H19/5/28 時点修正

「公共工事コスト縮減対策に関する新行動指針」
【 施策名：（1）工事コストの低減　2）工事発注の効率化等　⑧ 入札・契約制度の検討 】
「国土交通省 公共事業コスト構造改革プログラム」
【 施策名：（3）調達の最適化 】

5. 価格交渉方式の実施

概　要： 平成16年4月の成田国際空港株式会社の発足に伴い、より徹底したコスト縮減を図るため、価格交渉方式を実施している。

効　果：

○ 市場価格の積極的導入＋価格交渉の実施により、平成18年度発注の全ての建設工事において、コスト縮減が図られた。

縮減率＝縮減額／（対象工事費＋縮減額）＝26億円／（455億円＋26億円）＝5%

【従来手法による積算】
刊行物等の価格を積算に利用していた。

→

【市場価格の積極的導入】
メーカー等から直接ヒアリングを行い、工事単位に物価変動・取引実例・市場状況を詳細に検討し、積算に利用した。
【価格交渉】
最低価格の見積書を提出した方と契約価格について交渉を行った。