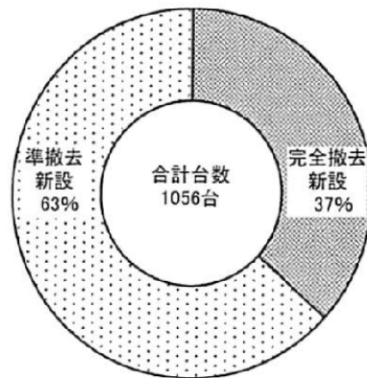


平成21年度エレベーターリニューアル実績分析

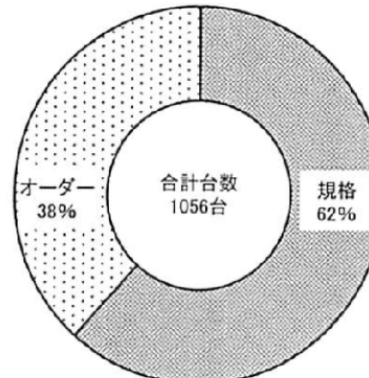
1.リニューアル区分別



(コメント)

完全撤去新設の割合は37%と前年度と同等となった。
近年の傾向は平成19年42%、平成20年37%となっている。

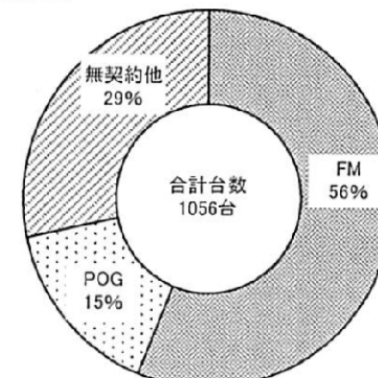
2.機種別



(コメント)

オーダーと規格の割合は前年度に対して規格が11%も増加した。
近年の傾向はオーダーで平成19年51%、平成20年49%となっている。

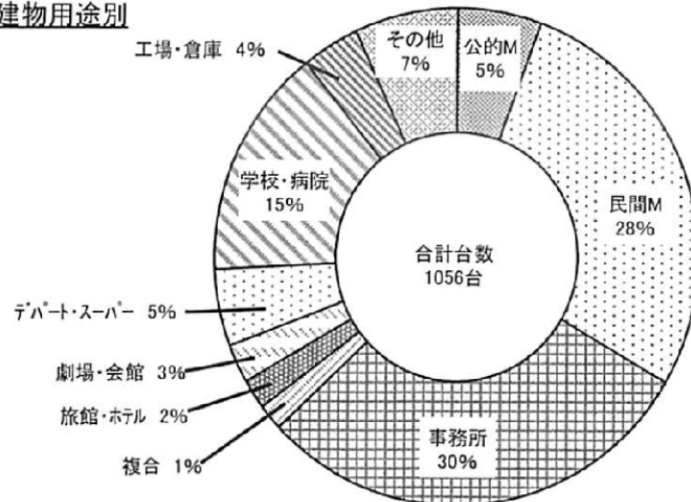
3.メンテナンス契約別



(コメント)

FM、POG共に前年を上回り、「無契約他」が1%減となっている。「無契約他」の近年の傾向は平成19年35%、平成20年30%となっている。

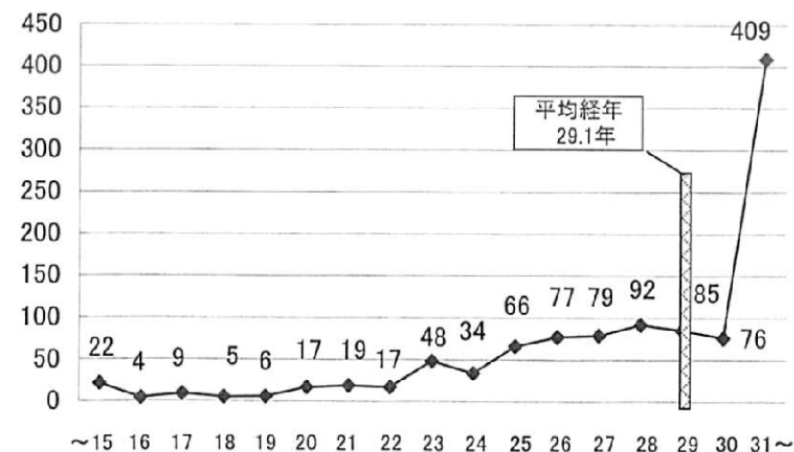
4.建物用途別



(コメント)

民間マンションの割合が前年度に対して増加した。(19%→28%)

5.契約時の経年分布と平均経年



(コメント)

平均経年は29.1年と前年度27.2年に比べ約2年の増加となった。
近年の傾向は平成17年27.6、平成18年28、平成19年28.2、平成20年27.2とほぼ横ばいであった。