

## 第3回検討会（4/2）の議事について

資料5

### 議事1

○第2回検討会の意見発表の内容及びそれに対する委員の意見のまとめ（事務局より）

### 議事2

○市場関係者等による意見発表・質疑応答

（次回検討会で想定される議事）

◆長期固定ローンの役割等について※本日の検討会に引き続き検討テーマとする

:長期固定ローンの役割及び必要性について  
長期固定ローンの供給支援の必要性について

◆長期固定ローンの供給支援のあり方について

:長期固定ローンの供給支援が必要とされた場合、その実現方法としての証券化手法の必要性について

### 議事3

○検討テーマに係る論点についての議論

（参考）第4回以降の検討テーマ（案）

○長期固定ローンの供給を支援する際の公的関与について

・長期固定ローンの供給支援のため住宅ローンの証券化が必要とされた場合、その証券化における公的関与はどうあるべきか。

○長期固定ローンの供給を支援する主体の組織形態について

・住宅ローンの証券化の実施について一定の公的関与が必要とされた場合、その実施主体に必要なガバナンスはどうあるべきか。ガバナンスを確保するための組織形態はどうあるべきか。

（参考）現時点の公募状況

住宅関連事業者、ファイナンシャルプランナー、アナリスト、証券会社職員 から7名  
（2/22現在）