

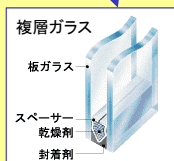
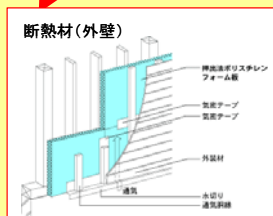
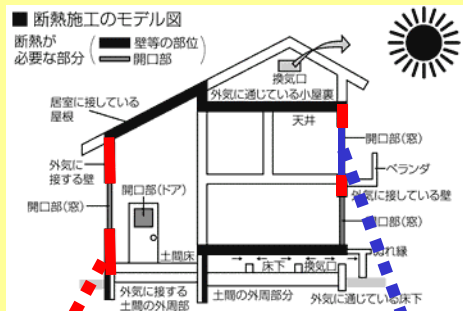
ストック重視の住宅・建築物市場のグリーン化総合戦略（仮称）

住宅のストック対策の強化

新築住宅に対する省エネ対策等に加えて、既存住宅ストックも含めた住宅市場全体を視野に入れた施策を展開

- ・省エネリフォームの支援
- ・省エネリフォームに係る技術開発
- ・既存住宅の省エネ性能に係る情報提供等

<省エネリフォームのイメージ>

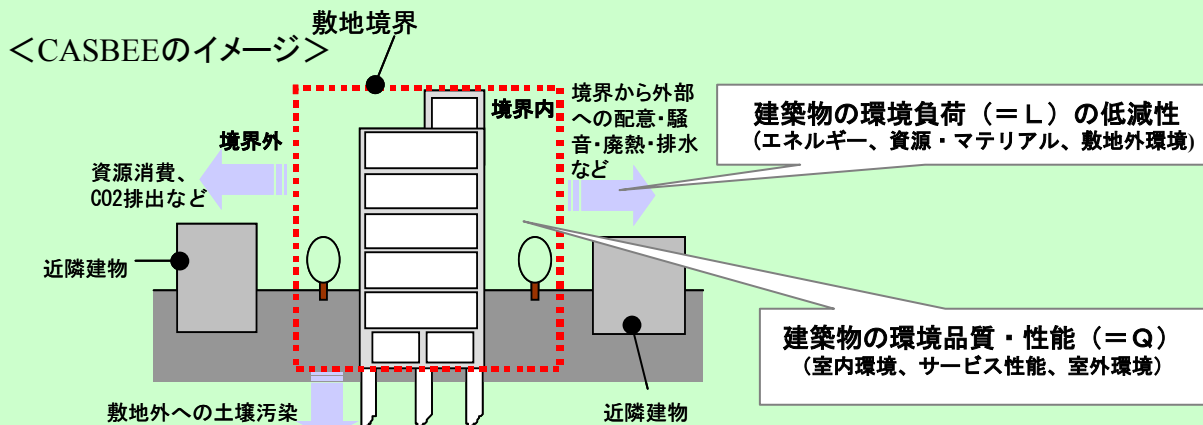


環境性能の優れた住宅・建築物の普及促進

住宅・建築物の居住性(室内環境)の向上と地球環境への負荷の低減等を、総合的な環境性能として一体的に評価を行い、評価結果を分かり易い指標として示す建築物総合環境性能評価システム(CASBEE)の開発・普及を推進

CASBEEの開発

- ・環境負荷と環境品質の両面から総合的に評価
- ・消費者(建築主)への分かりやすい情報提供



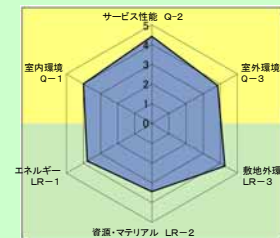
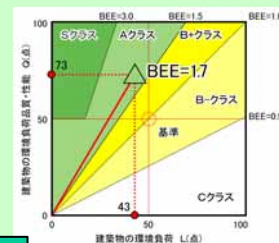
<指標の定義>

$$\text{建築物の環境性能効率(BEE)} = \frac{Q}{L}$$

評価項目

- Q1: 室内環境
- Q2: サービス性能
- Q3: 室外環境
- L1: エネルギー
- L2: 資源・マテリアル
- L3: 敷地外環境

<評価結果イメージ>



CASBEEの普及

- ・地方公共団体への普及(名古屋市等)
- ・CASBEEに係る技術者の育成
- ・CASBEEの第三者認証制度