

平成 20 年度 官庁営繕関係予算配分概要

目 次

. 平成 20 年度官庁営繕関係予算配分方針	1
. 平成 20 年度予算配分総括表	1
. 地方整備局等別配分額	2
. 配分箇所の具体事例	3
. 事業評価の実施	7

平成 20 年 4 月

・平成20年度官庁営繕関係予算配分方針

平成20年度官庁営繕関係予算の配分にあたっては、**国民の安全・安心の確保、地球環境問題と少子高齢化への対応、国際競争力の強化と地域の活性化など当面する課題に対応する事業に重点を置くこととし、適正な質と長期的な耐用性を確保した官庁施設の整備を効率的・効果的に推進する。**

(1) 地震防災対策、地球温暖化対策、バリアフリー化及びまちづくりへの寄与等の施策を推進するため、

国民の安全・安心の確保

- ・防災拠点となる官庁施設等の整備の推進
- ・既存建築物の模様替や増築等により新築と同等の機能を確保するリノベーション事業の実施

地球環境問題と少子高齢化への対応

- ・環境負荷低減に資するグリーン庁舎の整備、太陽光発電の導入や建物緑化等のグリーン改修を実施
- ・環境負荷低減施策に対応した新空調システム導入モデル事業の実施
- ・官庁施設のバリアフリー化の推進

国際競争力の強化と地域の活性化

- ・中央合同庁舎第8号館等のPFI事業の推進
- ・シビックコア地区等、地域のまちづくりに寄与する官庁施設の整備

に重点をおいて配分を行うこととする。

(2) 事業評価及び既存ストックの有効活用などを推進することとし、真に必要な事業、投資効果の高い事業等に配慮して配分を行う。

・平成20年度予算配分総括表

(単位：百万円)

区 分	配 分 額		
	本省配分	一括配分	計
官庁営繕事業	11,247	9,950	21,197
・新 営	7,475	0	7,475
・施設特別整備	3,772	9,950	13,722
特定施設整備事業	15,078	0	15,078
合 計	26,325	9,950	36,275

. 地方整備局等別配分額

(単位：百万円)

区 分	官庁営繕事業			特定施設 整備事業	合 計		
	本省配分	一括配分	計		本省配分	一括配分	計
本 省	7,360	0	7,360	83	7,443	0	7,443
北海道	557	654	1,211	1,450	2,007	654	2,661
東 北	0	693	693	2,200	2,200	693	2,893
関 東	475	2,336	2,811	2,360	2,835	2,336	5,171
北 陸	605	859	1,464	588	1,193	859	2,052
中 部	1,921	1,157	3,078	581	2,502	1,157	3,659
近 畿	0	2,476	2,476	733	733	2,476	3,209
中 国	327	726	1,053	2,440	2,767	726	3,493
四 国	2	255	257	528	530	255	785
九 州	0	535	535	4,115	4,115	535	4,650
沖 縄	0	259	259	0	0	259	259
合 計	11,247	9,950	21,197	15,078	26,325	9,950	36,275

IV. 配分箇所の具体事例

1. 新営事業

①官庁営繕事業

(単位：百万円)

地方整備局等名	箇所名	配分額	事業概要
北海道	旭川地方合同庁舎(Ⅱ期)	556	(施工地)北海道旭川市 (構造・規模)SRC-6-1、10,951㎡ (摘要施策)グリーン庁舎、高度なバリアフリー化、シビックコア、まちづくり
関東	栃木合同庁舎	3	(施工地)栃木県栃木市 (構造・規模) - (摘要施策)シビックコア、グリーン庁舎、高度なバリアフリー化
北陸	新潟第2地方合同庁舎(Ⅱ期)	605	(施工地)新潟市中央区 (構造・規模)RC-12、21,527㎡ (摘要施策)防災拠点施設、グリーン庁舎、高度なバリアフリー化
中部	浜松地方合同庁舎	1,719	(施工地)静岡県浜松市 (構造・規模)S-11-2、19,403㎡ (摘要施策)グリーン庁舎、高度なバリアフリー化、シビックコア、まちづくり
	多治見税務署	202	(施工地)岐阜県多治見市 (構造・規模)RC-5、2,715㎡ (摘要施策)グリーン庁舎、高度なバリアフリー化
中国	廿日市地方合同庁舎	327	(施工地)広島県廿日市市 (構造・規模)RC-4、4,351㎡ (摘要施策)シビックコア、グリーン庁舎、高度なバリアフリー化
四国	高松地方合同庁舎(Ⅱ期)	2	(施工地)香川県高松市 (構造・規模) - (摘要施策)防災拠点施設、グリーン庁舎、高度なバリアフリー化、シビックコア、まちづくり

②特定施設整備事業

地方整備局等名	箇所名	配分額	事業概要
本省	中央合同庁舎第8号館	5	(施工地)千代田区霞が関 (構造・規模)S-14-4、51,969㎡ (摘要施策)PFI事業、グリーン庁舎、高度なバリアフリー化、防災拠点施設
北海道	小樽地方合同庁舎	1,450	(施工地)北海道小樽市 (構造・規模)RC-6、13,275㎡ (摘要施策)防災拠点施設、グリーン庁舎、高度なバリアフリー化
東北	盛岡第2地方合同庁舎	0	(施工地)岩手県盛岡市 (構造・規模)SRC-7、11,344㎡ (摘要施策)PFI事業、グリーン庁舎、高度なバリアフリー化、防災拠点施設
	仙台第1地方合同庁舎(増築棟)	2,200	(施工地)仙台市青葉区 (構造・規模)RC-9-1、5,200㎡ (摘要施策)防災拠点施設、グリーン庁舎、高度なバリアフリー化
関東	東雲合同庁舎	5	(施工地)江東区東雲 (構造・規模)S-10-1、20,950㎡ (摘要施策)PFI事業、グリーン庁舎、高度なバリアフリー化、防災拠点施設
	西ヶ原研修合同庁舎	87	(施工地)北区西ヶ原 (構造・規模)RC-4外、31,685㎡ (摘要施策)PFI事業、グリーン庁舎、高度なバリアフリー化
	大井合同庁舎	6	(施工地)大田区東海 (構造・規模)SRC-7-1、23,812㎡ (摘要施策)PFI事業、グリーン庁舎、高度なバリアフリー化
	立川地方合同庁舎	5	(施工地)東京都立川市 (構造・規模)SRC-9-1、18,986㎡ (摘要施策)PFI事業、グリーン庁舎、高度なバリアフリー化、防災拠点施設
	甲府地方合同庁舎	5	(施工地)山梨県甲府市 (構造・規模)SRC-9-2、16,226㎡ (摘要施策)PFI事業、シビックコア、まちづくり、グリーン庁舎、高度なバリアフリー化、防災拠点施設
	気象庁清瀬庁舎	3	(施工地)東京都清瀬市 (構造・規模)RC-2-1、6,246㎡ (摘要施策)防災拠点施設、グリーン庁舎、高度なバリアフリー化

地方整備局等名	箇所名	配分額	事業概要
関東	気象庁筑波風洞実験庁舎	7	(施工地)茨城県つくば市 (構造・規模)RC-3、1,440㎡ (摘要施策)グリーン庁舎、高度なバリアフリー化
	海上保安庁海洋情報部(倉庫等)	2,031	(施工地)江東区青海 (構造・規模)SRC-8外、19,935㎡ (摘要施策)防災拠点施設、グリーン庁舎、高度なバリアフリー化
	小石川税務署	142	(施工地)文京区後楽 (構造・規模)RC-2-1、2,671㎡ (摘要施策)グリーン庁舎、高度なバリアフリー化
	東京国税局	0	(施工地)中央区築地 (構造・規模)S-25-2、67,000㎡ (摘要施策)PFI事業、グリーン庁舎、高度なバリアフリー化
	気象庁虎ノ門庁舎	5	(施工地)港区虎ノ門 (構造・規模)S-8-2、34,246㎡ (摘要施策)PFI事業、グリーン庁舎、高度なバリアフリー化、防災拠点施設
	東京地方・家庭裁判所立川支部	65	(施工地)東京都清瀬市 (構造・規模)RC-2-1、6,246㎡ (摘要施策)PFI事業、グリーン庁舎、高度なバリアフリー化、防災拠点施設
北陸	長岡地方合同庁舎	588	(施工地)新潟県長岡市 (構造・規模)RC-6、7,421㎡ (摘要施策)シビックコア、まちづくり、グリーン庁舎、高度なバリアフリー化
中部	名古屋港湾合同庁舎(別館)	581	(施工地)名古屋港区 (構造・規模)RC-9-1、5,200㎡ (摘要施策)防災拠点施設、グリーン庁舎、高度なバリアフリー化
近畿	武生地方合同庁舎	543	(施工地)福井県越前市 (構造・規模)RC-6-1、6,780㎡ (摘要施策)グリーン庁舎、高度なバリアフリー化
	大津地方合同庁舎	190	(施工地)滋賀県大津市 (構造・規模)SRC-12-2、19,339㎡ (摘要施策)PFI事業、グリーン庁舎、高度なバリアフリー化、防災拠点施設
中国	広島地方合同庁舎5号館	2,440	(施工地)広島市中区 (構造・規模)SRC-12-1、23,172㎡ (摘要施策)防災拠点施設、グリーン庁舎、高度なバリアフリー化
四国	高知第2地方合同庁舎	528	(施工地)高知県高知市 (構造・規模)S-10-1、9,554㎡ (摘要施策)防災拠点施設、グリーン庁舎、高度なバリアフリー化
九州	長崎第2地方合同庁舎	362	(施工地)長崎県長崎市 (構造・規模)SRC-9、4,603㎡ (摘要施策)防災拠点施設、グリーン庁舎、高度なバリアフリー化
	熊本地方合同庁舎(Ⅰ期)	3,291	(施工地)熊本県熊本市 (構造・規模)S-12-1、28,679㎡ (摘要施策)防災拠点施設、グリーン庁舎、高度なバリアフリー化、まちづくり
	熊本地方合同庁舎(Ⅱ期)	0	(施工地)熊本県熊本市 (構造・規模)S-10-2、24,905㎡ (摘要施策)PFI事業、防災拠点施設、グリーン庁舎、高度なバリアフリー化、まちづくり
	鹿児島港湾合同庁舎	462	(施工地)鹿児島県鹿児島市 (構造・規模)RC-5、4,348㎡ (摘要施策)防災拠点施設、グリーン庁舎、高度なバリアフリー化

2. 施設特別整備（既存官庁庁舎の改修等）の具体事例

（1）国民の安全・安心の確保

①防災拠点官庁施設の耐震改修

配分額 7, 571百万円

地方整備局等名	箇所名	事業概要
本省	中央合同庁舎第1号館	・所在地：千代田区霞が関 ・「官庁施設の総合耐震計画基準」に基づく耐震診断結果を踏まえた耐震改修。
近畿	奈良第1地方合同庁舎	・所在地：奈良県奈良市 ・「官庁施設の総合耐震計画基準」に基づく耐震診断結果を踏まえた耐震改修。
中国	広島地方合同庁舎1号館	・所在地：広島市中央区 ・「官庁施設の総合耐震計画基準」に基づく耐震診断結果を踏まえた耐震改修。

②リノベーション事業の実施

配分額 402百万円

地方整備局等名	箇所名	事業概要
北海道	紋別税務署	・所在地：北海道紋別市 ・「大規模リニューアル実施検討マニュアル（案）」を活用し、新築と同等の機能を確保するリノベーション事業。
近畿	宮内庁京都事務所	・所在地：京都市上京区 ・「大規模リニューアル実施検討マニュアル（案）」を活用し、新築と同等の機能を確保するリノベーション事業。

（2）地球環境問題と少子高齢化への対応

①グリーン庁舎の整備等

配分額 2, 568百万円

地方整備局等名	箇所名	事業概要
関東	東京港湾合同庁舎	・所在地：東京都江東区 ・グリーン診断結果に基づき、環境に配慮した屋上緑化の整備。
中部	清水地方合同庁舎	・所在地：静岡市清水区 ・グリーン診断結果に基づき、環境に配慮した太陽光発電の整備。
九州	門司港湾合同庁舎	・所在地：福岡県北九州市 ・グリーン診断結果に基づき、電灯等について、環境に配慮した改修。

②官庁施設のバリアフリー化

配分額 566百万円

地方整備局等名	箇所名	事業概要
北海道	岩見沢税務署	・所在地：北海道岩見沢市 ・窓口官署が入居する既存低層庁舎にエレベーターを設置。
東北	古川法務総合庁舎	・所在地：宮城県大崎市 ・窓口官署が入居する既存低層庁舎にエレベーターを設置。
沖縄	名護税務署	・所在地：沖縄県名護市 ・窓口官署が入居する既存低層庁舎にエレベーターを設置。

(3) 既存ストックの有効活用の推進（一般改修）

配分額 2,615百万円

地方整備局等名	箇所名	事業概要
東北	仙台第1地方合同庁舎	・所在地：仙台市青葉区 ・経年劣化による腐食により漏水を生じている給排水管の改修。
北陸	富山地方合同庁舎	・所在地：富山県富山市 ・経年劣化により漏水を生じている外壁等の改修。
沖縄	那覇第1地方合同庁舎	・所在地：沖縄県沖縄市 ・経年劣化により空調機器の運用に支障が生じている中央監視制御装置の改修。

V. 費用効果分析を含めた事業評価等

新規事業採択時評価の実施

事業の効率性及びその実施過程の透明性の一層の向上を図るため、新規採択事業について、事業の緊急性、計画の妥当性及び費用対効果を踏まえつつ、事業の効果に関する指標に基づき、新規事業採択時評価を実施している。

[平成20年度新規事業採択時評価結果]

箇所名	B/C (費用便益比)	事業の 緊急性	計画の 妥当性
新潟第2地方合同庁舎(Ⅱ期)	1.1	116点	133点
多治見税務署	1.1	111点	133点
盛岡第2地方合同庁舎	1.1	131点	133点
仙台第1地方合同庁舎(増築棟)	1.2	125点	133点
立川地方合同庁舎	1.2	127点	121点
甲府地方合同庁舎	1.1	121点	121点
長岡地方合同庁舎	1.1	108点	133点
大津地方合同庁舎	1.0	133点	133点
武生地方合同庁舎	1.1	132点	133点
広島地方合同庁舎5号館	1.1	101点	146点
高知第2地方合同庁舎	1.2	115点	121点
長崎第2地方合同庁舎	1.1	132点	133点
鹿児島港湾合同庁舎	1.2	129点	133点
中央合同庁舎第8号館	1.1	120点	146点
東雲合同庁舎	1.1	120点	133点
西ヶ原研修合同庁舎	1.1	120点	133点
大井合同庁舎	1.1	120点	133点