

令和4年10月19日

建築着工統計調査の訂正について

国土交通省総合政策局情報政策課建設経済統計調査室

先般公表した建築着工統計調査（令和4年8月分）について、兵庫県から同県分の集計において誤りの報告がありましたので、公表値の訂正を行います。

訂正の概要につきましては、別紙をご覧ください。

※問い合わせ先

国土交通省総合政策局情報政策課建設経済統計調査室

電話 03-5253-8111 内線28-617、28-634

高城（課長補佐）

熊谷（係長）

高野

【修正前】

建築着工統計調査報告

※訂正関係箇所は網掛けしております。
(令和4年8月分)

表1. 建築物：総括表

		床面積の合計			工事費予定額		
		千平方メートル	対前月比(%)	対前年同月比(%)	百万円	対前月比(%)	対前年同月比(%)
建築物計		10,418	△7.4	9.2	2,351,412	△8.5	10.3
建築物別	公共	319	△27.1	△32.9	99,848	△35.6	△42.4
	国	16	△75.4	△89.2	4,868	△79.6	△90.2
	都道府県	58	△46.7	△37.8	12,967	△62.0	△54.9
	市区町村	246	△7.6	3.2	82,012	△15.4	△13.5
	民間	10,099	△6.6	11.5	2,251,564	△6.7	15.0
	会社	5,942	△11.4	23.4	1,290,517	△15.0	19.7
	会社でない団体	668	22.8	77.9	241,102	62.7	113.7
	個人	3,489	△2.0	△9.9	719,945	△3.6	△6.2
	居住用	6,447	2.9	0.6	1,386,408	4.2	5.3
	居住専用	5,923	0.7	△4.2	1,222,886	1.1	△2.1
用途別	居住産業併用	524	36.1	128.1	163,522	36.5	140.3
	非居住用	3,971	△20.3	27.0	965,004	△22.1	18.5
	農林水産業用	137	△6.0	△19.6	16,801	0.6	△13.4
	鉱業、採石業、砂利採取業、建設業用	85	△4.8	15.2	17,051	8.8	35.2
	製造業用	824	6.7	36.0	222,623	51.9	59.4
	電気・ガス・熱供給・水道業用	56	11.3	51.1	21,703	85.0	195.9
	情報通信業用	57	243.5	540.6	24,162	685.9	1,185.0
	運輸業用	1,032	△19.8	217.4	150,257	△18.5	162.7
	卸売業、小売業用	371	△42.8	△12.3	64,759	△52.7	△25.2
	金融業、保険業用	14	△58.0	△10.7	4,885	△57.4	△18.2
	不動産業用	85	△59.2	△67.0	19,425	△71.4	△78.8
	宿泊業、飲食サービス業用	119	△61.5	△49.4	36,396	△70.0	△65.9
	教育、学習支援業用	432	42.4	105.9	152,629	56.0	100.5
	医療、福祉用	384	5.9	7.0	116,790	8.3	17.7
	その他のサービス業用	196	△60.2	△7.2	70,931	△69.6	39.5
	公務用	69	△28.7	△43.9	18,885	△50.0	△58.3
	その他	110	△33.6	51.2	27,707	△40.3	98.4
	木造	4,373	△0.2	△5.4	776,219	△0.3	△2.9
	非木造	6,045	△11.9	23.0	1,575,194	△12.0	18.3
	鉄骨鉄筋コンクリート造	127	△48.3	73.0	26,961	△76.8	16.8
	鉄筋コンクリート造	2,320	6.4	51.3	644,691	9.1	29.6
	鉄骨造	3,501	△19.5	8.6	896,436	△16.6	12.2
	コンクリートブロック造	5	△17.2	28.7	967	△17.8	33.1
	その他	93	9.2	19.1	6,138	△5.4	△48.2

【修正後】

建築着工統計調査報告

※訂正箇所は網掛けしております。
(令和4年8月分)

表1. 建築物：総括表

		床面積の合計			工事費予定額		
		千平方メートル	対前月比(%)	対前年同月比(%)	百万円	対前月比(%)	対前年同月比(%)
建築物計		10,418	△7.4	9.2	2,333,412	△9.2	9.5
建築物別	公共	319	△27.1	△32.9	99,848	△35.6	△42.4
	国	16	△75.4	△89.2	4,868	△79.6	△90.2
	都道府県	58	△46.7	△37.8	12,967	△62.0	△54.9
	市区町村	246	△7.6	3.2	82,012	△15.4	△13.5
	民間	10,099	△6.6	11.5	2,233,564	△7.5	14.1
	会社	5,942	△11.4	23.4	1,272,517	△16.2	18.1
	会社でない団体	668	22.8	77.9	241,102	62.7	113.7
	個人	3,489	△2.0	△9.9	719,945	△3.6	△6.2
	居住用	6,447	2.9	0.6	1,386,408	4.2	5.3
	居住専用	5,923	0.7	△4.2	1,222,886	1.1	△2.1
用途別	居住産業併用	524	36.1	128.1	163,522	36.5	140.3
	非居住用	3,971	△20.3	27.0	947,004	△23.6	16.3
	農林水産業用	137	△6.0	△19.6	16,801	0.6	△13.4
	鉱業、採石業、砂利採取業、建設業用	85	△4.8	15.2	17,051	8.8	35.2
	製造業用	824	6.7	36.0	222,623	51.9	59.4
	電気・ガス・熱供給・水道業用	56	11.3	51.1	21,703	85.0	195.9
	情報通信業用	57	243.5	540.6	24,162	685.9	1,185.0
	運輸業用	1,032	△19.8	217.4	150,257	△18.5	162.7
	卸売業、小売業用	371	△42.8	△12.3	64,759	△52.7	△25.2
	金融業、保険業用	14	△58.0	△10.7	4,885	△57.4	△18.2
	不動産業用	85	△59.2	△67.0	19,425	△71.4	△78.8
	宿泊業、飲食サービス業用	119	△61.5	△49.4	36,396	△70.0	△65.9
	教育、学習支援業用	432	42.4	105.9	152,629	56.0	100.5
	医療、福祉用	384	5.9	7.0	116,790	8.3	17.7
	その他のサービス業用	196	△60.2	△7.2	52,931	△77.3	4.1
	公務用	69	△28.7	△43.9	18,885	△50.0	△58.3
	その他	110	△33.6	51.2	27,707	△40.3	98.4
	木造	4,373	△0.2	△5.4	776,219	△0.3	△2.9
	非木造	6,045	△11.9	23.0	1,557,194	△13.0	16.9
	鉄骨鉄筋コンクリート造	127	△48.3	73.0	26,961	△76.8	16.8
	鉄筋コンクリート造	2,320	6.4	51.3	644,691	9.1	29.6
	鉄骨造	3,501	△19.5	8.6	878,436	△18.3	10.0
	コンクリートブロック造	5	△17.2	28.7	967	△17.8	33.1
	その他	93	9.2	19.1	6,138	△5.4	△48.2

【修正前】

表9. 都道府県別・地域別・都市圏別：総 括 表

※訂正関係箇所は網掛けしております。

			建 築 物			新 設 住 宅					
			床面積の合計		工事費予定額	戸数の合計		床面積の合計		資 金 別	
			対 前 年 同 月 比	%		対 前 年 同 月 比	%	対 前 年 同 月 比	%	民間資金	公的資金
総 数			千平方メートル		百万円	戸		千平方メートル		戸	戸
			10,418	9.2	2,351,412	77,712	4.6	6,178	0.5	70,566	7,146
	28 兵 庫		399	24.3	112,032	2,797	5.9	221	△2.7	2,341	456
	6 近 畿		1,592	15.8	406,728	12,691	13.4	943	11.2	11,457	1,234
	3 近 畿 圏		1,592	15.8	406,728	12,691	13.4	943	11.2	11,457	1,234

【修正後】

表9. 都道府県別・地域別・都市圏別：総 括 表

※訂正箇所は網掛けしております。

			建 築 物			新 設 住 宅					
			床面積の合計		工事費予定額	戸数の合計		床面積の合計		資 金 別	
			対 前 年 同 月 比	%		対 前 年 同 月 比	%	対 前 年 同 月 比	%	民間資金	公的資金
総 数			千平方メートル		百万円	戸		千平方メートル		戸	戸
			10,418	9.2	2,333,412	77,712	4.6	6,178	0.5	70,566	7,146
	28 兵 庫		399	24.3	94,032	2,797	5.9	221	△2.7	2,341	456
	6 近 畿		1,592	15.8	387,728	12,691	13.4	943	11.2	11,457	1,234
	3 近 畿 圏		1,592	15.8	387,728	12,691	13.4	943	11.2	11,457	1,234

【修正前】

着工建築物（床面積の合計，工事費予定額）着工新設住宅（戸数）
－ 季 節 調 整 値 －

※訂正関係箇所は網掛けしております。

（令和4年8月分）

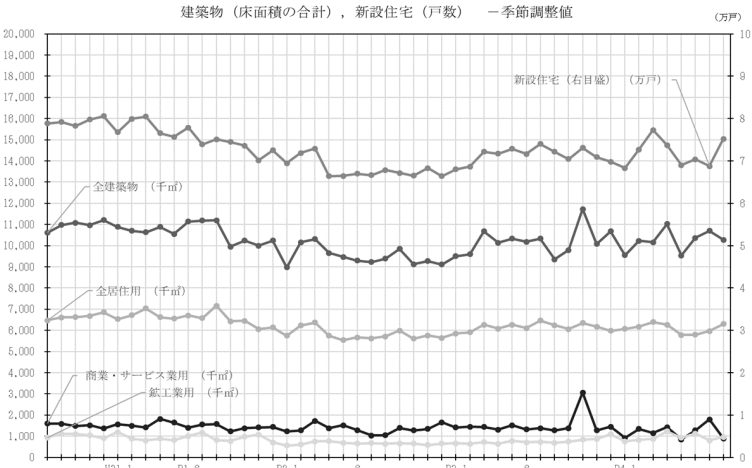
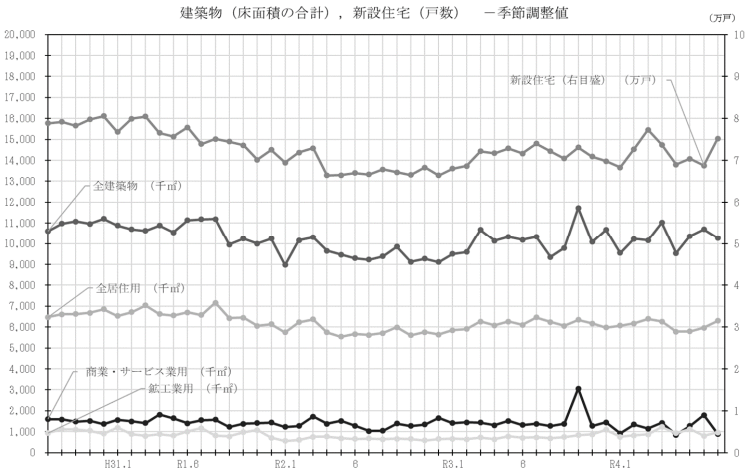
			4年6月	4年7月	4年8月	対前月比（％）	
着 工 建 築 物	床 面 積 の 合 計 千㎡	合 計	10,366	10,704	10,271	3.3	-4.0
		居 住 専 用	5,574	5,577	5,769	0.1	3.4
		居住産業併用	219	385	524	75.8	36.1
		農林水産業用	128	125	119	-2.3	-4.8
		鉱 工 業 用	1,120	803	959	-28.3	19.4
		公益事業用	1,281	1,352	1,127	5.5	-16.6
		商 業 用	796	919	505	15.5	-45.0
		サービス業用	482	870	391	80.5	-55.1
		公務・文教用	701	532	781	-24.1	46.8
	工 事 費 予 定 額 億 円	合 計	22,159	24,974	22,827	12.7	-8.6
		居 住 専 用	11,449	11,641	11,592	1.7	-0.4
		居住産業併用	589	1,198	1,635	103.4	36.5
		農林水産業用	170	131	138	-23.2	5.6
		鉱 工 業 用	2,632	1,559	2,657	-40.8	70.4
		公益事業用	2,032	1,984	1,849	-2.3	-6.8
		商 業 用	1,917	2,340	1,003	22.0	-57.1
着 工 新 設 住 宅 (戸)		合 計	70,398	68,736	75,209	-2.4	9.4
		持 家	21,207	20,615	21,251	-2.8	3.1
		貸 家	28,060	27,280	29,459	-2.8	8.0
		給与住宅	435	295	954	-32.2	223.4
		分譲住宅	20,696	20,546	23,545	-0.7	14.6
		民間資金住宅 (年率換算)	64,636	62,146	68,358	-3.9	10.0

【修正後】

※訂正箇所は網掛けしております。

（令和4年8月分）

			4年6月	4年7月	4年8月	4/7	4/8
着 工 建 築 物	床 面 積 の 合 計 千㎡	合 計	10,366	10,704	10,271	3.3	-4.0
		居 住 専 用	5,574	5,577	5,769	0.1	3.4
		居住産業併用	219	385	524	75.8	36.1
		農林水産業用	128	125	119	-2.3	-4.8
		鉱 工 業 用	1,120	803	959	-28.3	19.4
		公益事業用	1,281	1,352	1,127	5.5	-16.6
		商 業 用	796	919	505	15.5	-45.0
		サービス業用	482	870	391	80.5	-55.1
		公務・文教用	701	532	781	-24.1	46.8
	工 事 費 予 定 額 億 円	合 計	22,159	24,974	22,670	12.7	-9.2
		居 住 専 用	11,449	11,641	11,592	1.7	-0.4
		居住産業併用	589	1,198	1,635	103.4	36.5
		農林水産業用	170	131	138	-23.2	5.6
		鉱 工 業 用	2,632	1,559	2,657	-40.8	70.4
		公益事業用	2,032	1,984	1,849	-2.3	-6.8
		商 業 用	1,917	2,340	1,003	22.0	-57.1
着 工 新 設 住 宅 (戸)		合 計	70,398	68,736	75,209	-2.4	9.4
		持 家	21,207	20,615	21,251	-2.8	3.1
		貸 家	28,060	27,280	29,459	-2.8	8.0
		給与住宅	435	295	954	-32.2	223.4
		分譲住宅	20,696	20,546	23,545	-0.7	14.6
		民間資金住宅 (年率換算)	64,636	62,146	68,358	-3.9	10.0



修正該当一覧表

【建築物着工統計調査 結果表】

※ ●：修正を行うもの ―：修正がないもの

表番号	集 計 事 項		R4年8月
1	用途別、建築主別	建築物の数、床面積、工事費予定額	●
2	建築主別、構造別	建築物の数、床面積、工事費予定額	●
3	用途別、構造別	建築物の数、床面積、工事費予定額	●
4-1	用途別(大分類)、地上の階数別(～15階)、構造別(新築工事)	建築物の数、床面積、敷地面積	―
4-2	用途別(大分類)、地上の階数別(16階～)、構造別(新築工事)	建築物の数、床面積、敷地面積	―
5	都道府県別、建築主別	建築物の数、床面積、工事費予定額	●
6-1	都道府県別、構造別	建築物の数、床面積、工事費予定額	●
6-2	市区町村別、構造別	床面積	―
7-1	都道府県別、用途別(大分類)	建築物の数、床面積、工事費予定額	●
7-2	市区町村別、用途別(大分類)	床面積	―
8	構造別(鉄筋コンクリート造)、用途別、規模別	建築物の数、床面積	―
9	構造別(鉄骨鉄筋コンクリート造)、用途別、規模別	建築物の数、床面積	―
21	用途別、工事種別	工事件数、建築物の数、床面積、工事費予定額	●
25	構造別、用途別、規模別(鉄骨造)	建築物の数、床面積	―
30	多用途建築物用途別、構造別	建築物の数、床面積、工事費予定額	―
31-1	多用途建築物用途別(大分類)、階数別(～30階)、構造別(新築工事)	建築物の数、床面積、敷地面積	―
31-2	多用途建築物用途別(大分類)、階数別(31階～)、構造別(新築工事)	建築物の数、床面積、敷地面積	―
37	用途別、会社資本規模別	建築物の数、床面積、工事費予定額	●
38	都市計画別、用途別(大分類)、建築主別	建築物の数、床面積、工事費予定額	●
40	用途別、地下の階数別(地下を有する新築工事)	建築物の数、床面積、工事費予定額、敷地面積	―

【住宅着工統計調査 結果表】

※ ●：修正を行うもの ―：修正がないもの

表番号	集 計 事 項		R4年8月
10	工事別、利用関係別、構造別	戸数・件数、床面積	―
11	(新設住宅)資金別、利用関係別、建築主別	戸数、床面積	―
12	(新設住宅)利用関係別、構造別、住宅の種類別	戸数、床面積	―
13	工事別、利用関係別、住宅の種類別、建て方別	戸数・件数、床面積	―
14	工事別、工事種類別、利用関係別	戸数・件数、床面積	―
15	都道府県別、工事別、利用関係別	戸数・件数、床面積	―
16	都道府県別、工事別、住宅の種類別、建て方別	戸数・件数、床面積	―
17	(新設住宅)利用関係別、資金別、建て方別	戸数、床面積	―
18	(新設住宅)利用関係別、構造別、建て方別	戸数、床面積	―
19-1	(新設住宅)利用関係別、規模別(～70㎡)、住宅の種類別、建て方別	戸数	―
19-2	(新設住宅)利用関係別、規模別(71㎡～170㎡)、住宅の種類別、建て方別	戸数	―
19-3	(新設住宅)利用関係別、規模別(171㎡～)、住宅の種類別、建て方別	戸数	―
27	(プレハブ)住宅の種類別、工事別、建て方別	戸数・件数、床面積	―
28	(プレハブ新設住宅)利用関係別、資金別	戸数、床面積	―
29	(プレハブ新設住宅)利用関係別、構造別、建て方別	戸数、床面積	―
32	(新築住宅)利用関係別、建築主別、建て方別(住宅の工事費)	戸数、床面積、工事費予定額、1戸あたり工事費予定額、1㎡あたり工事費予定額	―
33	(新築住宅)利用関係別、資金別、建て方別(住宅の工事費)	戸数、床面積、工事費予定額、1戸あたり工事費予定額、1㎡あたり工事費予定額	―
34	(新築住宅)利用関係別、構造別、建て方別(住宅の工事費)	戸数、床面積、工事費予定額、1戸あたり工事費予定額、1㎡あたり工事費予定額	―
35	(プレハブ新築住宅)利用関係別、資金別(住宅の工事費)	戸数、床面積、工事費予定額、1戸あたり工事費予定額、1㎡あたり工事費予定額	―
36	(プレハブ新築住宅)利用関係別、構造別、建て方別(住宅の工事費)	戸数、床面積、工事費予定額、1戸あたり工事費予定額、1㎡あたり工事費予定額	―
39	(新設住宅)都市計画別、利用関係別、建築主別、建て方別	戸数、床面積、敷地面積	―
41	(ツーバイフォー)住宅の種類別、工事別、建て方別	戸数・件数、床面積	―
42	(ツーバイフォー新設住宅)利用関係別、資金別	戸数、床面積	―
43	(ツーバイフォー新設住宅)利用関係別、構造別、建て方別	戸数、床面積	―
44	(ツーバイフォー新築住宅)利用関係別、資金別(住宅の工事費)	戸数、床面積、工事費予定額、1戸あたり工事費予定額、1㎡あたり工事費予定額	―
45	(ツーバイフォー新築住宅)利用関係別、構造別、建て方別(住宅の工事費)	戸数、床面積、工事費予定額、1戸あたり工事費予定額、1㎡あたり工事費予定額	―

【時系列表】

※ ●：修正を行うもの ―：修正がないもの

月報	集 計 事 項		R4年8月
住宅	新設住宅着工：利用関係別戸数、床面積	戸数、床面積、年率換算値	―
	着工新設住宅(利用関係別)戸数、床面積の季節調整値推移表	戸数、床面積	―
	プレハブ新設住宅、ツーバイフォー新設住宅利用関係別着工戸数	戸数	―
	着工新設住宅、プレハブ新設住宅構造別戸数	戸数	―
	令和4年6月分着工新設住宅戸数：利用関係別・都道府県別表	戸数	―
	令和4年6月分着工新設住宅床面積：利用関係別・都道府県別表	床面積	―
建築	着工建築物(棟数、床面積) 時系列表	棟数、床面積	―
	着工建築物(主要用途別)季節調整値推移表	棟数、床面積	―
	建築物着工統計建築主別・用途別・構造別・床面積	床面積	―
	令和4年6月分着工建築物床面積・工事費予定額・全建築物・居住用・非居住用・都道府県別表	床面積、工事費予定額	●

【記者発表資料】

※ ●：修正を行うもの ―：修正がないもの

各月	集 計 事 項		R4年8月
住宅	資料1 新設住宅着工戸数(概要)	戸数、床面積、年率換算値	―
	資料2 新設住宅着工・利用関係別戸数、床面積	戸数、床面積	―
	資料3 マンション、分譲一戸建、プレハブ、ツーバイフォー、着工戸数	戸数	―
	資料3-1 マンション三大都市圏別(都道府県別)着工戸数	戸数	―
	資料4 三大都市圏別、利用関係別、新設住宅着工数	戸数	―
建築	資料5 建築物の着工床面積(概要)	床面積	―
	資料6 非居住：着工建築物用途別・使途別床面積の推移(民間建築主)	棟数、床面積	―
	表1 建築物：総括表	床面積、工事費予定額	●
	表2 建築物：建築主別、用途別 床面積の合計	床面積	―
	表3 建築物：構造別、用途別 床面積の合計	床面積	―
住宅	表4 新設住宅：総括表	戸数、床面積	―
	表5 新設住宅：資金別、利用関係別 戸数	戸数	―
	表6 新設住宅：構造別、建て方別 利用関係別 戸数	戸数	―
	表7 枠組壁工法(ツーバイ・フォー) 新設住宅	戸数	―
	表8 プレハブ新設住宅 戸数	戸数	―
住・建	表9 都道府県別・地域別・都市圏別：総括表	建築：床面積、工事費予定額 住宅：戸数、床面積	●
	表10 新設住宅：都道府県別・地域別・都市圏別：利用関係別表	戸数	―
季調値	季節調整値 着工建築物(床面積の合計、工事費予定額)着工新設住宅(戸数)	建築：床面積、工事費予定額 新設住宅：戸数	●