

## 地域住民と行政との協働による地域現況調査と地域特性に応じたきめ細かな景観形成ルールに向けた地元検討体制の構築

富山県高岡市

- 景観計画で予定する景観形成重点地区指定に向けた住民との協働の取組み
- 景観まちづくりを始める際の、地域住民が主体となる景観ワークショップのモデル的取組み
- 景観ワークショップに地域住民以外から応援団が参加
- 地元の景観まちづくり活動団体の組織化への取組み

概要	重要文化財勝興寺を中心とした歴史的な建物などが点在する門前の町並み(寺内町)の景観を保全・継承するため、地域住民が主体となるワークショップなどを通して、地域の状況や課題を整理し、景観誘導方策及びルールづくりを検討するとともに、住民主体の景観まちづくり活動団体の組織化を図る。さらに、ここで検討して得たノウハウ等を他地区の活動にも活かすことで、市全体の景観形成を推進する。
実施内容	<p>① 地域住民の意見、要望の根拠となる現況資料、データの蓄積 勝興寺周辺地区において、別事業で実施した建物調査結果を活用しながら現地踏査による景観資源や景観阻害要素の調査結果を加え、データベースを作成した。あわせて、文献等により地区の歴史を調査し、地域住民の勉強会の基礎資料とした。</p> <p>② 地域住民との協働による景観形成に向けた取組み 地域住民の景観形成に対する関心と理解、協力意識を醸成するため、地域住民を対象に景観形成の重要性に関する勉強会を実施するとともに、ワークショップを通して、地域住民が主体となって街歩きを行い、景観資源や景観阻害要素、提案などをプロットした「まちなみ発見マップ」づくりを行った。</p> <p>③ 景観誘導の方向性と推進プログラムの検討 「まちなみ発見マップ」で出された意見を整理・集約したキーワードを踏まえ、地区の将来像、及びその実現のための基本方針を設定した。 これらを踏まえ、ワークショップにより地域住民が主体となり、地区の良好な景観形成に必要なルール(まちなみ基準)及び景観まちづくりに向けた活動内容や役割分担(推進プログラム)を検討した。 検討内容を踏まえ、将来イメージパースを作成し、住民の共通理解を図った。 また、活動概要について、ホームページ、回覧板等を用い広く地域住民に周知した。</p>
取組の成果	ワークショップの参加者に、地域住民だけでなく、他地区で景観まちづくりを実践されている方や興味のある方、まちづくり等を勉強している大学生、建築の専門家などが加わったことにより、地域住民だけでは普段気づかなかった点等についても、様々な視点で提案がなされた。 また、地域住民だけの参加に比べ、学生など若い人や女性の参加があったため、それらの意見等を取り入れることができた。 さらに、地域住民自身が、他からの参加者の意見等から刺激を受け、良く発言するようになり、とても楽しく積極的に景観まちづくりの活動ができた。
今後の課題	ワークショップ成功の重要な要素である参加者の人選について、地域住民については地元自治会長にお願いしたが、年齢が高く、ほとんどが男性という構成となった。 今回、他から参加者を募ったため、どうにかうまくいったが、幅広く住民を集めるには、自治会だけに頼らず、地域の既存組織等をいかに活用するかが課題である。 ワークショップでは、住民は楽しんで参加し、期待する一定の成果が出せたと考えられるが、今後、景観まちづくり活動団体を地元で組織化するために、中心になって動いてもらえる方の人選には至らなかった。そのため、組織化にはしばらく時間を要すると考える。
今後の展開	ワークショップ等で得た成果を踏まえ、モデル的に行った当該地区で、景観誘導項目や景観誘導基準を具体的に検討するため、地域住民が主体となって景観まちづくりを推進していく団体の組織化に向けた取組を行う。 今後、他地区において景観まちづくりを展開する際に、今回得たノウハウを活用するとともに、今回のワークショップ参加者にも応援団として参加してもらい、景観まちづくりを実践する地区や住民を増やしていく。
市町村名	富山県高岡市
部局／担当者名	都市整備部都市計画課／白銀
連絡先	TEL : 0766-20-1407
リンク	<a href="http://www.city.takaoka.toyama.jp/toshi/1001/html/keikan/fushiki_ws.html">http://www.city.takaoka.toyama.jp/toshi/1001/html/keikan/fushiki_ws.html</a>

(写真又は図)



勝興寺(しょうこうじ)



勝興寺(しょうこうじ)寺内町(じないちょう)の様子



現地ウォッチングの様子



まちなみ発見マップ作成の様子



グループ発表を聞く参加者



まちなみ基準案の検討の様子



推進プログラムの検討の様子