

第 4 回委員会における論点について

IV. 管理放棄地に関する課題について

- ・ 所有者不明の土地は、どのような条件の土地に多く、どれほど拡大しているか。それによる周辺土地への外部不経済はどのようなものか。
- ・ ここ 5 年間、又は 10 年間で、相続されるであろうと見込まれる土地は、どの程度の面積か。相続に伴う移転登記を促進するにはどうしたらよいか。
- ・ 土地の適正な管理を行い難い相続人から、国、地方公共団体、森林組合などへの管理権限の移譲や土地の寄付を促進するべきか。その場合、どのような施策で促進できるか。
- ・ 課税台帳情報などを所有者不明の土地の適正な取り扱いに活かすにはどうしたらよいか。
- ・ 管理放棄地の周辺土地に及ぼす外部不経済を、簡便な手続きで周辺土地に権原をもつ者が除去できるしくみとしては、どのようなものが考えられうるか。