



住宅地タイプ別カルテのサンプル

(出所：谷口守・松中亮治・中道久美子：ありふれたまちかど図鑑、技報堂出版、2007.)

表 定量的評価指標一覧

No	分類	詳細	No	分類	詳細	
1	交通負荷	平日消費 平日1人1日平均 自動車燃料消費量[cc]	25	居住者 特性	① 非車依存ホワイトカラー[%]	
2		休日消費 休日1人1日平均 自動車燃料消費量[cc]	26		② 非車依存ブルーカラー[%]	
3	立地・整備	戸数 世帯密度[世帯/ha]	27		③ 非車依存学生[%]	
4		(戸建) 戸建世帯密度[世帯/ha]	28		④ 非車依存農林漁業[%]	
5		(集合) 集合世帯密度[世帯/ha]	29		⑤ 非車依存就業者[%]	
6		都心 都心までの距離[km]	30		⑥ 非車依存高齢者[%]	
7		駅 最寄駅までの距離[km]	31		⑦ 車依存就業者公共交通併用[%]	
8		列車 最寄駅の列車本数[本/日]	32		⑧ 車完全依存就業者[%]	
9		バス バス停密度[箇所/ha]	33		⑨ 車依存女性就業者[%]	
10		基盤 基盤整備率[%]	34		⑩ 車依存非就業者[%]	
11	用途規制	低住 低層住宅専用地域[%]	35		⑪ 生徒・児童・園児[%]	
12		高住 中高層住宅専用地域[%]	36	総移動時間 1人1日平均総移動時間[分]		
13		住居 住居地域[%]	37	総移動距離 1人1日平均総移動距離[km]		
14		近商 近隣商業地域[%]	38	車走行距離 1人1日平均自動車走行距離[km]		
15		商業 商業地域[%]	39	総滞留時間 1人1日平均外出先総滞留時間		
16		準工 準工業地域[%]	40	自由滞留時間 1人1日平均外出先 自由滞留時間[分]		
17		工業 工業・工業専用地域[%]	41	都市内自由滞留 1人1日平均外出先 自都市内自由滞留時間[分]		
18		調整 市街化調整区域[%]	42	市外へ 市外へ出かける人の割合[%]		
19	居住状況	人口密度 [人/ha]	43	交通 分担	鉄道 鉄道による分担率[%]	
20		車保有 自動車保有台数[台/世帯]	44		バス バスによる分担率[%]	
21		世帯[%]	1人 1人世帯の割合[%]		45	タクシー タクシーによる分担率[%]
22			2人 2人世帯の割合[%]		46	自動車 自動車による分担率[%]
23			3人以上 3人以上世帯の割合[%]		47	二輪者 二輪車による分担率[%]
24		高齢化率 高齢化率[%]	48		自転車 自転車による分担率[%]	
		49	徒歩 徒歩による分担率[%]			
		50	自動車 低環境負荷の自動車を利用する			
		51	公共交通 公共交通を利用する			
		52	他 その他・無回答			
		53	居住者 意識		まち づくり	中心車 自動車中心の 中心市街地を整備して欲しい
		54		中心公共 徒歩・公共交通中心の 中心市街地を整備して欲しい		
		55		郊外 郊外を開発して欲しい		
		56		他 その他・無回答		

