

国土交通省 総合政策局
情報管理部 建設調査統計課
平成19年6月12日（火）公表

平成19年度 建設投資見通し

※問い合わせ先

国土交通省 総合政策局 情報管理部 建設調査統計課

電話 代表：03-5253-8111

直通：03-5253-8340

担当者

大谷（課長補佐） 内線 28223

荒木（統計調整係長） 内線 28226

金木（統計調整係主任） 内線 28226

平成19年度建設投資見通し（概要）

1. 平成19年度建設投資見通し

平成19年度の建設投資は、前年度比 0.1%増の5兆2千340億円となる見通し

政府投資は、1兆7千170億円（前年度比 6.8%減）

民間投資は、3兆5千170億円（同 3.9%増）

（参考）平成18年度	建設投資	5兆2千280億円	（前年度比	0.3%増）
	政府投資	1兆8千430億円	（同	5.6%減）
	民間投資	3兆3千850億円	（同	3.9%増）

2. 政府建設投資の動向

平成19年度の政府建設投資は、前年度比 6.8%減の1兆7千170億円となる見通し

平成19年度当初予算の一般公共事業費（前年度比 3.6%減：国費ベース）及び平成19年度地方財政計画の地方単独事業費（同 14.9%減：乖離是正後）が減少すること等から、政府投資は減少する見通し。

3. 民間住宅投資の動向

平成19年度の民間住宅投資は、前年度比 2.6%増の1兆9千590億円となる見通し

平成19年度民間住宅投資については、景気回復に伴う雇用情勢の改善、家計の所得環境等の回復により、引き続き底堅く推移し、4年連続で増加する見通し。

（参考）平成18年度 民間住宅投資 1兆9千100億円（前年度比 3.6%増）

4. 民間非住宅投資の動向

平成19年度の民間非住宅投資（非住宅建築及び土木）は、前年度比 5.6%増の1兆5千570億円となる見通し

平成19年度民間非住宅投資は、景気拡大に伴い、製造業、非製造業ともに設備投資が増加を続けると見込まれることから、4年連続で増加する見通し。

（参考）平成18年度 民間非住宅投資 1兆4千750億円（前年度比 4.1%増）

平成19年度建設投資（名目値）

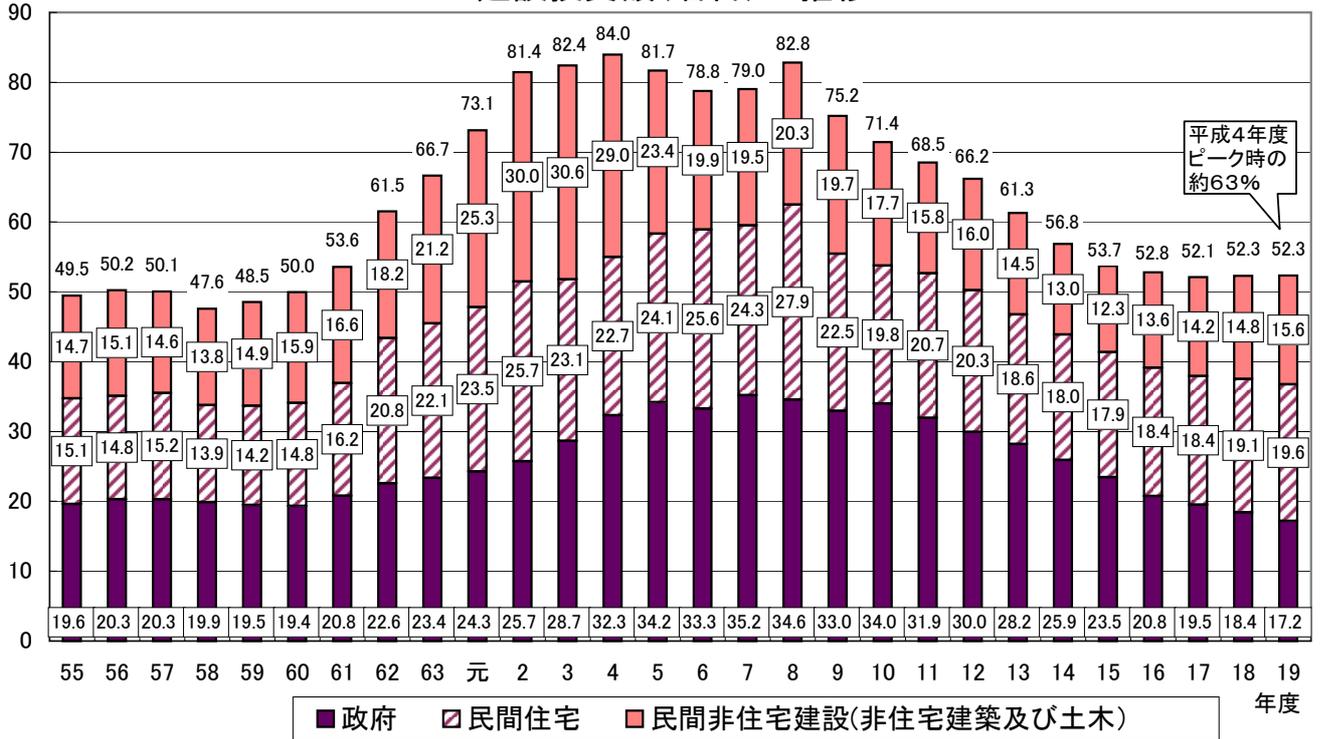
（単位：億円、％）

項目	年度	投資額			伸び率	
		平成17年度 見込み	平成18年度 見込み	平成19年度 見通し	18/17	19/18
総計		521,200	522,800	523,400	0.3	0.1
建築		297,100	306,000	312,800	3.0	2.2
住宅		189,700	196,500	201,100	3.6	2.3
政府		5,400	5,400	5,100	0.0	△ 5.6
民間		184,300	191,000	195,900	3.6	2.6
非住宅		107,500	109,600	111,700	2.0	1.9
政府		15,100	14,800	12,200	△ 2.0	△ 17.6
民間		92,400	94,800	99,500	2.6	5.0
土木		224,100	216,800	210,600	△ 3.3	△ 2.9
政府		174,700	164,100	154,400	△ 6.1	△ 5.9
公共事業		155,900	145,900	137,800	△ 6.4	△ 5.6
その他		18,800	18,100	16,500	△ 3.7	△ 8.8
民間		49,300	52,700	56,300	6.9	6.8
再	政府	195,300	184,300	171,700	△ 5.6	△ 6.8
掲	民間	325,900	338,500	351,700	3.9	3.9
民間非住宅建設 (非住宅建築+土木)		141,700	147,500	155,700	4.1	5.6

注：四捨五入により100億円単位の値としたので、各項目の合計は必ずしも一致しない。

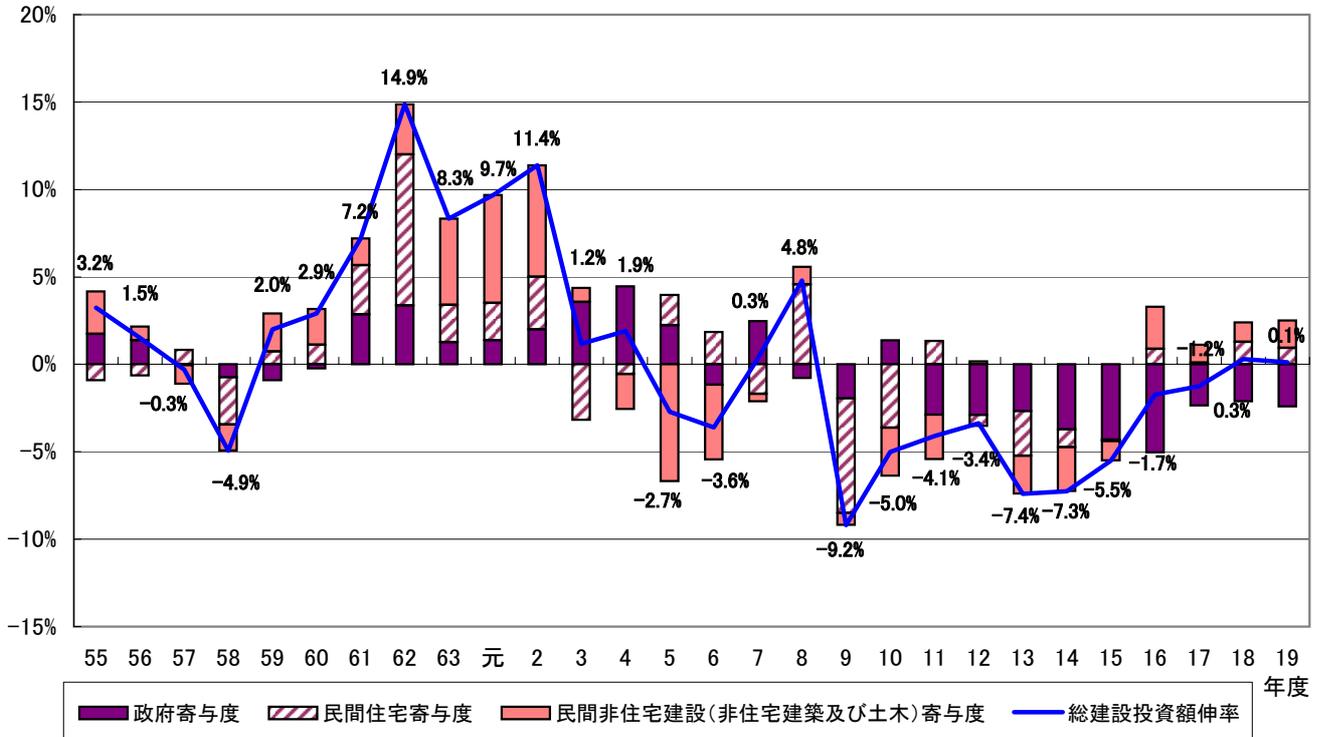
(単位:兆円)

建設投資額(名目)の推移



(前年度比・寄与度 %)

建設投資額(名目)の伸びと寄与度



建設投資（名目値）

（単位：億円、％）

項目	年度	平成9年度	平成10年度	平成11年度	平成12年度	平成13年度	平成14年度	平成15年度	平成16年度	平成17年度	平成18年度	平成19年度	前年度比									
		(実績)	(見込み)	(見込み)	(見通し)	10/9	11/10	12/11	13/12	14/13	15/14	16/15	17/16	18/17								
総計		751,906	714,269	685,039	661,948	612,875	568,401	537,069	527,766	521,200 (△ 6,566)	522,800 (1,600)	523,400 (600)	△ 5.0	△ 4.1	△ 3.4	△ 7.4	△ 7.3	△ 5.5	△ 1.7	△ 1.2	0.3	0.1
建築		398,866	349,115	346,535	336,189	308,061	291,986	286,902	297,102	297,100 (△ 2)	306,000 (8,900)	312,800 (6,800)	△ 12.5	△ 0.7	△ 3.0	△ 8.4	△ 5.2	△ 1.7	3.6	△ 0.0	3.0	2.2
住宅		238,568	209,924	217,955	212,473	195,193	188,382	187,447	190,430	189,700 (△ 730)	196,500 (6,800)	201,100 (4,600)	△ 12.0	3.8	△ 2.5	△ 8.1	△ 3.5	△ 0.5	1.6	△ 0.4	3.6	2.3
政府		13,699	12,303	10,717	9,717	9,442	8,875	8,439	6,682	5,400 (△ 1,282)	5,400 (0)	5,100 (△ 300)	△ 10.2	△ 12.9	△ 9.3	△ 2.8	△ 6.0	△ 4.9	△ 20.8	△ 19.2	0.0	△ 5.6
民間		224,869	197,621	207,238	202,756	185,751	179,507	179,008	183,748	184,300 (552)	191,000 (6,700)	195,900 (4,900)	△ 12.1	4.9	△ 2.2	△ 8.4	△ 3.4	△ 0.3	2.6	0.3	3.6	2.6
非住宅		160,298	139,191	128,580	123,716	112,868	103,604	99,455	106,672	107,500 (828)	109,600 (2,100)	111,700 (2,100)	△ 13.2	△ 7.6	△ 3.8	△ 8.8	△ 8.2	△ 4.0	7.3	0.8	2.0	1.9
政府		40,529	36,472	34,725	30,287	26,703	26,198	23,279	17,191	15,100 (△ 2,091)	14,800 (△ 300)	12,200 (△ 2,600)	△ 10.0	△ 4.8	△ 12.8	△ 11.8	△ 1.9	△ 11.1	△ 26.2	△ 12.2	△ 2.0	△ 17.6
民間		119,769	102,719	93,855	93,429	86,165	77,406	76,176	89,481	92,400 (2,919)	94,800 (2,400)	99,500 (4,700)	△ 14.2	△ 8.6	△ 0.5	△ 7.8	△ 10.2	△ 1.6	17.5	3.3	2.6	5.0
鉱工業		26,015	17,715	12,994	17,381	14,561	11,256	12,142	16,743	19,900 (3,157)	-	-	△ 31.9	△ 26.6	33.8	△ 16.2	△ 22.7	7.9	37.9	18.9	-	-
その他		93,754	85,004	80,861	76,048	71,604	66,150	64,034	72,738	72,400 (△ 338)	-	-	△ 9.3	△ 4.9	△ 6.0	△ 5.8	△ 7.6	△ 3.2	13.6	△ 0.5	-	-
土木		353,040	365,154	338,504	325,759	304,814	276,415	250,167	230,664	224,100 (△ 6,564)	216,800 (△ 7,300)	210,600 (△ 6,200)	3.4	△ 7.3	△ 3.8	△ 6.4	△ 9.3	△ 9.5	△ 7.8	△ 2.8	△ 3.3	△ 2.9
政府		275,414	291,155	273,937	259,597	245,786	224,101	202,979	183,810	174,700 (△ 9,110)	164,100 (△ 10,600)	154,400 (△ 9,700)	5.7	△ 5.9	△ 5.2	△ 5.3	△ 8.8	△ 9.4	△ 9.4	△ 5.0	△ 6.1	△ 5.9
公共事業		242,232	258,969	243,246	228,151	218,059	199,335	180,141	162,937	155,900 (△ 7,037)	145,900 (△ 10,000)	137,800 (△ 8,100)	6.9	△ 6.1	△ 6.2	△ 4.4	△ 8.6	△ 9.6	△ 9.6	△ 4.3	△ 6.4	△ 5.6
その他		33,183	32,186	30,691	31,445	27,727	24,766	22,839	20,874	18,800 (△ 2,074)	18,100 (△ 700)	16,500 (△ 1,600)	△ 3.0	△ 4.6	2.5	△ 11.8	△ 10.7	△ 7.8	△ 8.6	△ 9.9	△ 3.7	△ 8.8
民間		77,625	73,999	64,567	66,162	59,028	52,314	47,187	46,854	49,300 (2,446)	52,700 (3,400)	56,300 (3,600)	△ 4.7	△ 12.7	2.5	△ 10.8	△ 11.4	△ 9.8	△ 0.7	5.2	6.9	6.8
再掲	政府	329,642	339,930	319,379	299,601	281,931	259,174	234,697	207,683	195,300 (△ 12,383)	184,300 (△ 11,000)	171,700 (△ 12,600)	3.1	△ 6.0	△ 6.2	△ 5.9	△ 8.1	△ 9.4	△ 11.5	△ 6.0	△ 5.6	△ 6.8
	民間	422,263	374,339	365,660	362,347	330,944	309,227	302,371	320,083	325,900 (5,817)	338,500 (12,600)	351,700 (13,200)	△ 11.3	△ 2.3	△ 0.9	△ 8.7	△ 6.6	△ 2.2	5.9	1.8	3.9	3.9
	政府	54,228	48,775	45,442	40,004	36,145	35,073	31,718	23,873	20,500 (△ 3,373)	20,200 (△ 300)	17,400 (△ 2,800)	△ 10.1	△ 6.8	△ 12.0	△ 9.6	△ 3.0	△ 9.6	△ 24.7	△ 14.1	△ 1.5	△ 13.9
	民間	344,638	300,340	301,093	296,185	271,916	256,913	255,184	273,229	276,600 (3,371)	285,800 (9,200)	295,400 (9,600)	△ 12.9	0.3	△ 1.6	△ 8.2	△ 5.5	△ 0.7	7.1	1.2	3.3	3.4
土木	政府	275,414	291,155	273,937	259,597	245,786	224,101	202,979	183,810	174,700 (△ 9,110)	164,100 (△ 10,600)	154,400 (△ 9,700)	5.7	△ 5.9	△ 5.2	△ 5.3	△ 8.8	△ 9.4	△ 9.4	△ 5.0	△ 6.1	△ 5.9
	民間	77,625	73,999	64,567	66,162	59,028	52,314	47,187	46,854	49,300 (2,446)	52,700 (3,400)	56,300 (3,600)	△ 4.7	△ 12.7	2.5	△ 10.8	△ 11.4	△ 9.8	△ 0.7	5.2	6.9	6.8
民間非住宅建設 (非住宅建築+土木)		197,394	176,718	158,422	159,591	145,193	129,720	123,363	136,335	141,700 (5,365)	147,500 (5,800)	155,700 (8,200)	△ 10.5	△ 10.4	0.7	△ 9.0	△ 10.7	△ 4.9	10.5	3.9	4.1	5.6

- (注) 1. 平成17年度～平成19年度は、四捨五入により100億円単位の数値としたので、各項目の合計は必ずしも総計と一致しない。
2. 昭和60年度より日本電信電話株式会社を、昭和62年度よりJRグループ各社を、平成15年度より電源開発株式会社を、平成17年度より東京地下鉄株式会社を、民間建設に計上している。
3. 平成17年10月に設立された東日本高速道路株式会社、中日本高速道路株式会社、西日本高速道路株式会社、首都高速道路株式会社、阪神高速道路株式会社、本州四国連絡高速道路株式会社については、政府・公共事業に計上している。