

## 都市計画部会における今後の検討方向について

- 公園緑地小委員会に係る部分を抜粋 -

### 1. 背景

今後の都市整備の基本的方向については、国土交通大臣より社会資本整備審議会会長に対して「国際化、情報化、高齢化、人口減少等 21 世紀の新しい潮流に対応した都市再生のあり方はいかにあるべきか。」として、平成 13 年 7 月 5 日に包括的な諮問をさせていただいている。この諮問のうち、早急に検討をお願いした「民間の都市活動を促す都市計画の枠組み」及び「木造密集市街地解消のための方策」の二つの事項については、平成 14 年 2 月 7 日に中間とりまとめとして報告していただいたところである。

この中で都市の再生のためには、

民間による都市計画の提案制度の導入

良好な市街地の整備を実現するための新たな土地利用計画の仕組み

地区計画制度の見直し

民間の資金、ノウハウを活用する観点からの市街地再開発事業の見直し

土地の健全な高度利用のための敷地の集約化

等が必要である旨明記され、これらの課題については、今通常国会で、「都市再生特別措置法」及び「都市再開発法等の一部を改正する法律」が可決成立したほか、「建築基準法等の一部を改正する法律案」が現在審議中であり、必要な制度改正が実現しつつある。

残る二つの検討事項である「21 世紀型都市再生のビジョン」及び「次世代参加型まちづくりの方策」についても、引き続き御検討いただきたいと考えている。

「21 世紀型都市再生のビジョン」については、近年の国民ニーズの多様化・高度化、地球環境問題の深刻化、少子高齢化の進展、投資余力の減少等の 21 世紀の新たな動向に対応しつつ、質の高い本格的なまちづくりを実現するためのビジョンとして、御検討いただきたいと考えている。このうち、特に、都市活力の維持や環境の保全、日常生活に欠かせない都市交通、下水道、公園緑地等の都市施設の整備及び市街地整備のあり方については、これら経済社会の動向に対応して、早急に中長期的な視点に立った検討を行う時期に来ている。

このため、

便利で快適な都市交通の実現と良好な市街地の整備

都市内の緑とオープンスペースの確保

下水道等による都市の良好な水管理

について、専門的見地からの検討を行うこととし、各課題ごとに小委員会を設け、より具体的な議論を進めていただきたい。

なお、これらの検討がある程度深まった段階で、都市住民のニーズに沿った政策評価の観点から、施策の総合化についても、御議論いただきたいと考えている。

また、「次世代参加型まちづくりの方策」については、別途、都市計画部会に御審議をお願いする予定である。

## 2. 小委員会の設置による検討

(1) 中長期的視点に立った便利で快適な都市交通の実現と良好な市街地の整備のあり方

(略)

(2) 中長期的視点に立った都市内の緑とオープンスペースの確保のあり方

これまでの公園緑地行政は、主として一人あたり公園面積を整備指標とし、都市公園の量的な整備拡大に重点をおいて進めてきた。しかしながら、自然環境の保全・再生、都市の防災性の向上等の今日的な課題にこたえていくためには、防災機能の強化等についてさらに重点化を進めるとともに、都市全体の緑の質的向上を目標として、公共空間の緑、民有緑地の保全・緑化等と幅広く連携を図りつつ、施策の展開を図るべき段階を迎えている。また、既存の公園ストックについては、市民参画社会の到来等の経済社会動向を踏まえ、これらの適切な管理と活用を進めることにより、緑の豊かさを実感できる生活の実現に寄与することも必要である。

都市再生の実現に向け、公園緑地に求められる役割としては、

(a) 広域的な観点も含め、都市の環境インフラとして、失われた都市の自然の再生を目指し、自然環境の整備と保全を進めること

(b)既成市街地の再構築を進める中で、防災面、環境面等から十分な緑とオープンスペースを確保していくこと

(c)歴史的・文化的資産の保全等により、地域の個性あるまちづくりに寄与すること

(d)既存ストックを含め、地域住民に愛着を持って利用され、地域コミュニティの拠点となること

などが考えられ、これらに的確に対応することが求められている。

また、あわせてこのような社会的要請を実現していくためには、都市の緑に関する諸施策の総合的な展開

地域の特性・自主性の尊重

NPOを始め多様な主体の参画による整備と管理の推進

などの観点から、都市公園・緑地保全・緑化推進のあり方について、中長期的な視点に立って検討する必要がある。

以上を踏まえ、「公園緑地小委員会」を設置して、御検討をいただきたい。

(3) 中長期的視点に立った下水道等による都市の良好な水管理のあり方

(略)

### 3. 小委員会の検討に係るスケジュール(案)

- ・平成14年 4月以降：各小委員会による審議(3~4回)
- ・ 7月 : 中間とりまとめ(公表)
- ・ 9月以降：各小委員会による審議(適宜)
- ・平成15年 3月目途：とりまとめ