

平成21年度建設コンサルタント業務等の発注の見通しの公表について
(平成21年4月現在)

官庁営繕部（国土交通本省）における平成21年度の建設コンサルタント業務等の発注見通しを次のとおり公表いたします。

また、ここに掲載する内容は、平成21年4月現在の見通しであるため、実際に発注する建設コンサルタント業務等がこの記載と異なる場合、又はここに掲載されていない建設コンサルタント業務等が発注される場合があります。

1. 参加者の有無を確認する公募手続

該当なし

2. 公募型プロポーザル方式

2-1 業務名：中央合同庁舎第4号館PFI手法による整備（建築計画分野）検討業務

- 1) 履行期間：約40ヶ月
- 2) 業務概要：中央合同庁舎第4号館のPFI手法による整備に向けた建築計画（建築・構造・電気設備・機械設備等）分野に関する検討
- 3) 業務区分：建築関係建設コンサルタント業務
- 4) 入札予定時期：第2四半期

3. 簡易公募型プロポーザル方式

3-1 業務名：中央合同庁舎第3号館外2件改修(09)設備設計業務

- 1) 履行期間：約5ヶ月
- 2) 業務概要：中央合同庁舎第3号館の熱源改修、中央合同庁舎第5号館のエレベーター改修及び参議院第二別館の太陽光発電設備の設計等
- 3) 業務区分：建築関係建設コンサルタント業務
- 4) 入札予定時期：第1四半期
- 5) その他：本業務は、「国及び独立行政法人等における温室効果ガス等の排出の削減に配慮した契約の推進に関する基本方針」に基づき、温室効果ガス等の排出の削減に配慮する内容をテーマとした技術提案を求め、技術的に最適な者を特定する環境配慮型プロポーザル方式の適用業務。

3-2 業務名：中央合同庁舎第4号館PFI手法による整備（財務・法務分野）検討業務

- 1) 履行期間：約40ヶ月
- 2) 業務概要：中央合同庁舎第4号館のPFI手法による整備に向けた財務・法務分野に関する検討
- 3) 業務区分：建築関係建設コンサルタント業務
- 4) 入札予定時期：第2四半期

3-3 業務名：中央合同庁舎第5号館外1件改修(09)設計業務

- 1) 履行期間：約4ヶ月
- 2) 業務概要：中央合同庁舎第5号館（別館を含む）の外装改修及び外構改修並びに中央合同庁舎第3号館の外装改修の設計等
- 3) 業務区分：建築関係建設コンサルタント業務
- 4) 入札予定時期：第1四半期
- 5) その他：本業務は、「国及び独立行政法人等における温室効果ガス等の排出の削減に配慮した契約の推進に関する基本方針」に基づき、温室効果ガス等の排出の削減に配慮する内容をテーマとした技術提案を求め、技術的に最適な者を特定する環境配慮型プロポーザル方式の適用業務。

3-4 業務名：中央合同庁舎第5号館外2件改修(09)設備設計業務

- 1) 履行期間：約4ヶ月
- 2) 業務概要：中央合同庁舎第5号館の分電盤及び構内交換設備改修、中央合同庁舎第6号館の中央監視制御設備改修並びに経済産業省総合庁舎の構内交換設備改修の設計
- 3) 業務区分：建築関係建設コンサルタント業務
- 4) 入札予定時期：第1四半期

3-5 業務名：中央合同庁舎第5号館別館外1件耐震改修その他(09)設計業務

- 1) 履行期間：約8ヶ月
- 2) 業務概要：中央合同庁舎第5号館別館の耐震改修及び経済産業省総合庁舎外構改修の設計等

- 3) 業務区分：建築関係建設コンサルタント業務
- 4) 入札予定時期：第2四半期

3-6 業務名：中央合同庁舎第6号館外1件改修(09)設計業務

- 1) 履行期間：約6ヶ月
- 2) 業務概要：中央合同庁舎第6号館A棟及びB棟の使用調整等の改修並びに参議院第二別館防水改修の設計等
- 3) 業務区分：建築関係建設コンサルタント業務
- 4) 入札予定時期：第2四半期

3-7 業務名：特許庁総合庁舎改修(09)設備設計業務

- 1) 履行期間：約5ヶ月
- 2) 業務概要：特許庁総合庁舎の改修に係る電気設備・建築の設計
- 3) 業務区分：建築関係建設コンサルタント業務
- 4) 入札予定時期：第1四半期
- 5) その他：本業務は、「国及び独立行政法人等における温室効果ガス等の排出の削減に配慮した契約の推進に関する基本方針」に基づき、温室効果ガス等の排出の削減に配慮する内容をテーマとした技術提案を求め、技術的に最適な者を特定する環境配慮型プロポーザル方式の適用業務。

3-8 業務名：保全におけるIT活用の将来戦略に関する基礎調査・検討業務

- 1) 履行期間：約7ヶ月
- 2) 業務概要：最適なエネルギー利用に誘導する施設管理システムに関する基礎調査・検討
- 3) 業務区分：建築関係建設コンサルタント業務
- 4) 入札予定時期：第1四半期

3-9 業務名：官庁施設の劣化に関する分析・検討業務

- 1) 履行期間：約6ヶ月
- 2) 業務概要：官庁施設における修繕優先度判定手法の検討及び修繕計画の策定
- 3) 業務区分：建築関係建設コンサルタント業務
- 4) 入札予定時期：第3四半期

- 3-10 業務名：運用改善による温室効果ガス排出削減方策の推進に関する分析・検討業務
- 1) 履行期限：約 9 ヶ月
 - 2) 業務概要：施設の運用状況等の諸条件とエネルギー消費量の相互関係の分析、地域特性に応じた運用改善対策の検討
 - 3) 業務区分：建築関係建設コンサルタント業務
 - 4) 入札予定時期：第 2 四半期
- 3-11 業務名：ユニバーサルデザイン実感評価手法及びデータベース構築のための検討業務
- 1) 履行期限：約 9 ヶ月
 - 2) 業務概要：ユニバーサルデザインの実感評価手法の検討、データベースの構築と検証
 - 3) 業務区分：建築関係建設コンサルタント業務
 - 4) 入札予定時期：第 1 四半期
- 3-12 業務名：官庁施設設計におけるコスト管理手法に関する検討業務
- 1) 履行期間：約 10 ヶ月
 - 2) 業務概要：施設整備事業における汎用性・効率性がある設計段階の工事コスト管理手法の検討
 - 3) 業務区分：建築関係建設コンサルタント業務
 - 4) 入札予定時期：第 1 四半期
- 3-13 業務名：営繕工事における効果的な品質確保手法の検討業務
- 1) 履行期間：約 8 ヶ月
 - 2) 業務概要：施工・検査の各段階における工事の品質改善に向けた具体的な手法の検討
 - 3) 業務区分：建築関係建設コンサルタント業務
 - 4) 入札予定時期：第 1 四半期
- 3-14 業務名：官庁施設整備における CO2 削減に係る新技術導入等の検討業務
- 1) 履行期間：約 8 ヶ月
 - 2) 業務概要：環境負荷低減技術の導入を多面的に評価・採否する枠

組みの検討等

- 3) 業務区分：建築関係建設コンサルタント業務
 - 4) 入札予定時期：第1四半期
- 3-15 業務名：公共建築工事積算に関する調査・検討業務
- 1) 履行期間：約10ヶ月
 - 2) 業務概要：工事費内訳書等の分析による現行積算基準の検証、積算方法の効率化の検討等
 - 3) 業務区分：建築関係建設コンサルタント業務
 - 4) 入札予定時期：第1四半期
- 3-16 業務名：PFI事業における保守業務の業績監視等に関する検討業務
- 1) 履行期間：約7ヶ月
 - 2) 業務概要：PFI事業における維持管理業務の効果的・効率的な業績監視に関する検討
 - 3) 業務区分：建築関係建設コンサルタント業務
 - 4) 入札予定時期：第1四半期
- 3-17 業務名：官庁施設の保全に係る点検の要領に係る検討業務
- 1) 履行期間：約7ヶ月
 - 2) 業務概要：現行の保全点検マニュアルの見直し及び災害時の緊急点検に関する検討
 - 3) 業務区分：建築関係建設コンサルタント業務
 - 4) 入札予定時期：第1四半期
- 3-18 業務名：建築工事標準詳細図の改定に係る検討・資料作成業務
- 1) 履行期間：約6ヶ月
 - 2) 業務概要：建築工事標準詳細図の改定に関する検討
 - 3) 業務区分：建築関係建設コンサルタント業務
 - 4) 入札予定時期：第1四半期
- 3-19 業務名：官庁施設におけるESCO事業導入促進手法の検討業務
- 1) 履行期間：約7ヶ月
 - 2) 業務概要：官庁施設においてESCO事業の導入を促進するための事業実施手法の検討

- 3) 業務区分：建築関係建設コンサルタント業務
- 4) 入札予定時期：第1四半期

3-20 業務名：照明設計手法に関する検討業務

- 1) 履行期間：約6ヶ月
- 2) 業務概要：環境対策を踏まえた照明設備設計手法の詳細検討、効果検証等
- 3) 業務区分：建築関係建設コンサルタント業務
- 4) 入札予定時期：第1四半期

3-21 業務名：官庁施設の環境保全性における目標と評価に関する検討・基礎資料作成業務

- 1) 履行期間：約8ヶ月
- 2) 業務概要：グリーン化技術を考慮したLCA評価の目標の検討、環境保全性能の技術基準の基礎資料の整理等
- 3) 業務区分：建築関係建設コンサルタント業務
- 4) 入札予定時期：第1四半期

3-22 業務名：中央合同庁舎第6号館外1件中長期改修計画に係る調査・資料作成業務

- 1) 履行期間：約6ヶ月
- 2) 業務概要：6号館及び外務省の現況資料等の修正・整理、中長期改修計画の作成
- 3) 業務区分：建築関係建設コンサルタント業務
- 4) 入札予定時期：第2四半期

3-23 業務名：中央官衙における建築設備整備に係る調査・検討業務

- 1) 履行期間：約10ヶ月
- 2) 業務概要：霞が関地区の官庁施設の建築設備に係る整備計画の策定のための基礎情報の調査・分析
- 3) 業務区分：建築関係建設コンサルタント業務
- 4) 入札予定時期：第1四半期

4. 簡易公募型競争入札方式

4-1 業務名：中央合同庁舎第4号館(09)敷地調査業務

- 1) 履行期間：約5ヶ月
- 2) 業務概要：平面・水準測量及び排水・電気・機械設備調査、土壌調査、埋蔵文化財調査等
- 3) 業務区分：地質調査関係建設コンサルタント業務
- 4) 入札予定時期：第1四半期

4-2 業務名：中央合同庁舎第5号館外1件熱源改修その他(09)工事監理業務

- 1) 履行期間：約8ヶ月
- 2) 業務概要：中央合同庁舎第5号館熱源改修(09)機械設備その他工事、中央合同庁舎第5号館熱源改修(09)電気設備工事、中央合同庁舎第5号館中水道改修(09)機械設備その他工事、中央合同庁舎第5号館エネセン熱源改修(09)機械設備その他工事、中央合同庁舎第1号館熱源改修(09)機械設備その他工事、中央合同庁舎第1号館熱源改修(09)電気設備工事の工事監理業務
- 3) 業務区分：建築関係建設コンサルタント業務
- 4) 入札予定時期：第2四半期

4-3 業務名：中央合同庁舎第6号館設備改修(09)工事監理業務

- 1) 履行期間：約11ヶ月
- 2) 業務概要：中央合同庁舎第6号館改修(08)電気設備その他工事の工事監理業務
- 3) 業務区分：建築関係建設コンサルタント業務
- 4) 入札予定時期：第1四半期

4-4 業務名：中央合同庁舎第6号館A棟増築(09)工事監理業務

- 1) 履行期間：約14ヶ月
- 2) 業務概要：中央合同庁舎第6号館A棟増築(09)建築その他工事、中央合同庁舎第6号館A棟増築(09)エレベーター設備工事の工事監理業務
- 3) 業務区分：建築関係建設コンサルタント業務
- 4) 入札予定時期：第3四半期

- 4－5 業務名：外務本省改修(09)工事監理業務
- 1) 履行期間：約 22ヶ月
 - 2) 業務概要：外務本省改修(09)建築工事、外務本省改修(09)電気設備工事、外務本省改修(09)機械設備工事の工事監理業務
 - 3) 業務区分：建築関係建設コンサルタント業務
 - 4) 入札予定時期：第3四半期
- 4－6 業務名：経済産業省総合庁舎改修(09)工事監理業務
- 1) 履行期間：約 22ヶ月
 - 2) 業務概要：経済産業省総合庁舎改修(09)建築その他工事、経済産業省総合庁舎構内整備(09)建築その他工事、経済産業省総合庁舎改修(09)電気設備工事、経済産業省総合庁舎改修(09)機械設備その他工事の工事監理業務
 - 3) 業務区分：建築関係建設コンサルタント業務
 - 4) 入札予定時期：第3四半期
- 4－7 業務名：特許庁総合庁舎改修(09)工事監理業務
- 1) 履行期間：約 22ヶ月
 - 2) 業務概要：特許庁総合庁舎改修(09)建築その他工事、特許庁総合庁舎改修(09)機械設備その他工事の工事監理業務
 - 3) 業務区分：建築関係建設コンサルタント業務
 - 4) 入札予定時期：第3四半期
- 4－8 業務名：特許庁総合庁舎改修(09)2回工事監理業務
- 1) 履行期間：約 12ヶ月
 - 2) 業務概要：特許庁総合庁舎改修(09)電気設備工事の工事監理業務
 - 3) 業務区分：建築関係建設コンサルタント業務
 - 4) 入札予定時期：第4四半期
- 4－9 業務名：官庁施設の劣化に関する実地調査業務
- 1) 履行期間：約 7ヶ月
 - 2) 業務概要：官庁施設の実地による劣化調査
 - 3) 業務区分：建築関係建設コンサルタント業務
 - 4) 入札予定時期：第2四半期

4－10 業務名：運用改善による温室効果ガス排出削減方策の推進に関する実地調査業務

- 1) 履行期間：約 9 ヶ月
- 2) 業務概要：地域特性を踏まえた運用改善対策の実地調査
- 3) 業務区分：建築関係建設コンサルタント業務
- 4) 入札予定時期：第 1 四半期

4－11 業務名：建築保全業務労務単価策定に係る基礎調査・資料整理業務

- 1) 履行期間：約 6 ヶ月
- 2) 業務概要：保全業務労務単価の策定に必要な基礎調査
- 3) 業務区分：建築関係建設コンサルタント業務
- 4) 入札予定時期：第 1 四半期

4－12 業務名：顧客満足度調査の分析等に係る資料整理業務

- 1) 履行期間：約 6 ヶ月
- 2) 業務概要：CS 調査結果の傾向分析のための資料整理、設計・施工における留意事項の収集
- 3) 業務区分：建築関係建設コンサルタント業務
- 4) 入札予定時期：第 2 四半期

5. 随意契約

5－1 業務名：中央合同庁舎第 1 号館本館耐震改修(09)工事監理業務

- 1) 履行期間：約 5 ヶ月
- 2) 業務概要：中央合同庁舎第 1 号館本館耐震改修の工事監理業務
- 3) 入札予定時期：第 1 四半期

5－2 業務名：中央合同庁舎第 1 号館本館耐震改修(09)設計その 2 業務

- 1) 履行期間：約 5 ヶ月
- 2) 業務概要：中央合同庁舎第 1 号館本館耐震改修の設計意図伝達
- 3) 入札予定時期：第 1 四半期

5－3 業務名：中央合同庁舎第 1 号館別館耐震改修(09)工事監理業務

- 1) 履行期間：約 2 4 ヶ月
- 2) 業務概要：中央合同庁舎第 1 号館別館耐震改修（09）建築その

他工事、中央合同庁舎第1号館耐震改修(09)機械設備その他
工事の工事監理

3) 入札予定時期：第3四半期

5-4 業務名：中央合同庁舎第1号館別館耐震改修(09)設計その2業務

1) 履行期間：約24ヶ月

2) 業務概要：中央合同庁舎第1号館別館耐震改修の設計意図伝達

3) 入札予定時期：第3四半期

5-5 業務名：中央合同庁舎第6号館A棟増築(09)設計その2業務

1) 履行期間：約13ヶ月

2) 業務概要：中央合同庁舎第A棟増築の設計意図伝達

3) 入札予定時期：第2四半期

5-6 業務名：新議員会館整備等事業にかかるテクニカルアドバイザー業
務(その6)

1) 履行期間：約12ヶ月

2) 業務概要：PFI整備等事業にかかるテクニカルアドバイザー

3) 入札予定時期：第1四半期

5-7 業務名：衆議院新議員会館整備等事業(09)業績監視等補助業務

1) 履行期間：約12ヶ月

2) 業務概要：新議員会館PFI整備等事業における業績監視等の補
助

3) 入札予定時期：第1四半期

5-8 業務名：参議院新議員会館整備等事業(09)業績監視等補助業務

1) 履行期間：約12ヶ月

2) 業務概要：新議員会館PFI整備等事業における業績監視等の補
助

3) 入札予定時期：第1四半期

5-9 業務名：国立国会図書館東京本館耐震改修(09)実施設計業務

1) 履行期間：約9ヶ月

2) 業務概要：国立国会図書館東京本館新館の耐震改修実施設計

3) 入札予定時期：第1四半期

5-10 業務名：国立国会図書館東京本館改修(09)工事監理業務

1) 履行期間：約12ヶ月

2) 業務概要：国立国会図書館東京本館改修(07)建築工事、東京本館改修(07)電気設備工事の工事監理

3) 入札予定時期：第1四半期

5-11 業務名：赤坂迎賓館和風施設拡充設計に係る伝統技術等検討(09)業務

1) 履行期間：約6ヶ月

2) 業務概要：赤坂迎賓館和風施設拡充設計に係る伝統技術の活用、調度・備品についての調査検討

3) 入札予定時期：第2四半期

5-12 業務名：平成21年度保全業務支援システム運用業務

1) 履行期間：約12ヶ月

2) 業務概要：保全業務支援システムの運用管理

3) 入札予定時期：第1四半期

5-13 業務名：平成21年度保全業務支援システム改良業務

1) 履行期間：約4ヶ月

2) 業務概要：保全業務支援システムの機能追加

3) 入札予定時期：第3四半期

6. 公募型競争入札方式

該当なし

7. 標準プロポーザル方式

該当なし

8. 指名競争入札

該当なし