

東日本大震災復興関連事業チェックシート
(平成23年度第3次補正予算)

(国土交通省)

事業名	復興円滑化のための土地の所有者情報調査の支援		担当部局庁	土地・建設産業局		作成責任者		
事業開始・終了(予定)年度	平成23年度		担当課室	企画課		課長 開出 英之		
会計区分	一般会計		施策名	33 不動産市場の整備や適正な土地利用のための条件整備を推進する				
根拠法令 (具体的な条項も記載)			関係する計画、通知等	「東日本大震災からの復興の基本方針」				
事業の目的 (目指す姿を簡潔に。3行程度以内)	被災地では、津波により多数の行方不明者がいるほか、県外等の遠隔地等に避難するなど土地所有者等の所在の確認が困難となっている。こうした状況が、復興計画の策定や復興事業の実施などの妨げになることを防ぎ、被災地における復興の円滑化に寄与する。							
事業概要 (5行程度以内。別添可)	被災地における復興の円滑化を図るため、所在不明の土地所有者の探索・調査及びデータの整備・活用について、条件の異なる複数の市町村で調査を実施する。また、これらの知見により、他の市町村においても活用できるようマニュアルを作成し、被災地における土地の所有者情報等の調査を支援する。							
実施方法	<input type="checkbox"/> 直接実施 <input checked="" type="checkbox"/> 業務委託等 <input type="checkbox"/> 補助 <input type="checkbox"/> 貸付 <input type="checkbox"/> その他							
23年度予算額 (単位：百万円)	当初	第1次補正	第2次補正	第3次補正	計			
	-	-	-	63	63			
成果目標 (アウトカム)	成果指標	単位	目標値		活動指標	単位	23年度活動見込	
			23年度	(年度)				
	被災状況、避難状況等は、各市町村によって多種多様であるところ、所有者情報調査は、同じ状況下で一律に特定の事業を実施するために行うものではなく、被災地に実情に応じた復興の取組の円滑化を図るために、それぞれの事情に応じて実施するものであり、全ての状況に共通した定量的な成果目標は示せない。				被災状況、避難状況等は、各市町村によって多種多様であるところ、所有者情報調査は、同じ状況下で一律に特定の事業を実施するために行うものではなく、被災地に実情に応じた復興の取組の円滑化を図るために、それぞれの事情に応じて実施するものであり、全ての状況に共通した定量的な活動指標は示せない。			()
単位当たりコスト	(円/)			算出根拠				
事業所管部局による点検								
項 目				内 容				
「復興への提言」及び「東日本大震災からの復興の基本方針」で示された諸原則や施策の考え方との整合性がとられているか。				「復興への提言」第1章(5)③、「東日本大震災からの復興の基本方針」5(1)③において、いずれも「権利者の所在や境界等が不明な土地」について、必要な措置を講じることが求められている。				
被災地のニーズがあり、優先度が高い事業であるか。				権利者の所在や境界等が不明であることが、復興のための事業の阻害となるため、円滑な事業実施のためには、極めて優先度が高い。				
効果的な事業であるか(より高い効果をあげる手法の選択、類似事業等との役割分担、客観的な将来見通しなど)。				所有者の探索に関し、資料等が毀損している場合や行方不明者・遠方への避難者などが相当多数存在することが想定され、通常時の所有者の探索手法では対応困難となることが予想され、本事業の実施により被災市町村における円滑な調査が可能となる。				
費用対効果や効率性の検証が行われたか。				所在不明の土地所有者の探索・調査及びデータの整備・活用について、条件の異なる複数の市町村で調査を実施し、マニュアルを作成することで、これらの知見を他の市町村においても活用でき、効率的な事業である。				
国、自治体、事業実施者、民間等の役割分担などのあり方は明確か。				国が発注し、受注した民間企業が、調査対象となる市町村において調査を実施するとともに、マニュアルを作成。国は当該マニュアルを被災市町村等に提供する。				
他の事業と整合的で、計画的に実施されるものとなっているか。				本事業により得られた知見をもとに、被災市町村における所有者情報の調査が進み、円滑な復興計画の策定や復興事業の実施につながるものとなる。				
事業の迅速な着手・執行が可能であるか。事業の執行などの透明性が確保され、進行管理が適切に行われるようになっているか。				企画競争による発注後、期限を設けて速やかな調査を実施予定。				