

令和5年不動産鑑定士試験短答式試験の結果について

(1) 申込者数

2,072 人

(2) 受験者数

1,647 人

(3) 合格者数及び合格得点比率

553 人（総得点の 66.25%以上を取得した者※）

※科目別に設定された必要最低得点比率を満たさない者は除く。

(4) 科目別結果

- ・ 不動産に関する行政法規（満点 100 点）

平均点 54.5 点

- ・ 不動産の鑑定評価に関する理論（満点 100 点）

平均点 61.3 点

(5) 総合結果（満点 200 点）

平均点 115.8 点（得点比率 57.9 %）

最高点 187.5 点（得点比率 93.8 %）

## 合格者の属性等について

① 性別            男 性            475 名  
                     女 性            78 名

② 年 齡            平 均            38. 4 歳  
                     最高齡          78 歳  
                     最年少          19 歳

### ③ 年齢別合格者調

	受験者数	合格者数	合格率
30歳未満	371名	139名	37.5%
30歳以上35歳未満	229名	107名	46.7%
35歳以上40歳未満	216名	86名	39.8%
40歳以上45歳未満	201名	64名	31.8%
45歳以上50歳未満	175名	47名	26.9%
50歳以上55歳未満	184名	46名	25.0%
55歳以上60歳未満	146名	35名	24.0%
60歳以上	125名	29名	23.2%
合 計	1,647名	553名	33.6%