

(1) 建設総合統計

① 出来高ベース

(単位：億円)

区分 年度年月		総計	民間	建築			土木	公共
				居住用	非居住用			
年 度	17年度	536,080	338,704	278,771	188,528	90,242	59,934	197,376
	18	528,833	353,226	289,561	195,441	94,119	63,665	175,608
	19	500,514	330,587	261,618	176,043	85,575	68,969	169,927
四 半 期	19年Ⅳ期	136,791	84,458	65,784	44,931	20,853	18,674	52,333
	20年Ⅰ期	123,255	75,591	58,026	39,081	18,945	17,565	47,664
	Ⅱ	107,947	76,265	60,509	40,093	20,416	15,756	31,682
	Ⅲ	121,151	84,409	68,500	45,277	23,224	15,909	36,741
月 次	19年10月	44,251	28,183	22,045	14,802	7,244	6,137	16,068
	11	45,434	27,894	21,657	14,842	6,814	6,238	17,540
	12	47,106	28,381	22,082	15,287	6,795	6,299	18,725
	20年1月	37,573	22,693	17,751	12,136	5,615	4,943	14,880
	2	40,534	25,004	19,494	13,142	6,352	5,510	15,530
	3	45,147	27,894	20,781	13,803	6,978	7,113	17,253
	4	38,216	25,485	19,937	13,182	6,755	5,548	12,731
	5	34,047	24,909	19,922	13,160	6,763	4,986	9,139
	6	35,684	25,871	20,650	13,751	6,898	5,222	9,812
	7	37,589	26,968	21,807	14,461	7,346	5,161	10,621
8	40,333	28,096	22,926	15,170	7,756	5,170	12,237	
9	43,228	29,345	23,768	15,646	8,122	5,578	13,883	
10	45,864	29,750	24,309	15,982	8,327	5,441	16,114	
累計	4月～10月	274,961	190,424	153,318	101,351	51,967	37,106	84,538

〔対前年同期比増加率〕

(単位：%)

年 度	17年度	1.3	3.8	3.3	1.2	8.0	6.3	△ 2.9
	18	△ 1.4	4.3	3.9	3.7	4.3	6.2	△ 11.0
	19	△ 5.4	△ 6.4	△ 9.6	△ 9.9	△ 9.1	8.3	△ 3.2
四 半 期	19年Ⅳ期	△ 8.5	△ 11.4	△ 16.1	△ 15.4	△ 17.7	10.6	△ 3.3
	20年Ⅰ期	△ 6.7	△ 8.9	△ 12.4	△ 12.2	△ 12.7	4.6	△ 2.8
	Ⅱ	△ 7.3	△ 8.6	△ 11.0	△ 12.5	△ 7.9	2.0	△ 4.1
	Ⅲ	△ 2.3	△ 3.1	△ 1.9	△ 2.0	△ 1.6	△ 7.9	△ 0.4
月 次	19年10月	△ 8.9	△ 11.6	△ 16.6	△ 16.9	△ 15.8	12.4	△ 3.7
	11	△ 8.1	△ 11.4	△ 16.5	△ 15.4	△ 18.7	12.5	△ 2.3
	12	△ 8.4	△ 11.2	△ 15.4	△ 13.9	△ 18.6	7.1	△ 3.7
	20年1月	△ 7.8	△ 10.3	△ 13.7	△ 12.8	△ 15.7	4.7	△ 3.7
	2	△ 6.8	△ 8.8	△ 12.1	△ 11.8	△ 12.7	5.1	△ 3.4
	3	△ 5.6	△ 7.9	△ 11.5	△ 12.1	△ 10.3	4.3	△ 1.5
	4	△ 6.6	△ 8.0	△ 11.2	△ 12.7	△ 8.2	5.7	△ 3.7
	5	△ 7.6	△ 8.2	△ 10.4	△ 12.6	△ 5.9	2.1	△ 5.8
	6	△ 7.8	△ 9.6	△ 11.3	△ 12.2	△ 9.6	△ 1.9	△ 2.9
	7	△ 7.3	△ 9.2	△ 9.1	△ 9.4	△ 8.4	△ 9.7	△ 1.9
8	△ 1.8	△ 2.9	△ 2.0	△ 1.7	△ 2.6	△ 6.5	0.6	
9	2.0	3.1	5.9	5.6	6.5	△ 7.5	△ 0.2	
10	3.6	5.6	10.3	8.0	15.0	△ 11.4	0.3	
累計	4月～10月	△ 3.4	△ 4.2	△ 4.1	△ 5.1	△ 2.0	△ 4.5	△ 1.7

注) 平成12年度以降のデータに対して、適宜して計算結果等の見直しを行っている。

② 着工ベース

(単位：億円)

区 分 年度年月		総 計	民 間	建 築			土 木	公 共
				居 住 用	非居住用			
年 度	17年度	531,505	344,868	283,881	192,308	91,574	60,987	186,637
	18年度	526,275	359,505	291,563	198,326	93,236	67,942	166,770
	19年度	485,111	314,717	247,278	163,027	84,251	67,439	170,395
四 半 期	19年Ⅳ期	117,142	72,125	58,764	38,767	19,997	13,361	45,017
	20年Ⅰ期	129,245	79,157	59,826	39,909	19,917	19,330	50,089
	Ⅱ	114,446	86,062	71,539	46,883	24,657	14,523	28,384
	Ⅲ	142,351	91,622	74,231	47,817	26,414	17,391	50,729
月 次	19年10月	37,996	22,527	17,932	12,526	5,406	4,595	15,469
	11	38,614	24,387	19,989	12,938	7,051	4,397	14,227
	12	40,532	25,212	20,843	13,303	7,540	4,368	15,321
	20年1月	34,913	24,435	19,211	13,082	6,128	5,224	10,478
	2	37,858	23,134	18,632	12,932	5,700	4,502	14,724
	3	56,475	31,588	21,984	13,895	8,089	9,605	24,887
	4	35,104	28,955	24,013	16,260	7,753	4,942	6,149
	5	34,700	27,861	23,817	14,782	9,035	4,044	6,839
	6	44,642	29,247	23,710	15,841	7,869	5,537	15,395
	7	47,753	31,451	26,689	15,399	11,290	4,762	16,302
8	44,913	29,952	24,430	16,150	8,280	5,522	14,962	
9	49,685	30,220	23,112	16,268	6,844	7,108	19,465	
10	45,879	25,846	21,635	14,295	7,340	4,211	20,033	
累計	4月～10月	302,675	203,530	167,405	108,994	58,411	36,126	99,145

[対前年同期比増加率]

(単位：%)

年 度	17年度	0.3	5.0	3.6	2.4	6.0	12.5	△ 7.3
	18年度	△ 1.0	4.2	2.7	3.1	1.8	11.4	△ 10.6
	19年度	△ 7.8	△ 12.5	△ 15.2	△ 17.8	△ 9.6	△ 0.7	2.2
四 半 期	19年Ⅳ期	△ 12.8	△ 21.0	△ 22.5	△ 23.9	△ 19.7	△ 13.3	4.7
	20年Ⅰ期	△ 1.0	△ 6.7	△ 4.8	△ 7.9	1.9	△ 11.8	9.6
	Ⅱ	△ 6.1	△ 9.8	△ 9.8	△ 7.2	△ 14.3	△ 10.0	7.6
	Ⅲ	21.8	34.7	50.3	41.3	69.8	△ 6.5	3.7
月 次	19年10月	△ 19.5	△ 26.6	△ 30.9	△ 28.6	△ 35.8	△ 3.0	△ 6.1
	11	△ 11.0	△ 19.4	△ 21.0	△ 24.0	△ 14.8	△ 11.0	8.1
	12	△ 7.2	△ 16.9	△ 15.3	△ 18.9	△ 8.0	△ 23.9	14.7
	20年1月	1.4	△ 3.3	△ 6.8	△ 6.3	△ 7.8	11.9	14.4
	2	1.3	△ 10.5	△ 8.1	△ 3.3	△ 17.3	△ 19.4	27.7
	3	△ 3.8	△ 6.2	△ 0.1	△ 13.1	34.6	△ 17.7	△ 0.5
	4	△ 2.6	△ 4.4	△ 5.3	△ 5.1	△ 5.7	△ 0.2	6.9
	5	△ 4.7	△ 3.5	0.5	△ 1.3	3.6	△ 21.9	△ 9.2
	6	△ 9.5	△ 19.3	△ 21.6	△ 13.9	△ 33.5	△ 7.9	17.5
	7	21.7	24.7	38.4	19.3	77.1	△ 19.8	16.3
8	27.8	47.7	58.4	55.8	63.9	13.8	0.5	
9	16.9	34.2	57.2	53.8	65.8	△ 9.1	△ 2.7	
10	20.7	14.7	20.7	14.1	35.8	△ 8.4	29.5	
累計	4月～10月	9.4	9.4	14.2	12.5	17.4	△ 8.2	9.2

注) 平成12年度以降のデータに対して、遡及して計算結果等の見直しを行っている。

(2) 建設工事受注動態統計（公共機関からの受注工事）及び公共工事前払金保証統計

① 発注機関別受注工事額（1件あたり500万円以上の工事）

(単位：億円)

区分	年度年月	総計	国の機関							地方の機関				
			国	公団・事業団	独立行政法人	政府関連企業	政府関連企業等	(再掲)国以外の機関	都道府県	市区町村	地方公営企業	その他		
年	17年度	107,719	35,538	20,200	4,935	5,158	5,244	—	15,338	72,181	30,919	31,368	6,585	3,308
	18	93,878	31,969	19,473	—	4,411	—	8,084	12,495	61,909	26,234	27,355	5,469	2,851
	19	94,329	37,381	21,175	—	6,622	—	9,585	16,207	56,948	25,491	24,228	5,334	1,895
四半期	19年IV期	24,473	8,148	3,990	—	1,503	—	2,655	4,158	16,326	7,703	6,926	1,285	412
	20年I期	27,398	15,264	9,440	—	3,155	—	2,668	5,824	12,134	6,250	4,494	995	396
	II	15,555	5,386	2,393	—	599	—	2,393	2,992	10,170	3,197	5,108	1,310	554
	III	26,965	9,034	5,070	—	1,164	—	2,799	3,963	17,932	7,764	8,202	1,378	587
月次	19年10月	8,372	2,628	1,488	—	326	—	813	1,139	5,745	2,607	2,529	475	134
	11	7,688	2,552	1,209	—	496	—	847	1,343	5,136	2,341	2,277	373	146
	12	8,413	2,968	1,292	—	680	—	996	1,676	5,445	2,754	2,120	437	133
	20年1月	5,880	2,357	1,304	—	424	—	629	1,053	3,523	1,919	1,292	210	102
	2	8,054	4,994	2,948	—	1,134	—	912	2,047	3,060	1,404	1,177	349	130
	3	13,464	7,912	5,188	—	1,597	—	1,127	2,724	5,551	2,927	2,025	436	164
	4	3,224	1,514	782	—	168	—	564	732	1,710	521	657	343	190
	5	3,892	1,254	706	—	158	—	391	549	2,638	661	1,453	334	190
	6	8,439	2,618	906	—	273	—	1,438	1,712	5,821	2,016	2,999	633	174
	7	8,851	2,955	1,693	—	327	—	935	1,262	5,896	2,077	3,040	492	287
8	8,074	2,775	1,479	—	352	—	943	1,296	5,299	2,470	2,313	340	177	
9	10,040	3,304	1,897	—	485	—	921	1,406	6,737	3,218	2,849	546	123	
10	10,818	4,372	2,162	—	468	—	1,741	2,210	6,446	3,107	2,675	547	117	
累計	4月～10月	53,338	18,792	9,626	—	2,232	—	6,934	9,166	34,547	14,068	15,986	3,234	1,258

[対前年同期比増加率]

(単位：%)

年	17年度	△ 10.2	△ 17.5	△ 23.3	—	—	—	—	△ 8.2	△ 6.1	△ 4.4	△ 10.4	19.6	△ 17.9
年	18	△ 12.8	△ 10.0	△ 3.6	—	—	—	—	△ 18.5	△ 14.2	△ 15.2	△ 12.8	△ 16.9	△ 13.8
	19	0.5	16.9	8.7	—	—	—	—	29.7	△ 8.0	△ 2.8	△ 11.4	△ 2.5	△ 33.5
	四半期	19年IV期	3.8	21.2	14.6	—	—	—	—	28.3	△ 3.1	△ 1.6	3.9	△ 21.5
20年I期		8.1	20.2	19.9	—	—	—	—	20.5	△ 3.9	3.0	△ 5.7	△ 13.1	△ 39.1
II		0.5	△ 1.9	△ 16.1	—	—	—	—	13.5	1.8	△ 8.2	2.5	23.1	20.9
III		△ 0.1	6.5	3.6	—	—	—	—	10.4	△ 3.1	△ 3.6	4.8	△ 30.8	△ 6.6
月次	19年10月	△ 6.0	11.2	13.0	—	—	—	—	8.8	△ 12.2	△ 18.7	8.8	△ 25.6	△ 63.9
	11	4.3	22.2	4.8	—	—	—	—	43.7	△ 2.7	2.5	1.6	△ 35.9	△ 16.4
	12	15.2	30.6	27.8	—	—	—	—	32.9	8.2	17.9	1.1	5.0	△ 27.2
	20年1月	12.8	25.7	26.9	—	—	—	—	24.2	5.6	41.6	△ 9.5	△ 49.4	△ 27.0
	2	24.0	46.8	56.0	—	—	—	—	35.4	△ 1.0	△ 0.6	△ 6.2	53.5	△ 34.3
	3	△ 1.2	6.6	4.7	—	—	—	—	10.2	△ 10.5	△ 11.4	△ 2.8	△ 13.3	△ 47.6
	4	0.1	△ 12.3	△ 12.7	—	—	—	—	△ 11.8	14.3	△ 12.4	18.5	51.9	57.1
	5	△ 11.1	△ 13.8	26.1	—	—	—	—	△ 38.8	△ 9.7	△ 37.4	1.5	40.6	△ 3.7
	6	7.1	13.5	△ 35.2	—	—	—	—	88.3	4.5	9.9	0.1	5.4	24.2
	7	14.7	17.0	21.1	—	—	—	—	11.9	13.5	6.5	22.5	△ 14.7	55.4
8	△ 5.4	5.8	△ 9.6	—	—	—	—	31.1	△ 10.3	△ 9.2	△ 1.7	△ 42.4	△ 27.2	
9	△ 6.4	△ 0.9	2.1	—	—	—	—	△ 4.6	△ 9.0	△ 4.9	△ 4.7	△ 33.7	△ 38.6	
10	29.2	66.4	45.3	—	—	—	—	94.0	12.2	19.2	5.8	15.1	△ 12.2	
累計	4月～10月	4.9	13.2	4.3	—	—	—	—	24.5	0.9	△ 0.5	4.2	△ 8.4	3.1

注1) 14年度までは「独立行政法人」を「政府関連企業」に含めていたが、特殊法人・認可法人の改革に伴い15年度より「独立行政法人」を新設した。
また、「公団・事業団」、「政府関連企業」から「独立行政法人」へ移行あるいは移行する予定の法人が存在することなどから、前年同期比は計算できない。
注2) 15年10月より鉄道建設・運輸施設整備支援機構、水資源機構からの受注工事は「独立行政法人」に計上している。
注3) 16年7月より都市再生機構、中小企業基盤整備機構からの受注工事は「独立行政法人」に計上している。
注4) 16年10月より奄美群島振興開発基金からの受注工事は「独立行政法人」に計上している。
注5) 17年4月より「政府関連企業」の東京地下鉄(株)については、民間扱いとした。これに伴い17年度の前年同期比については、前年同期分より除外して計算している。
注6) 17年10月より東・中・西日本高速道路(株)、首都・阪神高速道路(株)、本州四国連絡高速道路(株)からの受注工事は「政府関連企業」に、日本高速道路保有・債務返済機構、日本原子力研究開発機構、沖縄科学技術研究基盤整備機構からの受注工事は「独立行政法人」に計上している。
注7) 18年4月より「公団・事業団」と「政府関連企業」を併せて「政府関連企業等」とした。

② 工事分類別受注工事額（1件あたり500万円以上の工事）

（単位：億円）

区 分		治山治水	農林水産	道 路	下水道	教 育 ・ 病 院	住 宅 ・ 宿 舎	災 害 復 旧 (再掲)
年度年月								
年 度	17年度	12,630	8,484	32,023	12,125	12,193	3,543	5,129
	18	9,908	6,546	29,744	10,137	11,090	3,764	3,511
	19	10,516	5,882	30,927	9,582	11,750	2,563	3,085
四 半 期	19年Ⅳ期	2,923	1,697	8,037	3,071	2,575	812	746
	20年Ⅰ期	3,155	957	10,670	2,268	2,627	713	1,028
	Ⅱ	1,059	920	4,960	1,429	2,668	440	284
	Ⅲ	3,326	1,911	8,361	2,755	3,728	914	541
月 次	19年10月	1,100	689	2,740	978	903	170	223
	11	801	685	2,474	1,026	765	369	254
	12	1,022	323	2,823	1,066	908	273	270
	20年1月	850	165	2,065	572	644	200	354
	2	712	193	3,484	626	624	197	313
	3	1,593	599	5,120	1,070	1,360	315	360
	4	284	92	1,170	188	322	119	69
	5	261	247	1,005	374	730	181	65
	6	514	581	2,786	867	1,617	139	149
	7	1,182	522	2,532	778	1,498	231	257
累 計	8	890	590	2,697	865	1,269	229	130
	9	1,255	799	3,133	1,111	961	453	154
	10	1,576	731	3,348	1,035	995	284	240
累 計	4月～10月	5,961	3,562	16,669	5,219	7,392	1,637	1,065

〔対前年同期比増加率〕

（単位：％）

年 度	17年度	5.6	△ 4.3	△ 9.3	△ 6.8	△ 10.6	△ 18.8	15.2
	18	△ 21.6	△ 22.8	△ 7.1	△ 16.4	△ 9.0	6.2	△ 31.5
	19	6.1	△ 10.1	4.0	△ 5.5	6.0	△ 31.9	△ 12.1
四 半 期	19年Ⅳ期	7.4	3.3	△ 3.5	△ 0.4	32.9	△ 19.0	△ 29.1
	20年Ⅰ期	8.6	△ 15.7	14.8	△ 5.9	28.4	△ 42.0	△ 16.3
	Ⅱ	△ 31.9	△ 11.6	20.1	43.2	△ 8.7	4.4	△ 39.8
	Ⅲ	15.4	△ 12.6	3.3	△ 15.1	2.9	47.9	△ 35.6
月 次	19年10月	9.8	△ 7.8	△ 11.5	△ 18.4	36.8	△ 54.6	△ 12.2
	11	△ 4.7	53.0	△ 6.3	9.6	14.7	35.8	△ 42.7
	12	16.3	△ 27.9	8.9	12.5	48.5	△ 23.3	△ 24.1
	20年1月	87.8	△ 39.5	27.4	△ 29.1	23.5	△ 14.4	33.1
	2	18.7	△ 11.5	35.1	15.4	1.0	△ 49.8	30.7
	3	△ 14.0	△ 7.2	0.5	0.9	49.9	△ 47.7	△ 50.1
	4	△ 42.2	△ 32.2	5.6	47.1	△ 9.0	145.2	△ 39.8
	5	△ 29.1	△ 28.3	△ 14.5	10.5	△ 11.6	29.2	△ 55.7
	6	△ 26.2	3.8	50.9	63.0	△ 7.4	△ 40.0	△ 28.7
	7	57.0	△ 11.9	21.5	△ 15.5	24.0	47.1	△ 8.1
累 計	8	△ 4.4	△ 9.0	9.8	△ 23.8	△ 7.3	7.0	△ 57.9
	9	4.7	△ 15.6	△ 11.8	△ 6.5	△ 8.2	84.1	△ 38.6
	10	43.3	6.0	22.2	5.8	10.2	66.5	8.0
累 計	4月～10月	7.6	△ 9.1	11.4	△ 0.1	△ 0.8	35.4	△ 30.5

注) 工事分類は、上記に掲げるもののほか、港湾・空港、公園、庁舎、再開発、土地造成、鉄道・軌道、郵便、電気・ガス、上・工業水道、廃棄物処理、その他の分類がある。

③ 公共工事請負金額

(単位：億円)

年度年月		区分	総計	国	独立行政 法人等	都道府県	市区町村	地方公社 その他
年 度	16年度		137,355	22,024	15,836	44,954	45,737	8,804
	17		129,622	21,486	15,060	43,135	42,776	7,165
	18		122,838	23,975	12,621	38,638	40,259	7,346
	19		117,818	23,749	13,921	35,256	38,678	6,213
四 半 期	19年Ⅳ期		28,811	4,263	2,202	9,887	10,938	1,521
	20年Ⅰ期		26,287	9,221	2,445	7,301	5,678	1,641
	Ⅱ		28,444	4,406	5,632	6,997	9,837	1,571
	Ⅲ		33,180	5,918	2,897	10,344	12,566	1,454
月 次	19年10月		11,742	1,934	731	4,023	4,487	567
	11		8,685	1,339	531	2,954	3,372	489
	12		8,384	990	940	2,910	3,079	465
	20年1月		5,907	1,073	653	2,083	1,862	234
	2		6,535	2,222	646	1,823	1,578	266
	3		13,845	5,926	1,146	3,394	2,238	1,141
	4		11,025	1,627	2,246	3,044	3,557	551
	5		7,675	1,238	1,874	1,713	2,243	607
	6		9,743	1,541	1,512	2,240	4,037	413
	7		12,202	2,089	1,101	3,552	4,932	528
8		9,253	1,758	786	2,800	3,506	404	
9		11,724	2,071	1,010	3,993	4,129	522	
10		11,697	2,035	649	3,961	4,448	605	
累計	4月～10月		73,321	12,359	9,177	21,303	26,851	3,630

[対前年同期比増加率]

(単位：%)

年 度	16年度	△ 11.1	△ 19.0	△ 10.5	△ 8.6	△ 9.5	△ 11.6
	17	△ 5.6	△ 2.4	△ 4.9	△ 4.0	△ 6.5	△ 18.6
	18	△ 5.2	11.6	△ 16.2	△ 10.4	△ 5.9	2.5
	19	△ 4.1	△ 0.9	10.3	△ 8.8	△ 3.9	△ 15.4
四 半 期	19年Ⅳ期	△ 2.9	△ 2.2	△ 0.5	△ 3.9	△ 2.2	△ 6.8
	20年Ⅰ期	△ 5.2	△ 1.4	△ 0.8	△ 8.3	0.8	△ 29.4
	Ⅱ	△ 8.4	△ 9.7	△ 9.0	△ 13.6	△ 3.3	△ 7.9
	Ⅲ	4.7	9.9	△ 6.1	3.7	5.7	8.1
月 次	19年10月	△ 3.2	△ 0.8	△ 4.7	△ 3.9	△ 3.4	△ 1.9
	11	△ 4.3	△ 0.9	△ 26.1	△ 7.2	3.3	△ 12.0
	12	△ 1.1	△ 6.4	29.3	△ 0.3	△ 6.0	△ 6.7
	20年1月	△ 3.5	17.9	6.8	△ 5.0	△ 3.8	△ 50.1
	2	13.1	44.5	△ 3.4	3.8	6.1	△ 18.9
	3	△ 12.6	△ 14.1	△ 3.2	△ 15.5	1.3	△ 25.3
	4	△ 4.7	△ 17.3	12.0	△ 9.7	△ 1.2	△ 11.5
	5	△ 9.6	△ 12.4	△ 14.5	△ 16.5	△ 2.0	11.8
	6	△ 11.3	2.8	△ 24.1	△ 16.1	△ 5.7	△ 23.6
	7	13.8	10.2	20.2	16.0	11.6	23.5
8	△ 6.0	7.3	△ 12.7	△ 8.1	△ 8.3	△ 6.7	
9	5.5	12.1	△ 20.4	3.3	13.2	7.7	
10	△ 0.4	5.2	△ 11.2	△ 1.5	△ 0.9	6.7	
累計	4月～10月	△ 1.5	1.3	△ 8.3	△ 3.6	1.1	0.3

資料：北海道建設業信用保証（株）・東日本建設業保証（株）・西日本建設業保証（株）「公共工事前払金保証統計」

(3) 建築着工統計

① 住宅着工（新設住宅戸数）の構造別内訳

(単位：戸，%)

区分 年度年月		総計		木造住宅		非木造住宅	
			対前年比		対前年比		対前年比
年	16年度	1,193,038	1.7	541,960	2.4	651,078	1.0
	17	1,249,366	4.7	545,370	0.6	703,996	8.1
	18	1,285,246	2.9	556,101	2.0	729,145	3.6
	19	1,035,598	△ 19.4	505,825	△ 9.0	529,773	△ 27.3
四半期	19年Ⅳ期	248,386	△ 27.3	141,479	△ 2.8	106,907	△ 45.5
	20年Ⅰ期	253,924	△ 9.0	118,081	1.1	135,843	△ 16.3
	Ⅱ	289,663	△ 11.0	133,604	△ 3.1	156,059	△ 16.8
	Ⅲ	291,301	40.2	137,195	26.5	154,106	55.1
月	19年10月	76,920	△ 35.0	45,930	△ 5.5	30,990	△ 55.6
	11	84,252	△ 27.0	47,686	△ 4.5	36,566	△ 44.1
	12	87,214	△ 19.2	47,863	1.7	39,351	△ 35.3
	20年1月	86,971	△ 5.7	41,666	4.7	45,305	△ 13.6
	2	82,962	△ 5.0	36,852	1.2	46,110	△ 9.5
	3	83,991	△ 15.6	39,563	△ 2.6	44,428	△ 24.5
	4	97,930	△ 8.7	43,274	△ 4.6	54,656	△ 11.7
	5	90,804	△ 6.5	42,729	△ 3.2	48,075	△ 9.2
	6	100,929	△ 16.7	47,601	△ 1.5	53,328	△ 26.8
	7	97,212	19.0	45,335	20.5	51,877	17.6
次	8	96,905	53.6	46,391	41.0	50,514	67.4
	9	97,184	54.2	45,469	19.9	51,715	106.0
	10	92,123	19.8	43,545	△ 5.2	48,578	56.8
累計	4月～10月	673,087	10.3	314,344	7.6	358,743	12.8

② 住宅着工（新設住宅戸数）の利用関係別内訳

(単位：戸，%)

区分 年度年月		利用関係							
		持家		貸家		給与住宅		分譲住宅	
			対前年比		対前年比		対前年比		対前年比
年	16年度	367,233	△ 1.6	467,348	1.9	9,413	16.2	349,044	4.6
	17	352,577	△ 4.0	517,999	10.8	8,515	△ 9.5	370,275	6.1
	18	355,700	0.9	537,943	3.9	9,100	6.9	382,503	3.3
	19	311,803	△ 12.3	430,867	△ 19.9	10,311	13.3	282,617	△ 26.1
四半期	19年Ⅳ期	79,498	△ 7.2	110,501	△ 26.5	1,286	△ 54.3	57,101	△ 44.4
	20年Ⅰ期	69,474	△ 4.2	102,788	△ 9.6	2,361	66.7	79,301	△ 13.3
	Ⅱ	84,073	△ 6.7	122,278	△ 10.1	1,911	△ 52.9	81,401	△ 14.5
	Ⅲ	91,603	26.0	118,931	45.9	3,847	47.7	76,920	50.9
月	19年10月	27,724	△ 8.0	31,706	△ 40.2	453	△ 56.3	17,037	△ 50.2
	11	26,604	△ 7.6	38,859	△ 23.4	311	△ 58.6	18,478	△ 47.4
	12	25,170	△ 6.0	39,936	△ 14.4	522	△ 49.1	21,586	△ 35.5
	20年1月	22,480	△ 4.2	38,776	△ 2.7	663	20.8	25,052	△ 11.6
	2	22,494	△ 2.1	33,063	△ 3.1	648	2.7	26,757	△ 9.7
	3	24,500	△ 6.1	30,949	△ 22.0	1,050	344.9	27,492	△ 18.0
	4	27,274	△ 7.8	39,220	△ 5.3	388	△ 76.2	31,048	△ 10.4
	5	27,194	△ 5.7	37,733	△ 8.6	720	△ 28.6	25,157	△ 3.1
	6	29,605	△ 6.6	45,325	△ 15.1	803	△ 43.5	25,196	△ 27.2
	7	29,663	23.1	42,655	22.7	953	△ 41.0	23,941	12.7
次	8	31,444	35.6	38,304	59.6	745	9.2	26,412	73.7
	9	30,496	19.9	37,972	66.9	2,149	600.0	26,567	82.8
	10	26,533	△ 4.3	42,940	35.4	687	51.7	21,963	28.9
累計	4月～10月	202,209	6.1	284,149	14.0	6,445	△ 9.4	180,284	10.4

③ 住宅着工（新設住宅戸数）の建築主別利用関係別内訳

(単位：戸)

区 分 年度年月		民間建築主			公共建築主	
		持 家	貸 家	分譲住宅		
年 度	16年度	1,166,868	367,233	445,631	347,676	26,170
	17	1,223,649	352,577	494,470	369,958	25,717
	18	1,262,869	355,700	518,119	381,785	22,377
	19	1,015,324	311,803	413,699	281,851	20,274
四 半 期	19年Ⅳ期	246,080	79,498	108,419	57,072	2,306
	20年Ⅰ期	249,185	69,474	99,150	78,744	4,739
	Ⅱ	284,404	84,073	117,338	81,323	5,259
	Ⅲ	285,848	91,603	114,258	76,899	5,453
月 次	19年10月	76,204	27,724	31,100	17,019	716
	11	83,455	26,604	38,135	18,469	797
	12	86,421	25,170	39,184	21,584	793
	20年1月	86,043	22,480	37,909	25,044	928
	2	80,952	22,494	31,799	26,220	2,010
	3	82,190	24,500	29,442	27,480	1,801
	4	95,829	27,274	37,246	31,006	2,101
	5	89,763	27,194	36,787	25,142	1,041
	6	98,812	29,605	43,305	25,175	2,117
	7	94,636	29,663	40,287	23,933	2,576
8	95,974	31,444	37,449	26,411	931	
9	95,238	30,496	36,522	26,555	1,946	
10	90,034	26,533	40,987	21,943	2,089	
累計	4月～10月	660,286	202,209	272,583	180,165	12,801

[対前年同期比増加率]

(単位：%)

年 度	16年度	2.6	△ 1.6	4.7	4.4	△ 28.4
	17	4.9	△ 4.0	11.0	6.4	△ 1.7
	18	3.2	0.9	4.8	3.2	△ 13.0
	19	△ 19.6	△ 12.3	△ 20.2	△ 26.2	△ 9.4
四 半 期	19年Ⅳ期	△ 26.7	△ 7.2	△ 25.4	△ 44.2	△ 61.3
	20年Ⅰ期	△ 9.2	△ 4.2	△ 9.4	△ 13.9	3.5
	Ⅱ	△ 10.0	△ 6.7	△ 8.3	△ 14.5	△ 43.8
	Ⅲ	40.2	26.0	46.2	50.9	41.1
月 次	19年10月	△ 34.9	△ 8.0	△ 39.9	△ 50.2	△ 47.1
	11	△ 25.9	△ 7.6	△ 21.3	△ 47.2	△ 70.7
	12	△ 18.5	△ 6.0	△ 13.3	△ 34.8	△ 58.0
	20年1月	△ 5.5	△ 4.2	△ 2.6	△ 11.4	△ 17.8
	2	△ 5.8	△ 2.1	△ 3.5	△ 11.5	41.4
	3	△ 15.7	△ 6.1	△ 21.8	△ 18.0	△ 11.1
	4	△ 7.9	△ 7.8	△ 4.4	△ 10.5	△ 33.4
	5	△ 5.1	△ 5.7	△ 5.3	△ 3.0	△ 58.9
	6	△ 15.9	△ 6.6	△ 13.7	△ 27.1	△ 42.4
	7	18.2	23.1	20.5	12.7	53.6
8	54.9	35.6	63.3	73.7	△ 17.5	
9	53.7	19.9	67.5	82.9	83.6	
10	18.1	△ 4.3	31.8	28.9	191.8	
累計	4月～10月	10.7	6.1	14.9	10.5	△ 8.2

④ 住宅着工（新設住宅戸数）の資金別内訳

(単位：戸)

区 分 年度年月		民間資金	公的資金	公的資金			その他
				公営住宅	住宅金融支援 機構融資住宅	都市再生機構 建設住宅	
年 度	16年度	965,533	227,505	15,777	153,124	5,717	52,887
	17	1,075,457	173,909	17,402	101,041	4,736	50,730
	18	1,150,403	134,843	15,323	58,793	3,426	57,301
	19	936,124	99,474	13,513	34,402	2,582	48,977
四 半 期	19年Ⅳ期	226,584	21,802	1,674	8,093	193	11,842
	20年Ⅰ期	228,002	25,922	2,414	10,420	978	12,110
	Ⅱ	260,150	29,513	4,017	12,046	410	13,040
	Ⅲ	262,690	28,611	4,372	10,834	228	13,177
月 次	19年10月	70,018	6,902	580	2,373	0	3,949
	11	77,442	6,810	567	2,530	0	3,713
	12	79,124	8,090	527	3,190	193	4,180
	20年1月	78,273	8,698	397	4,283	370	3,648
	2	74,504	8,458	534	2,977	608	4,339
	3	75,225	8,766	1,483	3,160	0	4,123
	4	86,791	11,139	1,542	5,185	333	4,079
	5	82,338	8,466	510	3,334	77	4,545
	6	91,021	9,908	1,965	3,527	0	4,416
	7	86,787	10,425	2,293	3,256	24	4,852
8	88,151	8,754	767	3,889	70	4,028	
9	87,752	9,432	1,312	3,689	134	4,297	
10	82,853	9,270	1,491	3,394	405	3,980	
累計	4月～10月	605,693	67,394	9,880	26,274	1,043	30,197

[対前年同期比増加率]

(単位：%)

年 度	16年度	4.5	△ 8.9	△ 32.9	△ 9.7	△ 32.9	10.1
	17	11.4	△ 23.6	10.3	△ 34.0	△ 17.2	△ 4.1
	18	7.0	△ 22.5	△ 11.9	△ 41.8	△ 27.7	13.0
	19	△ 18.6	△ 26.2	△ 11.8	△ 41.5	△ 24.6	△ 14.5
四 半 期	19年Ⅳ期	△ 25.8	△ 39.7	△ 49.2	△ 51.0	△ 77.8	△ 23.5
	20年Ⅰ期	△ 9.8	△ 1.3	△ 22.8	4.4	6.3	△ 0.9
	Ⅱ	△ 11.3	△ 8.7	△ 39.3	27.4	△ 67.0	△ 13.0
	Ⅲ	39.5	47.2	55.9	68.4	35.7	31.4
月 次	19年10月	△ 35.3	△ 31.6	△ 48.4	△ 46.0	△ 100.0	△ 11.1
	11	△ 23.2	△ 53.2	△ 49.1	△ 64.1	△ 100.0	△ 38.1
	12	△ 17.9	△ 29.7	△ 50.2	△ 37.1	△ 45.5	△ 16.9
	20年1月	△ 6.0	△ 2.3	△ 45.8	22.8	160.6	△ 19.7
	2	△ 5.4	△ 1.5	△ 54.3	△ 21.3	7500.0	19.7
	3	△ 17.1	0.1	20.8	16.8	△ 100.0	1.7
	4	△ 9.8	0.5	△ 26.2	45.3	14.4	△ 20.5
	5	△ 5.7	△ 13.5	△ 72.3	15.6	△ 83.3	△ 1.3
	6	△ 17.0	△ 13.5	△ 26.9	17.4	△ 100.0	△ 16.1
	7	16.2	47.9	122.0	33.6	△ 77.1	39.7
8	54.6	44.5	△ 14.2	109.6	-	21.7	
9	54.8	49.1	49.6	72.4	112.7	32.3	
10	18.3	34.3	157.1	43.0	-	0.8	
累計	4月～10月	9.8	14.9	△ 1.2	43.9	△ 26.1	4.2

注1) 平成16年7月より都市基盤整備公団は独立行政法人都市再生機構へ移行。

注2) 平成19年4月より住宅金融公庫は独立行政法人住宅金融支援機構へ移行。

⑤ 新設マンション・プレハブ・ツーバイフォー住宅着工戸数

(単位：戸，%)

区分 年度年月		新設マンション			新設プレハブ住宅			ツーバイフォー住宅	
		戸数	対前年比	分譲住宅に 占める割合	戸数	対前年比	新設住宅に 占める割合	戸数	
								対前年比	
年	17年度	230,674	11.2	62.3	156,581	△ 2.1	12.5	97,670	6.9
	18	241,826	4.8	63.2	159,544	1.9	12.4	105,824	8.3
度	19	159,685	△ 34.0	56.5	146,571	△ 8.1	14.2	99,450	△ 6.0
四 半 期	19年Ⅳ期	25,529	△ 61.9	44.7	41,011	△ 6.0	16.5	31,345	3.9
	20年Ⅰ期	48,610	△ 16.0	61.3	36,075	3.5	14.2	22,400	4.2
	Ⅱ	50,778	△ 16.7	62.4	37,941	△ 2.6	13.1	26,907	6.3
	Ⅲ	47,196	92.2	61.4	41,101	34.7	14.1	27,619	35.4
月 次	19年10月	6,567	△ 71.1	38.5	13,101	△ 7.6	17.0	9,721	0.3
	11	8,331	△ 63.9	45.1	14,243	△ 6.6	16.9	10,606	△ 4.9
	12	10,631	△ 49.7	49.2	13,667	△ 3.7	15.7	11,018	18.2
	20年1月	14,343	△ 12.0	57.3	14,297	8.6	16.4	8,262	10.0
	2	16,680	△ 11.9	62.3	12,018	9.4	14.5	6,600	5.4
	3	17,587	△ 22.2	64.0	9,760	△ 8.9	11.6	7,538	△ 2.6
	4	20,889	△ 10.7	67.3	11,931	0.0	12.2	8,757	8.2
	5	15,459	4.0	61.5	12,733	5.8	14.0	8,406	5.0
	6	14,430	△ 36.5	57.3	13,277	△ 11.5	13.2	9,744	5.9
	7	14,105	15.9	58.9	13,842	26.0	14.2	9,011	32.5
8	16,171	128.8	61.2	13,799	57.5	14.2	9,243	55.9	
9	16,920	217.6	63.7	13,460	25.0	13.9	9,365	22.1	
10	12,889	96.3	58.7	14,529	10.9	15.8	9,729	0.1	
累計	4月～10月	110,863	20.4	61.5	93,571	13.3	13.9	64,255	15.9

注) マンションとは三構造(鉄骨造、鉄筋コンクリート造、鉄骨鉄筋コンクリート造)、共同建、分譲住宅をいう。

⑥ 新設マンション都市圏別着工戸数

(単位：戸，%)

区分 年度年月		首都圏		中部圏		近畿圏		その他地域	
		戸数	対前年比	戸数	対前年比	戸数	対前年比	戸数	
								対前年比	
年	17年度	124,513	8.6	13,392	14.9	45,755	19.4	47,014	9.9
	18	123,931	△ 0.5	13,102	△ 2.2	49,646	8.5	55,147	17.3
度	19	82,714	△ 33.3	11,794	△ 10.0	33,460	△ 32.6	31,717	△ 42.5
四 半 期	19年Ⅳ期	12,555	△ 60.7	2,653	△ 36.0	6,911	△ 49.2	3,410	△ 80.2
	20年Ⅰ期	28,347	△ 2.7	1,958	△ 11.4	9,625	△ 29.0	8,680	△ 33.0
	Ⅱ	27,064	△ 11.9	5,598	12.1	8,792	△ 24.3	9,324	△ 31.8
	Ⅲ	27,098	144.3	3,036	38.6	7,278	36.9	9,784	64.1
月 次	19年10月	2,692	△ 73.0	1,013	△ 25.2	1,601	△ 72.5	1,261	△ 77.5
	11	4,681	△ 59.2	1,169	△ 42.8	1,942	△ 52.4	539	△ 90.2
	12	5,182	△ 50.7	471	△ 37.1	3,368	△ 9.3	1,610	△ 73.9
	20年1月	8,581	11.2	405	△ 50.4	2,286	△ 42.1	3,071	△ 19.7
	2	9,812	3.6	1,208	116.1	3,153	△ 7.3	2,507	△ 54.4
	3	9,954	△ 16.7	345	△ 58.6	4,186	△ 32.5	3,102	△ 14.5
	4	10,362	△ 25.3	2,268	30.9	4,856	77.7	3,403	△ 32.8
	5	9,255	27.8	1,332	42.8	1,718	△ 51.7	3,154	0.8
	6	7,447	△ 22.6	1,998	△ 14.1	2,218	△ 58.3	2,767	△ 49.4
	7	7,851	24.5	1,176	38.8	2,185	△ 0.7	2,893	3.0
8	9,012	193.6	944	40.5	2,902	42.3	3,313	157.0	
9	10,235	497.1	916	36.3	2,191	103.6	3,578	91.7	
10	6,047	124.6	691	△ 31.8	2,917	82.2	3,234	156.5	
累計	4月～10月	60,209	35.3	9,325	13.8	18,987	2.5	22,342	7.0

注) 首都圏：埼玉、千葉、東京、神奈川
 中部圏：岐阜、静岡、愛知、三重
 近畿圏：滋賀、京都、大阪、兵庫、奈良、和歌山

⑦ 建築着工（床面積）

（単位：千㎡）

区分 年度年月		総計	建築主別		使 途 別（民間建築主）					
			公 共	民 間	居 住 用	非 居 住 用				
						計	事務所	店舗	工場	倉庫
年 度	16年度	182,774	9,767	173,007	109,899	63,108	7,212	11,362	13,230	7,731
	17	185,681	8,803	176,878	111,383	65,495	6,893	12,466	14,135	8,991
	18	187,614	7,970	179,644	113,724	65,920	7,064	11,280	15,375	9,789
	19	157,222	7,486	149,736	91,870	57,865	6,696	12,955	12,009	7,915
四 半 期	19年Ⅳ期	37,356	1,400	35,956	21,913	14,043	1,378	4,499	3,001	1,182
	20年Ⅰ期	36,285	1,570	34,715	22,045	12,670	2,018	2,374	2,681	1,804
	Ⅱ	41,748	1,661	40,086	25,429	14,657	2,296	2,582	3,265	1,986
	Ⅲ	42,553	2,230	40,323	25,629	14,694	1,620	2,225	3,777	2,380
月 次	19年10月	11,035	602	10,433	7,136	3,296	380	381	1,098	271
	11	12,816	377	12,440	7,317	5,122	523	1,986	906	338
	12	13,505	421	13,084	7,460	5,625	475	2,132	997	572
	20年1月	11,759	416	11,344	7,172	4,172	560	910	728	750
	2	11,267	564	10,703	7,035	3,668	504	613	882	458
	3	13,258	590	12,668	7,837	4,830	954	851	1,071	597
	4	13,962	560	13,402	8,807	4,595	865	654	1,019	593
	5	13,368	403	12,966	8,039	4,927	700	807	1,183	684
	6	14,417	699	13,719	8,583	5,136	731	1,121	1,063	710
	7	14,491	861	13,629	8,329	5,301	397	812	1,634	786
8	14,306	731	13,575	8,608	4,967	601	836	1,147	940	
9	13,757	638	13,119	8,693	4,426	622	577	996	653	
10	12,878	832	12,045	7,781	4,264	510	581	1,034	475	
累計	4月～10月	97,178	4,723	92,455	58,840	33,615	4,426	5,388	8,076	4,841

〔対前年同期比増加率〕

（単位：％）

年 度	16年度	3.5	△ 19.4	5.2	0.9	13.8	9.6	7.5	36.0	8.8
	17	1.6	△ 9.9	2.2	1.4	3.8	△ 4.4	9.7	6.8	16.3
	18	1.0	△ 9.5	1.6	2.1	0.6	2.5	△ 9.5	8.8	8.9
	19	△ 16.2	△ 6.1	△ 16.6	△ 19.2	△ 12.2	△ 5.2	14.9	△ 21.9	△ 19.1
四 半 期	19年Ⅳ期	△ 22.0	△ 28.7	△ 21.7	△ 25.1	△ 15.7	△ 26.4	47.7	△ 19.4	△ 46.2
	20年Ⅰ期	△ 9.4	8.9	△ 10.1	△ 10.3	△ 9.8	19.9	△ 11.1	△ 12.0	△ 16.9
	Ⅱ	△ 20.0	△ 42.4	△ 18.7	△ 11.5	△ 28.7	1.1	△ 40.9	△ 25.5	△ 36.7
	Ⅲ	35.5	36.5	35.4	33.6	38.7	57.5	30.1	94.1	32.8
月 次	19年10月	△ 31.5	△ 3.4	△ 32.7	△ 29.5	△ 38.6	△ 32.1	△ 47.7	△ 5.6	△ 67.4
	11	△ 20.3	△ 45.3	△ 19.2	△ 25.7	△ 7.6	△ 2.5	82.1	△ 26.9	△ 53.3
	12	△ 13.8	△ 35.5	△ 12.9	△ 19.5	△ 2.3	△ 38.8	73.8	△ 24.6	△ 10.2
	20年1月	△ 10.3	△ 3.8	△ 10.6	△ 8.8	△ 13.4	△ 10.9	3.0	△ 21.3	△ 10.9
	2	△ 15.0	16.1	△ 16.2	△ 8.9	△ 27.3	△ 6.7	△ 43.9	△ 19.5	△ 40.0
	3	△ 3.1	12.7	△ 3.7	△ 12.7	15.7	85.3	22.8	4.4	5.0
	4	△ 12.5	△ 26.9	△ 11.8	△ 9.0	△ 16.6	10.6	△ 23.4	△ 18.1	△ 23.5
	5	△ 16.0	△ 51.1	△ 14.0	△ 6.4	△ 24.1	0.3	△ 37.8	△ 9.5	△ 49.7
	6	△ 29.0	△ 45.9	△ 27.9	△ 18.0	△ 40.0	△ 7.6	△ 49.5	△ 41.9	△ 29.1
	7	16.6	17.4	16.6	15.7	18.0	△ 6.6	△ 7.8	81.3	20.3
8	45.7	59.3	45.1	46.0	43.5	75.7	107.1	77.6	32.6	
9	50.2	44.5	50.4	43.0	67.6	137.9	35.7	149.6	52.0	
10	16.7	38.2	15.5	9.0	29.4	34.3	52.4	△ 5.8	75.0	
累計	4月～10月	2.7	△ 7.7	3.3	6.9	△ 2.4	20.3	△ 16.6	8.8	△ 6.9

⑧ 建築着工（工事費予定額）

（単位：億円）

区分 年度年月		総計	建築主別		使途別（民間建築主）					
			公共	民間	居住用	非居住用				
						計	事務所	店舗	工場	倉庫
年	16年度	274,087	19,326	254,761	176,962	77,799	13,348	10,927	13,646	5,527
	17	279,641	17,354	262,287	179,647	82,640	12,067	12,782	15,451	6,501
	18	286,445	15,507	270,938	185,670	85,268	12,320	12,383	17,039	7,629
度	19	247,151	15,126	232,024	153,800	78,224	12,710	14,069	14,462	6,610
四 半 期	19年Ⅳ期	57,842	2,709	55,133	36,564	18,569	2,455	4,525	3,674	1,031
	20年Ⅰ期	59,454	3,308	56,147	37,657	18,489	4,187	2,891	3,601	1,556
	Ⅱ	70,553	3,425	67,129	44,234	22,895	4,727	3,139	4,304	2,017
	Ⅲ	74,343	4,699	69,645	45,112	24,533	3,184	2,886	7,630	2,494
月 次	19年10月	18,047	1,221	16,826	11,813	5,013	704	433	1,373	195
	11	19,413	664	18,749	12,203	6,546	840	2,015	1,209	302
	12	20,381	823	19,558	12,549	7,010	912	2,076	1,092	534
	20年1月	18,994	972	18,022	12,343	5,679	1,013	1,131	843	669
	2	18,663	1,165	17,498	12,203	5,295	1,054	726	1,144	396
	3	21,797	1,171	20,626	13,111	7,515	2,119	1,034	1,614	491
	4	23,707	1,160	22,548	15,343	7,205	1,958	732	1,317	541
	5	23,230	900	22,329	13,946	8,383	1,374	1,100	1,484	805
	6	23,616	1,365	22,251	14,944	7,307	1,395	1,307	1,503	671
	7	26,700	1,685	25,015	14,527	10,488	854	948	4,717	641
8	24,539	1,612	22,927	15,237	7,690	1,257	1,242	1,632	1,224	
9	23,105	1,401	21,703	15,349	6,355	1,073	696	1,282	630	
10	22,251	1,945	20,306	13,486	6,820	1,112	893	1,494	384	
累計	4月～10月	167,148	10,069	157,079	102,832	54,247	9,023	6,918	13,428	4,896

〔対前年同期比増加率〕

（単位：％）

年	16年度	1.1	△ 20.9	3.3	0.7	9.7	7.1	8.5	44.2	5.1
	17	2.0	△ 10.2	3.0	1.5	6.2	△ 9.6	17.0	13.2	17.6
	18	2.4	△ 10.6	3.3	3.4	3.2	2.1	△ 3.1	10.3	17.4
度	19	△ 13.7	△ 2.5	△ 14.4	△ 17.2	△ 8.3	3.2	13.6	△ 15.1	△ 13.4
四 半 期	19年Ⅳ期	△ 22.1	△ 28.0	△ 21.8	△ 23.4	△ 18.5	△ 23.3	22.0	△ 5.1	△ 39.2
	20年Ⅰ期	△ 2.9	17.2	△ 3.9	△ 7.2	3.5	47.3	△ 0.4	3.0	△ 12.6
	Ⅱ	△ 12.2	△ 42.9	△ 9.7	△ 7.2	△ 14.3	13.4	△ 34.5	△ 11.1	△ 18.2
	Ⅲ	50.2	50.7	50.2	41.3	69.8	67.5	55.0	225.6	60.4
月 次	19年10月	△ 28.6	5.6	△ 30.2	△ 28.0	△ 34.9	△ 19.8	△ 40.6	11.8	△ 68.7
	11	△ 22.1	△ 52.9	△ 20.2	△ 23.4	△ 13.6	△ 7.0	49.9	△ 6.9	△ 46.8
	12	△ 15.2	△ 31.1	△ 14.4	△ 18.3	△ 6.5	△ 35.9	26.9	△ 18.6	6.0
	20年1月	△ 4.9	16.2	△ 5.9	△ 5.6	△ 6.5	△ 5.3	18.2	△ 26.7	△ 0.3
	2	△ 5.7	18.8	△ 7.0	△ 2.5	△ 16.0	17.4	△ 36.6	2.7	△ 35.4
	3	1.5	16.6	0.8	△ 12.4	36.8	142.2	29.0	30.9	△ 1.3
	4	△ 6.7	△ 28.4	△ 5.2	△ 5.0	△ 5.6	26.6	△ 33.0	△ 4.5	△ 5.9
	5	△ 2.6	△ 45.1	0.5	△ 1.3	3.7	6.4	△ 17.8	4.8	△ 27.9
	6	△ 24.0	△ 50.1	△ 21.5	△ 13.9	△ 33.6	4.9	△ 44.6	△ 26.6	△ 13.4
	7	37.2	23.6	38.2	19.3	76.9	16.1	1.6	336.4	13.0
8	59.9	83.5	58.5	55.8	64.0	88.4	169.5	109.2	96.2	
9	57.4	60.1	57.2	53.9	65.9	115.7	48.7	165.4	72.6	
10	23.3	59.3	20.7	14.2	36.0	58.1	106.0	8.8	97.0	
累計	4月～10月	13.0	△ 2.5	14.2	12.5	17.5	33.3	△ 2.4	56.9	16.1

(4) 建設工事受注動態統計 (民間等からの受注工事)

① 発注者別受注工事額 (1件あたり500万円以上の土木工事及び機械装置等工事)

(単位:億円)

区分		総計	農林業	鉱業、採石業、砂利採取業、建設業	製造業	電気・ガス・熱供給・水道業	運輸業、郵便業	情報通信業	卸売業、小売業	金融業、保険業	不動産業	サービス業	その他
年度	17年度	29,764	134	877	9,176	4,522	5,496	3,603	455	128	1,985	2,911	477
	18	33,786	146	526	9,460	7,648	6,757	3,580	461	134	1,810	2,640	622
	19	38,010	92	841	11,136	8,763	7,300	3,643	731	233	1,658	2,871	743
四半期	19年Ⅳ期	9,137	30	190	3,015	2,483	1,184	788	175	57	360	675	181
	20年Ⅰ期	10,349	15	242	3,003	2,195	2,498	906	164	73	386	667	202
	Ⅱ	8,242	28	202	2,428	1,870	1,370	926	128	50	405	671	163
	Ⅲ	10,256	49	204	3,224	2,682	1,778	1,022	116	62	339	596	183
月次	19年10月	3,539	11	88	1,447	722	383	335	80	8	86	306	73
	11	2,792	6	44	825	872	367	245	56	24	111	188	52
	12	2,806	12	58	742	889	434	208	39	25	163	181	56
	20年1月	2,939	7	83	830	775	495	379	50	15	94	148	62
	2	2,817	5	73	1,033	580	508	218	27	11	118	147	97
	3	4,594	2	85	1,140	840	1,495	308	87	46	174	373	43
	4	2,597	8	100	718	495	510	376	36	13	116	183	41
	5	2,656	5	47	840	700	385	208	35	27	117	209	82
	6	2,989	15	55	870	674	475	342	57	11	171	279	40
	7	2,795	6	50	859	582	367	516	34	5	94	228	54
8	3,422	8	82	1,257	858	616	239	28	10	96	164	65	
9	4,039	36	72	1,108	1,242	795	267	55	47	149	205	64	
10	2,918	35	74	893	458	513	619	19	27	83	157	39	
累計	4月～10月	21,416	113	479	6,545	5,010	3,662	2,567	263	139	827	1,424	386

[対前年同期比増加率]

(単位:%)

年	17年度	3.6	△ 32.6	45.2	6.1	△ 20.3	2.9	9.8	△ 10.1	11.9	59.6	16.7	△ 22.5
年度	18	13.5	9.2	△ 40.0	3.1	69.2	23.0	△ 0.6	1.4	4.9	△ 8.8	△ 9.3	30.3
	19	12.5	△ 37.2	59.9	17.7	14.6	8.0	1.7	58.4	73.5	△ 8.4	8.8	19.4
	四半期	19年Ⅳ期	11.2	△ 11.5	87.5	25.4	21.9	△ 15.4	△ 4.4	107.2	△ 8.8	△ 24.0	△ 1.6
20年Ⅰ期		1.5	△ 58.3	68.6	26.7	△ 23.8	4.2	10.7	52.4	120.3	△ 29.3	△ 8.6	47.9
Ⅱ		△ 5.7	86.3	19.8	1.6	△ 7.6	△ 17.8	△ 2.9	△ 33.0	△ 11.9	△ 4.2	△ 3.6	1.6
Ⅲ		4.9	53.2	△ 15.4	18.1	30.0	△ 8.9	2.7	△ 42.2	32.1	△ 30.7	△ 28.4	△ 8.0
月次	19年10月	30.8	150.2	158.1	87.4	15.3	△ 21.7	△ 4.0	153.7	16.0	△ 31.1	35.6	76.3
	11	△ 0.9	△ 63.8	77.4	△ 17.7	33.5	△ 12.0	3.7	120.2	228.6	△ 31.6	△ 19.0	40.1
	12	4.1	5.4	37.0	17.9	17.3	△ 12.1	△ 13.1	41.7	△ 48.5	△ 12.7	△ 20.6	79.4
	20年1月	26.8	△ 67.4	135.3	21.8	101.0	10.6	△ 5.2	35.3	110.2	△ 3.8	△ 14.3	105.8
	2	△ 5.1	50.1	87.1	55.1	△ 40.6	△ 33.0	35.2	△ 28.7	79.7	6.6	△ 19.1	237.2
	3	△ 6.4	△ 76.7	23.9	11.6	△ 44.6	25.4	20.3	163.6	136.9	△ 48.5	△ 0.9	△ 44.9
	4	2.0	258.7	115.3	24.1	△ 20.8	△ 1.9	5.1	△ 23.0	115.4	△ 10.7	△ 7.1	15.5
	5	△ 10.7	71.5	15.0	△ 9.0	△ 2.8	△ 30.6	△ 32.0	△ 58.7	25.9	13.1	24.0	71.3
	6	△ 7.3	51.0	△ 32.4	△ 2.0	△ 0.5	△ 19.7	18.2	△ 3.6	△ 63.4	△ 9.3	△ 15.6	△ 48.0
	7	△ 18.7	△ 68.9	4.5	△ 14.7	△ 17.0	△ 36.1	△ 15.5	△ 49.9	△ 55.2	△ 35.5	12.4	8.6
8	34.6	398.9	21.0	59.9	59.2	33.7	56.2	△ 69.7	△ 1.7	△ 43.4	△ 20.3	12.3	
9	6.3	212.4	△ 42.4	18.4	51.0	△ 13.2	15.7	29.9	80.2	△ 14.4	△ 51.8	△ 30.0	
10	△ 17.5	211.0	△ 16.1	△ 38.3	△ 36.5	33.9	84.8	△ 76.1	231.5	△ 3.7	△ 48.5	△ 46.2	
累計	4月～10月	△ 2.9	92.3	△ 3.6	△ 0.3	4.2	△ 8.5	12.4	△ 44.2	24.3	△ 17.2	△ 22.3	△ 10.9

注1) 平成15年度より電源開発(株)が民間扱いとなったので、前年同期比については電源開発(株)分を前年同期比に加えて計算している。

注2) 平成17年度より東京地下鉄(株)が民間扱いとなったので、平成17年度の前年同期比については東京地下鉄(株)分を平成16年度の同期分に加えて計算している。

② 工事種類別受注工事額（1件あたり500万円以上の土木工事及び機械装置等工事）

（単位：億円）

区分		総計	土木 工事計	発電用 土木	鉄 道	埠 頭 港 湾	道 路	管工事	電線路	土地造成 埋立	ゴルフ場	構内環境 整備	その他 土 木	機械装置 等工事
年 度	17年度	29,764	18,765	909	4,392	478	523	1,015	3,655	3,220	142	939	3,491	10,999
	18	33,786	21,623	1,917	5,805	473	518	976	4,299	2,434	164	1,175	3,862	12,163
	19	38,010	21,580	1,155	6,254	364	468	1,026	3,991	2,875	127	1,212	4,109	16,430
四 半 期	19年Ⅳ期	9,137	4,297	250	1,012	95	97	198	838	579	26	360	841	4,841
	20年Ⅰ期	10,349	6,197	152	2,127	130	135	221	990	890	32	223	1,298	4,153
	Ⅱ	8,242	5,211	438	1,185	98	112	295	966	614	30	299	1,174	3,031
	Ⅲ	10,256	6,226	820	1,544	65	137	377	1,250	475	33	342	1,183	4,031
月 次	19年10月	3,539	1,464	59	329	17	38	68	321	166	2	181	284	2,074
	11	2,792	1,432	128	309	28	23	54	276	199	19	84	313	1,360
	12	2,806	1,400	63	373	51	36	76	242	214	6	94	245	1,406
	20年1月	2,939	1,690	32	426	20	31	66	393	168	9	64	481	1,248
	2	2,817	1,463	32	397	38	66	69	239	236	16	69	301	1,353
	3	4,594	3,043	89	1,304	72	37	86	358	486	7	89	516	1,551
	4	2,597	1,752	77	448	34	50	87	379	180	11	76	410	844
	5	2,656	1,459	64	349	14	27	104	219	177	5	107	392	1,198
	6	2,989	2,000	297	388	49	35	104	368	257	14	116	372	988
	7	2,795	1,712	44	288	3	46	164	593	120	7	111	335	1,083
8	3,422	1,963	404	539	33	42	70	298	158	6	110	303	1,459	
9	4,039	2,550	372	716	29	49	143	359	198	20	121	544	1,489	
10	2,918	1,503	56	419	17	30	85	358	171	1	77	288	1,415	
累計	4月～10月	21,416	12,940	1,314	3,148	181	279	758	2,574	1,260	63	719	2,644	8,476

〔対前年同期比増加率〕

（単位：%）

年 度	17年度	3.6	15.6	△ 5.3	△ 0.8	120.6	38.1	3.6	18.0	51.0	158.3	7.2	12.2	△ 11.9
	18	13.5	15.2	110.9	32.2	△ 1.0	△ 1.0	△ 3.8	17.6	△ 24.4	15.1	25.1	10.6	10.6
	19	12.5	△ 0.2	△ 39.8	7.7	△ 23.0	△ 9.7	5.2	△ 7.2	18.1	△ 22.7	3.1	6.4	35.1
四 半 期	19年Ⅳ期	11.2	△ 13.3	△ 30.0	△ 16.1	50.2	△ 23.9	△ 13.3	△ 16.6	△ 6.5	△ 51.6	27.3	△ 16.8	48.3
	20年Ⅰ期	1.5	△ 9.3	△ 86.0	△ 0.2	△ 21.7	5.3	11.5	△ 5.5	39.1	△ 46.5	△ 5.9	14.0	23.4
	Ⅱ	△ 5.7	1.8	17.1	△ 15.2	38.4	△ 0.8	18.2	△ 3.6	△ 12.4	28.9	△ 4.2	34.2	△ 16.4
	Ⅲ	4.9	4.3	116.4	△ 10.1	△ 3.8	12.1	5.5	7.7	△ 32.7	△ 28.8	7.9	8.0	5.7
月 次	19年10月	30.8	△ 4.3	△ 17.7	△ 21.0	△ 15.3	△ 26.8	9.2	△ 14.9	△ 8.8	△ 90.4	76.9	23.6	76.5
	11	△ 0.9	△ 10.6	△ 23.3	△ 14.5	47.1	△ 28.7	△ 8.4	△ 21.3	△ 6.7	△ 39.7	△ 13.1	15.1	11.9
	12	4.1	△ 23.2	△ 46.8	△ 12.6	104.6	△ 16.9	△ 29.1	△ 12.9	△ 4.5	△ 13.9	13.4	△ 52.0	61.1
	20年1月	26.8	12.6	7.0	7.1	△ 20.1	△ 19.1	△ 14.7	△ 9.8	4.6	△ 14.4	△ 3.8	85.5	53.0
	2	△ 5.1	△ 18.0	△ 84.2	△ 41.9	128.4	294.6	50.2	△ 22.3	51.8	△ 63.0	△ 10.2	25.7	14.2
	3	△ 6.4	△ 14.2	△ 89.7	24.1	△ 42.3	△ 48.7	14.6	17.6	50.3	8.8	4.0	△ 19.4	13.7
	4	2.0	8.1	△ 34.9	2.6	35.3	44.4	46.3	△ 3.7	△ 11.9	18.4	△ 28.9	75.8	△ 8.7
	5	△ 10.7	△ 4.9	△ 13.5	△ 28.2	20.1	△ 40.5	59.9	△ 18.9	△ 10.8	△ 38.9	23.0	36.1	△ 16.9
	6	△ 7.3	1.8	63.2	△ 18.4	47.3	5.7	△ 17.0	8.6	△ 13.8	122.5	△ 2.0	5.3	△ 21.5
	7	△ 18.7	△ 11.7	24.4	△ 39.8	△ 67.4	90.3	18.3	△ 7.1	△ 25.1	69.9	2.2	△ 1.8	△ 27.7
8	34.6	27.0	331.6	36.4	△ 22.0	41.2	△ 41.6	21.9	△ 17.7	△ 81.3	15.2	0.1	46.3	
9	6.3	2.7	48.9	△ 15.1	91.0	△ 28.6	44.6	29.2	△ 44.2	70.9	7.3	20.6	13.1	
10	△ 17.5	2.6	△ 5.2	27.4	3.8	△ 21.4	25.0	11.6	3.4	△ 54.4	△ 57.4	1.5	△ 31.8	
累計	4月～10月	△ 2.9	3.1	61.8	△ 8.6	16.3	2.1	12.2	3.6	△ 19.8	△ 10.4	△ 11.4	17.3	△ 10.9

(5) 建設工事受注動態統計 (大手 50 社)

受注高

(単位: 億円)

区分 年度年月		総計	民間等	製造業		公共機関	海外	施工高	未消化 工事高
				製造業	非製造業				
年 度	17年度	134,537	96,960	19,401	77,559	24,738	7,546	138,912	134,733
	18	138,936	101,197	22,211	78,986	20,867	10,808	141,008	138,503
	19	141,141	104,472	22,874	81,598	21,031	9,824	143,764	134,911
四 半 期	19年Ⅳ期	28,493	21,136	5,023	16,113	4,162	1,782	34,107	129,919
	20年Ⅰ期	47,110	32,805	7,226	25,578	9,427	3,444	41,439	134,911
	Ⅱ	27,505	20,022	4,993	15,029	4,045	1,987	32,522	132,533
	Ⅲ	38,116	27,868	6,934	20,934	5,223	3,575	34,132	135,704
月 次	19年10月	7,044	5,368	1,311	4,056	882	358	9,864	132,936
	11	9,155	7,046	2,000	5,046	1,211	440	11,794	130,427
	12	12,293	8,722	1,712	7,011	2,068	984	12,450	129,919
	20年1月	9,385	6,789	1,358	5,432	1,686	557	9,709	130,042
	2	12,212	7,768	1,823	5,946	3,371	591	11,615	130,681
	3	25,513	18,247	4,046	14,201	4,369	2,295	20,115	134,911
	4	7,598	5,844	1,639	4,205	759	545	10,963	132,528
	5	7,829	6,064	1,515	4,550	839	485	9,642	132,608
	6	12,078	8,114	1,840	6,275	2,447	957	11,917	132,533
	7	11,553	8,471	2,543	5,928	2,057	530	9,759	134,214
	8	9,276	6,525	1,522	5,003	1,530	758	10,626	132,644
9	17,287	12,873	2,870	10,003	1,637	2,287	13,747	135,704	
10	10,369	5,638	1,504	4,133	3,016	1,189	—	—	
累計	4月～10月	75,989	53,528	13,431	40,097	12,284	6,751	—	—

〔対前年同期比増加率〕

(単位: %)

区分		総計	民間等	製造業	非製造業	公共機関	海外	施工高	未消化 工事高
年 度	17年度	△ 1.0	3.7	4.7	3.5	△ 17.8	6.3	2.9	△ 2.8
	18	3.3	4.4	14.5	1.8	△ 15.6	43.2	1.5	2.8
	19	1.6	3.2	3.0	3.3	0.8	△ 9.1	2.0	△ 2.6
四 半 期	19年Ⅳ期	△ 6.2	△ 8.2	6.6	△ 12.0	△ 7.2	21.4	△ 4.0	△ 3.7
	20年Ⅰ期	7.3	2.4	19.3	△ 1.5	18.8	47.9	0.9	△ 2.6
	Ⅱ	△ 15.2	△ 21.0	△ 10.5	△ 24.0	17.4	△ 11.8	△ 2.2	△ 4.3
	Ⅲ	15.2	10.7	37.3	4.0	30.7	52.5	△ 2.4	△ 0.0
月 次	19年10月	△ 22.7	△ 22.7	△ 11.1	△ 25.8	△ 38.6	9.7	△ 2.2	△ 4.4
	11	△ 3.8	0.3	34.6	△ 8.9	△ 15.1	△ 27.9	0.9	△ 4.7
	12	4.7	△ 3.6	△ 2.2	△ 4.0	27.5	85.4	△ 9.6	△ 3.7
	20年1月	△ 2.5	△ 11.8	△ 19.4	△ 9.6	36.0	110.0	△ 4.9	△ 2.7
	2	18.4	8.9	32.9	3.2	45.9	51.1	△ 0.2	△ 2.3
	3	6.4	6.0	34.8	△ 0.0	△ 0.4	37.3	4.7	△ 2.6
	4	△ 8.4	△ 14.2	5.2	△ 20.0	△ 3.3	107.5	14.3	△ 3.3
	5	△ 25.2	△ 23.2	△ 17.0	△ 25.0	△ 12.7	△ 58.9	△ 10.9	△ 3.6
	6	△ 11.7	△ 23.8	△ 16.1	△ 25.8	44.0	18.0	△ 7.0	△ 4.3
	7	42.3	38.6	64.2	29.9	93.9	19.1	△ 2.5	△ 1.9
	8	△ 0.3	△ 3.8	26.4	△ 10.3	14.0	4.4	3.2	△ 2.0
9	10.3	4.8	24.9	0.2	2.7	95.0	△ 6.3	△ 0.0	
10	47.2	5.0	14.7	1.9	242.0	232.5	—	—	
累計	4月～10月	4.7	△ 4.2	12.5	△ 8.8	47.6	36.2	—	—

(6) 不動産関係

①首都圏マンション市場

(単位：戸、%)

	新規供給戸数		発売月売却戸数		発売月 契約率	全売却戸数		期末在庫 戸数
		対前年比		対前年比			対前年比	
17年度	83,577	1.2	69,602	7.1	83.3	83,762	△ 1.7	5,571
18	70,804	△ 15.3	54,884	△ 21.1	77.5	69,424	△ 17.1	6,990
19	58,156	△ 17.9	38,546	△ 29.8	66.3	54,309	△ 21.8	10,837
19年11月	3,868	△ 43.6	2,476	△ 51.7	64.0	3,781	△ 46.6	8,669
12	8,190	△ 20.2	4,859	△ 35.7	59.3	6,096	△ 29.6	10,763
20年1月	2,320	△ 19.1	1,223	△ 42.4	52.7	2,389	△ 27.6	10,694
2	3,460	△ 28.0	2,081	△ 44.1	60.1	3,511	△ 31.9	10,643
3	4,490	△ 17.8	2,933	△ 33.3	65.3	4,296	△ 26.7	10,837
4	2,875	△ 29.7	1,813	△ 40.3	63.1	3,168	△ 26.1	10,544
5	4,398	△ 17.7	3,124	△ 22.7	71.0	4,460	△ 16.3	10,482
6	4,004	△ 30.0	2,589	△ 34.4	64.7	3,726	△ 28.2	10,760
7	3,554	△ 44.5	1,902	△ 59.9	53.5	3,429	△ 46.5	10,885
8	2,041	△ 38.8	1,447	△ 33.9	70.9	2,422	△ 23.7	10,504
9	2,427	△ 53.3	1,458	△ 57.4	60.1	2,520	△ 47.5	10,411
10	4,240	△ 26.0	2,671	△ 25.5	63.0	3,809	△ 24.5	10,842
11	3,293	△ 14.9	2,080	△ 16.0	63.2	3,050	△ 19.3	11,085
4～11月	26,832	△ 32.4	17,084	△ 37.8	63.7	26,584	△ 30.1	-

②近畿圏マンション市場

(単位：戸、%)

	新規供給戸数		発売月売却戸数		発売月 契約率	全売却戸数		期末在庫 戸数
		対前年比		対前年比			対前年比	
17年度	33,177	7.1	25,212	6.8	76.0	32,932	1.1	3,980
18	30,947	△ 6.7	22,373	△ 11.3	72.3	29,707	△ 9.8	5,220
19	28,592	△ 7.6	18,960	△ 15.3	66.3	27,837	△ 6.3	5,975
19年11月	2,332	△ 4.0	1,374	△ 23.0	58.9	2,097	△ 14.4	5,459
12	2,894	△ 9.1	2,038	△ 4.5	70.4	2,584	1.0	5,769
20年1月	1,492	44.4	860	37.4	57.6	1,437	11.6	5,824
2	2,226	△ 34.4	1,404	△ 41.6	63.1	2,290	△ 23.8	5,760
3	2,544	△ 26.6	1,507	△ 35.1	59.2	2,329	△ 23.5	5,975
4	1,248	△ 39.0	782	△ 34.2	62.7	1,685	△ 15.1	5,538
5	1,791	△ 25.2	1,008	△ 40.1	56.3	1,703	△ 28.9	5,626
6	2,556	△ 7.7	1,649	△ 15.9	64.5	2,295	△ 17.2	5,887
7	1,786	△ 29.5	1,006	△ 41.8	56.3	1,775	△ 27.9	5,898
8	1,161	7.9	690	13.7	59.4	1,328	△ 1.5	5,731
9	2,047	△ 43.8	1,277	△ 49.7	62.4	1,947	△ 40.7	5,831
10	2,164	△ 18.3	1,342	△ 35.1	62.0	1,961	△ 31.3	6,034
11	1,716	△ 26.4	1,009	△ 26.6	58.8	1,582	△ 24.6	6,168
4～11月	14,469	△ 25.6	8,763	△ 33.4	60.6	14,276	△ 25.6	-

資料：(株)不動産経済研究所

③全国市街地価格指数

(平成12年3月末=100)

④オフィス空室率(東京23区)

(単位：%、ポイント)

⑤オフィス平均募集賃料(東京23区)

(単位：円、%)

	住宅地	商業地		空室率	前期差		坪当たり賃料	前期比
14年3月	91.7	81.8	14年度	5.7	1.6	14年度	13,888	△ 1.3
9月	89.5	77.6	15年度	6.6	0.9	15年度	13,538	△ 2.5
15年3月	87.3	73.6	16年度	5.8	△ 0.8	16年度	13,220	△ 2.3
9月	84.4	69.9	17年度	4.2	△ 1.7	17年度	12,798	△ 3.2
16年3月	81.7	66.1	18年度	2.6	△ 1.5	18年度	12,725	△ 0.6
9月	79.3	63.0	19年度	1.9	△ 0.8	19年度	13,548	6.5
17年3月	77.3	60.6						
9月	75.6	58.6	19年3月	2.0	△ 0.6	19年3月	12,810	0.3
18年3月	74.3	57.3	6月	1.9	△ 0.1	6月	12,980	1.3
9月	73.5	56.4	9月	1.7	△ 0.2	9月	13,370	3.0
19年3月	73.2	56.0	12月	1.8	0.1	12月	13,680	2.3
9月	73.0	55.9	20年3月	2.0	0.2	20年3月	14,160	3.5
20年3月	72.7	55.6	6月	2.4	0.4	6月	14,410	1.8
9月	71.7	54.6	9月	2.5	0.1	9月	14,430	0.1

資料：(財)日本不動産研究所

資料：CBRE総研(株)

資料：CBRE総研(株)

⑥ 公示価格年別変動率

(単位:%)

用途	区域	公示年																
		平成5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
住宅地	東京圏	△14.6	△7.8	△2.9	△5.0	△3.4	△3.0	△6.4	△6.8	△5.8	△5.9	△5.6	△4.7	△3.2	△0.9	3.6	5.5	
	大阪圏	△17.1	△6.8	△1.9	△4.3	△2.2	△1.5	△5.2	△6.1	△6.7	△8.6	△8.8	△8.0	△5.2	△1.6	1.8	2.7	
	名古屋圏	△8.6	△6.1	△4.0	△3.6	△1.7	△0.8	△3.3	△1.8	△1.9	△4.4	△5.6	△4.9	△3.3	△1.3	1.7	2.8	
	三大都市圏平均	△14.5	△7.3	△2.8	△4.6	△2.8	△2.2	△5.7	△5.9	△5.6	△6.5	△6.5	△5.7	△3.7	△1.2	2.8	4.3	
	地方平均	△1.7	△1.2	△0.3	△0.6	△0.4	△0.6	△1.9	△2.3	△2.8	△4.0	△5.1	△5.7	△5.4	△4.2	△2.7	△1.8	
	全国平均	△8.7	△4.7	△1.6	△2.6	△1.6	△1.4	△3.8	△4.1	△4.2	△5.2	△5.8	△5.7	△4.6	△2.7	0.1	1.3	
商業地	東京圏	△19.0	△18.3	△15.4	△17.2	△13.2	△8.2	△10.1	△9.6	△8.0	△7.4	△5.8	△4.5	△2.5	1.0	9.4	12.2	
	大阪圏	△24.2	△19.1	△15.3	△15.8	△9.9	△6.8	△9.6	△11.3	△11.0	△11.3	△10.2	△8.8	△5.0	0.8	8.3	7.2	
	名古屋圏	△13.7	△11.5	△12.7	△12.6	△8.5	△6.2	△11.2	△7.3	△5.6	△8.1	△8.0	△6.0	△3.3	0.9	7.8	8.4	
	三大都市圏平均	△19.2	△17.2	△14.8	△16.0	△11.5	△7.5	△10.2	△9.6	△8.3	△8.5	△7.1	△5.8	△3.2	1.0	8.9	10.4	
	地方平均	△5.6	△5.9	△5.5	△5.8	△5.4	△5.1	△6.8	△7.0	△7.0	△8.1	△8.7	△8.7	△7.5	△5.5	△2.8	△1.4	
	全国平均	△11.4	△11.3	△10.0	△9.8	△7.8	△6.1	△8.1	△8.0	△7.5	△8.3	△8.0	△7.4	△5.6	△2.7	2.3	3.8	
工業地	東京圏	△11.5	△7.3	△4.0	△7.5	△5.8	△4.8	△8.1	△9.1	△9.0	△9.9	△10.1	△9.7	△7.4	△4.1	0.9	4.5	
	大阪圏	△14.8	△10.4	△5.4	△7.0	△5.4	△4.0	△7.1	△8.3	△9.1	△11.4	△12.5	△11.9	△8.0	△3.0	1.6	4.1	
	名古屋圏	△6.4	△4.4	△3.2	△3.0	△1.9	△1.2	△4.1	△2.8	△3.0	△5.7	△5.8	△5.7	△4.8	△2.6	1.0	3.3	
	三大都市圏平均	△11.1	△7.3	△4.2	△6.2	△4.7	△3.7	△6.8	△7.2	△7.5	△9.2	△9.6	△9.2	△6.9	△3.4	1.1	4.1	
	地方平均	△0.7	△1.2	△1.0	△1.8	△1.4	△1.4	△2.7	△3.4	△4.2	△6.2	△7.7	△8.4	△7.7	△6.0	△3.9	△2.1	
	全国平均	△4.7	△3.7	△2.3	△3.6	△2.8	△2.4	△4.3	△5.0	△5.5	△7.4	△8.5	△8.7	△7.4	△4.9	△1.8	0.5	
全用途平均	東京圏	△14.9	△9.4	△5.0	△7.0	△5.1	△3.9	△7.1	△7.4	△6.4	△6.4	△5.9	△4.9	△3.2	△0.7	4.6	6.7	
	大阪圏	△17.4	△8.5	△4.0	△6.0	△3.4	△2.3	△5.9	△6.9	△7.4	△9.1	△9.1	△8.3	△5.4	△1.4	2.7	3.4	
	名古屋圏	△9.3	△6.9	△5.6	△5.2	△3.0	△1.9	△4.9	△3.0	△2.8	△5.3	△6.1	△5.3	△3.5	△1.0	2.8	3.8	
	三大都市圏平均	△14.7	△8.8	△4.8	△6.4	△4.3	△3.2	△6.4	△6.6	△6.1	△6.9	△6.8	△5.9	△3.9	△0.9	3.8	5.3	
	地方平均	△2.3	△2.0	△1.2	△1.8	△1.6	△1.7	△3.0	△3.4	△3.8	△5.0	△6.0	△6.5	△6.0	△4.6	△2.8	△1.8	
	全国平均	△8.4	△5.6	△3.0	△4.0	△2.9	△2.4	△4.6	△4.9	△4.9	△5.9	△6.4	△6.2	△5.0	△2.8	0.4	1.7	

資料出所：国土交通省「平成20年地価公示」 *変動率は、各年とも前年1月1日から1年間の年間変動率を表す。

⑦ 都道府県地価調査年別変動率

(単位:%)

用途	区域	調査年																
		平成5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
住宅地	東京圏	△12.3	△5.0	△3.3	△5.0	△2.9	△4.4	△7.3	△6.7	△5.8	△6.1	△5.6	△4.3	△2.4	0.7	4.8	1.6	
	大阪圏	△12.1	△3.5	△3.0	△3.9	△1.5	△2.7	△6.2	△6.5	△7.5	△8.9	△8.9	△6.8	△3.7	0.0	2.9	1.0	
	名古屋圏	△7.6	△4.6	△3.4	△2.9	△1.0	△1.1	△3.4	△1.6	△2.4	△5.3	△5.6	△3.9	△2.5	△0.1	2.4	1.5	
	三大都市圏	△11.6	△4.5	△3.2	△4.4	△2.2	△3.4	△6.4	△6.0	△5.9	△6.8	△6.6	△5.0	△2.8	0.4	4.0	1.4	
	地方圏	△0.7	△0.1	△0.1	△0.4	△0.2	△0.8	△1.5	△1.8	△2.5	△3.4	△4.3	△4.4	△4.1	△3.1	△2.3	△2.1	
	全国	△3.6	△1.2	△0.9	△1.3	△0.7	△1.4	△2.7	△2.9	△3.3	△4.3	△4.8	△4.6	△3.8	△2.3	△0.7	△1.2	
商業地	東京圏	△20.5	△18.0	△16.9	△16.3	△10.6	△8.4	△10.3	△9.0	△7.6	△6.9	△5.8	△3.9	△1.5	3.9	12.1	4.0	
	大阪圏	△21.4	△16.7	△16.4	△13.1	△7.8	△7.3	△10.6	△11.3	△11.0	△10.8	△10.3	△7.6	△3.3	3.6	8.0	2.8	
	名古屋圏	△12.6	△12.2	△11.6	△10.6	△7.3	△6.9	△11.4	△6.5	△6.1	△8.8	△7.6	△5.2	△2.1	2.4	7.2	1.9	
	三大都市圏	△19.5	△16.8	△16.0	△14.6	△9.4	△7.9	△10.6	△9.2	△8.2	△8.2	△7.3	△5.0	△2.1	3.6	10.4	3.3	
	地方圏	△3.0	△2.8	△3.3	△3.9	△3.4	△4.2	△5.2	△5.2	△5.9	△6.8	△7.4	△7.1	△6.1	△4.3	△2.6	△2.5	
	全国	△7.7	△6.7	△6.9	△6.9	△5.1	△5.2	△6.6	△6.3	△6.6	△7.2	△7.4	△6.5	△5.0	△2.1	1.0	△0.8	
工業地	東京圏	△9.8	△6.0	△6.8	△7.1	△5.7	△5.6	△8.8	△9.9	△8.9	△10.0	△10.3	△8.7	△5.5	△1.3	3.0	4.1	
	大阪圏	△11.8	△7.9	△6.4	△7.0	△4.3	△5.1	△8.3	△9.5	△10.0	△10.8	△12.9	△10.7	△6.0	△0.5	3.1	1.9	
	名古屋圏	△4.3	△2.9	△2.8	△3.0	△1.2	△1.5	△3.2	△2.5	△4.0	△5.7	△6.9	△4.9	△3.8	△0.7	3.1	1.7	
	三大都市圏	△9.1	△5.8	△5.9	△6.1	△4.4	△4.5	△7.3	△8.0	△8.1	△9.3	△10.4	△8.4	△5.2	△0.9	3.0	2.9	
	地方圏	△0.1	0.0	△0.5	△0.6	△0.4	△1.0	△1.7	△2.3	△3.1	△4.6	△6.2	△6.3	△5.8	△4.3	△2.9	△2.2	
	全国	△1.6	△0.9	△1.4	△1.4	△1.1	△1.5	△2.6	△3.1	△3.9	△5.3	△6.8	△6.6	△5.7	△3.8	△1.9	△1.3	
全用途平均	東京圏	△13.8	△7.9	△6.6	△7.6	△4.8	△5.3	△8.1	△7.4	△6.5	△6.6	△6.0	△4.5	△2.5	1.3	6.3	2.1	
	大阪圏	△13.3	△6.1	△5.6	△5.7	△2.7	△3.5	△6.9	△7.4	△8.1	△9.2	△9.3	△7.2	△3.9	0.4	3.5	1.2	
	名古屋圏	△8.1	△5.9	△4.9	△4.4	△2.3	△2.4	△5.2	△2.8	△3.6	△6.1	△7.1	△4.4	△2.6	0.1	3.1	1.4	
	三大都市圏	△12.7	△7.1	△6.0	△6.5	△3.8	△4.4	△7.3	△6.7	△6.6	△7.3	△7.0	△5.3	△2.9	0.9	5.1	1.7	
	地方圏	△1.1	△0.6	△0.8	△1.1	△0.9	△1.5	△2.3	△2.6	△3.3	△4.3	△5.1	△5.2	△4.7	△3.5	△2.4	△2.3	
	全国	△4.3	△2.3	△2.1	△2.5	△1.6	△2.2	△3.6	△3.6	△4.1	△5.0	△5.6	△5.2	△4.2	△2.4	△0.5	△1.2	

資料出所：国土交通省「平成19年都道府県地価調査」 *変動率は、各年とも前年7月1日から1年間の年間変動率を表す。

⑥⑦注)

1. 変動率は、各年とも前年と継続する標準地の価格の変動率の単純平均である。
2. 三大都市圏とは、東京圏、大阪圏、名古屋圏をいう。
 東京圏：首都圏整備法による既成市街地及び近郊整備地帯を含む市区町村の区域。
 大阪圏：近畿圏整備法による既成都市区域及び近郊整備区域を含む市町村の区域。
 名古屋圏：中部圏開発整備法による都市整備区域を含む市町村の区域。
3. 地方圏とは、三大都市圏を除く地域をいう。

(7) 地域別動向

① 建設総合統計 (出来高ベース)

(単位 : 億円)

区 分 年度年月		北海道	東 北	関 東	北 陸	中 部	近 畿	中 国	四 国	九州・沖縄	全 国
		年	17年度	31,213	41,020	183,600	32,334	66,687	75,021	32,680	16,966
度	18	26,524	41,795	185,884	28,827	69,919	71,730	31,936	16,182	56,036	528,833
	19	22,851	38,135	174,179	28,095	67,644	70,243	31,084	14,515	53,767	500,514
四 半 期	19年Ⅳ期	6,664	11,261	45,171	8,255	18,941	18,453	8,666	4,255	15,125	136,791
	20年Ⅰ期	3,194	8,980	43,106	6,552	17,820	17,576	7,940	3,887	14,199	123,255
	Ⅱ	5,426	7,702	38,459	5,523	14,918	15,968	6,333	2,765	10,854	107,947
	Ⅲ	7,442	8,727	41,621	6,948	16,312	18,053	6,981	2,925	12,141	121,151
月 次	19年10月	3,142	3,588	14,514	2,689	5,769	5,942	2,743	1,253	4,610	44,251
	11	1,996	3,738	15,050	2,764	6,373	6,138	2,870	1,447	5,059	45,434
	12	1,527	3,935	15,606	2,802	6,800	6,373	3,053	1,555	5,456	47,106
	20年1月	917	2,849	12,883	1,942	5,520	5,267	2,367	1,257	4,572	37,573
	2	937	2,769	14,281	2,061	5,904	5,943	2,602	1,314	4,722	40,534
	3	1,340	3,362	15,942	2,549	6,397	6,366	2,971	1,316	4,906	45,147
	4	2,156	2,735	13,429	1,930	5,227	5,461	2,282	1,024	3,971	38,216
	5	1,514	2,420	12,266	1,701	4,755	5,188	1,980	858	3,366	34,047
	6	1,757	2,547	12,764	1,891	4,936	5,319	2,071	883	3,517	35,684
	7	2,140	2,697	13,106	2,101	5,142	5,646	2,148	890	3,720	37,589
8	2,458	2,884	13,849	2,304	5,388	6,065	2,331	971	4,084	40,333	
9	2,844	3,147	14,666	2,544	5,782	6,342	2,502	1,064	4,337	43,228	
10	3,378	3,356	15,223	2,748	6,138	6,529	2,635	1,153	4,703	45,864	
累計	4月～10月	16,246	19,785	95,303	15,219	37,368	40,550	15,949	6,843	27,698	274,961

[対前年同期比増加率]

(単位 : %)

年 度	17年度	14.0	0.4	1.2	8.0	△ 3.3	△ 0.2	△ 2.8	△ 0.3	3.1	1.3
	18	△ 15.0	1.9	1.2	△ 10.8	4.8	△ 4.4	△ 2.3	△ 4.6	△ 0.9	△ 1.4
	19	△ 13.8	△ 8.8	△ 6.3	△ 2.5	△ 3.3	△ 2.1	△ 2.7	△ 10.3	△ 4.0	△ 5.4
四 半 期	19年Ⅳ期	△ 15.7	△ 12.7	△ 10.8	△ 5.4	△ 5.8	△ 3.4	△ 5.6	△ 11.7	△ 5.7	△ 8.5
	20年Ⅰ期	△ 6.0	△ 8.0	△ 8.2	△ 4.3	0.0	△ 4.7	△ 12.5	△ 9.1	△ 8.3	△ 6.7
	Ⅱ	△ 4.3	△ 7.8	△ 10.2	△ 7.2	0.3	△ 5.0	△ 8.4	△ 11.8	△ 9.0	△ 7.3
	Ⅲ	1.6	△ 8.5	△ 3.4	△ 5.3	1.9	3.7	△ 7.7	△ 9.7	△ 3.0	△ 2.3
月 次	19年10月	△ 17.1	△ 13.4	△ 10.3	△ 4.7	△ 9.3	△ 3.5	△ 2.5	△ 13.9	△ 4.8	△ 8.9
	11	△ 16.5	△ 13.9	△ 10.6	△ 4.5	△ 5.1	△ 2.8	△ 5.7	△ 9.5	△ 4.9	△ 8.1
	12	△ 11.5	△ 11.0	△ 11.4	△ 7.0	△ 3.4	△ 4.1	△ 8.1	△ 11.8	△ 7.2	△ 8.4
	20年1月	△ 11.9	△ 9.6	△ 10.0	△ 7.9	△ 3.2	△ 5.4	△ 8.7	△ 9.3	△ 6.3	△ 7.8
	2	△ 6.7	△ 8.6	△ 8.3	△ 1.9	△ 0.7	△ 1.7	△ 17.1	△ 7.0	△ 9.8	△ 6.8
	3	△ 1.0	△ 5.9	△ 6.5	△ 3.3	3.7	△ 6.9	△ 11.0	△ 10.9	△ 8.7	△ 5.6
	4	△ 3.3	△ 6.5	△ 9.8	△ 6.5	0.8	△ 4.2	△ 7.5	△ 9.4	△ 8.3	△ 6.6
	5	△ 5.8	△ 7.1	△ 10.8	△ 8.7	0.7	△ 4.4	△ 7.7	△ 11.6	△ 9.9	△ 7.6
	6	△ 4.0	△ 9.8	△ 10.0	△ 6.7	△ 0.6	△ 6.5	△ 10.1	△ 14.5	△ 8.8	△ 7.8
	7	△ 4.3	△ 9.1	△ 9.2	△ 6.4	△ 2.3	△ 3.8	△ 11.4	△ 15.2	△ 7.9	△ 7.3
8	2.0	△ 9.6	△ 3.2	△ 6.3	1.8	6.4	△ 7.0	△ 8.9	△ 1.8	△ 1.8	
9	6.2	△ 7.0	2.4	△ 3.3	6.1	8.6	△ 4.9	△ 5.4	0.4	2.0	
10	7.5	△ 6.5	4.9	2.2	6.4	9.9	△ 3.9	△ 8.0	2.0	3.6	
累計	4月～10月	0.7	△ 7.9	△ 5.1	△ 4.7	2.0	1.0	△ 7.4	△ 10.3	△ 4.7	△ 3.4

注) 平成12年度以降のデータに対して、遡及して計算結果等の見直しを行っている。

② 公共機関からの受注工事額（1件あたり500万円以上の工事）

（単位：億円、月次は百万円、％）

区分 年月	北海道	東北	関東	北陸	中部	近畿	中国	四国	九州	沖縄	全国
17年度	10,644	10,652	24,258	9,654	12,900	12,146	7,633	4,115	14,225	1,491	107,719
18	6,923	9,402	24,496	7,138	11,634	10,727	7,585	3,466	11,181	1,327	93,878
19	6,597	9,147	23,732	7,991	12,534	10,149	7,019	3,541	12,219	1,401	94,329
19年Ⅳ期	1,355	2,134	6,461	1,775	3,401	3,113	1,495	930	3,551	258	24,473
20年Ⅰ期	1,418	2,523	7,238	2,523	3,262	3,218	2,247	922	3,492	556	27,398
Ⅱ	1,494	1,288	5,444	1,267	1,501	1,906	868	372	1,256	158	15,555
Ⅲ	2,554	2,783	6,658	2,303	3,675	2,461	1,931	866	3,329	406	26,965
20年7月	97,770	97,902	235,847	79,467	103,206	76,187	53,027	28,209	102,560	10,924	885,099
8	81,481	85,652	194,676	55,774	145,830	64,075	62,134	21,997	88,477	7,317	807,412
9	76,146	94,724	235,228	95,056	118,479	105,882	77,931	36,376	141,885	22,322	1,004,028
10	70,704	93,216	337,539	110,870	153,235	81,610	76,069	28,289	120,743	9,524	1,081,800
4月～10月	4,755	5,003	15,477	4,679	6,709	5,184	3,560	1,520	5,792	659	53,338

〔対前年同期比増加率〕

17年度	24.1	△ 6.2	△ 29.8	2.2	△ 10.7	△ 9.0	△ 12.9	△ 16.6	11.9	△ 16.8	△ 10.2
18	△ 35.0	△ 11.7	1.0	△ 26.1	△ 9.8	△ 11.7	△ 0.6	△ 15.8	△ 21.4	△ 11.0	△ 12.8
19	△ 4.7	△ 2.7	△ 3.1	11.9	7.7	△ 5.4	△ 7.5	2.2	9.3	5.6	0.5
19年Ⅳ期	25.6	△ 14.7	14.3	4.4	8.6	9.8	△ 26.1	3.6	3.6	△ 21.9	3.8
20年Ⅰ期	4.6	15.4	3.3	33.3	17.3	△ 8.3	1.6	8.2	13.0	24.2	8.1
Ⅱ	△ 16.0	△ 21.6	34.7	2.3	△ 19.4	39.6	△ 27.4	△ 26.2	△ 24.4	△ 14.5	0.5
Ⅲ	24.9	△ 2.2	11.2	△ 6.2	△ 8.3	0.4	△ 7.2	△ 27.0	△ 5.3	0.9	△ 0.1
20年7月	24.2	18.2	50.4	△ 8.4	11.3	11.1	△ 24.7	△ 16.5	10.8	26.8	14.7
8	7.9	△ 17.4	△ 3.2	△ 28.1	35.6	△ 16.1	0.6	△ 42.4	△ 7.7	△ 52.4	△ 5.4
9	51.3	△ 3.5	△ 2.4	17.2	△ 40.9	5.6	2.7	△ 21.9	△ 13.1	37.8	△ 6.4
10	31.2	11.8	61.4	84.2	25.6	△ 8.3	51.7	△ 10.6	△ 3.6	△ 24.3	29.2
4月～10月	9.0	△ 6.0	27.7	8.9	△ 5.4	10.1	△ 5.8	△ 24.2	△ 9.9	△ 7.5	4.9

③ 民間等からの受注工事額（1件あたり500万円以上の土木工事および機械装置等工事）

（単位：億円、月次は百万円、％）

区分 年月	北海道	東北	関東	北陸	中部	近畿	中国	四国	九州	沖縄	全国
17年度	1,097	2,647	9,841	1,757	4,495	4,046	2,103	1,255	2,387	134	29,764
18	1,008	3,537	10,947	2,183	3,827	5,076	2,967	1,033	2,856	350	33,786
19	1,374	3,150	12,077	2,559	4,859	6,018	2,332	1,774	3,666	201	38,010
19年Ⅳ期	532	679	2,614	651	1,022	1,470	531	692	930	18	9,137
20年Ⅰ期	209	833	3,493	778	1,620	1,599	578	309	909	20	10,349
Ⅱ	350	519	2,510	765	1,198	1,329	423	301	818	28	8,242
Ⅲ	281	1,019	3,362	771	1,319	1,802	523	252	743	23	10,256
20年7月	9,325	45,670	79,747	17,335	41,376	40,694	17,458	7,131	20,032	726	279,493
8	7,743	25,362	130,306	19,215	48,201	68,081	13,533	6,021	7,010	733	342,205
9	11,064	30,904	126,159	40,563	42,306	71,443	21,290	12,068	47,266	868	403,931
10	8,298	17,656	109,658	19,257	35,385	36,785	30,626	7,117	26,160	868	291,811
4月～10月	714	1,715	6,969	1,729	2,871	3,499	1,252	624	1,822	60	21,416

〔対前年同期比増加率〕

17年度	8.0	10.4	△ 5.2	△ 13.2	25.0	11.9	8.4	14.4	△ 6.0	18.3	3.6
18	△ 8.1	33.6	11.2	24.3	△ 14.9	25.4	41.0	△ 17.7	19.6	161.5	13.5
19	36.2	△ 11.0	10.3	17.2	27.0	18.5	△ 21.4	71.8	28.4	△ 42.5	12.5
19年Ⅳ期	134.1	△ 3.3	4.5	2.6	5.1	35.5	△ 48.8	198.3	17.7	△ 50.0	11.2
20年Ⅰ期	9.5	△ 36.9	9.8	14.3	77.5	3.4	△ 38.9	8.9	3.8	△ 92.2	1.5
Ⅱ	20.9	△ 22.8	△ 3.2	33.8	19.4	△ 3.0	△ 34.5	△ 35.9	△ 21.8	△ 65.6	△ 5.7
Ⅲ	△ 18.1	5.7	△ 0.4	38.1	8.6	14.2	△ 9.3	△ 17.0	△ 4.9	△ 71.8	4.9
20年7月	33.5	4.3	△ 29.1	6.1	△ 16.1	△ 27.1	△ 15.9	△ 22.1	△ 24.5	△ 71.2	△ 18.7
8	△ 12.0	21.6	55.9	30.0	37.7	89.6	△ 19.0	△ 52.1	△ 67.4	△ 84.0	34.6
9	△ 40.4	△ 2.8	△ 11.0	64.0	14.1	8.2	5.5	39.3	56.9	△ 24.1	6.3
10	△ 25.1	△ 25.4	11.9	△ 30.2	△ 3.4	△ 31.5	51.7	△ 84.9	△ 25.9	33.2	△ 17.5
4月～10月	△ 4.0	△ 8.5	0.3	23.0	11.1	0.4	△ 12.1	△ 49.8	△ 16.4	△ 64.8	△ 2.9

④ 新設住宅着工戸数

(単位 : 戸、%)

区分 年月	北海道	東北	関東	北陸	中部	近畿	中国	四国	九州	沖縄	全国
17年度	53,048	64,694	523,127	40,136	148,842	199,855	61,564	28,417	115,380	14,303	1,249,366
18	49,946	66,966	524,305	44,288	162,564	208,026	62,667	28,933	121,318	16,233	1,285,246
19	42,397	54,798	417,639	36,604	144,072	160,494	50,060	25,054	94,866	9,614	1,035,598
19年Ⅳ期	10,386	14,241	92,711	10,037	39,515	37,001	13,333	6,458	23,035	1,669	248,386
20年Ⅰ期	7,074	10,821	111,407	7,202	33,758	41,109	11,215	6,147	23,200	1,991	253,924
Ⅱ	12,034	13,706	120,661	9,947	40,786	43,685	11,692	6,716	27,335	3,101	289,663
Ⅲ	12,022	14,132	124,072	10,094	38,377	42,195	12,896	6,475	28,186	2,852	291,301
20年7月	3,688	4,645	40,831	3,284	12,755	14,246	4,614	2,228	9,912	1,009	97,212
8	4,533	4,368	40,904	3,212	12,609	14,747	4,241	2,145	9,467	679	96,905
9	3,801	5,119	42,337	3,598	13,013	13,202	4,041	2,102	8,807	1,164	97,184
10	3,137	5,265	36,842	3,180	13,440	13,750	3,844	2,649	8,800	1,216	92,123
4月～10月	27,193	33,103	281,575	23,221	92,603	99,630	28,432	15,840	64,321	7,169	673,087

[対前年同期比増加率]

17年度	10.2	△ 1.1	4.0	1.9	9.7	8.6	1.8	△ 3.4	1.5	3.3	4.7
18	△ 5.8	3.5	0.2	10.3	9.2	4.1	1.8	1.8	5.1	13.5	2.9
19	△ 15.1	△ 18.2	△ 20.3	△ 17.4	△ 11.4	△ 22.8	△ 20.1	△ 13.4	△ 21.8	△ 40.8	△ 19.4
19年Ⅳ期	△ 27.4	△ 21.0	△ 32.2	△ 10.1	△ 9.7	△ 33.9	△ 18.8	△ 21.5	△ 30.5	△ 57.2	△ 27.3
20年Ⅰ期	6.9	△ 13.7	△ 4.0	△ 12.9	△ 2.2	△ 16.6	△ 23.7	△ 3.4	△ 15.4	△ 38.8	△ 9.0
Ⅱ	△ 24.7	△ 18.5	△ 9.3	△ 11.7	△ 1.3	△ 14.7	△ 20.5	△ 8.5	△ 8.1	△ 24.2	△ 11.0
Ⅲ	34.4	9.4	54.0	24.6	30.1	35.4	19.3	26.7	49.4	53.0	40.2
20年7月	△ 5.0	△ 8.2	24.0	8.3	5.7	21.9	18.0	21.7	49.3	48.2	19.0
8	92.6	22.0	69.0	31.2	45.7	37.4	29.0	46.9	64.3	11.7	53.6
9	40.3	19.7	80.7	37.4	48.4	51.1	11.8	15.5	36.1	102.4	54.2
10	△ 9.5	19.8	28.9	△ 15.2	11.7	24.6	△ 5.6	27.3	27.2	106.5	19.8
4月～10月	△ 4.3	△ 3.0	16.3	0.5	11.8	6.6	△ 3.9	9.0	15.8	9.6	10.3

⑤ 建築物着工床面積（総計）

(単位：千㎡、%)

区分 年月	北海道	東北	関東	北陸	中部	近畿	中国	四国	九州	沖縄	全国
17年度	7,568	12,912	68,418	8,432	24,983	28,714	9,838	5,035	17,863	1,919	185,681
18	7,575	12,685	66,815	9,122	26,453	28,774	10,027	5,084	18,714	2,364	187,614
19	6,503	11,094	55,372	7,118	22,123	24,798	8,386	4,605	15,447	1,776	157,222
19年IV期	1,446	2,757	12,239	1,659	5,372	6,511	2,100	1,185	3,676	409	37,356
20年I期	1,142	2,229	13,886	1,340	5,180	5,984	1,694	968	3,488	374	36,285
II	1,951	2,631	15,537	1,909	6,084	6,445	1,974	981	3,756	480	41,748
III	1,830	2,782	15,856	1,985	6,195	6,171	1,955	1,121	4,171	487	42,553
20年7月	592	907	5,235	635	1,921	2,454	612	408	1,533	194	14,491
8	707	927	5,161	611	2,279	2,020	688	378	1,425	110	14,306
9	531	948	5,460	739	1,995	1,697	655	336	1,213	182	13,757
10	423	987	4,466	517	2,080	1,884	652	407	1,313	149	12,878
4月～10月	4,204	6,399	35,860	4,410	14,360	14,500	4,581	2,509	9,239	1,117	97,178

[対前年同期比増加率]

17年度	△ 9.1	3.3	1.8	1.9	5.2	3.0	△ 4.2	△ 2.0	2.2	△ 1.7	1.6
18	0.1	△ 1.8	△ 2.3	8.2	5.9	0.2	1.9	1.0	4.8	23.2	1.0
19	△ 14.1	△ 12.5	△ 17.1	△ 22.0	△ 16.4	△ 13.8	△ 16.4	△ 9.4	△ 17.5	△ 24.9	△ 16.2
19年IV期	△ 23.1	△ 6.9	△ 27.2	△ 24.4	△ 19.1	△ 14.6	△ 19.8	△ 9.4	△ 28.8	△ 39.3	△ 22.0
20年I期	22.2	2.7	△ 7.7	△ 27.8	△ 4.1	△ 12.2	△ 20.2	△ 3.5	△ 18.1	△ 16.1	△ 9.4
II	△ 21.0	△ 28.1	△ 15.8	△ 22.5	△ 11.6	△ 18.3	△ 31.4	△ 37.7	△ 27.9	△ 31.6	△ 20.0
III	26.7	13.5	46.9	20.0	32.1	39.9	14.0	28.0	35.6	67.3	35.5
20年7月	△ 4.4	△ 4.1	18.3	△ 8.0	△ 0.9	43.9	3.5	36.5	38.4	85.0	16.6
8	76.4	18.1	55.3	28.2	69.7	23.1	22.4	23.1	59.1	32.1	45.7
9	25.0	31.6	79.3	51.6	41.5	59.4	16.6	24.0	13.1	77.7	50.2
10	△ 11.7	21.2	28.0	△ 8.0	39.4	△ 8.4	△ 6.1	35.0	28.4	21.9	16.7
4月～10月	△ 4.3	△ 7.6	9.5	△ 5.8	9.9	1.0	△ 13.3	△ 8.8	△ 0.7	0.1	2.7

⑥ 民間非居住用建築物着工床面積

(単位：千㎡、%)

区分 年月	北海道	東北	関東	北陸	中部	近畿	中国	四国	九州	沖縄	全国
17年度	2,415	5,237	21,623	3,277	10,082	10,006	3,452	1,811	7,118	474	65,495
18	2,718	4,924	20,207	3,670	10,742	9,730	3,653	1,928	7,628	720	65,920
19	2,214	4,707	17,965	2,560	8,075	9,809	3,357	1,909	6,512	756	57,865
19年IV期	529	1,199	3,858	573	1,700	3,059	770	545	1,582	229	14,043
20年I期	373	1,079	4,186	438	1,950	2,149	601	342	1,377	173	12,670
II	763	955	4,971	597	2,213	2,565	797	262	1,389	144	14,657
III	647	972	5,085	678	2,423	2,313	569	353	1,479	174	14,694
20年7月	231	310	1,742	216	716	1,141	161	142	561	82	5,301
8	258	351	1,604	171	1,002	701	219	117	510	34	4,967
9	158	311	1,739	292	705	471	189	95	408	59	4,426
10	101	295	1,351	163	839	619	248	119	500	29	4,264
4月～10月	1,510	2,221	11,407	1,439	5,476	5,497	1,615	734	3,369	347	33,615

[対前年同期比増加率]

17年度	△ 20.0	19.2	2.4	8.9	11.7	0.6	△ 7.0	1.9	8.6	△ 15.4	3.8
18	12.6	△ 6.0	△ 6.5	12.0	6.5	△ 2.8	5.8	6.5	7.2	51.9	0.6
19	△ 18.6	△ 4.4	△ 11.1	△ 30.2	△ 24.8	0.8	△ 8.1	△ 1.0	△ 14.6	5.0	△ 12.2
19年IV期	△ 8.6	9.3	△ 23.1	△ 38.3	△ 31.8	19.2	△ 21.9	22.8	△ 29.9	△ 24.4	△ 15.7
20年I期	15.8	32.7	△ 9.6	△ 50.3	△ 5.2	△ 10.6	△ 6.0	5.1	△ 25.4	44.4	△ 9.8
II	△ 4.5	△ 38.6	△ 24.2	△ 39.0	△ 19.9	△ 17.0	△ 43.0	△ 65.1	△ 42.0	△ 47.7	△ 28.7
III	26.1	11.3	51.0	19.0	45.6	53.0	△ 3.2	31.3	27.6	122.1	38.7
20年7月	6.2	△ 10.9	18.6	△ 17.6	△ 3.4	78.6	△ 25.8	62.5	14.5	273.5	18.0
8	84.1	3.4	45.7	25.9	128.7	4.5	1.7	△ 10.8	95.0	22.5	43.5
9	1.5	67.2	118.2	69.0	45.7	133.5	21.2	86.8	0.1	101.2	67.6
10	△ 33.2	6.7	63.0	17.4	194.7	△ 33.0	22.8	31.7	43.7	△ 44.8	29.4
4月～10月	3.2	△ 17.9	6.1	△ 14.8	16.2	△ 0.5	△ 26.2	△ 33.9	△ 13.6	△ 14.5	△ 2.4

⑦ 全産業倒産件数

(単位：件、%)

区分 年月	北海道	東北	関東	北陸	中部	近畿	中国	四国	九州	沖縄	全国
17年度	287	601	3,736	211	764	2,026	308	173	620	33	8,759
18	327	611	3,612	301	815	2,524	442	248	644	48	9,572
19	353	712	4,131	384	956	3,133	508	269	836	51	11,333
19年Ⅳ期	79	185	1,010	106	245	803	152	57	229	14	2,880
20年Ⅰ期	93	175	1,053	105	244	859	141	58	206	16	2,950
Ⅱ	130	214	1,113	106	266	735	184	70	246	8	3,072
Ⅲ	144	204	1,207	113	260	836	157	87	238	25	3,271
20年8月	48	72	347	26	98	257	53	25	86	6	1,018
9	38	60	458	42	87	274	44	32	80	7	1,122
10	37	83	450	48	110	304	54	27	110	8	1,231
11	25	47	402	49	88	248	49	23	75	4	1,010
4月～11月	336	548	3,172	316	724	2,123	444	207	669	45	8,584

[対前年同期比増加率]

17年度	52.7	141.4	41.8	38.8	63.6	35.2	74.0	49.1	65.3	10.0	48.8
18	13.9	1.7	△ 3.3	42.7	6.7	24.6	43.5	43.4	3.9	45.5	9.3
19	8.0	16.5	14.4	27.6	17.3	24.1	14.9	8.5	29.8	6.3	18.4
19年Ⅳ期	6.8	34.1	7.7	73.8	23.7	5.4	25.6	△ 3.4	35.5	△ 26.3	13.4
20年Ⅰ期	△ 3.1	16.7	10.0	12.9	14.0	22.0	23.7	△ 6.5	17.7	△ 45.5	14.5
Ⅱ	30.0	19.6	4.8	7.1	14.7	△ 2.4	95.7	△ 5.4	17.7	△ 50.0	9.0
Ⅲ	77.8	17.9	20.0	52.7	10.6	16.4	29.8	8.7	24.0	400.0	21.8
20年8月	84.6	14.3	0.6	△ 10.3	△ 4.9	0.0	23.3	△ 34.2	10.3	100.0	3.4
9	65.2	22.4	47.7	82.6	26.1	32.4	33.3	68.4	56.9	600.0	42.9
10	32.1	0.0	30.1	4.3	7.8	△ 4.1	1.9	12.5	39.2	60.0	13.7
11	4.2	△ 11.3	22.9	53.1	7.3	0.0	6.5	4.5	11.9	△ 20.0	11.5
4月～11月	44.2	12.3	15.7	25.9	11.2	4.3	41.4	3.5	22.3	45.2	14.6

資料：帝国データバンク

⑧ 建設業倒産件数

(単位：件、%)

区分 年月	北海道	東北	関東	北陸	中部	近畿	中国	四国	九州	沖縄	全国
17年度	96	218	911	72	194	529	108	55	226	13	2,422
18	99	237	836	98	228	654	154	82	247	29	2,664
19	121	264	883	119	233	808	169	102	320	24	3,043
19年Ⅳ期	18	58	220	32	68	218	59	23	91	5	792
20年Ⅰ期	43	65	225	33	60	223	47	16	77	6	795
Ⅱ	49	82	221	39	67	183	71	26	96	4	838
Ⅲ	38	69	271	39	56	243	64	39	98	9	926
20年8月	14	28	85	8	19	77	22	11	41	2	307
9	10	16	89	17	17	81	17	15	30	3	295
10	10	33	84	20	28	79	16	10	40	4	324
11	6	13	83	13	24	63	20	10	26	3	261
4月～11月	103	197	659	111	175	568	171	85	260	20	2,349

[対前年同期比増加率]

17年度	47.7	211.4	71.2	71.4	86.5	53.3	103.8	150.0	98.2	62.5	78.7
18	3.1	8.7	△ 8.2	36.1	17.5	23.6	42.6	49.1	9.3	123.1	10.0
19	22.2	11.4	5.6	21.4	2.2	23.5	9.7	24.4	29.6	△ 17.2	14.2
19年Ⅳ期	△ 14.3	3.6	4.8	68.4	36.0	17.2	40.5	△ 4.2	49.2	△ 54.5	16.5
20年Ⅰ期	48.3	14.0	7.7	3.1	5.3	14.4	62.1	6.7	26.2	△ 14.3	15.1
Ⅱ	36.1	17.1	1.8	50.0	45.7	1.7	163.0	△ 7.1	28.0	△ 55.6	17.4
Ⅲ	58.3	△ 2.8	22.6	39.3	△ 5.1	29.9	77.8	11.4	27.3	125.0	24.8
20年8月	40.0	21.7	13.3	△ 27.3	△ 20.8	14.9	100.0	△ 15.4	13.9	0.0	12.9
9	66.7	0.0	32.8	70.0	13.3	52.8	112.5	66.7	87.5	200.0	46.8
10	42.9	37.5	△ 2.3	33.3	△ 9.7	△ 3.7	△ 27.3	0.0	25.0	-	4.9
11	△ 14.3	△ 27.8	27.7	62.5	33.3	△ 16.0	△ 9.1	25.0	△ 10.3	0.0	3.2
4月～11月	39.2	7.7	11.9	44.2	13.6	8.4	59.8	4.9	22.1	25.0	16.4

資料：帝国データバンク

⑨ 都道府県別動向

(単位：%)

	公共機関からの受注工事額(前年同期比)		新設住宅着工戸数(前年同期比)		非居住用床面積(前年同期比)	
	20年10月	4～10月累計	20年10月	4～10月累計	20年10月	4～10月累計
北海道	31.2	9.0	△ 9.5	△ 4.3	△ 11.8	1.0
東北計	11.8	△ 6.0	19.8	△ 3.0	22.4	△ 15.6
青森	97.5	△ 7.5	52.2	5.3	57.7	△ 9.5
岩手	△ 22.9	△ 11.0	4.6	△ 2.4	52.4	△ 3.2
宮城	7.5	△ 8.9	40.6	△ 16.4	19.3	△ 13.5
秋田	6.9	3.5	△ 5.7	△ 6.7	5.5	△ 19.6
山形	△ 19.3	△ 7.9	△ 1.3	20.7	△ 0.3	△ 23.8
福島	△ 18.5	△ 1.5	10.7	4.5	29.4	△ 21.3
関東計	61.4	27.7	28.9	16.3	63.6	5.7
茨城	△ 36.8	△ 15.8	△ 16.6	△ 3.1	229.0	28.0
栃木	148.5	75.6	△ 8.3	13.3	11.1	△ 18.1
群馬	△ 28.3	△ 32.2	14.6	10.0	89.8	32.0
埼玉	4.0	24.5	25.3	19.1	111.3	△ 12.9
千葉	31.0	△ 0.3	33.3	13.8	80.7	△ 21.6
東京	149.3	54.0	38.2	22.8	43.1	13.2
神奈川	94.0	71.0	68.3	17.2	33.4	23.6
山梨	△ 20.3	△ 8.0	△ 32.4	5.1	△ 22.8	51.5
長野	△ 35.4	△ 8.7	13.0	1.1	139.6	26.7
北陸計	84.2	8.9	△ 15.2	0.5	7.0	△ 13.3
新潟	42.6	6.1	△ 9.5	3.9	111.1	△ 13.9
富山	16.3	△ 6.3	1.6	△ 0.5	△ 51.0	11.7
石川	5.8	△ 14.0	△ 31.7	△ 4.1	△ 18.4	△ 13.6
福井	420.8	63.8	△ 27.7	△ 1.8	△ 38.5	△ 40.1
中部計	25.6	△ 5.4	11.7	11.8	189.5	12.8
岐阜	△ 7.2	△ 5.2	△ 2.9	△ 1.0	234.0	△ 15.0
静岡	△ 0.6	△ 34.8	22.9	△ 0.6	112.3	2.2
愛知	64.1	18.6	12.9	19.9	187.2	23.8
三重	△ 21.0	△ 1.3	△ 0.2	20.1	363.8	25.0
近畿計	△ 8.3	10.1	24.6	6.6	△ 35.5	△ 1.7
滋賀	19.2	△ 14.0	9.5	7.9	117.3	△ 8.0
京都	△ 28.3	△ 1.3	74.4	1.3	233.8	△ 25.9
大阪	5.3	31.7	27.3	9.2	△ 71.3	△ 3.6
兵庫	△ 34.4	△ 0.8	24.9	8.2	37.3	8.5
奈良	△ 15.2	52.3	5.7	△ 2.9	58.1	55.8
和歌山	38.5	△ 2.9	△ 24.4	△ 4.0	39.2	△ 36.6
中国計	51.7	△ 5.8	△ 5.6	△ 3.9	△ 5.6	△ 25.8
鳥取	125.5	33.7	△ 10.8	△ 11.0	△ 75.2	△ 45.5
島根	36.9	△ 22.4	3.8	0.5	130.6	△ 54.4
岡山	△ 0.8	3.6	△ 36.3	△ 8.4	42.1	△ 5.5
広島	11.6	△ 12.8	8.4	△ 6.7	13.2	△ 3.2
山口	171.6	1.2	10.9	11.4	△ 63.8	△ 45.2
四国計	△ 10.6	△ 24.2	27.3	9.0	84.2	△ 23.6
徳島	42.0	△ 3.8	32.7	△ 8.6	611.6	△ 42.5
香川	12.9	△ 39.0	28.7	16.7	64.4	28.6
愛媛	△ 46.1	△ 31.3	27.9	9.2	23.2	△ 49.5
高知	18.2	△ 11.4	18.7	15.4	△ 50.5	16.6
九州計	△ 3.6	△ 9.9	27.2	15.8	39.5	△ 14.1
福岡	△ 28.3	△ 3.8	29.0	25.2	62.5	△ 0.3
佐賀	128.8	△ 0.8	12.9	8.3	230.9	△ 18.1
長崎	△ 17.7	△ 23.5	66.2	△ 0.1	△ 33.4	△ 23.7
熊本	△ 15.3	3.3	39.4	△ 0.4	64.8	△ 25.0
大分	△ 19.1	△ 10.2	35.2	13.2	△ 34.8	△ 26.2
宮崎	10.9	9.4	13.5	13.3	30.4	△ 26.5
鹿児島	△ 18.3	△ 32.7	3.0	17.2	102.5	△ 14.9
沖縄	△ 24.3	△ 7.5	106.5	9.6	△ 24.3	△ 8.5
合計	29.2	4.9	19.8	10.3	28.8	△ 2.8

注) 公共機関からの受注工事は1件500万円以上の工事。

※（7）地域別動向の地域区分については、原則、下記の通りである。

地 域	都 道 府 県 名
1. 北 海 道	北海道
2. 東 北	青森, 岩手, 宮城, 秋田, 山形, 福島
3. 関 東	茨城, 栃木, 群馬, 埼玉, 千葉, 東京, 神奈川
4. 北 陸	新潟, 富山, 石川, 福井
5. 中 部	岐阜, 静岡, 愛知, 三重
6. 近 畿	滋賀, 京都, 大阪, 兵庫, 奈良, 和歌山
7. 中 国	鳥取, 島根, 岡山, 広島, 山口
8. 四 国	徳島, 香川, 愛媛, 高知
9. 九 州	福岡, 佐賀, 長崎, 熊本, 大分, 宮崎, 鹿児島
10. 沖 縄	沖縄