

**第15回都市計画制度小委員会**

**復興に向けた取組状況について**

# 復興計画の検討の進捗状況について

## 各市町村における計画策定スケジュール

		復興計画策定時期			
		H23年度 4～6月	H23年度 7～9月	H23年度 10～12月	H23年度 1～3月
青森	三沢市			復興計画	
	八戸市		復興計画		
岩手	洋野町	復興ビジョン	復興計画		
	久慈市	復興ビジョン	復興計画		
	野田村	復興基本方針		復興計画	
	普代村	復興基本方針	復興計画		
	田野畑村		復興基本方針 復興計画		(復興実施計画)
	岩泉町	復興計画骨子	復興計画	(復興実施計画)	
	宮古市	基本方針		復興計画	(推進計画)
	山田町	復興ビジョン		復興計画	
	大槌町	復興方針		復興計画	
	釜石市		復興プラン骨子	復興プラン	
	大船渡市	復興基本方針		復興計画	
	陸前高田市	震災復興計画策定方針		震災復興計画	
宮城	気仙沼市			復興計画	
	南三陸町			復興計画	
	石巻市	復興構想		復興計画	
	女川町		復興計画		
	東松島市		復興まちづくり計画 (中間とりまとめ)	復興まちづくり計画	
	松島町		震災復興基本方針	震災復興計画	
	利府町			復興計画	
	塩竈市			復興計画	
	七ヶ浜町	震災復興基本方針		震災復興計画	
	多賀城市		復興ビジョン	震災復興計画	
	仙台市	復興ビジョン		復興計画	
	名取市			復興計画	
	岩沼市		復興計画		
	亶理町		震災復興基本方針	震災復興計画	
	山元町		震災復興基本方針	震災復興計画	
福島	新地町			復興構想	復興計画
	相馬市		復興計画		
	南相馬市		復興ビジョン	復興計画	
	広野町				復興計画
	いわき市		復興ビジョン	(地区別復興計画)	
茨城	北茨城市				復興計画
	高萩市	復旧復興計画			
	日立市		復興計画		
	ひたちなか市				復興計画
	大洗町				復興ビジョン
	鹿嶋市	復興構想			復興計画
千葉	神栖市		復興計画		
	旭市	復興計画策定方針			復興計画
	山武市				復興計画

○12/31時点で全体(43市町村)の約8割の34市町村が年内に復興計画を策定済。

(うち、岩手・宮城・福島の3県は32市町村のうち、30市町村が復興計画策定済。)

### 復興計画策定予定

4～6月	0市町村
7～9月	12市町村
10～12月	22市町村
1～3月	7市町村

平成23年12月31日時点(国土交通省作成)

# 被災地における建築制限の現状

## 各県における建築制限の実施状況

### 岩手県

一部浸水地域(宮古市、釜石市)で、地方公共団体が建築行為の自粛を要請。強制力を伴う建築制限は未実施。

### 宮城県

発災から2ヶ月

H23. 4. 8  
 気仙沼市 (669. 8ha)  
 名取市 (102. 7ha)  
 東松島市 (162. 7ha)  
 女川町 (273. 6ha)  
 南三陸町 (175. 7ha)  
 <以上宮城県指定>  
  
 石巻市 (434. 1ha)  
  
 合計 : 1818. 2ha

発災から6ヶ月

H23. 5. 12  
 気仙沼市 (465. 1ha)  
 名取市 (102. 7ha)  
 東松島市 (162. 7ha)  
 女川町 (206. 9ha)  
 南三陸町 (175. 7ha)  
  
 H23. 7. 1  
 山元町追加(198. 1ha)  
 <以上宮城県指定>  
  
 H23. 5. 12  
 石巻市 (434. 1ha)  
 H23. 5. 28  
 石巻市追加(109. 3ha) → 計 : 543. 4ha  
 合計 : 1854. 2ha

発災から8ヶ月

H23. 9. 12 延長  
 気仙沼市 (266. 7ha)  
 名取市 (102. 7ha)  
 東松島市 (162. 7ha)  
 女川町 (144. 3ha)  
 南三陸町 (175. 7ha)  
  
 山元町 (198. 1ha)  
 <以上宮城県指定>  
  
 石巻市 ( 94. 0ha)  
 合計 : 1143. 8ha

発災から2年

H23. 11. 11  
 気仙沼市 (266. 7ha)  
 名取市 (102. 7ha)  
 東松島市 (162. 7ha)  
 女川町 (182. 6ha)  
 南三陸町 (154. 4ha)  
 \* 東松島市は11. 1~

H23.11.11~  
 山元町 災害危険区域条例制定  
 区域指定(約1,900ha)

H23. 9. 12  
 石巻市(449. 4ha)

H23.12.16~  
 仙台市 災害危険区域条例制定  
 区域指定(1213.8ha)

(合計 被災市街地復興推進地域 : 1318.5ha)  
 (合計 災害危険区域 : 約3114ha)

### 福島県

相馬市 H23. 7. 22 条例制定・H23. 10. 31 区域指定(約110ha)  
 南相馬市 H23. 9. 5 条例制定 (区域未指定)  
 新地町 H23. 9. 21 条例制定・H23. 12. 27 区域指定(約56ha)

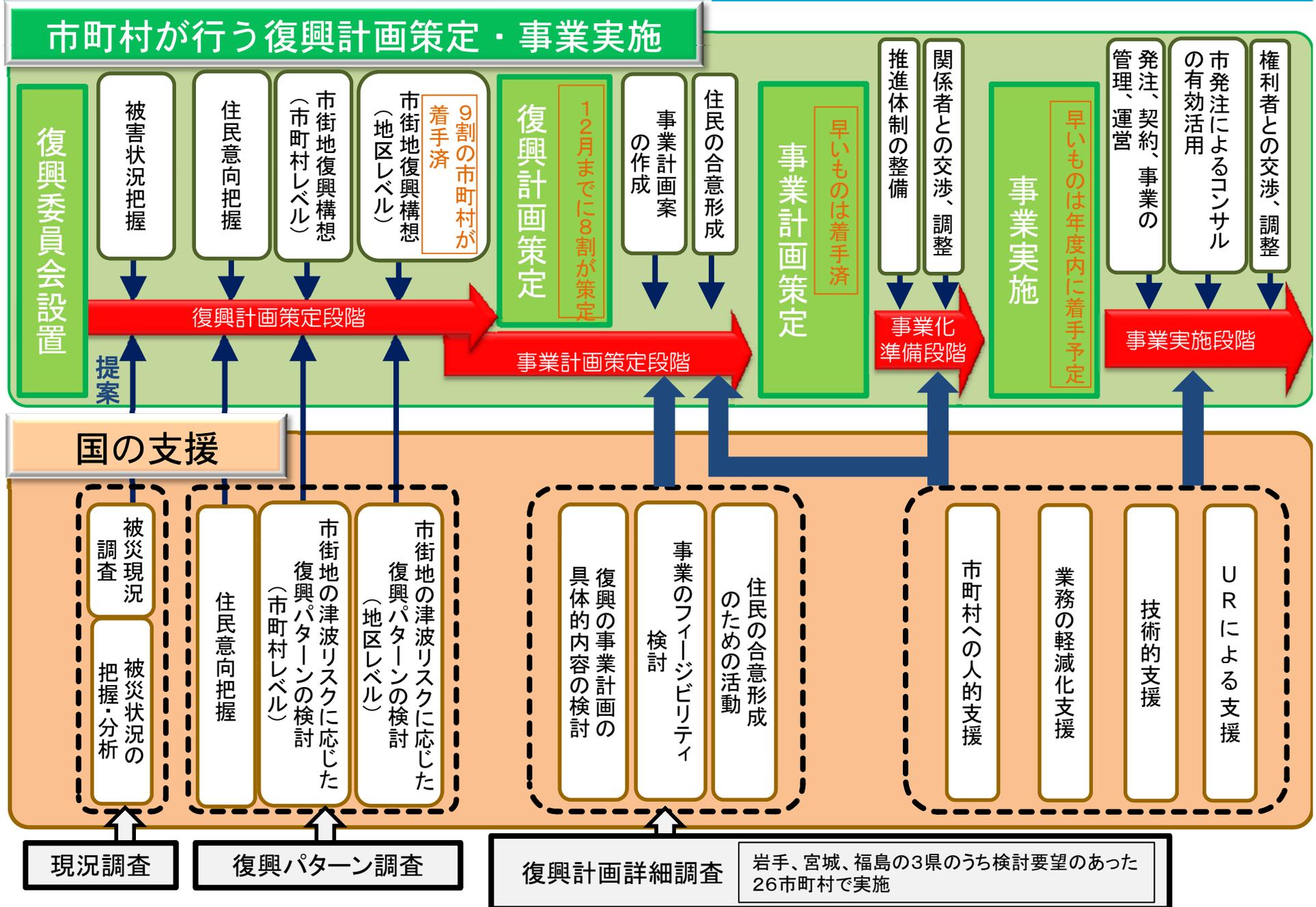
建築基準法第84条に基づく建築制限

建築制限特例法に基づく建築制限

被災市街地復興推進地域による建築制限

災害危険区域による建築制限

# 被災市町村の復興計画策定・事業実施に対する国の支援



## 東日本大震災の被災地における市街地整備事業の運用について(ガイダンス)

### ○目的等

- 東日本大震災からの円滑かつ迅速な復興が進むよう、平成23年度第三次補正予算において、防災集団移転促進事業、土地区画整理事業等の制度改革、津波復興拠点整備事業制度の創設を行ったところ
- 制度改革内容等を周知するとともに、併せて国として運用の考え方を示すことにより、主に津波等により被災した地域において、各事業の円滑かつ迅速な事業実施と被災地の一日も早い復興に資することを目的として、平成24年1月16日付けで発出

### ○主な構成

#### ■第一編 防災集団移転促進事業

- 制度改革の概要及び適用
- 主な手続きの流れ
- 集団移転促進事業計画の策定
- 移転促進区域
- 住宅団地の整備
- 国庫補助及び地財措置、関連税制
- 他事業との連携

#### ■第二編 土地区画整理事業

- 区画整理事業の津波被災地における運用
- 支援制度の拡充及び適用(概要)
- 拡充内容と運用上の留意事項
- 国庫補助及び地財措置、関連税制
- 他事業との連携

#### ■第三編 津波復興拠点整備事業

- 制度の概要と適用
- 支援制度の概要と運用
- 国庫補助及び地財措置、関連税制
- 他事業との連携

- 別添 『復興まちづくりにおける景観・都市空間形成の基本的考え方』(中間とりまとめ)  
東日本大震災復興交付金交付要綱付属編(抜粋)