

令和5年不動産鑑定士試験論文式試験の結果について

(1) 申込者数

1,364 人

(2) 受験者数

885 人

(3) 合格者数及び合格点

146 人 (合計 369 点以上を取得した者※)

※科目別に設定された合格基準点を満たさない者は除く。

(4) 科目別結果

・ 民法 (配点 100)

平均点 47.8 点

・ 経済学 (配点 100)

平均点 48.5 点

・ 会計学 (配点 100)

平均点 42.5 点

・ 不動産の鑑定評価に関する理論 (配点 300)

平均点 134.4 点

(5) 総合結果 (満点 600)

平均点 273.3 点

最高点 496 点

合格者の属性等について
(令和5年不動産鑑定士試験論文式試験)

① 性別 男 性 1 2 1 名
 女 性 2 5 名

② 年 齡 平 均 3 4 . 3 歳
 最 高 齡 6 5 歳
 最 年 少 2 0 歳

③ 年齢別合格者調

	受験者数	合格者数	合格率
30歳未満	180名	46名	25.6%
30歳以上35歳未満	154名	40名	26.0%
35歳以上40歳未満	144名	26名	18.1%
40歳以上45歳未満	98名	14名	14.3%
45歳以上50歳未満	112名	14名	12.5%
50歳以上55歳未満	69名	4名	5.8%
55歳以上60歳未満	58名	1名	1.7%
60歳以上	70名	1名	1.4%
合 計	885名	146名	16.5%