

主なヒアリング事項について

[保守管理会社へのヒアリング事項]

○保守台数について（平成 23 年 2 月 1 日現在契約しているものの台数）

- 問 1－1 機械室を有しないエレベーターの保守台数。
- 問 1－2 機械室を有するエレベーターの保守台数。
- 問 1－3 問 1－2 で回答いただいた保守台数のうち、ロープ式エレベーターの台数。
- 問 1－4 問 1－2 で回答いただいた保守台数のうち、油圧式エレベーターの台数。

○保守を行っているエレベーターへの戸開走行保護装置の設置状況について

- 問 2－1 保守台数のうち戸開走行保護装置が設置されている台数。
- 問 2－2 問 2－1 で回答いただいた台数のうち、新設時から設置されている台数。
- 問 2－3 問 2－1 で回答いただいた台数のうち、改修工事により設置された台数。
- 問 2－4 戸開走行保護装置の設置を行った所有者の属性及び割合（マンション、事務所ビル等）

○市場のニーズについて

- 問 3－1 新設エレベーターに対して戸開走行保護装置の設置が義務化されたことが所有者に周知されていると思いますか。
- 問 3－2 所有者に対し、既設エレベーターへの戸開走行保護装置の設置を促していますか。
- 問 3－3 促している場合、所有者の反応はどうですか。促していない場合、今後促す予定はありますか。
- 問 3－4 価格、工期、行政上の取扱いなどの面で戸開走行保護装置の設置の阻害要因と考えられるものはありますか（どういう状況になれば所有者が戸開走行保護装置の設置の判断するようになると思いますか）。
- 問 3－5 戸開走行保護装置の設置促進策としてどのようなことが考えられますか。

[所有者・管理者へのヒアリング事項]

- 問 1 新設エレベーターに対して戸開走行保護装置の設置が義務化されたことをご存じですか。
- 問 2 既設エレベーターに戸開走行保護装置が既に設置されたケースはありますか。または、近い将来に設置する予定はありますか。
- 問 3 戸開走行保護装置を設置する予定がない場合、その理由は何ですか。
- 問 4 価格、工期、行政上の取扱いなどの面で戸開走行保護装置の設置の阻害要因と考えられるものはありますか（どういう状況になれば戸開走行保護装置の設置の判断するようになりますか）。
- 問 5 戸開走行保護装置の設置促進策としてどのようなことが考えられますか。
- 問 6 （団体の場合）団体として戸開走行保護装置の設置促進に向けた何らかの対応ができませんか。

※回答は必ずしも上記の質問事項と一致しない場合があります。