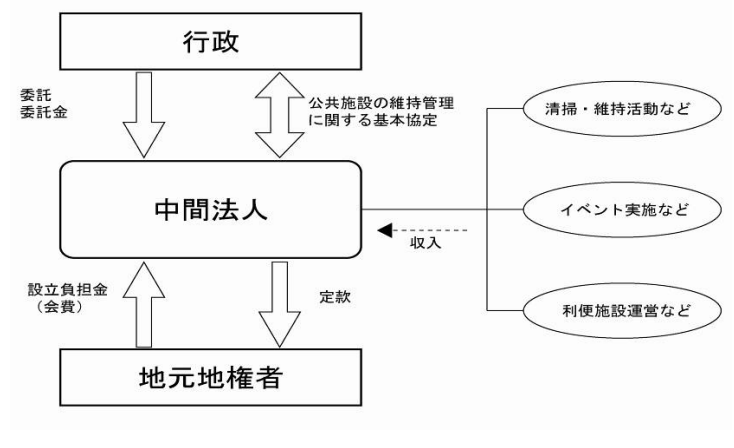
### 地上歩道、デッキ

- ・基本的に都が維持・管理
- ・中間法人は清掃のみ分担

### 地下施設:地下歩行者道、地下車路

- ・基本的に中間法人が管理
- ・地下車道の管理は危険が伴うが、店舗やビルの駐車場のアクセス路として利用されるため中間法人が管理を分担することで合意

### 運営体制



### 財源

汐留地区全体の維持管理費は5億円程度を算定  
東京都と中間法人が50%ずつ負担

### 現在の主な活動

- ・都道のうち地下歩道の維持管理、ペDESTリアンデッキ、地下歩道部の清掃
- ・まちづくり活動としてのクリスマスイベントの実施(地下歩道等を活動)
- ・地下歩道部の利便施設の運営など

# 自然と調和した美しい景観を有する道路の整備事例①

## 【やんばるの道路植栽(名護市喜瀬)】

海岸や海の色を背景とした連続性のある並木を整備することで、自然と調和した美しい景観の形成を図った道路植栽の事例



【名護市喜瀬】ビロウ並木と青い海にはさまれて、白い歩道が長く続く。

※やんばるとは、沖縄本島北部地区をさす

(出典: 沖縄総合事務局北部国道事務所HP)

# 自然と調和した美しい景観を有する道路の整備事例②

## 【シーニックバイウェイ北海道】

北海道固有の景観、自然、歴史、文化、レクリエーション資源等地域資源を最大限活用し、競争力のある美しく個性的な北海道を実現することを目的として、地域発案の下、地域住民等と行政が連携し、地域資源の保全、改善等による美しい景観づくり、活力ある地域づくり及び魅力ある観光空間づくりを推進する事例

### 活動内容例

◆官民が役割分担により実施（道路区域内は行政、民地内やソフト事業は地域が実施）

#### 地域の活動(例)



景観診断



情報拠点の運営

#### 協働活動(例)



ビューポイントの整備

#### 行政の活動(例)

電柱の片寄せ



標識の簡素化

